



Dunavarsányi
Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyző



✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., jegyzo@dunavarsany.hu
☎ 06-24/521-040, www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. július 14-ei rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: DV/5790/2026.

Tárgy:Javaslat belső ellenőrzési jelentés megtárgyalására

Tisztelt Képviselő-testület!

Ács Sándor, a Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője által 2026. június 26-án tett bejelentés alapján soron kívüli ellenőrzést rendeltem el a csatolt belső ellenőrzési terv előzményeiben ismertetett ügyben. Dr. Batka Brigitta belső ellenőr asszony a kért ellenőrzést elvégezte, és 2026. július 9-én jelentését megküldte.

Kérem, az ellenőrzési jelentésben foglaltak megtárgyalását és a belső ellenőr által javasolt intézkedések megtételét!

Határozati javaslatok:

1. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Batka Brigitta belső ellenőr asszony 2026. július 9-én kelt, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező belső ellenőrzési jelentése alapján

- a) kezdeményezi a Gazdasági Versenyhivatalnál a tudomására jutott tények alapján annak vizsgálatát, hogy a belső ellenőrzési jelentésben feltárt ügyben az EFFICIENT Kft. és a DUVIÉP 2000 Építőipari és Szolgáltató Kft. szerződéses kapcsolatrendszerre és az ezzel összefüggő piaci magatartása a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetet teremtett-e, és ezzel megvalósult-e a Gazdasági Versenyhivatal hatáskörébe tartozó jogszabályok rendelkezéseinek sérelme;
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bejelentést tegye meg a Gazdasági Versenyhivatal felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Batka Brigitta belső ellenőr asszony 2026. július 9-én kelt, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező belső ellenőrzési jelentése alapján

- a) elrendeli a belső ellenőrzési jelentésben vizsgált közbeszerzési eljárás eredményeként megvalósult építési beruházás független igazságügyi szakértő általi vizsgálatát annak tisztázására, hogy az EFFICIENT Kft. és a DUVIÉP 2000 Építőipari és Szolgáltató Kft. feltárt szerződéses kapcsolatrendszeréből fakadó összeférhetlensége miatt érte-e vagyoni hátrány Dunavarsány Város Önkormányzatát az építési beruházás során;
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy kérjen ajánlatot három, az igazságügyi szakértői névjegyzékben szereplő és az a) pont szerinti vizsgálat elvégzésére jogosultsággal rendelkező szakértőtől, és a legkedvezőbb ajánlatot tevő szakértővel kösse meg a vizsgálat elvégzésére irányuló szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslatok elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: dr. Szilágyi Ákos jegyző

Melléklet: Belső ellenőrzési jelentés

Dunavarsány, 2026. július 9.


dr. Szilágyi Ákos
jegyző






Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző



Belső ellenőrzési jelentés

A Dunavarsányi Bölcsőde közműépítése közbeszerzési eljárás rendkívüli ellenőrzéséről

<p>A jelentést készítette:</p>	<p> Dr. Batka Brigitta belső ellenőr 2026.07.09.</p>
<p>A jelentést véleményezte az Önkormányzat részéről:</p>	<p> Dr. Szilágyi Ákos Andor jegyző 2026.07.09.</p> 

Előzmények

Jelen belső ellenőrzési jelentés a DV/5790/2026. iktatószámmon – Dunavarsány Város Jegyzője által történő elrendelésnek megfelelően készült.

A vizsgálat elrendelését a közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó közérdekű adatigénylések alapozzák meg.

Felmerült annak szükségessége, hogy megvizsgálásra kerüljön a Dunavarsányi Bölcsőde közműépítése tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítése, lebonyolítása és a teljesítésének megvizsgálása annak okán, hogy a Dunavarsány Város Önkormányzat által megbízott műszaki ellenőr, Rákos József összeférhetetlenségének kérdését szükséges megvizsgálni ara figyelemmel, hogy az Önkormányzat tudomására jutott (Ács Sándor bejelentése alapján) a Rákos József érdekeltségébe és Ács Sándor érdekeltségébe tartozó gazdasági társaság(ok) bevonása a teljesítésbe.

(Rákos József érdekeltségébe tartozó gazdasági társaságok: BESZ-SZER Kft., DUVIÉP 2000 Kft., Ács Sándor érdekeltségébe tartozó gazdasági társaság: EFFICIENT Kft.)

Építési műszaki ellenőr és a felelős műszaki vezető fogalmának tisztázása, funkciója

Az építési műszaki ellenőr és a felelős műszaki vezető fogalmát gyakran összekeverik, hiszen mindkét szakember az építőipari kivitelezési tevékenység minőségét ellenőrzi, biztosítja. Sokszor megtörténik az is, hogy „felelős műszaki ellenőrt” említenek, holott ez a megnevezés nem is létezik. Az építési műszaki ellenőr és a felelős műszaki vezető tevékenysége egyaránt a kivitelező munkájának ellenőrzésére terjed ki, a különbség abban jelentkezik, kinek az érdekeit képviselik. Következő írásunk az építési műszaki ellenőr és a felelős műszaki vezető feladat- és felelősségi körét tekinti át részletesebben.

Az építési műszaki ellenőr szerepköre

Az építési műszaki ellenőr munkáját az építető vagy beruházó helyszíni képviselőjeként, megbízójának érdekeinek megfelelően teljesíti. A műszaki ellenőr a kivitelező teljesítésének minőségét, szakszerűségét igazolja (teljesítésigazolás), és ez alapján tájékoztatást ad az építetőnek a számlázható összeg mértékéről. Ehhez hozzátartozik a felhasznált építési anyagok, szerkezetek minőségének vizsgálata és a beépített építési termékek gyártói teljesítmény-nyilatkozatainak ellenőrzése is. Ezen kívül a műszaki ellenőr feladatai közé tartozik az építkezéshez szükséges kivitelezési dokumentáció, az építési engedély és az engedélyezési terv egyezésének ellenőrzése, továbbá a kivitelezési tervek helyszínre történő alkalmazhatóságának vizsgálata is. Ellenőrzési feladata a kivitelezési munkálatokra és az elkészült építményre egyaránt kiterjed. Az építmény kitérésének helyességéért, az építési terület talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzéséért a műszaki ellenőr is felelős. A műszaki ellenőr feladata továbbá az elektronikus építési napló megfelelő, előírás szerű vezetésének ellenőrzése, valamennyi elvégzett ellenőrzési feladatát az építési naplóban rögzíti. Kiemelt feladata a műszaki, illetve gazdaságossági szempontokból indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető felé. Az építési tevékenység befejezésekor a munkaterület átvételénél, az elkészült építmény műszaki átadás-átvételi eljárásánál, valamint a használatbavételkor egyaránt közreműködik.

Az építési műszaki ellenőr megbízásának esetei

Az építési műszaki ellenőr alkalmazását jogszabály kötelezően előírhatja. Építésügyi hatósági engedélyhez, illetve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén, az alábbi esetekben kötelező műszaki ellenőrt alkalmazni:

- amennyiben az építőipari kivitelezési tevékenységet több fővállalkozó kivitelező végzi,
- ha a beruházás a Közbeszerzési törvény (Kbt.) hatálya alá tartozik, vagy nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű,
- ha a beruházás műemléket érint
- ha a kivitelezési tevékenységben építetói fedezetkezelő működik közre.

Amennyiben a műszaki ellenőr alkalmazása kötelező, úgy annak legalább az építési tevékenység induló kivitelezési munkálataira irányuló építési szerződés megkötésétől az építési beruházási végszámla kiegyenlítéséig kell tartania. Műszaki ellenőr alkalmazása családi házak építésénél is feltétlenül indokolt, hiszen közreműködése számos problémát megelőzhet: nemcsak az esetleges hiányosságok, hibák időbeli jelzését, és szükségyszerű kijavítását szolgálja, hanem kihatással lehet a kivitelező által adott vállalási árra, a vállalt határidőre, és a többletmunkák meghatározására is.

A felelős műszaki vezető feladatköre

A felelős műszaki vezető feladata szintén a kivitelező munkájának, a kivitelezés szabályosságának, szakszerűségének ellenőrzése, azonban alkalmazása a kivitelező által kötelező. A felelős műszaki vezető az építőipari vállalkozó érdekeit képviseli, így legfontosabb célja annak biztosítása, hogy a kivitelezőt ne vonhassák felelősségre teljesítését követően.

A felelős műszaki vezető felelős:

- az építményfajtának, építési tevékenységnek megfelelő jogosultságának meglétéért,
- a szakmunka irányításáért,
- az építmény építési engedélynek és a hozzá tartozó jóváhagyott engedélyezési terveknek, illetve a kivitelezési dokumentációnak megfelelő megvalósításáért,
- a kivitelezésre vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások megtartásáért, továbbá
- a munkálatok végzésének szakszerűségéért.

A felelős műszaki vezető az általa vezetett építési beruházás vonatkozásában az építési-szerelési munkára vonatkozó jogszabályok, munkavédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi, természetvédelmi, műemlékvédelmi, közegészségügyi és más hatósági előírások, továbbá az építésügyi hatósági engedélyek betartatását és betartását ellenőrzi. Feladatkörébe tartozik az építőipari kivitelezési tevékenység munkafolyamatainak megszervezése is, az ütemterv elkészítésében való közreműködés, valamint annak betartatása is. Megbízásától függően tevékenysége az elektronikus építési napló vezetésére is kiterjedhet. A kivitelezés során biztosítja a minőségi követelmények teljesülését, és felel a szakmai-, technológiai előírások betartatásáért.

A műszaki ellenőrhöz hasonlóan ő is ellenőrzi az építmény kitűzésének helyességét, továbbá a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtét. Ezen kívül feladatainak részét képezi a minőségi vizsgálatok és mintavételek elvégzése, valamint az azonnali intézkedést igénylő építési műszaki feladatok meghatározása és irányítása is.

A felelős műszaki vezető megbízásának esetei

Felelős műszaki vezető alkalmazása engedély nélkül végezhető építési tevékenységek esetében nem kötelező, illetve abban az esetben sem, ha a jogszabályban meghatározott építési-kivitelezési munkát szakirányú szakember irányítja.

Nincs szükség felelős műszaki vezető alkalmazására abban az esetben sem, amennyiben az építmény

felújítása, helyreállítása, átalakítása vagy korszerűsítése az építmény tartószerkezeti rendszerét nem érinti, továbbá égéstermék-elvezető berendezés nem készül. Egyéb esetekben a vállalkozó kivitelezőnek kötelező felelős műszaki vezetőt alkalmaznia a munkafolyamatok koordinálására. A felelős műszaki vezetőt a kivitelező köteles bejelentenie az építésügyi hatóságál az építési tevékenység megkezdése előtt. A felelős műszaki vezetőnek az elvégzett kivitelezési feladatról írásbeli nyilatkozatot kell tennie, amelyet az építési naplónak tartalmaznia kell. A használatbavételi eljárás, a műszaki átadás átvételi eljárás kizárólag a felelős műszaki vezető nyilatkozatával kezdhető meg. A felelős műszaki vezető az építést végzők vonatkozásában közvetlen utasítási jogkört gyakorol, ez szakmai irányítási feladatellátásának alapvető feltétele és követelménye.

Összefoglalás

A műszaki ellenőr tehát az építető érdekeit képviseli, vele áll szerződéses jogviszonyban. Ezzel szemben a felelős műszaki vezetőt a vállalkozó kivitelezőnek kell alkalmaznia, így vele áll szerződésben.

Mind az építési műszaki ellenőr, mind a felelős műszaki vezető tevékenysége szakmai kamarai jogosultsághoz, és kamarai névjegykébe-vételhez kötött.

