JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. október 13-án 17^{04} órai kezdettel a Városháza dísztermében megtartott, rendes, nyílt üléséről.

Pult	Név	Voks
1	Keresztesi Balázs	1
2	dr. Kun László Károly	1
3	Herczeg Mariann	1
6	Gergőné Varga Tünde	1
8	Endrész-Knul Andrea	1
10	Válóczi Attila	1
9	Veresegyházi Béla	1
5	Zentai Kristóf	1
11	dr. Szilágyi Ákos	0
12	dr. Kiss István	0

Keresztesi Balázs polgármester: Sok szeretettel és tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendes Képviselő-testületi ülésünkön. Nagyné Dr. Csobolyó Eszter jelezte, hogy egy kicsit késik, de csatlakozni fog hozzánk. Köszönjük szépen, hogy a meghívott vendégeink is itt vannak közöttünk. Jegyzőkönyv-hitelesítőkre teszek javaslatot, Endrész-Knul Andrea és Zentai Kristóf személyére. Kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13. 17:04
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**8**	**100.00**	**88.89**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Távol

157/2026. (X. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére és Endrész-Knul Andrea és Zentai Kristóf képviselőket jelöli ki.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

Keresztesi Balázs polgármester: Napirendi pontokra szeretnék javaslatot tenni. Tegnap a Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság felvett két új napirendi pontot, illetve egy önálló képviselői indítványt kért Képviselő úr, hogy vegyük le napirendről. Ezek alapján kérem, a napirendi pontokról szavazzunk az alábbiak szerint:
1. Javaslat a kedvtelésből tartott ebek és macskák ivartalanításának támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
2. Javaslat a Kék Méhecskék az Autistákért Alapítvány kérelmének megtárgyalására
3. Javaslat beruházások megvalósításához szükséges költségvetési előirányzatok átcsoportosítására
4. Javaslat a „II. Gyújtsunk fényt!" jótékonysági bál rendezvény támogatására
5. Javaslat településrendezési szerződés megszűnésére, közérdekű felajánlás elfogadására
6. Javaslat a 1754/6 hrsz-ú közterületi ingatlan egy részének eladására
7. Javaslat a Dunavarsány 0132/23-0123/28 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonására
8. Javaslat megbízási szerződés elfogadására
9. Javaslat az Eurovill Kft-vel kötött szerződés módosítására
10. Javaslat konzorciumi megállapodás jóváhagyására
11. Javaslat filmforgatási célú hatósági szerződés jóváhagyására
12. Javaslat a Közbeszerzési szabályzat módosítására

Zárt ülés

13. Javaslat *„Futópálya-építés Dunavarsányban"* tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
Aki elfogadja a napirendi pontokat, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13. 17:05
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**8**	**100.00**	**88.89**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Távol

158/2026. (X. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a kedvtelésből tartott ebek és macskák ivartalanításának támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
2. Javaslat a Kék Méhecskék az Autistákért Alapítvány kérelmének megtárgyalására
3. Javaslat beruházások megvalósításához szükséges költségvetési előirányzatok átcsoportosítására
4. Javaslat a „II. Gyújtsunk fényt!" jótékonysági bál rendezvény támogatására
5. Javaslat településrendezési szerződés megszűnésére, közérdekű felajánlás elfogadására
6. Javaslat a 1754/6 hrsz-ú közterületi ingatlan egy részének eladására
7. Javaslat a Dunavarsány 0132/23-0123/28 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonására
8. Javaslat megbízási szerződés elfogadására
9. Javaslat az Eurovill Kft-vel kötött szerződés módosítására
10. Javaslat konzorciumi megállapodás jóváhagyására
11. Javaslat filmforgatási célú hatósági szerződés jóváhagyására
12. Javaslat a Közbeszerzési szabályzat módosítására

Zárt ülés

13. Javaslat *„Futópálya-építés Dunavarsányban"* tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

Napirend előtt:

Keresztesi Balázs polgármester: Mindenki előtt ott van a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló, amit át lehet nézni, és ha van ezzel kapcsolatban kérdés, akkor azt fel lehet tenni. Az előző testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről szeretnék mondani pár mondatot, hiszen volt egy közmeghallgatás, amin részletesen beszámoltam az eltelt időszakban történtekről. Azt ígértük, hogy a szennyvízhálózatunkat folyamatosan fejlesztjük, a Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár parkjában volt egy elég nagyszabású felújítási szakasz, illetve több árok van a Kossuth Lajos utcán, valamint az Arany János utcában is elkezdődtek a munkálatok. Azt ígérte a kivitelező, azaz a DPMV Zrt., hogy azon vannak, hogy ezt a hálózatrekonstrukciót minél hamarabb befejezzék. Alapvetően arról szól maga a felújítás, illetve ez a fejlesztés, hogy a belvárosi rész, a Kossuth Lajos utca és a Kolozsvári, Árpád, és Pozsonyi utcának a határrészei kicsit fellélegezzenek a mostani terheléses rendszerhibáktól. Bízunk benne, hogy ez így fog történni. Több intézményünkben szeptember elejére elkészültek a felújítások, amiről már korábban beszámoltam. Az Óvodában, a Bölcsődében és a játszótereken több felújítás történt, új eszközök is kikerültek. Szeptember 18-án Bóbita családi nap volt az Óvodában. Minden évben nagy sikert arat, ahogy az idei évben is, ahol az alapítványt tudják támogatni az azon résztvevő polgárok, illetve szülők. Szeptember 19-én hagyományos szüreti felvonulás volt Dunavarsányban. Ezúton is szeretném megköszönni a Petőfi Művelődési Ház és Könyvtárnak, hogy ismételten egy nagyon színvonalas szüreti felvonulást szerveztek számunkra. Szeptember 29-én nagy érdeklődés mellett közmeghallgatást tartottunk. Jó volt azt látni, hogy érdeklődnek az emberek és kíváncsiak a város ügyeivel kapcsolatban. Nagyon sok kérdés volt, ezekre megpróbáltunk a legjobb tudásunk szerint válaszolni és a felvetődött kérdésekre – amikre esetleg nekünk javítani kell –a következő időszakban mindenféleképpen nagyobb odafigyelést fogunk fordítani. Láthatták, hogy a Magyar Közúttal sikerült megegyeznünk azzal kapcsolatban, hogy az Erőspusztai út, aminek a hivatalos neve Mátyás király utca, sikerült azt elérjük, hogy előzési tilalmat festettek fel, illetve tábláztak ki a Magyar Közút kollégái. Azt gondolom, hogy egy újabb lépést tettünk afelé, hogy még biztonságosabb legyen a közlekedésünk.

Nagyné Dr. Csobolyó Eszter 17^{08} órakor megérkezik az ülésre, a szavazók száma 9 főre emelkedik.

