



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 06-24/521-040, 06-24/521-041, www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 9-ei rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: DV/4744/2026.

Tárgy: Tájékoztató lakossági megkeresésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Dunavarsány Város Önkormányzata és a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Műszaki Osztálya részére lakossági megkeresések érkeztek be a jelen előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

A lakossági megkeresések tartalma alapján az alábbi témákban fordultak az Önkormányzathoz a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó feladatok tekintetében:

- Erdőalja utca – Homok utca – Katonarét utca szilárd útburkolattal történő ellátása, továbbá 20 km/h sebességkorlátozás kihelyezése;
- Akácfa utca Iskola utcától az 5202 jelű országos közútig tartó, mintegy 1 km szakaszának szilárd burkolattal történő ellátása;
- 51. számú főút taksonyi szakaszának a felüljáró-Homok utca közötti szakaszon az 150. számú Budapest-Belgrád vasútvonal keleti oldalán új, a mezőgazdasági területeken átmenő szilárd burkolatú közút kialakítása Taksony és Dunavarsány közigazgatási területén
- Kerékpárút kialakítása a Duna-partig;
- Utcanev táblák kihelyezése minden utcakereszteződésben a jelenlegi gyakorlattól eltérően.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Mellékletek: 1. számú melléklet: Márton Gergő megkeresése
2. számú melléklet: Szikra Csaba megkeresése

Dunavarsány, 2026. június 3.


Keresztési Balázs
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Akos
jegyző


1. számú melléklet az előterjesztéshez

Dunavarsány PMH - Műszaki Osztály

Feladó: Gergő Márton <martong1987@gmail.com>
Küldve: szerda 2026. május 27 18:12
Címzett: Dunavarsány PMH - Műszaki Osztály
Tárgy: Re: panaszbejelentés

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!
Tisztelt Műszaki Osztály, kedves Kovács Aliz Réka,

köszönjük korábbi megkeresésünkre adott válaszukat, valamint azt, hogy az útkarbantartási munkák elvégzése érdekében megtették a szükséges intézkedést.

Az Erdőalja utca, Katonarét utca és Homok utca lakói nevében ugyanakkor szeretnénk jelezni, hogy álláspontunk szerint a környéken zajló építkezések döntő része mára a befejezéséhez közeledik, a terület beépítettsége jelentősen megnövekedett, és az itt élő családok száma folyamatosan emelkedik. Jelenleg közel 50 lakóingatlan található az érintett utcákban.

Megítélésünk szerint a jelenlegi útállapot hosszú távon már nem tartható fenn. A poros, kátyús, murvás utak nemcsak a mindennapi közlekedést nehezítik meg, hanem a lakók járműveiben is rendszeresen károkat okozhatnak, továbbá csapadékos időben és száraz időszakban egyaránt jelentős problémát jelentenek az ott élők számára.

Fentiekre tekintettel tisztelettel kérjük, hogy az Önkormányzat helyszíni bejárást tartson az érintett utcákban, amelyre kérjük a lakók képviselőinek meghívását is. Álláspontunk szerint egy közös helyszíni szemle során egyértelműen megállapítható lenne, hogy a terület infrastruktúrája és beépítettsége alapján indokolttá vált a szilárd útburkolat kiépítésének előkészítése.

Bízunk abban, hogy kérésünket megfontolják, és lehetőséget biztosítanak a személyes egyeztetésre, valamint a helyszíni állapot közös felmérésére.

Köszönettel és tisztelettel: Márton Gergő

Dunavarsány PMH - Műszaki Osztály <muszak@dunavarsany.hu> ezt írta (időpont: 2026. máj. 27., Sze, 14:43):

Tisztelt Márton Gergő!

A 2026. május 12. napján tárgyban tett megkeresésére a panaszokról, a közérdekű bejelentésekről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról szóló 2023. évi XXV. törvényben foglalt határidők betartásával az alábbiakról tájékoztatom.

Az Erdőalja utca, Katonarét utca és Homok utca érintett lakói nevében benyújtott közös megkeresését megkaptuk, amelyben az említett útszakaszok burkolatának felülvizsgálatát, javítását, szilárd burkolattal történő ellátását, valamint a forgalomtechnikai jelzőtáblák kihelyezését indítványozzák.

Az Önök által jelzett súlyos burkolathibák mielőbbi elhárítása és a szükséges javítási munkák elvégzése érdekében a bejelentést soron kívül továbbítottuk az útkarbantartási feladatokat végző városüzemeltetési vállalkozó felé megvalósításra.

Ami a hosszabb távú megoldásként javasolt szilárd burkolat (aszfaltozás vagy betonozás) kiépítését illeti, tájékoztatni szeretném Önöket, hogy a jelzett városrészben jelenleg is intenzív lakóövezeti beépítés zajlik, amely

magántulajdonú telkeken valósul meg. Az ezeken a területeken folyó építkezések, a nehézgépjármű-forgalom, valamint az utólagos közműbekötési és infrastrukturális munkálatok a frissen elkészült útburkolat idő előtti, súlyos szerkezeti romlását eredményeznék.