Dunavarsányi Bölcsőde közműépítés tárgyú közbeszerzési eljárás vizsgálata

1. Közbeszerzési eljárásrend

A közbeszerzési törvény 27. § (1) bekezdése értelmében az ajánlatkérő köteles meghatározni a közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal. Ennek körében különösen meg kell határozni az eljárás során hozott döntésekért felelős személyt, személyeket vagy testületeket. A közbeszerzési szabályzatban vagy a (2) bekezdés alkalmazása során meg kell határozni az ajánlatkérő nevében eljárók körét, valamint az ajánlatkérő nevében az EKR alkalmazására vonatkozó jogosultságok gyakorlásának rendjét.

12/2021. (II.11.) számú Képviselő testületi határozattal elfogadott Közbeszerzési szabályzat 2021. február 12. napjától hatályos.

Annak releváns rendelkezései az alábbiak szerint kerülnek ismertetésre.

...

5. Szervezetünknel a közbeszerzésekkel kapcsolatos feladatok ellátására - állandó jelleggel működő - külön önálló szervezeti egység nem kerül kialakításra.
A közbeszerzési eljárás során szervezetünk (mint ajánlatkérő) nevében eljáró személy, szervezet kiválasztásáról (felkéréséről) a Képviselő-testület dönt.
6. Szervezetünk az ajánlatok elbírálására a *Kbt. 27. § (4) bekezdése alapján legalább 3 tagú bírálóbizottságot* hoz létre, amely írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít a szervezetünk (ajánlatkérő) nevében a közbeszerzési eljárást lezáró döntést meghozó Képviselő-testület részére.

A bírálóbizottsági munkáról jegyzőkönyvet kell készíteni, melynek részét képezik a tagok indokolással ellátott bírálati lapjai.

A bírálóbizottság teljes jogú tagjai: A bírálóbizottság elnöke a település mindenkori jegyzője

- Jegyző: A Bírálóbizottság elnöke
- Aljegyző
- Beruházási és Műszaki Osztályvezető
- Gazdasági Osztályvezető
- Külső közbeszerzési szaktanácsadó

Az ajánlatok elbírálására, véleményezésére létrehozott bizottság tagjait úgy kell kijelölni, hogy legalább 1-1 tag a megfelelő jogi, a közbeszerzés tárgya szerinti pénzügyi, illetve közbeszerzési szakértelemmel rendelkezzen. A közbeszerzés tárgya szerinti felsőfokú műszaki végzettséggel rendelkező tanácsadó bevonásáról a polgármester dönt.

7. Szervezetünknel a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára a képviselő-testület jogosult.

8. A közbeszerzési tevékenység irányításával, valamint a feladatok megszervezésével és megvalósításával kapcsolatos feladatok és hatáskörök.

8.1. Az ajánlatkérő közbeszerzési tevékenységének irányításáért a jegyző a felelős.

Feladata különösen:

- felügyeli a közbeszerzések teljes folyamatát, rendszeresen ellenőrzi a közbeszerzési eljárásban bevont dolgozók és egyéb személyek tevékenységét,
- azonnal köteles kivizsgálni, minden közbeszerzést zavaró körülményt és minden olyan esetet, amely annak eredményét befolyásolhatja,
- jogkörében minden olyan intézkedést meg tesz, illetve köteles megtenni, amely a közbeszerzések lefolytatásának jogszerűségét és erkölcsi tisztaságát biztosítja,
- rendelkezik a közbeszerzésekkel kapcsolatos feladatok beosztására, s azt a dolgozók munkaköri leírásában rögzíti, stb.

8.2. Az ajánlatkérő közbeszerzési feladatainak előkészítése, szervezése és megvalósítása a Beruházási és Műszaki Osztályvezető feladata és hatásköre.

Ezen belül feladata különösen:

- a hirdetmény, a dokumentáció előkészítése, intézkedés a közzétételről,
- az állandó és az adott közbeszerzési eljárásban érvényesíteni kívánt pénzügyi, jogi követelmények meghatározása,
- a közbeszerzési dokumentumok elkészítésében közreműködő alkalmazottak, szakértőként megbízott személyek vagy gazdálkodó szervezetek kiválasztására javaslattevés,
- folyamatosan vizsgálja, hogy a közbeszerzések pénzügyi fedezete biztosított-e,
- rendszeresen ellenőrzi a teljesítések szerződésszerűségét, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás, arányát és összhangját,
- gondoskodik a közbeszerzésekkel kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátásáról,
- azonnal tájékoztatja a szervezet vezetőjét, ha feladatkörébe tartozó munkájának végzése során szabálytalanságot vagy szervezetünk működési köre vonatkozásában célszerűtlenséget tapasztal, továbbá ezzel kapcsolatban a jogkör gyakorlójánál intézkedés megtételét kezdeményezi, stb.,
- a jelen szabályzatban és a Kbt.-ben meghatározott egyéb feladatok végrehajtása.

...

17. Összeférhetetlenség

- 17.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.
- 17.2. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként az ajánlatkérő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet, ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti. Az ajánlatkérő köteles felhívni az eljárás előkészítésébe bevont személy vagy szervezet figyelmét arra, ha e bekezdés alapján - különösen az általa megszerzett többlet-információkra tekintettel - a közbeszerzési eljárásban történő részvétele összeférhetetlenséget eredményezne.
- 17.3. Az ajánlatkérő nevében eljáró és az ajánlatkérő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet – a jelen szabályzat 2/a. számú vagy 2/b. számú melléklete szerint – írásban köteles nyilatkozni arról, hogy vele szemben fennáll-e a Kbt. 25. § szerinti összeférhetetlenség.

Fentiekből megállapítható, hogy a közbeszerzési eljárások lebonyolítási rendje, módja Kbt. előírásainak megfelelően szabályozásra került.

/A vizsgált közbeszerzési eljárás a 11/2021. (II.11.) számú határozattal jóváhagyott 2021. évi közbeszerzési tervben szerepelt, mely az Önkormányzat hivatalos honlapján közzétételre került. A közbeszerzési terv szerint az eljárás megindításának tervezett ideje 2021. június hónap. <https://dunavarsany.hu/wp-content/uploads/2016/01/Dunavarsany-Varos-Onkormanyzata-2021-kozbeszerzesi-terv.pdf>

2. Közbeszerzési eljárás megvalósítása

Dunavarsány Város Önkormányzat, mint ajánlatkérő a Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárást indított a Dunavarsányi Bölcsőde közműellátása tárgyában.

A közbeszerzési eljárás megindításáról, a 2021.09.14. napi képviselő-testületi ülésen döntöttek [115/2021. (IX.14.) számú határozat].

Az ajánlati felhívás releváns részeinek kiemelése:

Mennyiség:

1. rész: Víz. Vízvezeték építése 503,8 fm D200 KPE PE100 SDR17 vízvezeték építése, 1,5 fm Vízvezeték védőcső DN300 KG-PVC építése, 2 db új földfeletti tűzcsap építése, a hozzá kapcsolódó járulékos munkákkal együtt kompletten.

2. rész: Szennyvíz. Szennyvíz átemelő átalakítása, 2 db Flygt Concertor XPC NI00-5400 gyári vezérlő rendszerrel beépítése, 1 db frekvenciaváltó beépítése, a hozzá kapcsolódó járulékos munkákkal együtt kompletten.

Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Minőségi szempont:

Megnevezés Súlyszám/Jelentőség

1. Többletjótállásvállalása (egész hónapokban, 0-24 hónap) 20

2. A teljesítésbe bevonni tervezett felelős műszaki vezető szakteraber többet szakmaitapasztalata (egész hónapokban,0-24 hónap) 10

Költség szempont:

Ar szempont:

Megnevezés

Nettó ajánlati ár (HUF) Súlyszám/Jelentőség 70

Az alábbi gazdasági szereplők kerültek felhívásra ajánlattételre a Képviselő-testületi előterjesztés szerint a műszaki ellenőr javaslata alapján:

- BARNES-BAU Kft. (8000 Székesfehérvár,Móri út 90.)
- . EFFICIENT Kft. (2132 Göd, Regös utca 20.)
- . Hegedűs & Schmidt Kft. (7130 Tolna, Bajcsy-Zs utca 33.)
- . KONSTRUKTOR Kft. (8000 Székesfehérvár,Repkény utca 7.)
- . THERMIN Kft. (2800 Tatabánya, Táncsics Mihály u. 1/e.)

A Képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv tanúsága szerint az ülésen nem volt jelen sem Ács Sándor, sem a műszaki ellenőr. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők között volt ugyanis az EFFICIENT Kft. (2132 Göd, Regös utca 20.), amely Ács Sándor érdekeltségi körébe tartozik.

A polgármester – Képviselő-testületi ülésen elhangzott - nyilatkozata alapján a közbeszerzési eljárást és az eljárást megindító dokumentumokat a műszaki osztály készítette elő a közbeszerzési tanácsadó közreműködésével.

A közbeszerzési eljárásban három ajánlattevő adta be ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártáig:

- EFFICIENT Kft. minkét részre
- A Thermin Kft. minkét részére
- Hegedűs & Schmidt Kft minkét részére

Ajánlatok bírálatára 2021.10.11. napján, 16.30 kezdettel került sor. A bírálaton jelen volt valamennyi bíráló bizottsági tag a csatolt jelenléti ív alapján. A bírálati lapok kitöltésre kerültek mindhárom beadott ajánlat vonatkozásában.

A döntés előkészítő jegyzőkönyv értelmében:

- Az EFFICIENT Kft. minkét részre érvényes ajánlatot nyújtott be
- A Thermin Kft. minkét részére érvényes ajánlatot nyújtott be
- Hegedűs & Schmidt Kft. mindkét részére benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja értelmében érvénytelen.
- A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az EFFICIEN Kft. adta, így az eljárás nyerteseként a nevezett társaság kerüljön kihirdetésre.

A közbeszerzési eljárás eredményéről, a 2021.10.12. napi képviselő-testületi ülésen döntöttek [122/2021. (X.12.) számú határozat]. A testületi ülés jegyzőkönyvéből kiderül, hogy a közbeszerzési tanácsadó 2021.10.11. napján ismertette a bíráló bizottsági munka eredményét, amely alapján az alábbi javaslatok és döntés született

A határozat értelmében:

- Az EFFICIENT Kft. minkét részre érvényes ajánlatot nyújtott be

- A Thermin Kft. minkét részére érvényes ajánlatot nyújtott be
- Hegedűs & Schmidt Kft. mindkét részére benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja értelmében érvénytelen.
- A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az EFFICIEN Kft. adta, így az eljárás nyerteseként a nevezett társaság került kihirdetésre.
- a határozat felhatalmazta a polgármestert a szerződés megkötésére.