Keresztesi Balázs polgármester: Október 2-án vendégül láttam az Ökumenikus Segélyszervezet országos, valamint helyi vezetőjét. Beszélgettünk az erőspusztai idősek otthonának jelenlegi helyzetéről és esetleges jövőbeni bővítéséről. A területen található egy nagy épület, amelynek felújítása évekkel ezelőtt, jelentős kormányzati támogatásból kezdődött meg, azonban a munkálatok sajnos félbemaradtak. Bízunk abban, hogy a következő időszakban, amennyiben a Segélyszervezetnek lehetősége nyílik pályázati forrás bevonására, a felújítás befejeződhet. Jeleztem, hogy amennyiben olyan pályázati lehetőség adódik, amelynek keretében az Önkormányzat segítséget tud nyújtani a fejlesztéshez, Dunavarsány Város Önkormányzata természetesen partner lesz benne. Emellett azt is kértem, hogy amennyiben a későbbiekben jelentősebb támogatáshoz jutnak, közösen gondolkodjunk el egy idősek napközi otthonának kialakításáról is, akár ezen a helyszínen. Október 4-én a Petőfi Művelődési Ház udvarán került megrendezésre az „Ízek határok nélkül, a szívek jegyében" elnevezésű program. Köszönöm mindenkinek, aki részt vett az eseményen. Ez egy nagyon szép kezdeményezés Dunavarsány és a helyi civil szervezet részéről. Tudomásom szerint jelentős összeget sikerült összegyűjteni, amelyet beteg gyermekek támogatására fordítanak. Az Idősek világnapja alkalmából a Petőfi Művelődési Ház és Könyvtárban köszöntöttük a szépkorúakat. Az érdeklődők egy szép programon vehettek részt, amelynek keretében – a korábban Polgármester asszony által bevezetett hagyományt folytatva – köszöntöttük a 40, 45, 50 és 55 éves házassági évfordulójukat ünneplő dunavarsányi polgárokat is. Október elején megkezdtük az egyeztetéseket a novemberben megrendezésre kerülő „Gyújtsunk fényt" elnevezésű jótékonysági bállal kapcsolatban. A szervezők is részt vettek az egyeztetésen. Amennyiben jól tudom, a tavalyi évhez hasonlóan idén is minden jegy elkelt, a szervezők pedig azon dolgoznak, hogy ismét színvonalas és tartalmas bált rendezzenek. Arra bíztatok mindenkit, hogy aki teheti, támogassa a jótékonysági kezdeményezést, hiszen az ilyen összefogások viszik előre közösségeinket. Október 8-án Dunavarsány közössége méltó módon ünnepelte meg a Szent Kereszt Felmagasztalása római katolikus templom búcsúját és felújítását. A szép ünnepség keretében Beer Miklós püspök úr megáldotta a felújított templomot. Október 9-én Dunaharasztin átvehettem azt a sebességmérő kamerát, amelyet Dunavarsány Város Önkormányzata további kilenc önkormányzattal együtt nyert el a Versenyképes Járások program másfél évvel ezelőtt meghirdetett pályázatán. A kamerát 2027 végéig kell szolgálatba állítani. Ehhez még számos egyeztetésre van szükség, az engedélyeztetési feladatokat pedig a konzorcium vezetőjeként Dunaharaszti koordinálja. A szükséges feladatokat 2027 végéig kell elvégezni. Dunavarsányban két traffibox kialakítására kerül sor: az egyik a Vasút soron, a másik a Vörösmarty utcában kap helyet. Ezúton is szeretnék gratulálni a Dunavarsányi Népdalkör és Citeraegyüttesnek,

amely a hétvégén Arany Páva Nagydíjat nyert. Ez már számos elismerésük egyike. Tevékenységükkel méltó módon őrzik, és adják tovább számunkra a népdalok és a citerazene értékes hagyományát. Röviden ennyit szerettem volna elmondani az elmúlt időszak eseményeiről. Ami az előttünk álló programokat illeti, október 23-án ismét erőemelő- és fekvenyomó verseny lesz Dunavarsányban, amelyről az előző képviselő-testületi ülésen is szó esett. Mindenkit bíztatok arra, hogy látogasson el a rendezvényre. A program ingyenes, és különleges sporteseménynek lehetünk tanúi a tornacsarkban. Ugyanezen a napon Dunavarsány Város Önkormányzata és a Petőfi Művelődési Ház az 1956-os forradalom és szabadságharc 70. évfordulójának megünneplésére készül. Ezúton is szeretettel hívunk és várunk mindenkit az eseményre. Intézményvezető asszony a meghívót is elhelyezte az asztalunkon. Amennyiben minden a tervek szerint alakul, a következő rendes képviselő-testületi ülésünkre november 10-én kerül sor. Ennyit szerettem volna bevezetésként elmondani. Kérdezem a jelenlévőket, hogy van-e bárkinek kérdése vagy észrevétele.

Válóczi Attila képviselő: Olyat szeretnék kérni és kérdezni Polgármester úr, hogy 2026. június 9-én volt egy testületi ülésünk, ahol itt volt Vízi Zsolt, ugye a műszaki vezetője a kínai-magyar vasút projektnek. Ott Alpolgármester asszony, Herczeg Mariann kérdezte, hogy melyik évben fog ez a aluljáró megépülni? Vízi Zsolt válasza az volt, hogy 2027 nyara, és azt mondta a továbbiakban, hogy a kivitelezési munkálatok várhatóan szeptember környékén kezdődhetnek meg, és a beruházás átadására előreláthatólag 2027 nyarán kerülhet sor. Most október van, tudomásom szerint nem kezdődött meg. Megkérdeztük-e vagy tudunk-e bármilyen információt, hogy hol csúszott el ez a projekt? Illetve ahogy ez akkor volt júniusban ez a testületi ülés, hogy ő itt részt vett. Én szeretném kérni, hogy kérjük meg őt, hogy jöjjön el újra, kérdezhessünk tőle, vagy akár a lakók is, varsányiak vagy bárki, hogy hol tart most jelenleg ez az aluljáró építése, illetve akár a zajvédő fallal van-e bármilyen aktualitás? A másik az pedig a városkapura kérdeznék rá. Volt egy levelezésünk Polgármester úrral és azt szeretném kérni, hogy nem tudom, akár most vagy akár a város felé publikusan Facebook-poszt vagy lehet, jobb lenne a honlapon, hogy akkor ezeket az információkat osszuk meg a varsányi lakosokkal, hogy akkor hol tart ez a projekt, miért ez valósul meg, miért nem akár más, és a tudomásom szerint talán el is kezdődött Délegyháza felől. Az építésre ugye írtam erről egy posztot, meg más is, meg fölmerült, hogy nagyon olyan dolgokra költünk ezzel kapcsolatban szerintem, ami lehet, hogy később kellene, amikor már a több alapdolgot rendbe tettünk. Itt írtam akár a művház lábazata, szennyvízhálózat, kukák, padok, sok olyan van szerintem, ugye elhangzott tegnapi napon, hogy kevés lesz a keret az utcanévtáblákra, nem lesz mindenhol utcanévtábla és a sort sajnos folytathatnám. Én úgy gondolom, hogy arra előbb kellett volna költenünk, mint erre a projektre. Köszönöm.

Keresztesi Balázs polgármester: A Budapest-Belgrád vasútfejlesztéssel kapcsolatban természetesen folyamatosan egyeztetünk Vízi Zsolttal. Másfél héttel ezelőtt személyesen, telefonon is beszéltem vele, és pontosan ezekre a kérdésekre kérdeztem rá, vagyis arra, hogy hol tart jelenleg a projekt. Akkor is elmondta, hogy az aluljárók megépítése a vállalkozó feladata, többek között Délegyházán, Dunaharasztin és Dunavarsányban. Délegyházán a munkálatok már nagyon előrehaladott állapotban vannak, bár nem tudom, hogy jelenleg is folytatódnak-e. Elmondása szerint nagy valószínűséggel Dunaharaszti lesz a következő helyszín, ahol a vállalkozó megkezdi az építkezést, mivel az ottani beruházás kisebb léptékű, mint a dunavarsányi. Ezt követően, várhatóan tavasszal, Dunavarsányban folytatódhatnak a munkálatok. Ezt az információt kaptam a telefonbeszélgetésünk során. Természetesen írásban is kérni fogjuk a tájékoztatást. Amennyiben a Képviselő úr azt javasolja, hogy hívjuk meg Vízi Zsoltot a képviselő-testületi ülésre, ennek természetesen nincs akadálya. Meghívót küldünk neki, és kérjük, hogy amennyiben ideje engedi, vegyen részt az ülésen. A városkapukkal kapcsolatban már több alkalommal beszéltünk. Képviselő úr is tudja, hogy a városkapuk kialakítása szerepelt a költségvetésben, és a Képviselő-testületnek már hónapokkal ezelőtt bemutattuk a terveket. Azt is tudja, hogy a fejlesztés megvalósítása megkezdődött, a Városgazdálkodási Kft. egy alvállalkozón keresztül elindította a projektet. Természetesen szubjektív kérdés, hogy egy településen mely fejlesztéseket tekintjük előbbre valónak, és melyeket soroljuk hátrébb. Úgy gondolom, bármelyik település esetében lehetne olyan beruházásokat említeni, amelyek szükségesek, és amelyekről felmerülhet, hogy előbb kellene megvalósítani őket, mint más fejlesztéseket. A városkapuk kialakítása azonban bekerült az elfogadott költségvetésbe. A költségvetésben szereplő feladatokat a Képviselő-testületnek végre kell hajtania, különösen a polgármesternek van ebben felelőssége, ezért a projekt megvalósítása is megkezdődött. A fejlesztés lakossági kommunikációjával kapcsolatban jogosnak tartom a felvetést. Hamarosan tájékoztatást adok arról, hogy a tervek szerint mi fog megvalósulni, hogy a lakosság is megismerhesse az elképzeléseket. Köszönöm szépen a felvetést.

Veresegyházi Béla képviselő: Jó ötlet szerintem is a Vízi Zsoltot időnként meghívni, amíg tart ez az egész projekt, és amíg le nem zárul és véglegesen meg nincs minden, amit ígértek nekünk. Városkapukkal kapcsolatban én is elmondtam már többször a véleményemet. Igaza van Polgármester úrnak, hogy ez benne van a valamilyen szinten a költségvetésben, de azért a költségvetés sincsen teljesen kőbe vésve, ott is azért voltak már átcsoportosítások, tehát most is lenne lehetőségünk ezt az összeget más célra átcsoportosítani. Az a véleményem különben, hogy egy várost lehet csinosítani, meg kell is, tehát nemcsak a kötelező feladatokat kell megcsinálni, nemcsak az útfejlesztéseket, de valami kicsit azért mindig tegyünk oda a kultúrára, a szépítésre és a kultúrára többet. A szépítésre is azért tegyünk. Nekem itt ezzel a projekttel kapcsolatban az volt a fő kifogásom, hogy nem volt megpályáztatva. Tehát az, hogy milyen alkotás kerüljön oda. Valószínűleg ez se lesz rossz, de vannak nekünk nagyon jó kvalifikált művészeink, akik már az Önkormányzattal is együtt dolgoztak, vagy most is önkormányzati szervnél dolgoznak, illetve hát iskolánál dolgoznak, és ők nem kaptak lehetőséget arra, hogy esetleg tervezzenek valami nagyszerűt és csináljanak valami nagyszerűt. Ezt még most is komoly hiányosságnak látom. Válóczi képviselő úr betekintést engedett Polgármester úr levelébe, ahol említésre került, hogy többfajta terv is, kiviteli, egyéb is készült erre a mostani projektre. Azokat nem láthatjuk mi? Nem lesz itt a Képviselő-testület elé bocsátva? Nem azért, hogy bíráljuk, csak egyáltalán, hogy tudjuk, hogy mi épül a városunkban? Köszönöm.

Keresztesi Balázs polgármester: Köszönöm a felvetéseket. A következő időszakban figyelni fogunk arra, hogy a város építésével kapcsolatos fejlesztésekbe minél nagyobb mértékben bevonjuk a helyi művészeket. A végleges terveket a képviselők természetesen már látták, de amennyiben erre igény mutatkozik, szívesen bemutatjuk a korábban készült látványterveket is, azok különböző tervezési fázisaiban. Ebben semmilyen titok nincs.

Nagyné Dr. Csobolyó Eszter képviselő: Elsőként szeretném köszönetemet tolmácsolni az Árpád Fejedelem Általános Iskola felé. Sajnálom, hogy igazgatóhelyettes asszony most nincs jelen, de szeretném kiemelni, hogy a gyermekek Csehné Kiss Éva tanárnő vezetésével a múlt vasárnap a Soli Deo Gloria közösségi házban egy színvonalas kulturális előadást tartottak a Hercegszőlősi Kánonok évfordulója alkalmából. Komoly felkészülés és sok munka állt a program mögött, ezért közösségünk nevében ezúton is köszönöm a munkájukat. Köszönetemet szeretném továbbá tolmácsolni mindazoknak, akik bármilyen formában hozzájárultak ahhoz, hogy a papírgyűjtésünk ismét sikeres legyen, és a hulladékgyűjtésből származó bevétellel támogathassuk az általános iskolát. Összesen 67.200 forintot gyűjtöttünk össze, amit ezúton is köszönök mindenkinek.

Keresztesi Balázs polgármester: Ha nincs több kérdés, hozzászólás, akkor megkezdenénk a mai napirendi pontjaink tárgyalását.

1. **Javaslat a kedvtelésből tartott ebek és macskák ivartalanításának támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

Keresztesi Balázs polgármester: Erről a kérdésről még az év elején beszélgettünk, és mostanra eljutottunk odáig, hogy a támogatás rendeleti formát ölthet. Ez egy új juttatási forma Dunavarsány Város Önkormányzatánál, amelyet a szociálisan rászoruló családok vehetnek igénybe. A tegnapi napon a szakbizottságok is tárgyalták az előterjesztést, és ha jól emlékszem, ezzel kapcsolatban nem merült fel észrevétel.

Veresegyházi Béla képviselő: Bennem azóta fogalmazódott meg egy kérdés, tegnapi nap óta. Ugye van az esővízgyűjtős akciónk, illetve a kutya vagy macska ivartalanítási akciónk. Az egyiknél hozzárendeltünk szociális faktort, a másiknál nem. Mi a különbség a két dolog között? Szerintem valamennyire azért hasonló a jelleg, tehát környezetvédelem, állatvédelem, víz, esővízmegtartás, ilyesmi. Nekem azért úgy hasonló kategóriának tűnik. Köszönöm.

Keresztesi Balázs polgármester: Alapvetően úgy gondolom, és ebben egyetértünk, hogy örülnünk kell annak, hogy Dunavarsány Város Önkormányzata olyan helyzetben van, hogy akár kisebb összegű támogatási formákkal is segíteni tudja a lakosságot. Kifejezetten jó dolognak tartom azokat a juttatásokat is, amelyek nem járnak pénzbeli kiadással. Ilyen az előbb említett esővízgyűjtő tartályok biztosítása is, amely több szempontból is nagyon jó kezdeményezés volt. Egyrészt környezetvédelmi szempontból jelentős, amelyet Képviselő úr és tudomásom szerint a Képviselő-testület valamennyi tagja is fontosnak tart. Másrészt a nyári időszakban tapasztalt jelentős szárazság is megmutatta, milyen fontos a víz megtartása, hogy azt később öntözésre felhasználhassuk. Nem gondolom, hogy bárkit ki kellene zárni ebből a lehetőségből, akár azért, mert szép kerttel rendelkezik, akár azért, mert szociálisan nem rászoruló. A következő száz év egyik legnagyobb kihívása minden szinten a víz megtartása lehet, és ez Magyarországot is jelentősen érinti majd. Ezért is tartom fontosnak a program folytatását. Már most szeretném jelezni, hogy a jövő évi költségvetésben is támogatni fogom ezt, és kérni fogom a Képviselő-testület támogatását annak érdekében, hogy a program tovább folytatódhasson. A program sikerességét jól mutatja, hogy a rendelkezésre álló 100 darab esővízgyűjtő tartályra több mint másfélszeres túljelentkezés volt. Bízom benne, hogy a következő időszakban már arról beszélgethetünk, hogyan tudjuk tovább bővíteni a program keretösszegét.