Fentiekre tekintettel az Önkormányzat Képviselő-testülete a szilárd burkolat végleges kiépítéséről és annak költségvetési biztosításáról akkor tud felelősen gondoskodni, amikor a jelzett városrész érintett területei beépülnek, és a nagyobb volumenű nehézgépjármű-forgalommal járó magánberuházások lezárulnak. Ez biztosítja a közpénzből megvalósuló útburkolat hosszú távú megóvását és tartósságát. Ehhez kapcsolódóan kerülhet sor majd a forgalomtechnikai felülvizsgálatra és sebességkorlátozó táblák kihelyezésére vagy lakó-pihenő övezeti kijelölésre.

Szíves megértésüket, türelmüket és a lakóközösség építő szándékú együttműködését ezúton is tisztelettel köszönöm.

üdvözlettel,

Kovács Aliz Réka

Beruházási és műszaki osztályvezető

Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal

Beruházási És Műszaki Osztály

email: muszak@dunavarsany.hu

From: Gergő Márton <martong1987@gmail.com>

Sent: Tuesday, May 12, 2026 7:00 PM

To: muszak@dunavarsany.hu; torvenyesseg@dunavarsany.hu; igazgatas@dunavarsany.hu

Subject: panaszbejelentés

Tisztelt Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály!

Alulírottak ezúton szeretnénk jelezni és kérni a(z) Erdőalja utca, Katonarét utca és Homok utca útburkolatának mielőbbi felülvizsgálatát és javítását.

Az említett utcák jelenleg murvás, illetve homokos burkolattal rendelkeznek, amelyek állapota az elmúlt időszakban jelentősen leromlott. Az utak rendkívül kátyússá váltak, helyenként már szinte közlekedhetetlenek, ami komoly problémát okoz az itt élők mindennapjaiban, valamint a gépjárművek állapotában is károkat idéz elő.

A három utcában közel 50 lakóház található, ezért kérjük a Tisztelt Hivatalt, hogy az utak javítását sürgősen végeztesse el. Hosszabb távú megoldásként kérjük megfontolni az utak szilárd burkolattal történő ellátását, például betonozását vagy aszfaltozását, mivel a jelenlegi állapot az ott élők számára már tarthatatlan.

Emellett kérjük annak megvizsgálását is, hogy a terület lakóövezeti besorolásának megfelelő közlekedési táblák kihelyezésre kerüljenek, ezzel is növelve a környék biztonságát és élhetőségét.

Bízunk benne, hogy kérésünket mielőbb megvizsgálják, és intézkednek a probléma megoldása érdekében.

Köszönettel:

Márton Gergő

Dunavarsány PMH - Műszaki Osztály

Feladó: Csaba Szikra <seekra@gmail.com>
Küldve: kedd 2026. május 5 13:39
Címzett: dunavarsany pmh Műszaki osztály
Másolatot kap: Enikő Konkoly; Tamas Stróbl; jegyzo@dunavarsany.hu
Tárgy: forgalmi változások
Melléletek: att.jaV_9gDeV6QnDxciRndQVOSZ2kK3Zeg1B8CVgnsvL50.jpeg; IMG_1317.jpeg; IMG_1319.jpeg

Tisztelt Műszaki Osztály!

Az előző években több utcarendezési (KRESZ-táblák következetessége, aszfaltozás stb.) és szabályozási ügy kapcsán utólagosan kimondottan pozitív tapasztalataink voltak, ezért bátorkodunk ismét jelezni néhány észrevételt. Ezeket nemcsak mi, hanem több dunavarsányi ismerősünk és barátunk is jogosnak és megfontolandónak tartja.

1. Vasúti átjáró – lámpák és forgalmi terhelés

A kis vasúti átjárónál kihelyezett forgalomirányító lámpák – érthető módon – a korábbi állapothoz képest forgalmi akadozásokot okoznak. Egy-egy vonattal kombinálva már most is jelentős torlódások alakulnak ki, miközben a személyvonat-forgalom még el sem indult.

Nyilván rövid távon ezen nem lehet változtatni, de érdeklődni szeretnék, hogy **létezik-e hosszabb távú koncepció** a helyzet kezelésére.

Logikus tehermentesítő megoldás lehetne a vasúttól északra lakók közlekedésének egyszerűsítése, hogy ne kelljen a taksonyi felüljárón átmenni a sínpár felett, majd visszamenni valamelyik varsányi vasúti átjárón.

Erre két – véleményem szerint – reálisan megvalósítható alternatíva is kínálkozik:

- **Felüljáró előtt balra lehajtás Bugyi felé**, majd a Méhes Kft. irányában továbbhaladás. Ez mindössze kb. 1 km aszfaltozást igényelne a Méhes Kft. és az Iskola utca között. Őszintén szólva nehéz nem feltenni a kérdést, miért nem történt meg ez akár évtizedekkel ezelőtt, amikor a teljes délegyházi forgalmat el tudná vinni, és Dunavarsány sem lenne kénytelen áteresztő útvonalként működni.
- **A felüljáró mellett induló, a vasút északi oldalán végigfutó földút** leaszfaltozása. (küldök mellékelten egy képet térképről, ahol pirossal jelöltem az alternatív utat)

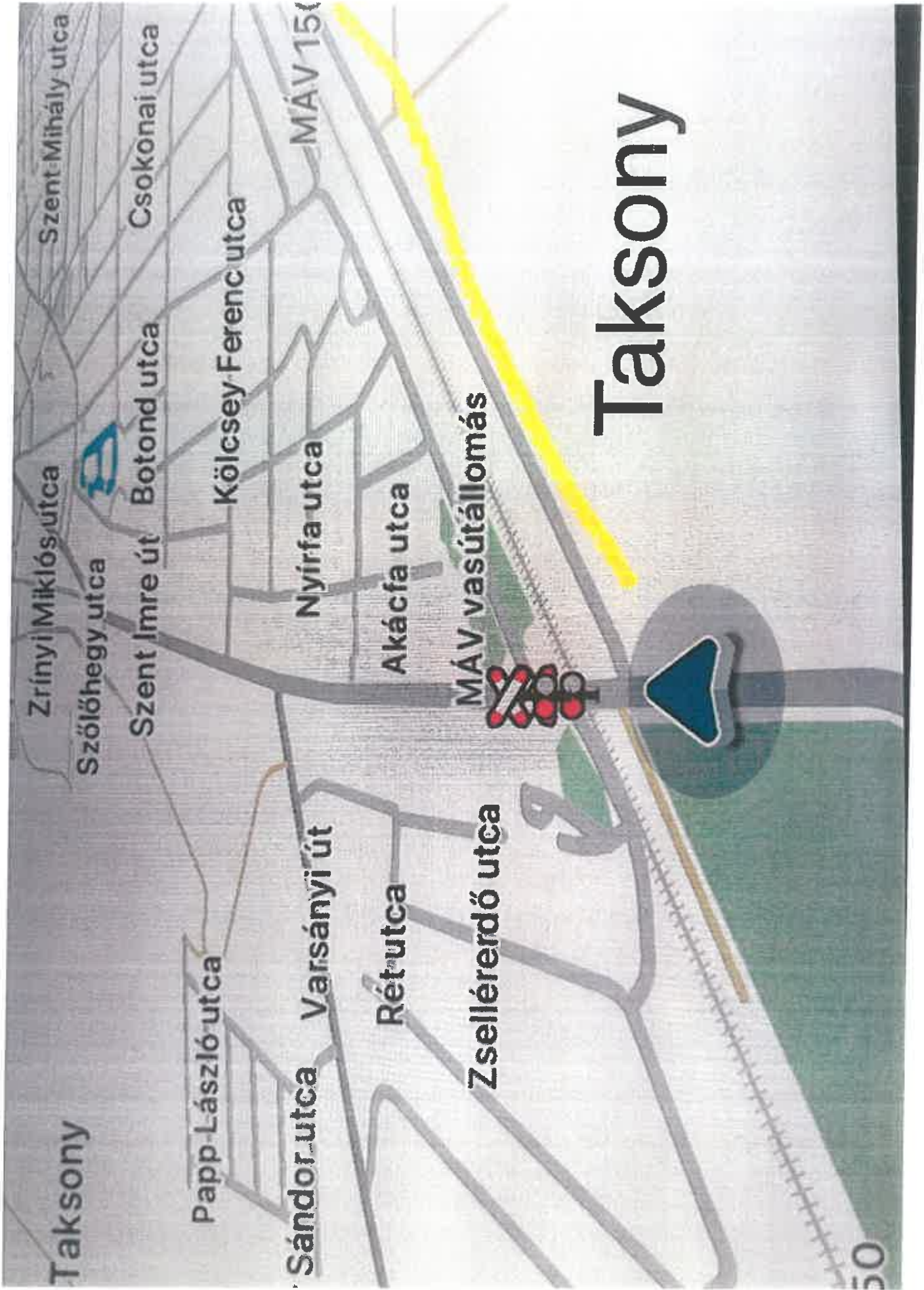
Mindkét út alternatív útvonalként működhetne sűrűbb forgalom, baleset, útlezárás vagy intenzívebb vasúti forgalom esetén. Ahogyan a taksonyi szakaszon egy szép, széles aszfaltozott út létesült a vasút mentén, hasonló megoldás Varsányban sem tűnik sci-finek. (melléletek egy képet a taksonyi helyzetről)

2. Kerékpáros közlekedés a Dunapartra

Másik, immár 17 éve aktuális problémánk, hogy mindezidáig nem sikerült a (lassan felnőtté váló) gyermekeinkkel egy biztonságos családi biciklizést megoldani a Dunapartra.



Taksony



Taksony