Az eljárásba bevont személyek az alábbiak szerint kerülnek bemutatásra:

Szerepkör (pl. bírálóbizottsági tag, döntéshozó testület tagja)	Bevonás időpontja (év/hónap/nap)
Az eljárás indítása és az ajánlattételi szakaszra vonatkozóan:	
polgármester - Gergőné Varga Tünde	2021.09.14., Képviselő-testületi ülésen
Bírálóbizottsági tag	-
a közbeszerzési tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező bírálóbizottsági tag	megbízási szerződés szerint
döntéshozó testület tagja – Keresztesi Balázs	2021.09.14., Képviselő-testületi ülésen
döntéshozó testület tagja – Mekler Andrea	2021.09.14., Képviselő-testületi ülésen
döntéshozó testület tagja – Knul Andrea	2021.09.14., Képviselő-testületi ülésen
döntéshozó testület tagja – Tiefenbeck László	2021.09.14., Képviselő-testületi ülésen
döntéshozó testület tagja – Boda Ildikó	2021.09.14., Képviselő-testületi ülésen
műszaki ellenőr – BESZ-SZER Kft., Rákos József személyes közreműködésével	2021.02.10. napi megbízási szerződés szerinti dátummal
Az eljárás bírálati szakaszára vonatkozóan:	
Kovács Gábor – mint a KPG Consulting Kft. ügyvezetője	összeférhetlenségi nyilatkozat, 2021.09.16. napján
Rákos József műszaki ellenőr	összeférhetlenségi nyilatkozat, 2021.09.16. napján
Kovács Alíz Réka műszaki osztályvezető	összeférhetlenségi nyilatkozat, 2021.09.16. napján
Vágó Istvánné pénzügyi osztályvezető	összeférhetlenségi nyilatkozat, 2021.09.16. napján
dr. Kiss István aljegyző	összeférhetlenségi nyilatkozat, 2021.09.16. napján
dr. Szilágyi Ákos jegyző	összeférhetlenségi nyilatkozat, 2021.09.16. napján
Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalához javaslatételre vonatkozóan:	
Kovács Gábor – mint a KPG Consulting Kft. ügyvezetője	összeférhetlenségi nyilatkozat, 2021.09.16. napján
Rákos József műszaki ellenőr	összeférhetlenségi nyilatkozat, 2021.09.16. napján
Kovács Alíz Réka műszaki osztályvezető	összeférhetlenségi nyilatkozat, 2021.09.16. napján
Vágó Istvánné pénzügyi osztályvezető	összeférhetlenségi nyilatkozat, 2021.09.16. napján
dr. Kiss István aljegyző	összeférhetlenségi nyilatkozat, 2021.09.16. napján
dr. Szilágyi Ákos jegyző	összeférhetlenségi nyilatkozat, 2021.09.16. napján
Az eljárást lezáró szakasz tekintetében:	
polgármester - Gergőné Varga Tünde	2021.10.12., Képviselő-testületi ülésen
Bírálóbizottsági tag	-
a közbeszerzési tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező bírálóbizottsági tag	megbízási szerződés szerint

döntéshozó testület tagja – Keresztesi Balázs	2021.10.12., Képviselő-testületi ülésen
döntéshozó testület tagja – Mekler Andrea	2021.10.12., Képviselő-testületi ülésen
döntéshozó testület tagja – Knul Andrea	2021.10.12., Képviselő-testületi ülésen
döntéshozó testület tagja – Tiefenbeck László	2021.10.12., Képviselő-testületi ülésen
döntéshozó testület tagja – Boda Ildikó	2021.10.12., Képviselő-testületi ülésen
döntéshozó testület tagja – Herczeg Mariann	2021.10.12., Képviselő-testületi ülésen
döntéshozó testület tagja – Mekler Andrea	2021.10.12., Képviselő-testületi ülésen

Közbeszerzési törvény releváns rendelkezéseinek ismertetése az összeférhetetlenség vonatkozásában:

A Kbt. 25. § (1) bekezdése szerint az ajánlatkérő köteles minden szükséges intézkedést megtenni annak érdekében, hogy megelőzze, feltárja és szükség esetén orvosolja az összeférhetetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzeteket.

A Kbt. 25. § (2) bekezdése szerint az ajánlatkérő nevében eljáró és az ajánlatkérő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy írásban köteles nyilatkozni arról, hogy vele szemben fennáll-e bármely olyan körülmény, amely az e § szerinti összeférhetetlenséget eredményezhet. Ha e személy a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó több folyamatban (eljárás előkészítése, ajánlatok és részvételi jelentkezések bírálata, a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés meghozatala) is részt vesz, az érintett személynek a nyilatkozatot valamennyi folyamathoz kapcsolódóan meg kell tennie. Ha az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a nyilatkozat megtételét követően merül fel, az érintett személy köteles ezt haladéktalanul bejelenteni az ajánlatkérő részére.

A Kbt. 25. § (4) bekezdése szerint összeférhetetlenség áll fenn akkor, ha az ajánlatkérő részéről az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont vagy az eljárás eredményét befolyásolni képes személy – ide értve a közbeszerzési szolgáltatót, valamint az általa foglalkoztatottakat is – közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekkel rendelkezik, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolja funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

(5) Vélelmezni kell, hogy fennáll a (4) bekezdés szerinti összeférhetetlenség, ha a (4) bekezdés szerinti személy

a) a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként részt vesz vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz;

b) * a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként részt vevő gazdasági szereplő tagja, vezető tisztségviselője, felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy alkalmazottja; vagy

c) az a) vagy a b) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

Fentiekre figyelemmel az Önkormányzat, mint ajánlatkérő akkor tudja az összeférhetetlenségre vonatkozó vizsgálatot hatékonyan elvégezni, ha minden eljárási folyamatot megelőzően bekéri ezt a nyilatkozatot az érintettektől. Az ajánlatkérő az esetlegesen összeférhetetlenséggel érintett személy akár csak rövid időre történő bevonását a közbeszerzési eljárás bármely folyamatába kizárólag akkor kerülheti el, ha mindig az adott eljárási folyamatot, az első tényleges tevékenységet megelőzően vizsgálja az összeférhetetlenséget és szerzi be az erre vonatkozó nyilatkozatot.

A Kbt. 25. § (1) bekezdése kötelezettségként írja elő az ajánlatkérő számára, hogy megelőzze, feltárja és szükség esetén orvosolja az összeférhetetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzeteket. A jogalkotó nem határozta meg konkrétan, hogy az ajánlatkérőnek mikor mit

kell tennie a Kbt. 25. § (1) bekezdése szerinti kötelezettsége teljesítése érdekében, hiszen minden eset más és más. Az ajánlatkérő az elvárható gondosság szintjén fennálló, Kbt.-ben biztosított eljárási cselekményekkel kell tisztázza az adott körülményeket, ezen kötelezettség teljesítésével az ajánlatkérővel szemben a jogsértés nem állapítható meg. Ezen kötelezettsége az ajánlatkérőnek fennáll az eljárás minden szakaszában. A jogalkotó az ajánlatkérő kötelezettségévé teszi az összeférhetlenség kivizsgálását, kezelését, de az összeférhetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetek megelőzését is. Az ajánlatkérőnek az összeférhetlenséggel kapcsolatban megelőzési kötelezettsége van. Az eljárás megfelelő alapossággal történő előkészítése körébe tartozik az is, hogy az ajánlatkérő az összeférhetlenségi és a verseny tisztaságának a sérelmét eredményező helyzeteket megelőzze, kezelje.

A közbeszerzési eljárásokban a verseny tisztaságának biztosítása olyan általános törvényi követelmény, amelynek a közbeszerzési eljárás teljes folyamatában érvényesülnie kell az eljárás valamennyi résztvevője számára. Az ajánlatkérő szervezeteknek minden rendelkezésre álló eszközzel arra kell törekedniük, hogy a közbeszerzési eljárás során a legszélesebb körben érvényesüljön a verseny. Az összeférhetlenség minden olyan helyzetet magában foglal, ahol valamely olyan objektív körülmény áll fenn, amely befolyásolja az adott személy vagy szervezet függetlenségébe és pártatlanságába vetett bizalmat. Az összeférhetlenség tehát egy olyan helyzet (pl. az értékelésben részt vevő személy és az egyik ajánlattevő vállalkozás tagja közötti rokonság), amely egy objektívizált mérce szerint alkalmas arra, hogy akadályozza az érintett személy vagy szervezet pártatlan feladatellátását. Nem szükséges, hogy az ajánlatkérő részéről eljáró személy valóban elfogultan járjon el és szintén nem szükséges szándékos cselekmények bizonyítása az érintettek részéről.

Az összeférhetlenséget megalapozó tényállás bemutatása, és a megfogalmazott javaslatok

Dunavarsány Város Önkormányzat és a BESZ-SZER Kft. között műszaki ellenőri feladatok ellátására 2021.02.10. napi keltezésű a megbízási szerződés. A Társaságot képviselte Rákosné Gerbovits Terézia Regina ügyvezető, Rákos József felesége, közeli hozzátartozója. A feladatellátásban Rákos József műszaki ellenőr vesz részt személyesen.

A szerződés tárgya:

Megbízó megbízza Megbízottat a **Dunavarsány, 4 csoportszobás bölcsődei intézmény külső közmű építése tárgyú beruházás műszaki ellenőri tevékenységének ellátásával**, az alábbiakban meghatározott építési helyszínen, feladatkörrel és díjazás mellett, mely megbízást Megbízott a feltételek ismeretében elfogadja, és felelősségének tudatában kijelenti, hogy a megbízás ellátásához megfelelő jogosultsággal rendelkezik.

A műszaki ellenőrzési feladatok részét képezi a DV/1177/2021 azonosító számú „Ajánlattételi felhívás a „Dunavarsány, 3702/1 helyrajzi számú ingatlanon épülő 4 csoportszobás bölcsődei intézmény külső közmű építése” tárgyú munkák műszaki ellenőrzési feladatainak elvégzése tárgyú felhívásban foglaltak.

A Társaság, mint megbízott feladata:

Megbízott feladatai:

Ajánlatkérés lebonyolítása

- Közbeszerzési eljárás előkészítésében történő részvétel, az ajánlatok kiértékelése, ajánlatok teljességének ellenőrzése, korrekciók elvégzése.
- Vállalkozói szerződés összeállításában közreműködés.
- Amennyiben szükséges a szerződéskötést megelőző tárgyalásokon való részvétel.
- Bankgaranciák és biztosítások ellenőrzése.

Fenti szerződéskötést követően megindult a közbeszerzési eljárás előkészítése a műszaki ellenőr, Rákos József közreműködésével.

Fenti szerződéskötést követően a **DUVIÉP 2000 Építőipari és Szolgáltató Kft.**, valamint az **EFFICIENT Kft.** között **2336 Dunavarsány, hrsz. 3702/1. Bölcsőde építési területen belüli út és közműépítés – szerződött munkák teljes körű kivitelezése, megvalósulási terv összeállítása- az 1. sz. mellékletben szereplő tételes költségvetés szerint az e-mailben kiküldött terv alapján – megnevezésű vállalkozási szerződés 2021.06.17. napján kötött 35.800.000 Ft. + Áfa értékben. A szerződést DUVIÉP 2000 Kft. képviselőjében Mentés Zoltán műszaki vezető írta alá. A Társaság ügyvezetője Rákos József az alább beemelt cégkivonat tanúsága szerint.**

A szerződés 1. számú módosítása a vállalkozó díj vonatkozásában 2022.01.15. napján történt meg. A vállalkozói díj összege 39.378.750 Ft. + Áfa összegre került megemelésre.

A két Társaság között 2021.10.25. napján anyagbiztosítási szerződés jött létre a 2. rész vonatkozásában. 18.590.000 Ft. + Áfa értékben. Az 1. részhez kapcsolódóan 21.029.000 Ft. + Áfa összegben 2021.10.25. napján. A szerződéseket a DUVIÉP 2000 Kft. képviselőjében Mentés Zoltán műszaki vezető írta alá mindkét esetben.

A műszaki és beruházási osztályvezető tájékoztatása alapján a vállalkozási szerződés(ek) nem a bölcsőde külső közmű közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódnak, azok szubvállalkozói szerződések a Négy csoportos bölcsőde építés tárgyú közbeszerzéshez, melyben nyertes volt a KINAMÉ Kft., aki hivatalos alvállalkozói bejelentést nem tett, de az építési napló szerint volt 22 alvállalkozója, köztük az Efficient Kft., akinek szubvállalkozója volt a DUVIÉP 2000 Kft.

A Bölcsőde külső közmű közbeszerzési eljáráshoz az anyagbeszerzési szerződések kapcsolódnak, melyek 2021. október 25-én kerültek megkötésre az EFFICIENT és a DUVIÉP között.

A DUVIÉP Kft. és az EFFICIENT Kft. közötti fenti szerződéses konstrukciókról az Önkormányzatnak tudomása nem volt figyelemmel arra, hogy a szerződéses jogviszonyban álló felek ezek bejelentését nem tették meg a Bölcsőde külső közmű közbeszerzés teljesítése során, és az összeférhetetlenséget az Önkormányzat képviselőjében eljáró Rákos József műszaki ellenőr sem jelezte.

Fentiekből megállapítható, hogy a Rákos József érdekeltségébe tartozó DUVIÉP 2000 Kft. és az EFFICIENT Kft. szerződéses kapcsolatrendszere a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetet teremtett. Az összeférhetetlenség a közbeszerzési eljárást megindító felhívás, illetve a meghívandó ajánlattevők megjelölésével, 2021.09.14. napjától fennáll.

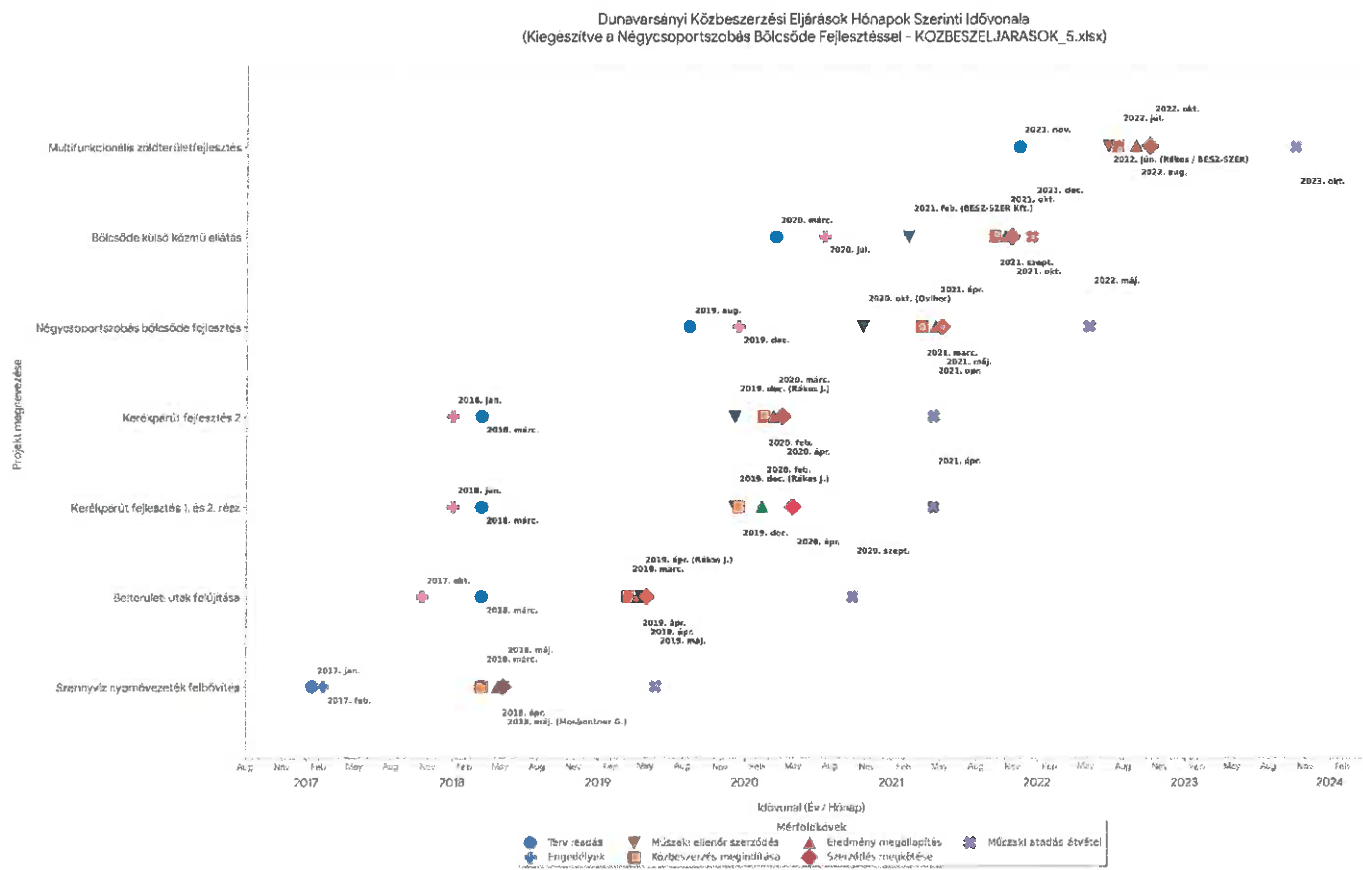
Mindezekre tekintettel a belső ellenőrzés álláspontja szerint Döntőbizottság felé történő bejelentési kötelezettsége az Önkormányzatnak nincs különös figyelemmel arra, hogy nem volt tudomása az összeférhetetlenségről és a verseny tisztaságának megsértéséről. Eltelt továbbá a Kbt. 148. § szerinti határidő.

Javasolom azonban a Gazdasági Versenyhivatal (GVH) felé történő bejelentést arra tekintettel, hogy olyan piaci magatartás jutott utólagosan az Önkormányzat tudomására, amely felvetheti a GVH hatáskörébe tartozó jogszabályok rendelkezéseinek sérelmét.

A belső ellenőrzés álláspontja szerint szükséges továbbá igazságügyi szakértő bevonásával annak tisztázása is, hogy az Önkormányzatot érte-e vagyoni hátrány a feltárt építési beruházások kapcsán történő szabálytalanság mentén.

Az alábbiakban bemutatásra kerülnek a vizsgált időszak közbeszerzési eljárásai is, melyek további vizsgálatot eredményezhetnek.

Javasolom, hogy a jövőben kerüljenek átdolgozásra a közbeszerzési összeférhetlenségi nyilatkozatok, ill. azok vizsgálata, valamennyi eljárási cselekményben a Képviselő-testület elé terjesztése kerüljön valamennyi ajánlattételre felhívni kívánt Társaság előzetes piackutatásának dokumentuma, és indokolása, hogy miért azon ajánlattevő kerül felhívásra.



Az alábbiak szerint kerül bemutatásra a Rákos József érdekeltségébe tartozó Társaságok és azok kapcsolati rendszere:

Cégkeresés személyi adatok alapján

(Név kezdete: **Rákos József**, anyja neve kezdete: **Katona Ilona**, irányítószám: **8200**, település nevének kezdete: **Veszprém**, utca nevének kezdete: **Festő**, házszám kezdete: **10**, adószám kezdete: **nincs megadva**, adóazonosító jel kezdete: **nincs megadva**.)

Iszka Ingatlankereskedelmi Kft.

Iszka Ingatlanfejlesztő- és Beruházó Ingatlankereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

8000 Székesfehérvár, Mártírok útja 5.

Cégjegyzékszám: 07-09-013701

Adószám: 14108486-2-07

Képviselőre jogosult, vezető tisztségviselő - alrovat: 13/6

Rákos József (an.: Katona Ilona)

Születési ideje: 1952/07/15

8200 Veszprém, Festő utca 10.

DUVIÉP 2000 Kft

DUVIÉP 2000 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

8000 Székesfehérvár, Bakony utca 6.

Cégjegyzékszám: 07-09-005979

Adószám: 12219621-2-07

Képviselőre jogosult, vezető tisztségviselő - alrovat: 13/11

Rákos József (an.: Katona Ilona)

Születési ideje: 1952/07/15

8200 Veszprém, Festő utca 10.

JUDAND Bt.

JUDAND ÉPÍTŐIPARI VÁLLALKOZÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG

8200 Veszprém, Festő utca 10.

Cégjegyzékszám: 19-06-501528

Adószám: 27242201-1-19

Képviselőre jogosult, vezető tisztségviselő - alrovat: 13/9

Rákos József (an.: Katona Ilona)

Születési ideje: 1952/07/15

8200 Veszprém, Festő utca 10.

A lakcím, illetve anyja neve adatokat megfelelő bontásban a cégjegyzék csak 1998. június 16-tól kezdődően tartalmazza.

"BESZ-SZER" Kft.

"BESZ-SZER" Beruházó, Szolgáltató és Szervező Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám

19-09-506641

Adószám

12916359-2-19

Székhely

8200 Veszprém, Festő utca 10.

"BESZ-SZER" Kft.

8200 Veszprém, Festő utca 10. *cjsz: 19-09-506641 adószám: 12916359-2-19*

- [Tárolt cégkivonat](#)
- [Cégadatok](#)

Tárolt Cégkivonat

A Cg.19-09-506641 cégjegyzékszámú "BESZ-SZER" Beruházó, Szolgáltató és Szervező Korlátolt Felelősségű Társaság (8200 Veszprém, Festő utca 10.; adószám: 12916359-2-19) cég 2025. augusztus 10. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:19-09-506641
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 2002/11/04
2. **A cég elnevezése**
2/1. "BESZ-SZER" Beruházó, Szolgáltató és Szervező Korlátolt Felelősségű Társaság
Hatályos: 2002/11/04 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. "BESZ-SZER" Kft.
Hatályos: 2002/11/04 ...
5. **A cég székhelye**
5/2. 8200 Veszprém, Festő utca 10.
A változás időpontja: 2007/06/15
Bejegyzés kelte: 2007/08/01 Közzétéve: 2007/08/23
Hatályos: 2007/06/15 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2002. október 10.
Hatályos: 2002/11/04 ...
8/2. 2006. március 29.
Hatályos: 2006/04/26 ...
8/3. 2007. június 15.
Bejegyzés kelte: 2007/08/01 Közzétéve: 2007/08/23
Hatályos: 2007/08/01 ...
8/4. 2008. június 18.
Bejegyzés kelte: 2008/07/28
Hatályos: 2008/07/28 ...
8/5. 2013. január 23.
Bejegyzés kelte: 2013/03/13 Közzétéve: 2013/05/02
Hatályos: 2013/03/13 ...
8/6. 2014. augusztus 18.
Bejegyzés kelte: 2014/09/03 Közzétéve: 2014/09/06
Hatályos: 2014/09/03 ...
902. **A cég tevékenysége**
9/23. 7112 '25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
Főtevékenység.
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/08
Hatályos: 2025/01/01 ...
9/36. 4221 '25 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
9/37. 4291 '25 Vízi létesítmény építése

- A változás időpontja: 2025/01/01
 Bejegyzés kelte: 2025/01/18
 Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/38. 6920 '25 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
 A változás időpontja: 2025/01/01
 Bejegyzés kelte: 2025/01/18
 Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/39. 7020 '25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
 A változás időpontja: 2025/01/01
 Bejegyzés kelte: 2025/01/18
 Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/41. 7210 '25 Természettudományi, műszaki kutatás, kísérleti fejlesztés
 A változás időpontja: 2025/01/01
 Bejegyzés kelte: 2025/01/18
 Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/42. 7732 '25 Építőipari gép kölcsönzése
 A változás időpontja: 2025/01/01
 Bejegyzés kelte: 2025/01/18
 Hatályos: 2025/01/01 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/2.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	9 000 000	HUF

A változás időpontja: 2014/08/18
 Bejegyzés kelte: 2014/09/03 Közzétéve: 2014/09/06
 Hatályos: 2014/08/18 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviselőre jogosult(ak) adatai**

13/4.

Rákosné Gerbovits Teréz Regina (an.: Specker Jolán)
 Születési ideje: 1953/07/26
 8200 Veszprém, Festő utca 10.
 Adóazonosító jel: 8316174499
 A képviselő módja: **önálló**
 A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2013/01/23
 A változás időpontja: 2013/01/23
 Bejegyzés kelte: 2013/03/13 Közzétéve: 2013/05/02
 Hatályos: 2013/01/23 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/3.

12916359-7112-113-19.
 A változás időpontja: 2025/01/09
 Bejegyzés kelte: 2025/01/10
 Hatályos: 2025/01/09 ...

21. **A cég adószáma**

21/4.

Adószám: 12916359-2-19.
 Községi adószám: HU12916359.
 Adószám státusza: érvényes adószám
 Státusz kezdete: 2002/10/14
 A változás időpontja: 2012/01/01
 Bejegyzés kelte: 2012/01/01 Közzétéve: 2012/01/12
 Hatályos: 2012/01/01 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
32/3. 11600006-00000000-81112793
A számla megnyitásának dátuma: 2018/03/07.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Erste Bank Hungary Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.)
Cégjegyzékszám: [01-10-041054](#)
-

Bejegyzés kelte: 2018/03/09 Közzétéve: 2018/03/13
Hatályos: 2018/03/09 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

- 45/1. A cég kézbesítési címe: rteri@freemail.hu
A változás időpontja: 2014/08/18
Bejegyzés kelte: 2014/09/03 Közzétéve: 2014/09/06
Hatályos: 2014/08/18 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

- 49/1. Cégjegyzékszám: [19-09-506641](#)
Vezetve a Veszprémi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2017/05/01 Közzétéve: 2017/05/05
Hatályos: 2006/07/01 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

- 59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 12916359#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/15
Bejegyzés kelte: 2018/06/15 Közzétéve: 2018/06/19
Hatályos: 2018/06/15 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**

- 60/1. EUID: HUOCCSZ.19-09-506641
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

- 1/9. Reizinger Judit (*an.: Gerbovits Teréz Regina*)
Születési ideje: 1977/06/26
8200 Veszprém, Eke utca 2.
A tagsági jogviszony kezdete: 2014/08/18
A változás időpontja: 2014/08/18
Bejegyzés kelte: 2014/09/03 Közzétéve: 2014/09/06
Hatályos: 2014/08/18 ...
- 1/10. Rákos Andrea (*an.: Gerbovits Teréz Regina*)
Születési ideje: 1989/01/02
8200 Veszprém, Aranyoskút utca 25.
A tagsági jogviszony kezdete: 2014/08/18
A változás időpontja: 2021/08/31
Bejegyzés kelte: 2021/08/31 Közzétéve: 2021/09/02
Hatályos: 2021/08/31 ...
- 1/11. Rákos András (*an.: Gerbovits Teréz Regina*)
Születési ideje: 1979/01/12
8200 Veszprém, Ibolya utca 6. C. ép. Fsz. 5. ajtó
A tagsági jogviszony kezdete: 2002/11/04
A változás időpontja: 2022/12/13

Bejegyzés kelte: 2022/12/13

Hatályos: 2022/12/13 ...

Alvállalkozó bejelentése EFFICIENT Kft. ügyvezetője részéről 2021. októberében az 1. és a 2. rész tekintetében is a Konstruktív Mérnöki Iroda Kft. (Veszprém, Radnóti tér 2. 3. em. 76.) vonatkozásában.

DUVIÉP 2000 Kft

DUVIÉP 2000 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám

07-09-005979

Adószám

12219621-2-07

Székhely

8000 Székesfehérvár, Bakony utca 6.

DUVIÉP

2000

Kft

8000 Székesfehérvár, Bakony utca 6. *cjsz: 07-09-005979 adószám: 12219621-2-07*

- [Tárolt cégkivonat](#)
- [Cégadatok](#)

Tárolt Cégkivonat

A **Cg.07-09-005979** cégjegyzékszámú **DUVIÉP 2000 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8000 Székesfehérvár, Bakony utca 6.; adószám: 12219621-2-07)** cég 2025. augusztus 10. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. Általános adatok

Cégjegyzékszám:07-09-005979

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 1997/10/16

2. A cég elnevezése

2/1. DUVIÉP 2000 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Hatályos: 1997/01/03 ...

3. A cég rövidített elnevezése

3/1. DUVIÉP 2000 Kft

Hatályos: 1997/01/03 ...

5. A cég székhelye

5/2. 8000 Székesfehérvár, Bakony utca 6.

Hatályos: 1997/08/07 ...

7. A cég fióktelepe(i)

7/4. HU-2330 Dunaharaszti, Baross Gábor tér 2.

A változás időpontja: 2018/02/19

Bejegyzés kelte: 2018/03/06 Közzétéve: 2018/03/10

Hatályos: 2018/02/19 ...

8. **A létesítő okirat kelte**
- 8/1. 1997. január 3.
Hatályos: 1997/01/03 ...
- 8/2. 1997. március 3.
Hatályos: 1997/03/03 ...
- 8/3. 1997. augusztus 7.
Hatályos: 1997/08/07 ...
- 8/4. 2001. április 24.
Hatályos: 2001/06/13 ...
- 8/5. 2001. december 28.
Hatályos: 2001/12/28 ...
- 8/6. 2003. október 28.
Hatályos: 2003/12/03 ...
- 8/7. 2003. december 10.
Hatályos: 2004/02/10 ...
- 8/8. 2006. május 17.
Hatályos: 2006/05/17 ...
- 8/9. 2007. március 23.
Bejegyzés kelte: 2007/04/23 Közzétéve: 2007/05/17
Hatályos: 2007/04/23 ...
- 8/10. 2008. június 6.
Bejegyzés kelte: 2008/09/09
Hatályos: 2008/09/09 ...
- 8/11. 2009. december 7.
Bejegyzés kelte: 2009/12/09 Közzétéve: 2009/12/31
Hatályos: 2009/12/09 ...
- 8/12. 2011. március 11.
Bejegyzés kelte: 2011/03/29 Közzétéve: 2011/04/14
Hatályos: 2011/03/29 ...
- 8/13. 2011. április 29.
Bejegyzés kelte: 2011/06/07 Közzétéve: 2011/06/23
Hatályos: 2011/06/07 ...
- 8/14. 2011. július 13.
Bejegyzés kelte: 2011/08/17 Közzétéve: 2011/09/01
Hatályos: 2011/08/17 ...
- 8/15. 2011. augusztus 23.
Bejegyzés kelte: 2012/02/23 Közzétéve: 2012/03/15
Hatályos: 2012/02/23 ...
- 8/16. 2012. december 31.
Bejegyzés kelte: 2013/04/17 Közzétéve: 2013/05/09
Hatályos: 2013/04/17 ...
- 8/17. 2013. május 14.
Bejegyzés kelte: 2013/08/28 Közzétéve: 2013/09/12
Hatályos: 2013/08/28 ...
- 8/18. 2013. szeptember 2.
Bejegyzés kelte: 2013/09/20 Közzétéve: 2013/10/10
Hatályos: 2013/09/20 ...
- 8/19. 2014. november 4.

- Bejegyzés kelte: 2014/12/19 Közzétéve: 2015/01/07*
Hatályos: 2014/12/19 ...
- 8/20. 2015. szeptember 7.
Bejegyzés kelte: 2015/10/13 Közzétéve: 2015/10/20
Hatályos: 2015/10/13 ...
- 8/21. 2015. november 5.
Bejegyzés kelte: 2016/01/08 Közzétéve: 2016/01/12
Hatályos: 2016/01/08 ...
- 8/22. 2016. július 29.
Bejegyzés kelte: 2016/08/05 Közzétéve: 2016/08/09
Hatályos: 2016/08/05 ...
- 8/23. 2018. február 19.
Bejegyzés kelte: 2018/03/06 Közzétéve: 2018/03/10
Hatályos: 2018/03/06 ...
- 8/24. 2024. július 29.
 Okirat: A létesítő okirat
Bejegyzés kelte: 2024/08/02
Hatályos: 2024/08/02 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/138. 4221 '25 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
Főtevékenység.
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/17
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/177. 3811 '25 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/178. 3812 '25 Veszélyes hulladék gyűjtése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/179. 3900 '25 Szennyezésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/180. 4212 '25 Vasút építése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/181. 4213 '25 Híd, alagút építése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/183. 4291 '25 Vízi létesítmény építése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/184. 4311 '25 Bontás

- A változás időpontja: 2025/01/01*
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/185. 4312 '25 Építési terület előkészítése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/186. 4321 '25 Villanszerelés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/187. 4322 '25 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/188. 4331 '25 Vakolás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/189. 4332 '25 Épületasztalos-szerkezet szerelése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/190. 4333 '25 Padló- és falburkolás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/191. 4334 '25 Festés és üvegezés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/192. 4341 '25 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/193. 6811 '25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/194. 6812 '25 Ingatlanfejlesztés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/195. 6832 '25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/18
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/196. 7111 '25 Építészmérnöki tevékenység
A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/01/18

Hatályos: 2025/01/01 ...

9/197. 7112 '25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/01/18

Hatályos: 2025/01/01 ...

9/198. 7732 '25 Építőipari gép kölcsönzése

A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/01/18

Hatályos: 2025/01/01 ...

9/199. 8110 '25 Építményüzemeltetés

A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/01/18

Hatályos: 2025/01/01 ...

9/200. 8123 '25 Egyéb takarítás

A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/01/18

Hatályos: 2025/01/01 ...

9/201. 9531 '25 Gépjármű javítása, karbantartása

A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/01/18

Hatályos: 2025/01/01 ...

10. **A működés befejezésének időpontja**

10/1. Határozatlan.

Hatályos: 1997/01/03 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/3.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	6 000 000	HUF

A változás időpontja: 2012/12/31

Bejegyzés kelte: 2013/04/17 Közzétéve: 2013/05/09

Hatályos: 2012/12/31 ...

12. **A képviselet módja**

12/1. önálló

Hatályos: 1997/01/03 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/11.

Rákos	József	(an.: Katona	Ilona)
Születési		ideje:	1952/07/15
8200	Veszprém,	Festő	utca
Adóazonosító		jel:	8312412883
A	képviselet	módja:	önálló
A	képviseletre	jogosult	tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2009/05/16

A változás időpontja: 2012/12/31

Bejegyzés kelte: 2013/04/17 Közzétéve: 2013/05/09

Hatályos: 2012/12/31 ...

13/17.

Reizinger	Judit	(an.: Gerbovits	Teréz	Regina)
Születési		ideje:		1977/06/26
8200	Veszprém,	Eke	utca	2.

- Adóazonosító jel: 8403533675
A képviselő módja: **együttes**
A képviselőre jogosult tisztsége: más munkavállaló
A hiteles cégeljárési nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
- Jogviszony kezdete: 2016/07/29
A változás időpontja: 2019/09/24
Bejegyzés kelte: 2019/09/24 Közzétéve: 2019/09/26
Hatályos: 2019/09/24 ...
- 13/18. Rákos András (an.: Gerbovits Teréz Regina)
Születési ideje: 1979/01/12
8200 Veszprém, Ibolya utca 6. C. ép. Fsz. 5. ajtó
Adóazonosító jel: 8409182661
A képviselő módja: **együttes**
A képviselőre jogosult tisztsége: más munkavállaló
A hiteles cégeljárési nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
- Jogviszony kezdete: 2016/07/29
A változás időpontja: 2022/12/13
Bejegyzés kelte: 2022/12/13
Hatályos: 2022/12/13 ...
14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**
- 14/7. HGK Audit Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság
HU-8200 Veszprém, Bajcsy-Zs. utca 8.
Cégjegyzékszám: [19-09-507761](https://www.csk.hu/csk/cskdetail.aspx?cscid=19-09-507761)
- EUID: HUOCCSZ.19-09-507761
A könyvvizsgáló személyében is felelős személy adatai:
Gyarmati Tamás (an.: Pintér Julianna)
8200 Veszprém, Avar utca 46/D
Jogviszony kezdete: 2019/06/01
Jogviszony vége: 2022/05/31
A változás időpontja: 2019/09/21
Bejegyzés kelte: 2019/09/21 Közzétéve: 2019/09/24
Hatályos: 2019/09/21 ...
18. **Annak a kamarának a megnevezése, melynek a cég tagja**
- 18/2. Fejér megyei Kereskedelmi és Iparkamara
Kamarai azonosítószám: 4-74-
Hatályos: 2001/01/08 ...
20. **A cég statisztikai számjele**
- 20/4. 12219621-4221-113-07.
A változás időpontja: 2025/01/09
Bejegyzés kelte: 2025/01/10
Hatályos: 2025/01/09 ...
21. **A cég adószáma**
- 21/5. Adószám: 12219621-2-07.
Közösségi adószám: HU12219621.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 1997/01/03
A változás időpontja: 2008/08/07
Bejegyzés kelte: 2011/08/19 Közzétéve: 2011/09/01
Hatályos: 2008/08/07 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
 32/5. 12023008-00149685-00100008
 A számla megnyitásának dátuma: 2007/07/09.
 A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Raiffeisen Bank Rt. Székesfehérvári Fiók (8000 Székesfehérvár, Várkörút 17.)
 Cégjegyzékszám: [01-10-041042](#)
-
- Bejegyzés kelte: 2007/07/20 Közzétéve: 2007/08/16*
Hatályos: 2007/07/20 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
 45/1. A cég kézbesítési címe: info@duviep2000.hu
 A változás időpontja: 2014/11/04
Bejegyzés kelte: 2014/12/19 Közzétéve: 2015/01/07
Hatályos: 2014/11/04 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
 49/1. Cégjegyzékszám: [07-09-005979](#)
 Vezetve a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2017/05/01 Közzétéve: 2017/05/09
Hatályos: 2006/07/01 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
 59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 12219621#cegkapu
 A változás időpontja: 2018/06/28
Bejegyzés kelte: 2018/07/03 Közzétéve: 2018/07/07
Hatályos: 2018/06/28 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
 60/1. EUID: HUOCCSZ.07-09-005979
 A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
- 1/44. Rákos András és társa (an.: Gerbovits Teréz)
 Születési ideje: 1979/01/12
 8200 Veszprém, Szt. István utca 37.
 A tagsági jogviszony kezdete: 2015/11/05
 A változás időpontja: 2015/11/05
Bejegyzés kelte: 2016/01/08 Közzétéve: 2016/01/12
Hatályos: 2015/11/05 ...
- 1/46. Rákosné Gerbovits Teréz Regina (an.: Specker Jolán)
 Születési ideje: 1953/07/26
 8200 Veszprém, Festő utca 10.
 A tagsági jogviszony kezdete: 2016/04/25
 A változás időpontja: 2019/09/21
Bejegyzés kelte: 2019/09/21 Közzétéve: 2019/09/24
Hatályos: 2019/09/21 ...
- 1/47. Reizinger Judit (an.: Gerbovits Teréz Regina)
 Születési ideje: 1977/06/26
 8200 Veszprém, Eke utca 2.
 A tagsági jogviszony kezdete: 1998/01/09
 A változás időpontja: 2019/09/24

Bejegyzés kelte: 2019/09/24 Közzétéve: 2019/09/26

Hatályos: 2019/09/24 ...

3. **Közös tulajdonú üzletrész esetén a tulajdonosok adatai**

3/1. Rákos András (an.: Gerbovits Teréz)
Születési ideje: 1979/01/12
8200 Veszprém, Szt. István utca 37.

A tulajdonosi jogviszony kezdete: 2015/11/05

A változás időpontja: 2015/11/05

Bejegyzés kelte: 2016/01/08 Közzétéve: 2016/01/12

Hatályos: 2015/11/05 ...

3/2. Rákos Andrea (an.: Gerbovits Teréz)
Születési ideje: 1989/01/02
8200 Veszprém, Festő utca 10.

A tulajdonosi jogviszony kezdete: 2015/11/05

A változás időpontja: 2015/11/05

Bejegyzés kelte: 2016/01/08 Közzétéve: 2016/01/12

Hatályos: 2015/11/05 ...

Ács Sándor érdekeltiségébe tartozó gazdasági társaság:

EFFICIENT Kft.

EFFICIENT Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám

13-09-090744

Adószám

12817535-2-13

Székhely

2132 Göd, Regős utca 20.

EFFICIENT Kft.

2132 Göd, Regős utca 20. cjsz: 13-09-090744 adószám: 12817535-2-13

- [Tárolt cégkivonat](#)
- [Cégadatok](#)

Tárolt Cégkivonat

A Cg.13-09-090744 cégjegyzékszámú **EFFICIENT Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2132 Göd, Regős utca 20.; adószám: 12817535-2-13)** cég 2026. január 25. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**

Cégjegyzékszám: 13-09-090744

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 2002/05/23

2. **A cég elnevezése**

2/1. EFFICIENT Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Hatályos: 2002/05/23 ...

3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. EFFICIENT Kft.
Hatályos: 2002/05/23 ...
5. **A cég székhelye**
5/1. 2132 Göd, Regós utca 20.
Hatályos: 2002/05/23 ...
6. **A cég telephelye(i)**
6/1. 2132 Göd, Regós utca 20.
Hatályos: 2002/05/23 ...
7. **A cég fióktelepe(i)**
7/2. HU-3759 Aggtelek, Hunyadi út 7.
A változás időpontja: 2008/06/11
Bejegyzés kelte: 2008/07/10
Hatályos: 2008/06/11 ...
- 7/3. HU-3724 Trizs, Petőfi utca 22.
A változás időpontja: 2018/12/11
Bejegyzés kelte: 2019/01/04 Közzétéve: 2019/01/08
Hatályos: 2018/12/11 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2002. március 20.
Hatályos: 2002/05/23 ...
- 8/2. 2002. május 14.
Hatályos: 2002/05/23 ...
- 8/3. 2007. október 25.
Bejegyzés kelte: 2008/01/07 Közzétéve: 2008/02/07
Hatályos: 2008/01/07 ...
- 8/4. 2007. december 6.
Bejegyzés kelte: 2008/01/07 Közzétéve: 2008/02/07
Hatályos: 2008/01/07 ...
- 8/5. 2008. június 11.
Bejegyzés kelte: 2008/07/10
Hatályos: 2008/07/10 ...
- 8/6. 2008. november 3.
A változás időpontja: 2008/11/03
Bejegyzés kelte: 2008/11/19
Hatályos: 2008/11/03 ...
- 8/7. 2013. január 24.
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 8/8. 2014. szeptember 19.
Bejegyzés kelte: 2014/09/26 Közzétéve: 2014/09/30
Hatályos: 2014/09/26 ...
- 8/9. 2018. december 11.
Bejegyzés kelte: 2019/01/04 Közzétéve: 2019/01/08
Hatályos: 2019/01/04 ...
- 8/10. 2022. február 21.
Bejegyzés kelte: 2022/03/08 Közzétéve: 2022/03/10
Hatályos: 2022/03/08 ...
902. **A cég tevékenysége**

- 9/73. 7020 '25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
Főtevékenység.
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/14
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/90. 0210 '25 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/91. 0220 '25 Fakitermelés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/92. 0230 '25 Vadon termő erdei termény gyűjtése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/93. 1039 '25 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/94. 3600 '25 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/95. 3700 '25 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/96. 4221 '25 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/97. 4291 '25 Vízi létesítmény építése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/98. 4311 '25 Bontás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/99. 4312 '25 Építési terület előkészítése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/100. 4313 '25 Talajmintavétel, próbafúrás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...

- 9/101. 4321 '25 Villanyszerelés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/102. 4322 '25 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/103. 5510 '25 Szállodai szolgáltatás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/104. 5520 '25 Üdülési célú és egyéb rövid távú szálláshely-szolgáltatás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/105. 6811 '25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/106. 6812 '25 Ingatlanfejlesztés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/107. 6832 '25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/109. 7112 '25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/110. 7120 '25 Műszaki vizsgálat, elemzés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/111. 7320 '25 Piac-, közvélemény-kutatás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/112. 7722 '25 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/113. 8559 '25 M.n.s. egyéb oktatás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 600 000	Ft
Összesen	3 600 000	Ft

Hatályos: 2002/05/23 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/3.

Ácsné Danyi Ilona (an.: Demeter Ilona)

Születési ideje: 1958/09/09

2132 Göd, Regös utca 20.

Adóazonosító jel: 8334883986

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2013/01/24

A változás időpontja: 2013/01/24

Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/25

Hatályos: 2013/01/24 ...

13/5.

Ács Tamás (an.: Danyi Ilona)

Születési ideje: 1982/02/27

1145 Budapest, Amerikai út 74. MF 3. ajtó

Adóazonosító jel: 8420601047

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/02/21

A változás időpontja: 2022/02/21

Bejegyzés kelte: 2022/03/08 Közzétéve: 2022/03/10

Hatályos: 2022/02/21 ...

13/7.

Ács Bence Gábor (an.: Danyi Ilona)

Születési ideje: 1985/04/12

1022 Budapest, Szpáhi utca 31. 1. em. 3. ajtó

Adóazonosító jel: 8432002828

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/02/21

A változás időpontja: 2026/01/22

Bejegyzés kelte: 2026/01/22

Hatályos: 2026/01/22 ...

20.

A cég statisztikai számjele

20/3.

12817535-7020-113-13.

A változás időpontja: 2025/01/09

Bejegyzés kelte: 2025/01/10

Hatályos: 2025/01/09 ...

21.

A cég adószáma

21/3.

Adószám: 12817535-2-13.

Közösségi adószám: HU12817535.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2002/03/21

A változás időpontja: 2015/08/26

Bejegyzés kelte: 2015/08/28 Közzétéve: 2015/08/29

Hatályos: 2015/08/26 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 11600006-00000000-05800946

A számla megnyitásának dátuma: 2002/06/14.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Erste Bank Hungary Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.)

Cégjegyzékszám: [01-10-041054](#)

Hatályos: 2003/12/16 ...

32/4. 11600006-00000001-99956975

A számla megnyitásának dátuma: 2024/04/15.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Erste Bank Hungary Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.)

Cégjegyzékszám: [01-10-041054](#)

Bejegyzés kelte: 2024/04/19

Hatályos: 2024/04/19 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég kézbesítési címe: efficient.acsi@vnet.hu

Bejegyzés kelte: 2014/09/26 Közzétéve: 2014/09/30

Hatályos: 2014/09/26 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: [13-09-090744](#)

Vezetve a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2017/04/29 Közzétéve: 2017/05/04

Hatályos: 2006/07/01 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 12817535#cegkapu

A változás időpontja: 2018/06/07

Bejegyzés kelte: 2018/06/07 Közzétéve: 2018/06/08

Hatályos: 2018/06/07 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. EUID: HUOCCSZ.13-09-090744

A változás időpontja: 2017/06/09

Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13

Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/13. Ácsné Danyi Ilona (an.: Demeter Ilona)

Születési ideje: 1958/09/09

2132 Göd, Regős utca 20.

A tagsági jogviszony kezdete: 2002/05/23

A változás időpontja: 2013/01/24

Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/25

Hatályos: 2013/01/24 ...

1/14. Ács Sándor (an.: Marton Ibolya)

Születési ideje: 1958/04/17

2132 Göd, Regős utca 20.

A tagsági jogviszony kezdete: 2002/05/23

A változás időpontja: 2013/01/24

Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/25

Hatályos: 2013/01/24 ...

1/19. Ács Tamás (an.: Danyi Ilona)

Születési ideje: 1982/02/27

1145 Budapest, Amerikai út 74. MF 3. ajtó

A tagsági jogviszony kezdete: 2002/05/23

A változás időpontja: 2019/08/28

Bejegyzés kelte: 2019/08/28 Közzétéve: 2019/08/29

Hatályos: 2019/08/28 ...

1/21. Ács Bence Gábor (an.: Danyi Ilona)

Születési ideje: 1985/04/12

1022 Budapest, Szpáhi utca 31. 1. em. 3. ajtó

A tagsági jogviszony kezdete: 2003/04/13

A változás időpontja: 2026/01/22

Bejegyzés kelte: 2026/01/22

Hatályos: 2026/01/22 ...

Szerződés teljesítésének vizsgálata

Dunavarsány Város Önkormányzat és az EFFICIENT Kft. között a szerződés 2021.10.28. napi keltezésű mindkét rész vonatkozásában, megfélelve a szerződéskötési moratóriumnak.

1. rész vonatkozásában szerződéses díj 68.850.000 Ft. + Áfa

2. rész vonatkozásában szerződéses díj 40.450.000 Ft. + Áfa

A szerződéses érték mindösszesen 109.300.000 Ft. + Áfa.

Megrendelő részéről az E-Naplóhoz hozzáfértek:

Novák Tamás és Pálfy Magdolna Franciska.

2021.12.16. napján történt meg a műszaki átadás-átvételi dokumentáció, hozzájárulását adta az átadáshoz:

Kovács Alíz Réka, műszaki és beruházási osztályvezető

Ácsné Danyi Ilona – ügyvezető EFFICIENT Kft.

Horák László DPMV Zrt. képviselőjében

Rákos József, mint felelős műszaki vezető.

Mellékletek:

Efficient és a DUVIÉP közötti, a jelentésben hivatkozott szerződések

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről, a továbbiakban, mint Megrendelő

Név/Cégnév: **Efficient Kft**
Cím: 2132 Göd, Regös u. 20.
Adószám: 12817535-2-13
Cg. Szám: 13-09-090744
Bankszámlaszám: 11600006-00000000-05800946
Cég képviselője: Ácsné Danyi Ilona
NÜJ szám: 393232868
MKIK szám: PE12817535

Másrészről:

Név/Cégnév: **DUVIÉP 2000 Építőipari és Szolgáltató Kft.**
Cím: 8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.
Adószám: 12219621-2-07
Cg. szám: 07 09 005979
Bankszámlaszám: 12023008-00149685-00100008
Cég képviselője: Mentés Zoltán,
NÜJ szám: 365111364
MKIK szám: 34A00255

A továbbiakban, mint Vállalkozó között az alábbiak szerint:

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig vállalja **2336 Dunavarsány, hrsz.: 3702/1 Bölcsoóde** építési területen belüli út és közműépítés - szerződött munkák teljes körű kivitelezése, megvalósulási terv összeállítása- az 1. sz. mellékletben szereplő tételes költségvetés szerint az e-mailben küldött kiviteli tervek alapján:

2. Vállalkozói díj: A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban meghatározott munka vállalkozási díja:

nettó 35 800 000 Ft + Áfa
azaz nettó Harmincötmillió-nyolcszázézer Ft + ÁFA

A szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi a Vállalkozó részéről készített költségvetés.

Vállalkozó kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy a szerződés tárgyát képező beruházás engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142§-a alapján, az ÁFÁ-t a Megrendelő fizeti.

Vállalkozói díj tartalmazza a teljes körű anyagárat és munkadíjat.

A Vállalkozói díj elszámolása részszámlák és a végszámla elszámolásával történik. A részszámlázás a megállapodás szerint, a Megrendelő által jóváhagyott teljesítési igazolás alapján. A végszámla benyújtásának alapja a jóváhagyott átadás-átvételi jegyzőkönyv.

3. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munkához a pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

4. A Megrendelő a vállalkozási díjat a számla átvételétől számított 30 napon belül, az aláírt teljesítésigazolás és NAV 0-ás igazolás ellenében (amennyiben nem található meg a köztartozásmentes adózók nyilvántartásában) átutalással fizeti meg. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése az építési beruházások, valamint, az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/B §-ában foglaltak hatálya alá esik, a Vállalkozó részére történő kifizetésnél az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/B. §-ában foglaltak szerint kell eljárnia.

5. A Vállalkozó köteles a munkát a Magyar Szabványoknak és Előírásoknak megfelelően I. osztályú minőségben elvégezni az előzetes egyeztetés alapján. A tervektől eltérő kivitelezés csak írásban történt benyújtott és Megrendelői egyeztetés után lehetséges. A tervektől eltérő kivitelezésből származó károkért a Vállalkozó felel.

6. A Vállalkozó munkavégzése során a műszaki leírásban illetve az ajánlatában (beárazott költségvetési kiírásában) feltüntetett anyagokat, szerelvényeket stb. köteles alkalmazni, azzal, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésének megfelelően a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében Megrendelő és Vállalkozó egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. Vállalkozó a beépített anyagok, szerelvények, stb. megfelelőségét az érvényes jogszabályi előírások és műszaki előírások szerint vállalja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. A felhasználandó építő- és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat (alkalmassági bizonyítványokat, alkalmazási engedélyeket, minőségi bizonyítványokat, vizsgálati jegyzőkönyveket, szakvéleményeket, stb.) másolatban, a műszaki átadás-átvételkor átadja Megrendelőnek. A megfelelőség tanúsításával kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében Vállalkozót terhelik.

7. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit teljesíti, amelyek különösen:

- elektronikus építési napló megnyitása (határnapja a munkaterület átadása) és vezetése;
- a kivitelezés helyszínén és egész időtartama alatt olyan érvényes szakmagyakorlási jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt bevonni a teljesítésbe, akik megfelelnek a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásainak.
- Műszaki ütemterv készítése
- MMT készítése és jóváhagyatása a Műszaki ellenőrrel.
- Részletes technológiai utasítások készítése és jóváhagyatása a Műszaki ellenőrrel.

Vállalkozó felelős műszaki vezetője: Mentés Zoltán

8. A Vállalkozó köteles elektronikus építési naplót vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint.

9. Az építési naplóba bejegyzésre jogosultak neve, NÜJ száma. és elérhetősége, egyben a Felek nyilatkozattételre jogosult képviselői műszaki kérdésekben:

DUVIÉP KFT: Mentés Zoltán, e-mail: muszaki@duviep2000.hu , NÜJ: 365111364

EFFICIENT KFT: Szakács István, e-mail: szireso@mail.com , NÜJ: 393232868

10..A munka befejezés határideje: 2022. március 31

11. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, vagy munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat.

12. Megrendelő alvállalkozó igénybevételéhez előzetes írásbeli tájékoztatás után járul hozzá.

Az alvállalkozó neve, adószáma, képviselőjének neve, MKIK száma, a naplóba bejegyzésre jogosultak neve, NÚJ száma, felelős műszaki vezető neve előzetesen közzendő.

13. A Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságához szükséges intézkedéseket megtenni, az esetlegesen okozott károkat helyreállítani, illetve megtéríteni.

14. A Vállalkozó hibájából történő visszabontások miatt az újra építés során beépített anyagok költségei a Vállalkozót terheli, mely összegét köteles a Megrendelőnek megtéríteni.

15. A Vállalkozó ajánlata összességében fedezetet nyújt valamennyi szabványos technológiai, műszaki tartalomra és magukba foglalják az alábbi járulékos tevékenységeket is:

- napi szinten a saját tevékenysége során keletkezett törmelék szemét összeszedését, kiszállítását a Megrendelő által biztosított konténerbe, durva takarítás.

Ezek elmulasztása esetén a Megrendelő a feladatot mással végezteti el, melynek költségeit a Vállalkozó számlájából visszatartja.

16. A Ptk. 6:186. § (1) bek. alapján Vállalkozó pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (kötér). Kötérek: 1.) késedelmi köté, 2.) hibás teljesítési köté, 3.) meghiúsulási köté.

17. Vállalkozót a véghatáridőnek, mint kötéterhes teljesítési határidőnek a késedelmes túllépése esetén, a késedelem minden naptári napjára esően a nettó vállalkozási díj 0,5 %-ának megfelelő összegű késedelmi köté terheli. A késedelmi köté maximálisan érvényesíthető mértéke: a nettó vállalkozási díj 15 %-a. Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a 30 naptári napot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, illetve a szerződéstől elállni. Ebben az esetben a teljesítést olyan okból kell meghiúsultnak tekinteni, amelyért a Vállalkozó felelős, és Vállalkozó meghiúsulási köté fizetésére köteles.

18. Ha a szerződés olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős meghiúsul, Vállalkozó az általános forgalmi adó nélkül számított szerződés szerinti ellenszolgáltatás 15 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötéért köteles fizetni a Megrendelő részére.

19. Vállalkozó hibásan teljesít, ha olyan okból, amelyért felelős, a kivitelezés a teljesítés időpontjában nem felel meg a jogszabályban vagy a szerződésben foglaltaknak. (Ptk. 6:157. §) Hibás teljesítés esetén a Megrendelő a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre ésszerű, legfeljebb 15 napos határidő tűzésével felhívja. Ez időtartam eredménytelen elteltét követően a késedelem jogkövetkezményei alkalmazandók a hiba kijavításáig.

Vállalkozó hibásan teljesít, ha olyan okból, amelyért felelős, vasárnapi vagy munkaszüneti napokon végez munkát, vagy ha vasárnap és munkaszüneti napok kivételével a 07:00 óra és 19:00 óra közötti időszakon kívül végez az az organizációs jellegű tevékenységek körében nem tartozó kivitelezési munkát. Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó 200.000 Ft/nap hibás teljesítési köté fizetésére kötelezett.

Vállalkozó a Megrendelő felszólítása és a hibás teljesítés kijavítása közötti időszakra 200.000 Ft/nap összegű hibás teljesítési kötéért köteles fizetni a Megrendelő részére.

A hibás teljesítési köté maximuma az általános forgalmi adó nélkül számított szerződés szerinti ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő összeg.

Hibás teljesítési köté érvényesítése esetén a köté a hibás teljesítésről szóló kifogás közzetésének napján válik esedékessé.

20. Megrendelő a késedelmi, illetve meghiúsulási köté összegére számviteli bizonylatot helyettesítő okiratot bocsát ki, s a köté igény érvényesítésére ajánlott tértivevénnyel ellátott levelet küld Vállalkozónak, mely alapján Vállalkozó köteles nyolc napon belül megfizetni a köté. A Megrendelő

kötbérigényét Vállalkozó a számviteli bizonylatot helyettesítő okirat kézhezvételétől számított 5 naptári napon belül jogosult vitatni a Megrendelőnek küldött térítvevényes levél formájában. E határidő elmulasztása esetén a kötbérigény a továbbiakban nem vitatható, a kötbérvételést a kötelezett (Vállalkozó) által elismertnek és lejárnak kell tekinteni.

21. A Vállalkozó a részéről elkészített munkákra 12 havi jótállást vállal, melynek időtartama a sikeres átadás-átvételi eljárást dokumentáló jegyzőkönyv dátumozásától kezdődik.

22. Vis-maior esemény bekövetkeztéről, vagy megszűnéséről a Felek haladéktalanul kötelesek értesíteni egymást. A vis maior olyan előre nem látható esemény, amely kívül esik Vállalkozó hatáskörén, elháríthatatlan, a szerződés hatályba lépése után áll elő és megakadályozza az ésszerű teljesítést. Ilyen esemény különösen a tűzvész, árvíz, egyéb szélsőséges időjárási anomália, járvány, szélsőséges biztonsági intézkedések, általános sztrájk. A Vállalkozó csak az előző feltételek együttes fennállása esetén hivatkozhat vis maiorra.