Gergőné Varga Tünde képviselő: A felvetés elsősorban arra irányult, hogy míg az egyik támogatási formánál szociális alapon próbáljuk biztosítani a segítséget, addig az esővízgyűjtő edények igénylésénél elegendő volt a jelentkezés, nem kellett egy főre jutó jövedelemigazolást benyújtani. Az esővízgyűjtő edények esetében úgy gondolom, hogy a globális felmelegedés, a szárazság és a csapadékhiány miatt mindannyiunk kötelessége, hogy felelősen gazdálkodjunk a vízzel, és ne pazaroljuk azt. Ez független attól, hogy kinek mennyi a jövedelme, vagy mennyi az egy főre jutó keresete. Lehet, hogy ezzel a véleményemmel nem leszek népszerű, de a kutyák és macskák ivartalanításának támogatásával, valamint a kutyafuttató kialakításával kapcsolatban is vannak fenntartásaim. Én mindig úgy gondoltam, hogy aki kedvtelésből tart állatot, annak vállalnia kell az állattartással járó költségeket. Mélyen elítélem, ha valaki erején felül tart állatokat, és nem tudja biztosítani számukra a megfelelő táplálást, ellátást, illetve az állatorvosi kezeléseket. Ha valaki megfelelően szeretne gondoskodni az állatáról, akkor időnként állatorvoshoz kell vinnie, és biztosítania kell számára a szükséges kezeléseket. Amennyiben valaki ezt anyagilag nem tudja vállalni, véleményem szerint nem szabadna állatot tartania. Természetesen vannak olyanok is, akik tenyésztési céllal tartanak állatokat, és ebből élnek. Az ő esetükben más szempontok is felmerülhetnek, hiszen a tenyésztés céljából tartott állatok ivartalanítása nyilvánvalóan nem minden esetben indokolt. Ugyanakkor nem tartom helyesnek, ha valaki korlátlanul szaporítja a kutyákat vagy a macskákat anélkül, hogy mérlegelné, képes-e megfelelően gondoskodni róluk. Mindezek ellenére, mivel a támogatási formába bekerült a szociális szempont, ezt el tudom fogadni. A többség akaratával egyetértek, bár a két témát nem tartom teljesen azonosnak. El tudom képzelni például, hogy egy idősebb, egyedül élő hölgy vagy úr azért tart kutyát vagy macskát, hogy ne legyen magányos, de az ivartalanítás költségeit már nem tudja vállalni. Ebben az esetben indokoltnak tartom a segítséget. Az esővízgyűjtő edények esetében viszont továbbra is úgy gondolom, hogy a vízzel való felelős gazdálkodás mindannyiunk kötelessége, jövedelmi helyzettől függetlenül. Ezt egy nagyon jó kezdeményezésnek tartom. Ha már szót kaptam, szeretném elmondani azt is, hogy az esővízgyűjtő edények kisorsolása a Humánpolitikai és Környezetvédelmi Bizottság hatáskörébe került arra az esetre, ha száz darabnál több igénylés érkezik. Ezúttal 158 igénylés érkezett, ezért az első száz jelentkező kiválasztásáról sorsolással döntöttünk. Ezt tartottuk a legmegfelelőbb és legigazságosabb megoldásnak, hogy senkit ne érjen az a kifogás, hogy másokat előnyben részesítettünk. A Bizottság tagjai körbe haladva, egymás után húzták ki a sorszámokat, így kialakult a száz nyertes jelentkező sorrendje. Emellett a fennmaradó 58 jelentkezőt is kisorsoltuk, és sorrendbe állítottuk. Erre azért volt szükség, mert előfordulhat, hogy valaki mégsem fogadja el az esővízgyűjtő edényt. A felszereléshez ugyanis szükség van egy kiegészítő szettre is, amelynek költségét az igénylőnek kell vállalnia ahhoz, hogy az edényt a saját csatornarendszerére csatlakoztathassa. Ha valaki ezt a költséget nem tudja vagy nem szeretné vállalni, esetleg más okból mégsem kéri az edényt, akkor a helye felszabadul. Az igénylőknek meghatározott idő áll rendelkezésükre annak visszajelzésére, hogy elfogadják-e az edényt, és vállalják-e annak felszerelését. Amennyiben valaki visszalép, a felszabaduló edényeket az 58 fős tartaléklistán szereplők kapják meg, a sorsolás során kialakult sorrend alapján.

Keresztesi Balázs polgármester: Először is szeretném megköszönni a Humánpolitikai Bizottság tegnapi munkáját. Nagy öröm, hogy a Képviselő-testület olyan helyzetben van, hogy új támogatási formákról dönthet a dunavarsányi polgárok javára, illetve a már meglévő juttatásokat is bővítheti. Úgy gondolom, addig örüljünk ezeknek a lehetőségeknek, amíg új támogatásokat tudunk bevezetni, és a meglévőket bővíteni. Akkor leszünk majd igazán nehéz helyzetben, ha ezeket a támogatásokat szűkíteni kell, esetleg vissza kell venni vagy meg kell vonni. Ezért arra bíztatok mindenkit, hogy értékeljük ezeket a kezdeményezéseket. Köszönöm szépen mindenkinek a munkáját. Ha nincs több kérdés, akkor szavazzunk. Aki a kedvtelésből tartott ebek és macskák ivartalanításának támogatásáról szóló rendelet rendelettervezet szerinti megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13. 17:36
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**9**	**100.00**	**100.00**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen

A Képviselő-testület megalkotta a kedvtelésből tartott ebek és macskák ivartalanításának támogatásáról szóló **10/2026. (X. 14.)** önkormányzati rendeletét.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Javaslat a Kék Méhecskék az Autistákért Alapítvány kérelmének megtárgyalására

Keresztesi Balázs polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a megjelent vendégeket. A tegnapi bizottsági ülésen is részt vettek, ahol lehetőségünk volt feltenni a jövőbeni közös projekttel kapcsolatos kérdéseinket. Ahogyan a bizottsági ülésen is elmondtam, úgy gondolom, hogy ez egy olyan hiánypótló projekt lehet, amelyet a várossal közösen valósíthatunk meg, és amelybe akár az egész országot is bevonhatjuk. Mindez Dunavarsányban valósulhatna meg, amire mindenképpen büszkének kell lennünk. Erőnkhöz mérten támogatni fogjuk ezt a projektet, illetve programot.

dr. Kun László Károly alpolgármester: Sokan méltatták már a hölgyeket a tegnapi napon, és én is szeretnék csatlakozni hozzájuk. Szeretném megköszönni, hogy belevágtak egy ilyen fantasztikus projektbe. Nagyon drukkolunk nekik, és sok kitartást kívánunk a megvalósításhoz. A magam részéről nemcsak képviselőként, hanem civil szervezeti vezetőként is szeretnék az ügy mellé állni, és a Willpower Tánc- és Sportegyesület nevében is felajánlani a segítségünket. Első lépésként az év végén megrendezésre kerülő karácsonyi gálaműsorunk bevételét szeretnénk erre a célra felajánlani. A rendezvény ugyan ingyenes, de támogató jegyek vásárlására lesz lehetőség, és az ezekből befolyó összeget idén ennek a projektnek a támogatására szánjuk. Köszönöm szépen.

Keresztesi Balázs polgármester: Köszönjük szépen. Amennyiben nincs kérdés, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
a) elviekben egyetért azzal, hogy – jelen határozat meghozatalát elősegítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti elképzelés mentén – a Kék Méhecskék az Autistákért Alapítvány inkluzív játszóteret hozzon létre az Önkormányzat közigazgatási területén, az Önkormányzat által biztosítandó, önkormányzati tulajdonú ingatlanon.
b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti elképzelés megvalósításához előírt részletes feltételek, szabályok összegyűjtéséhez szükséges intézkedések megtételére.
c) felkéri a Polgármestert, hogy a b) pont alapján előkészített javaslatot megvitatásra ismét terjessze a Képviselő-testület elé legkésőbb 2027. március 31. napjáig.
Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13. 17:38
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**9**	**100.00**	**100.00**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen

159/2026. (X. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) elviekben egyetért azzal, hogy – jelen határozat meghozatalát elősegítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti elképzelés mentén – a Kék Méhecskék az Autistákért Alapítvány inkluzív játszóteret hozzon létre az Önkormányzat közigazgatási területén, az Önkormányzat által biztosítandó, önkormányzati tulajdonú ingatlanon.
b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti elképzelés megvalósításához előírt részletes feltételek, szabályok összegyűjtéséhez szükséges intézkedések megtételére.
c) felkéri a Polgármestert, hogy a b) pont alapján előkészített javaslatot megvitatásra ismét terjessze a Képviselő-testület elé legkésőbb 2027. március 31. napjáig.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A napirendi pondhoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Keresztesi Balázs polgármester: Kezdődhet az igazi munka. Szeretnének-e még bármit hozzáfűzni? A tegnapi napon már mindenről beszélgettünk.

Palotai Anita alapítványi elnök: Bár ez nem kapcsolódik közvetlenül a projekthez, szeretném elmondani, hogy szombaton Kék Méhecskés rendezvényt tartunk, amely teljesen ingyenes lesz. Állatsimogatással, ugrálóvárral, tetoválással és arcfestéssel várjuk az érdeklődőket. Szeretettel meghívunk mindenkit szombaton 9 és 13 óra között a Cserkészházba, hogy egy kicsit jobban betekinthessenek a mindennapjainkba. Köszönjük.

Keresztesi Balázs polgármester: Köszönjük szépen a meghívást, sok sikert kívánunk ahhoz a hétvégéhez is és az egész projekthez. Köszönjük szépen a részvételt.

3. Javaslat beruházások megvalósításához szükséges költségvetési előirányzatok átcsoportosítására

Keresztesi Balázs polgármester: Tegnapi napon a szakbizottság tárgyalta, átbeszéltük. Nem tudom, hogy ezzel kapcsolatban még bárkinek van-e kérdése?

Válóczi Attila képviselő: Én tegnap este megnéztem még ezt az esővízgyűjtőt, ugye elég nagy vitát keltett anno. Az én javaslatom volt az, hogy fele összeget fizessen a pályázó és fele összeget adjuk mi, és másik feléből meg lehetett volna akár szelektív kukákat ingyen szintén felajánlani, vagy azt is fele összegért, vagy nem ezt a típusút, hanem dézsa típusút és nem 100 darab jött volna ki belőle, hanem 200 darab. Itt azért mondom el, hogy vannak olyanok, akik ezt lehet nem olvasták, nem voltak itt, és ugye volt olyan, hogy szociális alapon osszuk ki. Ez megint előkerült. Én azért itt lehet nem leszek népszerű, de azért úgy felvetném azt - megnéztem a rendeletet -, hogy van benne egy olyan, hogy vissza lehet ezt vonni, hogyha valaki nyert. Én lehet, és mindenkinek a lelkiismeretére bízom, aki nyert, hogy tényleg ő rászorult-e tényleg olyan helyzetbe van, hogy ezt ő saját maga nem tudná megvenni, mert lehet, hogy ezzel egy olyan embernek juttat egy esővízgyűjtőt, aki jobban rászorult, vagy nagyobb igénye lenne. Illetve azért lehet, hogy van olyan lakosa Varsánynak, aki nem követte a Facebookot vagy az internetet, újságban nem jelent meg, hogy lehet, hogy később kapcsolt és pályázott volna. Ha ilyen lesz, akkor akár egyedi vagy polgármesteri keretből szerintem támogassuk. Szóval én ugye itt a társadalmi szolidaritást emelném ki, hogy 158 a pályázó, és 100 nyert, és ha szociális alapon lenne, nem tudom hányan maradnának és én úgy gondolom, hogy ez megint egy olyan összeg… És még egy megjegyzés, hogy az eredeti előterjesztésben 3.000.000 volt, nem volt szó nettóról, bruttóról, ugye most kiderült, hogy ez nettó, erre még rájön 27 % Áfa. Megint csak arra tudok visszaemlékezni, ami szintén nagy vita volt itt közöttünk, és nem lett megszavazva, egy 18.600-at kaptak a tanárok a nyári ügyelet ellátásáért bruttó/nap, itt meg 3.000.000 nettót kiadunk erre és ingyen. Nagyon kevés település van, ahol ingyen osztják ki. Én úgy gondolom, hogy van olyan település, ahol 17 milliárdos költségvetés mellett se fér bele, hogy ingyen osszák ki ezeket az esővízgyűjtőket. Megalkottuk a rendeletet, nem mindenki szavazta meg, köztük én sem emiatt. Köszönöm.

Keresztesi Balázs polgármester: Azt mindenkinek a lelkiismeretére bízzuk, hogy ki, milyen támogatásra pályázik. Azt gondolom, hogy a költségvetésben elfogadott vagy el nem fogadott tételek kérdése is érdekes ebből a szempontból. Többek között a tanárok nyári ügyeletének támogatása, illetve finanszírozása is ide tartozik, miközben vannak olyan képviselők, akik ezt sem támogatták, vagyis nem szavazták meg a költségvetést. Ezért ezt a felvetést is érdekesnek tartom. Ismétlem önmagamat: addig vagyunk szerencsés helyzetben Dunavarsányban, amíg adni tudunk, és nem elvenni kell. Ha majd arról kell beszélnünk, hogy milyen szociális támogatásokat vagy juttatásokat kell megszüntetnünk, az valóban egy másik téma lesz. Örülök ennek a kezdeményezésnek, és ismételten szeretném kérni, hogy amennyiben lehetőségünk lesz rá, a jövő évben is támogassuk. Úgy gondolom, hogy a vízmegtartás az egyik legnagyobb problémánk lesz a közeljövőben.

Herczeg Mariann alpolgármester: Köszönöm a szót. Én csak annyit szeretnék hozzátenni, hogy ez egy teljesen új kezdeményezés. Úgy gondolom, várjuk meg, hányan veszik át a vízgyűjtőedényeket, és hányan hajlandók vállalni azt a további költséget, amely a csatornára történő bekötéshez szükséges. Azt is nézzük meg, hogy akik átveszik az edényeket, valóban használni fogják-e azokat. Ahogyan Polgármester úr is elmondta, amennyiben a költségvetés lehetővé teszi, a jövő évben is szeretnénk erre forrást biztosítani. Akkor a tapasztalatok alapján megvizsgálhatjuk, szükséges-e módosítani a rendeleten. Első lépésként tehát várjuk meg, hogyan alakul a kezdeményezés, és milyen tapasztalatokat szerzünk. Véleményem szerint egy-két hónapon belül már tisztábban fogjuk látni, hányan vették át az edényeket, hányan kötötték be azokat a csatornába, és hányan helyezték el csupán a kert végében. Ezeket az adatokat a rendelkezésünkre álló lista alapján ellenőrizni is tudjuk. A jövő évi költségvetés tervezésekor pedig a tapasztalatok figyelembevételével határozhatjuk meg a szükséges keretet, és akár a szabályozást is módosíthatjuk.

Veresegyházi Béla képviselő: Először Polgármester urat kérném meg arra, hogy a költségvetés megszavazására vagy nem megszavazására szerintem ne hivatkozzon többet ilyen esetben, vagy bármilyen esetben. Elég sokszor előjön ez. Én nem szavaztam meg a költségvetést. Én azok közé tartozom, én szívesen nevesítem magam, de nem azért, mert ne lettek volna benne jó dolgok, hanem mert olyan bugyrok, olyan csomagok voltak benne, amiket nem láttam át, amikről nem kaptam információt, amik úgy ömlesztve voltak, és aztán Polgármester úr eldönti év közben, hogy az abból mi legyen. Úgyhogy én ezért nem szavaztam meg, ne azért, hogy a tanárok ne kapjanak több pénzt, vagy hogy ne osszunk például ilyen esővízgyűjtőket. Az esővízgyűjtős rendeletünk az hát sajnos nekem is eléggé előkészítetlennek, átgondolatlannak tűnik még most is így visszatekintve, de támogattam, mert éreztem benne, hogy arra szolgál igazán, hogy promotáljuk ezt az egészet, magát az esővízgyűjtést, a klímaváltozással kapcsolatos harcot, amit mi egyedül is önmagunk, mint személyek megvalósíthatunk, Ez a cél megvalósult. Mindegy, nem ragozom, elmondtam már, hogy mi a véleményem úgy a többi aspektusáról is. Célt ért ez a kezdeményezés, hogy felhívjuk a figyelmet. Rengeteg megosztás volt, tényleg nagyon sokan érdeklődtek. Engem meg is lepett különben, hogy csak 158-an jelentkeztek. Én ezt annak is betudom, hogy megint csak a sietség miatt, amit még most sem értek, hogy az újságban nem tudtuk megjelentetni ezt a hírt. Én nagyon remélem, hogy tényleg ezt akkor minden évben meg tudjuk csinálni, és akkor az idősek, akik nem Facebookoznak, azok is, tudnak jelentkezni, mert az újságban látják ezt, és nekem is kicsit rossz szájízem volt, amikor átnéztem azt a listát, hogy kik jelentkeztek. Akiket ismerek, azok mind jómódú emberek, és én is jobban örültem volna, hogyha első körben mondjuk az idős hölgyek, a kertbarátok, bárkik tudnak jelentkezni. Lehet, hogy voltak ők is, akik jelentkeztek, de hogyha ezt csináljuk tovább, úgyis mondjuk tavasszal megcsináljuk, szerintem télen senki se nagyon gyűjti az esővizet, mert befagy, úgyhogy akkor újabb kör, meg aztán megint újabb kör, mehetünk tovább. Egy kérdésem lenne azért Polgármester úrhoz: így ennek a témának a talán lezárásaként: mi indokolta azt, hogy ez a testületi döntés, amit 8 képviselő meg egy Polgármester hozott meg, ez Polgármester úr Facebook oldalán jelent meg, és nem az Önkormányzat Facebook oldalán, és azután az Önkormányzat Facebook oldalán jó pár nappal később már maga a végrehajtási rendelet, a feltételek jelentek meg? Köszönöm.

Keresztesi Balázs polgármester: Képviselő úr lényegében összefoglalta a rendelet tartalmát. Ahogyan korábban is elmondtuk, ezt a támogatási rendszert az idei évben vezetjük be. A rendeletben és a pályázati felhívásban is szerepel, hogy a következő időszakban, a költségvetés elfogadását követően, tavasszal ismét meghirdetjük a programot, amennyiben az ehhez szükséges összeget be tudjuk építeni a költségvetésbe. Tehát pontosan ez fog történni. A sietségnek egy konkrét oka volt: bíztunk abban, hogy a következő időszakban megérkezik az esős idő, bár ezt természetesen nem tudhatjuk előre. Nem szerettünk volna azonban akár fél évet is várni azzal, hogy a lakosok hozzájuthassanak a vízgyűjtőedényekhez. A programot és a felhívást is népszerűsítettük, magát a programot valóban a polgármesteri Facebook-oldalon hirdettük meg. Az új Képviselő-testület felállását követően számos kommunikációs kezdeményezés indult annak érdekében, hogy minél több információval láthassuk el a lakosságot. Ennek részeként indítottam el a saját polgármesteri Facebook-oldalamat is, amely szorosan kapcsolódik az Önkormányzat kommunikációs felületeihez. A két felület kölcsönösen erősíti egymást, a rendeleteket és a pályázatokat pedig a megszokott módon az Önkormányzat honlapján is közzétesszük, és további felületeken is népszerűsítjük. Kifejezetten örülök annak, hogy figyelemmel kísérik az önkormányzati és a polgármesteri Facebook-bejegyzéseket, hiszen így valóban elérjük azt a célunkat, hogy a lakosság minél több helyről tájékozódhasson. Úgy gondolom tehát, hogy jó döntés született. Tavasszal visszatérünk a kérdésre, és bízom benne, hogy a költségvetés lehetőséget biztosít majd arra, hogy ezt a támogatási formát továbbra is finanszírozni tudjuk.

Nagyné Dr. Csobolyó Eszter képviselő: Köszönöm, hogy ez a kezdeményezés eljutott idáig. A felvetés tulajdonképpen a Kertbarát Körből indult, mi pedig meghallottuk ezt az igényt, és Polgármester úrral megkezdtük az egyeztetést, amelynek eredményeként az ügy a Képviselő-testület elé került. Ezt ezúton is köszönöm. Nagyon örülök annak, hogy a társadalmi felelősségvállalás és a szociális érzékenység a Képviselő-testület tagjai számára is fontos, és szívügyüknek tekintik ezeket a kérdéseket. Engem már az a vád is ért, hogy lelkészként mit keresek itt, illetve, hogy túl sok az, amit lelkészként képviselek. Jó érzés azonban, hogy ilyen ügyekben is támogatást kapok, és megerősítést nyer, hogy valóban szükség van erre a fajta szemléletre is. Szeretném megnyugtatni a képviselőtársaimat, hogy a jelentkezési lehetőség meghirdetését követően a Hivatalban személyesen 50 példányt nyomtattak ki számomra, amelyeket eljuttattam a Kertbarát Kör tagjaihoz. Emellett gyalogosan jártam a várost, és olyan idősek postaládájába is bedobtam a felhívást, akiknek ismerem a szép kertjét, vagy tudom róluk, hogy korábban jelentkeztek a Virágos Varsány programra. Így is igyekeztünk minél több emberhez eljuttatni a kezdeményezés hírét. Jelenleg azon dolgozom, és remélem, hogy eredményes lesz a törekvésem, hogy van egy pályázati lehetőség, amelyre Dunavarsány Város Önkormányzatát szeretném jelölni. Nem titkolt reményem, hogy ezzel a projekttel pályázva a befolyó összegből meg tudnánk vásárolni a fennmaradó 58 jelentkező, illetve a végleges létszám szerinti további igénylők számára is a vízgyűjtőedényeket. Ez egyelőre még csak egy folyamatban lévő kezdeményezés, de bizakodó vagyok. Köszönöm szépen.

Veresegyházi Béla képviselő: Egy rövid reakció Polgármester úr részére. A kommunikáció, amit már azelőtt is felvetettem. Én nagyon úgy érzem, hogy Polgármester úr így nem erősíti a Testület mondanivalóját, hanem kisajátítja magának. Kérném Önt, Polgármester úr, hogyha lehetséges, akkor promotálja. Tényleg 1600 követője van, ami egy nagyon szép szám az önkormányzatnak, azt hiszem 4500, vagy még több. Tehát, hogy minden ilyen döntésünk, ami bármilyen jó hírt közöl, vagy bármi, ami nem mondjuk egy ilyen tárgyalás, amit tényleg Polgármester úr személyesen folytatott le, az először az önkormányzati oldalon, Facebook oldalon, honlapon jelenjen meg, és aztán nagy örömmel fogom látni, hogyha Polgármester úr azt megosztja. Köszönöm.

Keresztesi Balázs polgármester: Amennyiben nincs kérdés, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
a) a Dunavarsány 3712/5 helyrajzi számú ingatlanon megvalósítandó kutyafuttató építéséhez szükséges többlet pénzügyi fedezetet bruttó 3.684.053 forint összegben a 2026. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítja;
b) az ún. V8-as területen épülő műfüves futballpálya közművesítésének tervezéséhez szükséges bruttó 8.890.000 forint összeg fedezetét a 2026. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítja;
c) a Dunavarsány 93 helyrajzi számú ingatlanon található ún. Tátrai ház bontásának kivitelezési díjához szükséges bruttó 5.715.000 forint összeg fedezetét a 2026. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítja;
d) az Önkormányzat által tervezett esővízgyűjtő edények megvásárlására szükséges bruttó 3.810.000 forint összeg fedezetét a 2026. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítja;
e) az Önkormányzat által tervezett térfigyelő kamera megvásárlásához szükséges bruttó 361.950 forint összeg fedezetét a 2026. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítja;

f) felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.
Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13. 17:54
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	**Voks:**	**Szav%**	**Össz%**
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**9**	**100.00**	**100.00**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	**Voks**
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen

160/2026. (X. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Dunavarsány 3712/5 helyrajzi számú ingatlanon megvalósítandó kutyafuttató építéséhez szükséges többlet pénzügyi fedezetet bruttó 3.684.053 forint összegben a 2026. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítja;
b) az ún. V8-as területen épülő műfüves futballpálya közművesítésének tervezéséhez szükséges bruttó 8.890.000 forint összeg fedezetét a 2026. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítja;
c) a Dunavarsány 93 helyrajzi számú ingatlanon található ún. Tátrai ház bontásának kivitelezési díjához szükséges bruttó 5.715.000 forint összeg fedezetét a 2026. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítja;
d) az Önkormányzat által tervezett esővízgyűjtő edények megvásárlására szükséges bruttó 3.810.000 forint összeg fedezetét a 2026. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítja;
e) az Önkormányzat által tervezett térfigyelő kamera megvásárlásához szükséges bruttó 361.950 forint összeg fedezetét a 2026. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítja;
f) felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A napirendi pondhoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslat a „II. Gyújtsunk fényt!" jótékonysági bál rendezvény támogatására

Keresztesi Balázs polgármester: Micsoda örömhír, hogy folyamatosan ilyen kezdeményezéseket tudunk támogatni. A tegnapi napon a Bizottság is tárgyalta az ügyet, és ha jól emlékszem, támogatásra érdemesnek találta. Ezúton is szeretném felhívni a figyelmet a jókedvű adakozás lehetőségére, és arra bíztatok mindenkit, hogy támogassuk ezt a kezdeményezést is. Amennyiben nincs kérdés, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
a) a „II. Gyújtsunk fényt!" elnevezésű jótékonysági bál rendezvényre a 2026. november 21. 18 óra és 2026. november 22. 04 óra közötti időszakban, összesen 10 óra időtartamban természetbeni támogatásként – amelynek pénzegyenértéke 200.000 Ft, azaz kettőszázezer forint – biztosítja a Dunavarsányi Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár Színpadi termének térítésmentes használatát.
b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont alapján a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.
Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13. 17:55
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**9**	**100.00**	**100.00**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen

161/2026. (X. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
a) a „II. Gyújtsunk fényt!" elnevezésű jótékonysági bál rendezvényre a 2026. november 21. 18 óra és 2026. november 22. 04 óra közötti időszakban, összesen 10 óra időtartamban természetbeni támogatásként – amelynek pénzegyenértéke 200.000 Ft, azaz kettőszázezer forint – biztosítja a Dunavarsányi Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár Színpadi termének térítésmentes használatát.
b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont alapján a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A napirendi pondhoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Javaslat településrendezési szerződés megszűnésére, közérdekű felajánlás elfogadására

