

2026. szeptember 8-ai rendes képviselő-testületi ülés határozatai

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

133/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére és Gergőné Varga Tünde és Válóczy Attila képviselőket jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

134/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Dunavarsány belterület 3529 hrsz-ú ingatlan tulajdoni viszonyainak rendezésére, tulajdonrendezési szerződés megkötésére
2. Javaslat az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítására
3. Javaslat Dunavarsány Város Önkormányzatának I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadására
4. Javaslat a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
5. Javaslat a Gördülő Fejlesztési Terv 2027-2036. évi tervfejezeteinek véleményezésére
6. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsági tagjainak megválasztására
7. Javaslat a Bajczer's Pro Animals Egyesület támogatására
8. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához történő csatlakozásra és pályázat kiírására
9. Javaslat házi gyermekorvosi pályázat elbírálására
10. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági földek hasznosítására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására
11. Javaslat konzorciumi megállapodás jóváhagyására
12. Javaslat a „Dunavarsány bölcsőde közműellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásban megvalósult beruházás igazságügyi szakértői véleményezése, igazságügyi szakértői vélemény készítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására
13. Javaslat a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskola meglévő salakos futóköre és környezetének felújítására
14. Javaslat településrendezési szerződés módosítására

Zárt ülés

15. Javaslat a felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról szóló 35/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendelet alapján kiírt pályázat elbírálására

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

A Képviselő-testület **6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

135/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) támogatja a Dunavarsány belterület 3529 hrsz-ú ingatlan tulajdoni viszonyainak ráépítés jogcímén történő rendezését, valamint az Önkormányzat és Kőszegi Györgyné, továbbá Kőszegi György mint Ráépítők között létrejövő, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező Tulajdonrendezési Szerződés megkötését;
- b) jóváhagyja, hogy a Tulajdonrendezési Szerződésben foglaltak szerint a Ráépítők a megtérítési összeg, azaz 4.185.568 Ft Önkormányzat részére történő teljes megfizetését követően az Ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát ráépítés jogcímén, egymás között 1/2–1/2 tulajdoni hányadban megszerezzék;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti Tulajdonrendezési Szerződés, valamint az ahhoz kapcsolódó valamennyi szükséges nyilatkozat és okirat aláírására, továbbá a tulajdoni viszonyok rendezésével kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

136/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dunavarsány Város Önkormányzatának 2026. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **3 igen, 4 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

137/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvetette a „*Javaslat a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására*” című napirendi pont napirendről történő levételét.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **2 igen, 5 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

138/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvetette azt a javaslatot, hogy a lakossági esővízgyűjtő edényeket az áruk feléért adja a családok részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

139/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lakossági esővízgyűjtő edények sorsolás útján kerüljenek kiosztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

140/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által készített, a 2027-2036. időszakra vonatkozó „GFT2027-2036_2026_08_27” számú Gördülő Fejlesztési Tervet a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti vélemény Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. részére történő megküldésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **5 igen, 2 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

141/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 100 %-os tulajdoni részesedésével működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Ügydöntő Felügyelő Bizottsága elnökének Herczeg Mariann [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakost választja meg. Az elnök megbízatását 2026. szeptember 16. napjával kezdődő 2031. szeptember 15. napjáig tartó 5 éves határozott időtartamra adja.
- b) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Ügydöntő Felügyelő Bizottsága tagjainak Gergőné Varga Tünde [REDACTED] és Endrész-Knul Andrea [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakosokat választja meg. A tagok megbízatását 2026. szeptember 16. napjával kezdődő 2031. szeptember 15. napjáig tartó 5 éves határozott időtartamra adja.
- c) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 10.7. pontjának harmadik, az Ügydöntő Felügyelő Bizottság tagjait felsoroló bekezdését – a 10.7. pont jelen módosítással nem érintett részeinek változatlanul hagyása mellett – az alábbiak szerint módosítja:
„10.7. ...

A Társaság Ügydöntő Felügyelő Bizottságának tagjai:

Herczeg Mariann elnök

anyja neve: [REDACTED]

lakcím: [REDACTED]

megbízatásának időpontja: 2026. szeptember 16. napjától 2031. szeptember 15. napjáig.

Gergőné Varga Tünde

anyja neve: [REDACTED]

lakcím: [REDACTED]

megbízatásának időpontja: 2026. szeptember 16. napjától 2031. szeptember 15. napjáig.

Endrész-Knul Andrea

anyja neve: [REDACTED]

lakcím: [REDACTED]

megbízatásának időpontja: 2026. szeptember 16. napjától 2031. szeptember 15. napjáig.

- d) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a-c) pont szerinti döntésekre figyelemmel készíttesse el és írja alá a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának módosítását, illetve a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, és azt nyújtsa be a Budapest Környéki Törvényszékhez, mint Cégbírósághoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **5 igen, 2 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

142/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Gergőné Varga Tünde képviselőt nem zárja ki a Felügyelő Bizottsági tagok díjazásáról szóló határozati javaslat tárgyában történő szavazásból.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **5 igen, 2 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

143/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 100 %-os tulajdoni részesedésével működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Ügydöntő Felügyelő Bizottsága elnökének díjazását nettó 100.000 Ft/hó összegben, míg a bizottsági tagok díjazását nettó 50.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

144/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti bérleti szerződést és a 3. számú melléklet szerinti támogatási szerződést, amelyek alapján a Bajczer's Pro Animals Egyesület részére a 2026. október 22. 17 óra és 2026. október 24. 22 óra közötti időszakban, összesen 31 óra időtartamban – természetbeni támogatásként, melynek pénzegyenértéke 310.000,- Ft – biztosítja a dunavarsányi Tornacsarnok kedvezményes használatát az Egyesület által szervezett kiemelt erőemelő sportverseny megvalósításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

145/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához.
- b) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot legkésőbb 2026. szeptember 30-áig küldje meg a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő részére.
- d) a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti „A” és „B” típusú pályázati kiírást az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak szerint, az önkormányzat hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon legkésőbb 2026. október 5-ig közzéteszi.