23. A Szerződő felek a jelen szerződésből adódó vitákat elsősorban egyeztető tárgyalások keretében tartoznak megoldani.

24. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. Rendelkezései az irányadóak.

25. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés és annak mindennemű módosítása csupán írásbeli formában, mindkét fél képviselőjének aláírásával érvényes.

26. A Szerződés feltételeit a Szerződő felek elolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben egyezőt helyben hagyólag írták alá.

Kelt.: Gyál, 2021.06.17.

I.sz. melléklet: Tételes beárazott költségvetés

.....
Vállalkozó

.....
Megrendelő
EFFICIENT KFT.
2132 Göd. Regós u. 20.
Adószám: 12817535-2-13
Cg. sz.: 13-09-090744

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött egyrészről a

DUVIÉP 2000 Építőipari és Szolgáltató Kft.

székhely: 8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.
adószám: 12219621-2-07
bankszámlaszám: 12023008-00149685-00100008
képviseli Mentés Zoltán,
mint Vállalkozó
másrészről

Efficient Kft.

székhely: 2132 Göd, Regős u 20
adószám: 12817535-2-13
képviseli Ácsné Danyi Ilona
mint Megrendelő között,

az alulírt napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya és műszaki tartalma:

„Dunavarsány, Bölcsőde építés területen belüli út és közműépítés az 1.sz mellékletben szereplő tételre jegyzék szerint.

Preambulum:

A Felek rögzítik, hogy 2021.10.25-én Vállalkozási Szerződést kötöttek, (továbbiakban: **Eredeti Szerződés**), az szerződés végrehajtása során történt egyeztetést alapján a műszaki tartalom módosításra került, amely következtében az **Eredeti Szerződést** az alábbiak szerint módosítják:

2. pont helyébe a következő szöveg kerül:

2. A vállalkozói díj:

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban meghatározott munka módosított vállalkozói díja :

39 378 750 Ft + Áfa

azaz nettó harminckilencmillió-háromszázhetvennyolcezer-hétszázötven Ft + ÁFA

A szerződött munka engedélyköteles, így a fordított ÁFA törvényi előírásai érvényesek.

Vállalkozói díj tartalmazza a teljes körű anyagárat és munkadíjat.

A szerződött munka egyösszegű átalányáras.

3. A Vállalkozó teljesítésének határideje:

1. A teljesítési határidő: 2022.06.15.

4. Megrendelő feladatai:

- Tervszolgáltatás
- Alappontok kirűzése
- Munkaterület biztosítása

5. Pénzügyi feltételek:

A vállalkozó havonként jogosult rész-számla benyújtására. A rész-számlák összege nem haladhatja meg a szerződéses összeg 90 %-át.

Végzámla a generál kivitelező által benyújtott végzámlával egy időben nyújtható be.

A Megrendelő a teljesítés igazolás alapján kiállított Vállalkozó által benyújtott számlák összegét 30 napon belül átutalja a Vállalkozó bankszámlájára.

6. A Vállalkozó kötelezettségei:

1. Műszaki ütemterv készítése
2. MMT készítése és jóváhagyatása a Műszaki ellenőrrel.
3. Részletes technológiai utasítások készítése és jóváhagyatása a Műszaki ellenőrrel.
4. A szerződött munkák teljes körű kivitelezése, megvalósulási terv összeállítása.

7. Egyéb rendelkezések:

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai, valamint az ajánlati felhívás és az azt kiegészítő ajánlati dokumentáció rendelkezései az irányadók.

A felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és kijelentik, hogy annak aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

Székesfehérvár, 2022. január.15

2022.01.15.
EPI TŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
8000 Székesfehérvár, Győry u. 8.
Adószám: 11301183-2-07
Daviép 2000 Kft.

R. Dany Muc
Megrendelő
Efficient Kft.

EFFICIENT Kft.
2132 Göd, Regős u. 20.
Cisz: 13-09-090744
Adószám: 12817535-2-13

ANYAGBIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

Megrendelő neve: **Efficient Kft**
Címe: 2132 Göd, Regös u. 20
Cégjegyzékszám: 13-09-090744
Adószám: 12219621-2-07
Bankszámlaszám: 11600006-00000000-05800946
Képviseli: Ácsné Danyi Ilona, ügyvezető

másrészről a

Szállító neve: **Duviép 2000 Kft**
Címe: 8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.
Cégjegyzékszám: 07-09-005979
Adószám: 12219621-2-07
Bankszámlaszám: 12023008-00149685-00100008
Képviseli: Mentés Zoltán, műszaki vezető
közt.

1. Szerződés tárgya:

Dunavarsányi bölcsőde közműellátása 2.részhez szükséges anyagok biztosítása az 1. sz. melléklet szerint (szerződés összege: 18.590.000 Ft+áfa)

2. Szerződés időtartama:

A kivitelezési időtartama alatt a Megrendelő által egyeztetett időpontban szállítva.

3. Fizetési feltételek:

Tételes elszámolás alapján az 1. sz. melléklet szerint
Szállító kéthetente 1 db számlát nyújthat be, melyet Megrendelő kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással egyenlít ki.

4. Megrendelő képviselője:

Neve, beosztása: Ácsné Danyi Ilona, ügyvezető
Telefonszáma: +36/30-625-6092

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK rendelkezései az irányadók.

Székesfehérvár, 2021. 10. 25.


.....
Megrendelő
Efficient Kft

Efficient Kft.
2132 Göd, Regös u. 20.
Cj.sz.: 13-09-090744
Adószám: 12817535-2-1


.....
Szállító
Duviép 2000 Kft

Dunavarsányi bölcsőde közműellátása - Szennyvízelvezetés (külső)

	Tétel-szövegek	Mennyiség	M.e.	Anyag egységár	Anyag összesen
--	----------------	-----------	------	----------------	----------------

Szennyvíz átemelő (2.szakasz)

Gépészet

1	Flygt Concertor XPC NI00-5400 gyári , vezérlő rendszerrel, ultrahangos szintérzékelés új csatlakozó kábel	2	db	6 500 000	13 000 000
2	Frekvenciaváltó Vezérlőszekrény	1	db	3 200 000	3 200 000
3	Zenon rendszerbe illesztés	1	db	750 000	750 000

Járvékos munkák

2	ideiglenes átemelés kiépítése	1	db	1 640 000	1 640 000
---	-------------------------------	---	----	-----------	-----------

Összesen:				nettó	18 590 000
				Afa	5 019 300
Összesen:				Bruttó	23 609 300

Dátum: 2021-10-25


 cégszerű aláírás
 122 132 22 22 22



Efficient Kft.
 1132 Göd, Regös u. 20
 Cisz.: 13-09-090744
 adószám: 12817535-2-1

ANYAGBIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

Megrendelő neve: **Efficient Kft**
Címe: 2132 Göd, Regős u. 20
Cégjegyzékszám: 13-09-090744
Adószám: 12219621-2-07
Bankszámlaszám: 11600006-00000000-05800946
Képviseli: Ácsné Danyi Ilona, ügyvezető

másrészről a

Szállító neve: **Duviép 2000 Kft**
Címe: 8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.
Cégjegyzékszám: 07-09-005979
Adószám: 12219621-2-07
Bankszámlaszám: 12023008-00149685-00100008
Képviseli: Mentés Zoltán, műszaki vezető

között.

1. Szerződés tárgya:

Dunavarsányi bölcsőde közműellátása 1.részhez szükséges anyagok biztosítása az 1. sz. melléklet szerint (szerződés összege: 21.029.000 Ft+áfa)

2. Szerződés időtartama:

A kivitelezési időtartama alatt a Megrendelő által egyeztetett időpontban szállítva.

3. Fizetési feltételek:

Tételes elszámolás alapján az 1. sz. melléklet szerint
Szállító kéthetente 1 db számlát nyújthat be, melyet Megrendelő kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással egyenlít ki.

4. Megrendelő képviselője:

Neve, beosztása: Ácsné Danyi Ilona, ügyvezető
Telefonszáma: +36/30-625-6092

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK rendelkezései az irányadóak.

Székesfehérvár, 2021. 10. 25.



Megrendelő
Efficient Kft.
2132 Göd, Regős u. 20.
Céjz.: 13-09-090744
Adószám: 12817535-2-15



Szállító
DUVIÉP 2000 Kft.

Dunavarsányi bölcsőde közműellátása - Vízellátás (külső)

1.szakasz

	Tétel-szövegek	Mennyiség	M.e.	Anyag egységár	Anyag összesen
--	----------------	-----------	------	----------------	----------------

Víz vezeték

13. DÚCOLÁS, SZÁDFALAZÁS, FACŐLÖPÖZÉS

1	Munkaárok dúcolási anyagok helyszíni biztosítása	2 380	m ²	1 200	2 856 000
---	--	-------	----------------	-------	-----------

14. VÍZTLENÍTÉS

3	víztelenítéshez vákuumgép biztosítása	1	hó	2 000 000	2 000 000
---	---------------------------------------	---	----	-----------	-----------

54. SZERELVÉNY BEÉPÍTÉS

1	Csővezeték építés, , D200 KPE PE100 SDR17 elektrofittinges csatlakozásokkal, idomokkal, kompletten; építés utáni helyreállítás az eredeti állapotnak megfelelően.	504	fm	17 000	8 568 000
---	---	-----	----	--------	-----------

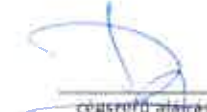
Csomópontok

1	Műanyag nyomócső idomai földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, T-idom 100/100-os, PE 100 anyagú, simavégű, SDR 17, D 110 mm egál kivitelben	3	db	250 000	750 000
2	Földfeletti tűzcsap elhelyezése és szerelése QN-idommal, [HAWLE Nr. 5081 típusú,] DN 100 PN 10	3	db	350 000	1 050 000
3	Földfeletti tűzcsap elhelyezése és szerelése FF-idommal DN 100 PN 10	3	db	350 000	1 050 000
4	Földfeletti tűzcsap elhelyezése és szerelése DN 100 PN 10	3	db	350 000	1 050 000
5	DN200 karimás tolózár, beép. készlet, csapszekrényrel vízre	3	db	300 000	900 000
6	DN100 Laza karima KPE hegtoldal Kötőgyűrű rozsdamentes acélból a csatlakozó csővég megmunkálásával	11	db	12 000	132 000
7	DN200 Laza karima KPE hegtoldal Kötőgyűrű rozsdamentes acélból a csatlakozó csővég megmunkálásával	6	db	40 000	240 000
8	Műanyag nyomócső idomai földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, PE szűkítő idom FFR 200/100 PE 100 anyagú, simavégű, SDR 17	2	db	60 000	120 000
9	DN50 Laza karima KPE hegtoldal Kötőgyűrű rozsdamentes acélból a csatlakozó csővég megmunkálásával	1	db	12 000	12 000
10	Műanyag nyomócső idomai földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, T-idom 100/50-os, PE 100 anyagú, simavégű, SDR 17, D100 mm egál kivitelben	1	db	16 000	16 000
11	Műanyag nyomócső idomai földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, T-idom 200/100-os, PE 100 anyagú, simavégű, SDR 17, D200 mm egál kivitelben	2	db	55 000	110 000

12	DN100 karimás tolózár, beép. készlet, csapszekrényrel vízre	3	db	125 000	375 000
13	1 db üratóakna kialakítása csatlakozásokkal földkiemeléssel, földvisszatöltéssel 043 rajz szerint	1	db	1 200 000	1 200 000
14	Rákötéshez szükséges anyagok	1,0	készlet	600 000	600 000

Összesen:				nettó	21 029 000
				Áfa	5 677 830
				Bruttó	26 706 830

Dátum: 2021-10.25.



csapszekrény