Keresztesi Balázs polgármester: Tegnapi napon a szakbizottság tárgyalta. Itt volt az érintett fél is, feltehettük neki a kérdésünket, amennyiben voltak. Nem tudom, hogy ezzel kapcsolatban van-e esetleg még bárkinek is kérdése? Amennyiben nincs, két határozati javaslatunk van. Első határozati javaslat: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
a) a WJSZB Ingatlanfejlesztő Kft. (2336 Dunavarsány, Gömöry Ferenc utca 19.) által a 2020. november 9. napján Településrendezési Szerződésben foglalt Dunavarsány 834/13 helyrajzi számú út stabilizációját, árok kialakítását, fásítását és közvilágítás kiépítését a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti bruttó 10.215.982 forint bekerülési értékben elfogadja;
b) az a) pont szerinti Településrendezési Szerződést megszünteti;
c) felhatalmazza a Polgármestert a b) pont szerinti Településrendezési Szerződés megszüntetésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.
Aki az első határozati javaslattal egyetért, az kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13. 17:56
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**9**	**100.00**	**100.00**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen

162/2026. (X. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a WJSZB Ingatlanfejlesztő Kft. (2336 Dunavarsány, Gömöry Ferenc utca 19.) által a 2020. november 9. napján Településrendezési Szerződésben foglalt Dunavarsány 834/13 helyrajzi számú út stabilizációját, árok kialakítását, fásítását és közvilágítás kiépítését a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti bruttó 10.215.982 forint bekerülési értékben elfogadja;

b) az a) pont szerinti Településrendezési Szerződést megszünteti;

c) felhatalmazza a Polgármestert a b) pont szerinti Településrendezési Szerződés megszüntetésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Keresztesi Balázs polgármester: A második határozati javaslat: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
a) a WJSZB Ingatlanfejlesztő Kft. (2336 Dunavarsány, Gömöry Ferenc utca 19.), mint Fejlesztő által saját költségen és saját megvalósításban megépített, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, összesen bruttó 9.037.257 Ft értékű útstabilizációt, árok kialakítást és fásítást, mint ingyenes közérdekű felajánlást az Önkormányzat javára elfogadja és önkormányzati vagyonba átveszi;
b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közérdekű felajánlás elfogadásáról tájékoztassa a Fejlesztőt.
Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13. 17:56
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**9**	**100.00**	**100.00**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen

163/2026. (X. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a WJSZB Ingatlanfejlesztő Kft. (2336 Dunavarsány, Gömöry Ferenc utca 19.), mint Fejlesztő által saját költségen és saját megvalósításban megépített, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, összesen bruttó 9.037.257 Ft értékű útstabilizációt, árok kialakítást és fásítást, mint ingyenes közérdekű felajánlást az Önkormányzat javára elfogadja és önkormányzati vagyonba átveszi;

b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közérdekű felajánlás elfogadásáról tájékoztassa a Fejlesztőt.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A napirendi pondhoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Javaslat a 1754/6 hrsz-ú közterületi ingatlan egy részének eladására

Keresztesi Balázs polgármester: A kérdést a tegnapi napon a szakbizottság is megtárgyalta. Úgy gondolom, hogy ahogyan a többi tulajdonos esetében, úgy itt sem lehet kérdéses, milyen álláspontot kell képviselnie az Önkormányzatnak. Kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot:
Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
a) elfogadja a Dunavarsány 1754/6 hrsz-ú ingatlanból a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti változási vázrajz alapján leválasztásra kerülő és a Dunavarsány 1755/7 hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó 96 m2 telekterület művelési ágának módosítását, valamint annak 1.407.000,- Ft összegű vételárát;
b) jóváhagyja az önkormányzati ingatlanrész értékesítésére vonatkozó, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti adásvételi szerződést;
c) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pontban bemutatott önkormányzati ingatlan adásvételi ügyében eljárjon, valamint a b) pont szerint jóváhagyott adásvételi szerződést aláírja.
Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13. 17:57
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**9**	**100.00**	**100.00**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen

164/2026. (X. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) elfogadja a Dunavarsány 1754/6 hrsz-ú ingatlanból a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti változási vázrajz alapján leválasztásra kerülő és a Dunavarsány 1755/7 hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó 96 m2 telekterület művelési ágának módosítását, valamint annak 1.407.000,- Ft összegű vételárát;

b) jóváhagyja az önkormányzati ingatlanrész értékesítésére vonatkozó, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti adásvételi szerződést;

c) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pontban bemutatott önkormányzati ingatlan adásvételi ügyében eljárjon, valamint a b) pont szerint jóváhagyott adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A napirendi pondhoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Javaslat a Dunavarsány 0132/23-0123/28 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonására

Keresztesi Balázs polgármester: Ezt a kérdést is a tegnapi napon tárgyalta a szakbizottság. Ebben az ügyben alapvetően az Önkormányzat érintett. A célunk, hogy rendezzük a Nyugati-lakópark melletti területet, ahol a későbbiekben akár egy nagyobb volumenű játszótér kialakítására is lehetőség nyílhat. Kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő Dunavarsány 0132/23, 0132/24, 0132/25, 0132/26, 0132/27 és 0132/28 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező, az Algor Kft. Földmérő Iroda által készített, 325/2026. munkaszámú, záradékolással el nem látott változási vázrajz szerinti tartalommal;

b) felhatalmazza a Polgármestert a belterületbe vonáshoz szükséges kérelem, valamint az a) pont szerinti változási vázrajz – annak záradékolását követő – aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13. 17:58
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**9**	**100.00**	**100.00**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen

165/2026. (X. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő Dunavarsány 0132/23, 0132/24, 0132/25, 0132/26, 0132/27 és 0132/28 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező, az Algor Kft. Földmérő Iroda által készített, 325/2026. munkaszámú, záradékolással el nem látott változási vázrajz szerinti tartalommal;

b) felhatalmazza a Polgármestert a belterületbe vonáshoz szükséges kérelem, valamint az a) pont szerinti változási vázrajz – annak záradékolását követő – aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A napirendi pondhoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. Javaslat megbízási szerződés elfogadására

Keresztesi Balázs polgármester: A Duna-parti ingatlanokkal kapcsolatos kérdéskört próbáljuk most már hosszú-hosszú évek óta véghez vinni. Jegyző úr a tegnapi napon a szakbizottságnak összefoglalta, hogy miért van erre az ügyvédi megbízásra szükség. Voltak kérdések, az ügyvédnő tegnap itt volt, válaszolt rá. Nem tudom, hogy ezzel kapcsolatban bárkinek is van-e egyéb kérdése? Amennyiben nincs, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról:
Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
a) a Dunavarsány belterület 3521 helyrajzi számú, „kivett közterület" megnevezésű ingatlant érintő jogi feladatok ellátásával megbízza Dr. Gál-Tóth Kitti Diána egyéni ügyvédet (székhely: 1165 Budapest, Íjász utca 41/2.a., kamarai azonosító szám: 36070440, adószám: 52958234-1-42);
b) elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti megbízási szerződést azzal, hogy 14 db ingatlan (3507/3-3520 hrsz) vonatkozásában az eljárási költségek pénzügyi fedezetét a 2026. évben a 2026. évi költségvetés átcsoportosításával az általános tartalékkeret terhére nettó 5.100.000 forint összegben biztosítja, majd a megbízás megszűnéséig a feladatellátás fedezetét a tárgyi költségvetés terhére biztosítja;
c) felhatalmazza a Polgármestert a b) pont szerinti megbízási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.
Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13. 17:59
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	88.89	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	11.11	11.11
Szavazott	**9**	**100.00**	**100.00**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Válóczi Attila	Tart.

166/2026. (X. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Dunavarsány belterület 3521 helyrajzi számú, „kivett közterület" megnevezésű ingatlant érintő jogi feladatok ellátásával megbízza Dr. Gál-Tóth Kitti Diána egyéni ügyvédet (székhely: 1165 Budapest, Íjász utca 41/2.a., kamarai azonosító szám: 36070440, adószám: 52958234-1-42);
b) elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti megbízási szerződést azzal, hogy 14 db ingatlan (3507/3-3520 hrsz) vonatkozásában az eljárási költségek pénzügyi fedezetét a 2026. évben a 2026. évi költségvetés átcsoportosításával az általános tartalékkeret terhére nettó 5.100.000 forint összegben biztosítja, majd a megbízás megszűnéséig a feladatellátás fedezetét a tárgyi költségvetés terhére biztosítja;
c) felhatalmazza a Polgármestert a b) pont szerinti megbízási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A napirendi pondhoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. Javaslat az Eurovill Kft-vel kötött szerződés módosítására

Keresztesi Balázs polgármester: Ha jól emlékszem, a Bizottság azt javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a második határozati javaslatot fogadja el, amely szerint a szerződés évente három új lámpatest felszerelésével vagy egy teljes napos gallyazással egészül ki. Fontos és örömteli kiemelni, hogy a beruházásunknak köszönhetően a Képviselő-testület által az év elején felszerelt LED-lámpatestek környezetbarátabbak, és a város számára is költséghatékonyabb megoldást jelentenek. A fenntartásuk is kevesebbe kerül, aminek ékes bizonyítéka, hogy a havi díjunk is csökkent, miközben további szolgáltatást is kapunk. Ezek alapján a szakbizottság által javasolt határozati javaslatot teszem fel szavazásra, vagyis a második változatot, amely szerint évente három új lámpatest felszerelése vagy egy teljes napos gallyazás is bekerül a szerződésbe. A határozati javaslat így szól: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
a) az Eurovill Szolgáltató Kft-vel (2209 Péteri, Tölgyfa u. 16.) 2010. március 22. napján kötött Vállalkozási szerződés 3. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 6. számú melléklete szerinti kibővített ajánlati módosítási tartalommal, nettó 193.350 forint/hó vállalkozási díj összeggel elfogadja;
b) az a) pont szerinti Vállalkozási szerződés pénzügyi fedezetét annak hatályban maradásáig minden tárgyévi költségvetésében biztosítja;
c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti Vállalkozási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.
Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13. 18:01
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	88.89	88.89
Nem	1	11.11	11.11
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**9**	**100.00**	**100.00**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Válóczi Attila	Nem

167/2026. (X. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) az Eurovill Szolgáltató Kft-vel (2209 Péteri, Tölgyfa u. 16.) 2010. március 22. napján kötött Vállalkozási szerződés 3. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 6. számú melléklete szerinti kibővített ajánlati módosítási tartalommal, nettó 193.350 forint/hó vállalkozási díj összeggel elfogadja;

b) az a) pont szerinti Vállalkozási szerződés pénzügyi fedezetét annak hatályban maradásáig minden tárgyévi költségvetésében biztosítja;

c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti Vállalkozási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A napirendi pondhoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. Javaslat konzorciumi megállapodás jóváhagyására

Keresztesi Balázs polgármester: Délegyházával közös határutunk, amely Dunavarsány oldaláról az Akácfa utca, Délegyháza oldaláról pedig a Határ utca nevet viseli, forgalomtechnikai felmérését a Képviselő-testület a legutóbbi ülésén már elfogadta. Délegyháza Képviselő-testülete azonban egy kisebb módosítást kért, ezért a javaslat most ismét a Képviselő-testület elé került. A tegnapi napon a szakbizottság is megtárgyalta a kérdést. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel az alábbi határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) Délegyháza Község Önkormányzatával a Délegyháza, Határ út és a Dunavarsány, Akácfa utca forgalomtechnikai rendezéséhez szükséges forgalomtechnikai terv közös finanszírozásban történő elkészíttetése, valamint az ahhoz kapcsolódó szakmai és pénzügyi feladatok megosztása tárgyában kötendő konzorciumi megállapodást a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;

b) a forgalomtechnikai terv elkészítésének költségét, valamint az ahhoz közvetlenül kapcsolódó, közösen elfogadott szakértői költségeket 50–50%-os arányban vállalja azzal, hogy a megállapodásban foglalt további költségvállalások kizárólag a Képviselő-testület külön döntése alapján történhetnek;

c) az a) pont szerinti konzorciumi megállapodás pénzügyi fedezetét a 2026. évi költségvetés általános tartalékkeretének terhére biztosítja maximum nettó 1.000.000 forint + ÁFA összegben;

d) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti konzorciumi megállapodás aláírására, valamint a megállapodás végrehajtásához szükséges további intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13.18:02
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**9**	**100.00**	**100.00**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen

168/2026. (X. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) Délegyháza Község Önkormányzatával a Délegyháza, Határ út és a Dunavarsány, Akácfa utca forgalomtechnikai rendezéséhez szükséges forgalomtechnikai terv közös finanszírozásban történő elkészíttetése, valamint az ahhoz kapcsolódó szakmai és pénzügyi feladatok megosztása tárgyában kötendő konzorciumi megállapodást a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;
b) a forgalomtechnikai terv elkészítésének költségét, valamint az ahhoz közvetlenül kapcsolódó, közösen elfogadott szakértői költségeket 50–50%-os arányban vállalja azzal, hogy a megállapodásban foglalt további költségvállalások kizárólag a Képviselő-testület külön döntése alapján történhetnek;
c) az a) pont szerinti konzorciumi megállapodás pénzügyi fedezetét a 2026. évi költségvetés általános tartalékkeretének terhére biztosítja maximum nettó 1.000.000 forint + ÁFA összegben;
d) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti konzorciumi megállapodás aláírására, valamint a megállapodás végrehajtásához szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A napirendi pondhoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11. Javaslat filmforgatási célú hatósági szerződés jóváhagyására

Keresztesi Balázs polgármester: A kérelmező benyújtotta az igényét, a vonatkozó jogszabályokra tekintettel pedig a Képviselő-testületnek is jóvá kell hagynia a szerződést. A filmkészítő a közterület használatáért díjat fizetett Dunavarsány Város Önkormányzatának. Amennyiben nincs kérdés, felteszem szavazásra a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
a) a Location Office Kft. mint Hatóság és a Lupa Pictures Kft., mint Kérelmező között, a Dunavarsány Város Önkormányzata tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatára vonatkozó, 693/2026. ügyiratszámú hatósági szerződést – a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja;
b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerint döntésről szóló tájékoztatás megküldésére a Hatóság részére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.
Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13. 18:03
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**9**	**100.00**	**100.00**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen

169/2026. (X. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Location Office Kft. mint Hatóság és a Lupa Pictures Kft., mint Kérelmező között, a Dunavarsány Város Önkormányzata tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatára vonatkozó, 693/2026. ügyiratszámú hatósági szerződést – a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja;

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerint döntésről szóló tájékoztatás megküldésére a Hatóság részére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A napirendi pondhoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. Javaslat a Közbeszerzési szabályzat módosítására

Keresztesi Balázs polgármester: Tegnapi napon a Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta ezt a módosítást. Nem tudom, hogy ezzel kapcsolatban bárkinek is van-e kérdése? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
a) Dunavarsány Város Önkormányzatának a 24/20265. (II. 23.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzatát 2026. október 14-ei hatállyal hatályon kívül helyezi;
b) Dunavarsány Város Önkormányzatának új közbeszerzési szabályzatát 2026. október 14-ei hatálybalépéssel a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja;
c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerint Közbeszerzési szabályzat aláírására, valamint a további szükséges intézkedés megtételére.
Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Szavazás eredménye
Ideje: 2026. október 13. 18:03
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**9**	**100.00**	**100.00**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	**9**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks
Endrész-Knul Andrea	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen

170/2026. (X. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) Dunavarsány Város Önkormányzatának a 24/20265. (II. 23.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzatát 2026. október 14-ei hatállyal hatályon kívül helyezi;
b) Dunavarsány Város Önkormányzatának új közbeszerzési szabályzatát 2026. október 14-ei hatálybalépéssel a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja;
c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerint Közbeszerzési szabályzat aláírására, valamint a további szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A napirendi pondhoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Keresztesi Balázs polgármester: Köszönöm szépen. A nyílt ülést bezárom, a testület zárt ülés keretein belül folytatja munkáját. */18[03]/*

Az ülés jegyzőkönyve 18[03] órakor lezárásra kerül.

K.m.f.

Keresztesi Balázs
polgármester

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:

Endrész-Knul Andrea
képviselő

Zentai Kristóf
képviselő