Határidő: 2026. szeptember 30., illetve 2026. október 5.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

146/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsány II. számú házi gyermekorvosi körzet ellátására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a határidőben beérkezett egyetlen pályázat (dr. Lacovides Petros) a hiánypótlási felhívás teljesítésének elmaradása miatt érvénytelen.
- b) az a) pont szerinti pályázati eljárás eredménytelennek nyilvánítása miatt újra kiírja a Dunavarsány II. számú házi gyermekorvosi körzet ellátására vonatkozó pályázatot.
- c) felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás www.kozszolgallas.ksz.gov.hu portálon (a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán), az önkormányzat honlapján, valamint a helyben szokásos módon történő megjelentetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

147/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) „Az önkormányzat tulajdonában lévő 036/40, 036/51, 036/52, 036/55, 036/56 és 4889 hrsz-ú ingatlanok haszonbérbeadása” tárgyú pályázat eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
 - 1. Winkler Tamás [REDACTED] ajánlata érvényes;
 - 2. A legmagasabb megajánlott haszonbérleti díjra vonatkozó érvényes ajánlatot Winkler Tamás [REDACTED] tette;
 - 3. Az eljárás eredményes volt,
 - 4. Az eljárás nyertese Winkler Tamás [REDACTED]
- b) felhatalmazza a Polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

148/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Délegyháza, Határ út és a Dunavarsány, Akácfa utca forgalomtechnikai rendezéséhez szükséges forgalomtechnikai terv közös finanszírozásban történő elkészíttetése, valamint az ahhoz kapcsolódó szakmai és pénzügyi feladatok megosztása tárgyában Délegyháza Község Önkormányzatával kötendő konzorciumi megállapodást a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;
- b) a forgalomtechnikai terv elkészítésének költségét, valamint az ahhoz közvetlenül kapcsolódó, közösen elfogadott szakértői költségeket 50-50%-os arányban vállalja azzal, hogy a megállapodásban foglalt további költségvállalások kizárólag a Képviselő-testület külön döntése alapján történhetnek;
- c) az a) szerinti konzorciumi megállapodás pénzügyi fedezetét a 2026. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja maximum nettó 1.000.000 forint + ÁFA összegben;
- d) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti konzorciumi megállapodás aláírására, valamint a megállapodás végrehajtásához szükséges további intézkedések megtételére;

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

149/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Dunavarsány bölcsőde közműellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásban megvalósult beruházás igazságügyi szakértői véleményezése, igazságügyi szakértői vélemény készítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
 - 1. dr. Jakab Ferenc (1138 Budapest, Marina sétány 1. P. épület fsz. 001.) ajánlata érvényes;
 - 2. Az eljárás eredményes volt;
 - 3. Az eljárás nyertese dr. Jakab Ferenc (1138 Budapest, Marina sétány 1. P. épület fsz. 001.);
- b) a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezetet nettó 1.790.000 forint összegben a 2026. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

150/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskola meglévő salakos futókörének felújítását támogatja, és a kivitelezés megvalósítására nettó 4.500.000 Ft összegű keretet biztosít a 2026. évi költségvetés tartalékkeretének terhére;
- b) a beruházás kivitelezéséhez szükséges műszaki dokumentáció elkészítésére és a kivitelezés műszaki ellenőrzésére nettó 1.000.000 Ft + ÁFA összegű keretet biztosít a 2026. évi költségvetés tartalékkeretének terhére;
- c) javaslatot tesz a kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárásba meghívandó ajánlattevők személyére;
- d) felhatalmazza a Polgármestert a műszaki dokumentáció elkészítéséhez szükséges tervezői, valamint a műszaki ellenőri feladatok ellátására irányuló szerződések megkötésére, a szükséges eljárások lefolytatására;

- e) felhatalmazza a Polgármestert a műszaki dokumentáció elkészítését követően, annak műszaki tartalma alapján, a Képviselő-testület javaslata szerinti ajánlattevők részvételével a kivitelező kiválasztására irányuló szükséges beszerzési eljárás lefolytatására, és az eljárás eredményeként a kivitelezési szerződés megkötésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

151/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a Szűcs Sándorné (2336 Dunavarsány, Béke utca 11.), Kocsis István (2336 Dunavarsány, Szabadság utca 16.) és Dobai Sándor (2336 Dunavarsány, Csenkesz utca 3.), mint Cél megvalósítóival 2021. április 29. napján kötött Településrendezési szerződés 2. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti Településrendezési szerződés 2. számú módosításának aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

152/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról szóló 35/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendelete szerint kiírt ösztöndíj pályázat alapján a 2026/2027-es tanévben, 10 hónapig, havonta 15.000,- Ft, azaz tizenötezer forint összegű ösztöndíjban részesíti Sarkadi Bíbort (született: Budapest, 2005. március 14., laccíme: [REDACTED]).
- b) felkéri a Polgármestert a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletében meghatározott szerződéstervezet szerint a tanulmányi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

153/2026. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról szóló 35/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendelete szerint kiírt ösztöndíj pályázat alapján a 2026/2027-es tanévben, 10 hónapig, havonta 15.000,- Ft, azaz tizenötezer forint összegű ösztöndíjban részesíti Zsufa Boglárkát (született: Budapest, 2003. május 9., laccíme: [REDACTED]).
- b) felkéri a Polgármestert a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletében meghatározott szerződéstervezet szerint a tanulmányi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester