



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., polgarmester@dunavarsany.hu
☎ 06-24/521-040, www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 9-ei rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: DV/3889/2025. **Tárgy:** Javaslat „Dunavarsány közvilágítási hálózat korszerűsítés” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 170/2025. (XI. 11.) számú határozata alapján a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárás indult **Dunavarsány közvilágítási hálózat korszerűsítés** tárgyában. Az eljárást megindító felhívást 2025. november 12-én az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül közvetlenül küldtük ki a kiválasztott öt gazdasági szereplőnek. Az ajánlattételi szakaszban 3 gazdasági szereplő jelezte érdeklődését az eljárás iránt. Az ajánlattételi határidő 2025. november 27-én 12:00 órakor lejárt, a határidőig 3 vállalkozás nyújtott be ajánlatot.

Az ajánlatok felbontása után a közbeszerzési szakértőnk megvizsgálta az ajánlatokat, és megállapította, hogy az egyik ajánlattevő vonatkozásában hiánypótlásra, míg egy másik ajánlattevő vonatkozásában számítási hiba kijavítására való felhívásra van szükség. A hiánypótlási felhívás, illetve a számítási hiba kijavítására való felhívás 2025. november 27-én került kiküldésre az ajánlattevőknek. Az iratok benyújtásának határideje 2025. december 2-án 15 órakor lejárt. Az ajánlattevők a határidőig benyújtották a szükséges iratokat.

Az eljárás lebonyolítására felkért felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó átvizsgálta az ajánlatokat, megállapításait tanácsadói szakvéleményben foglalta össze, melyet az előterjesztéshez mellékelek. A tanácsadó javaslata szerint mindhárom ajánlat érvényes.

Az ajánlattételi felhívás alapján az érvényes ajánlatok a legjobb ár-érték arány bírálati szempontja szerint kerülnek értékelésre. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az **EUROVILL Kft.** (2230 Gyömrő, Táncsics M. u. 110.) tette.

Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás 5 % tartalékkerettel növelt nettó összege 94.122.557 Ft, mely az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében rendelkezésre áll. Mindezek alapján a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó az eljárás eredményességének megállapítását javasolja.

A Bíráló Bizottság az ajánlatok bírálatát a Képviselő-testület ülését megelőzően megtartásra kerülő ülésén végzi el. A Bíráló Bizottság véleménye az ülésen szóban kerül ismertetésre.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Dunavarsány közvilágítási hálózat korszerűsítés” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
1. Az EUROVILL Kft. (2230 Gyömrő, Tácsics M. u. 110.) ajánlata érvényes.
 2. A SPIE Konzorcium (1117 Budapest, Alíz utca 3.) ajánlata érvényes.
 3. A Best-Vill. 2000 Kft. (1222 Budapest, Fonó utca 2-6.) ajánlata érvényes.
 4. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az EUROVILL Kft. (2230 Gyömrő, Tácsics M. u. 110.) tette.
 5. Az eljárás eredményes volt.
 6. Az eljárás nyertese az EUROVILL Kft. (2230 Gyömrő, Tácsics M. u. 110.).
 7. Az ajánlatkérő nem jelöli meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. november 12.

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget és a Kbt. 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazást igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Melléklet: Tanácsadói szakvélemény

Dunavarsány, 2025. december 2.


Keresztesi Balázs
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző



Dunavarsány Város Önkormányzata
Képviselő-testülete és Bíráló Bizottsága
részére

Tárgy: tanácsadói szakvélemény

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bíráló Bizottság!

A Képviselő-testület 170/2025. (XI. 11.) számú határozata alapján a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárás indult **Dunavarsány közvilágítási hálózat korszerűsítés** tárgyában. Az eljárást megindító felhívást 2025. november 12-én, az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül közvetlenül küldtük ki a kiválasztott öt gazdasági szereplőnek. Az ajánlattételi szakaszban 3 gazdasági szereplő jelezte érdeklődését az eljárás iránt. Az ajánlattételi határidő 2025. november 27-én 12:00 órakor lejárt, a határidőig 3 vállalkozás nyújtott be ajánlatot. Az ajánlatok felbontása után az ajánlatokat átnéztem a hiánypótolható dokumentumok tekintetében és megállapítottam, hogy az egyik ajánlattevő vonatkozásában hiánypótlásra van szükség. Megállapítottam továbbá, hogy az egyik ajánlat számítási hibát tartalmazott, ezért az ajánlattevőt a számítási hiba kijavítására kellett felkérni. A hiánypótlási felhívást, illetve a számítási hiba kijavítására való felkérést 2025. november 27-én küldtem ki az ajánlattevőknek. Az iratok benyújtásának határideje 2025. december 2-án 15:00 órakor lejárt. A határidőig mindkét ajánlattevő reagált a felhívásunkra.

AZ AJÁNLATOK ÉRVÉNYESSÉGÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

1. számú ajánlattevő: EUROVILL Kft. (2230 Gyömrő, Táncsics M. u. 110.)

1.	Többlétjótállás vállalása (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24	hónap
2.	A teljesítésbe bevonni tervezett felelős műszaki vezető szakember többet szakmai tapasztalata (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24	hónap
3.	Nettó ajánlati ár - tartalékkeret nélkül	89.640.530	HUF

Az ajánlattevőt hiánypótlás benyújtására felszólítottuk. Iratokat benyújtott.

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelés nem állapítható meg, az ajánlat az eljárást megindító felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Az ajánlattevő nyilatkozatai és nyilvános közhiteles adatbázis adatainak ellenőrzése alapján nem áll a kizáró okok hatálya alatt. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

2. számú ajánlattevő: SPIE Konzorcium (1117 Budapest, Alíz utca 3.)

Konzorciumvezető: SPIE Hungaria Kft. (1117 Budapest, Alíz utca 3.)

Konzorciumi tag: Spie Energy Hungary Kft. (1117 Budapest, Alíz utca 3.)

1.	Többlétjótállás vállalása (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24	hónap
2.	A teljesítésbe bevonni tervezett felelős műszaki vezető szakember többet szakmai tapasztalata (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24	hónap
3.	Nettó ajánlati ár - tartalékkeret nélkül (számítási hiba kijavítása után)	110.278.058	HUF

Az ajánlattevőt számítási hiba kijavítására felszólítottuk. A számítási hibát kijavította.

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelés nem állapítható meg, az ajánlat az eljárást megindító felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Az ajánlattevő nyilatkozatai és nyilvános közhiteles adatbázis adatainak ellenőrzése alapján nem áll a kizáró okok hatálya alatt. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

3. számú ajánlattevő: Best-Vill. 2000 Kft. (1222 Budapest, Fonó utca 2-6.)

1.	Többlétjótállás vállalása (egész hónapokban, 0-24 hónap)	0	hónap
2.	A teljesítésbe bevonni tervezett felelős műszaki vezető szakember többet szakmai tapasztalata (egész hónapokban, 0-24 hónap)	28	hónap
3.	Nettó ajánlati ár - tartalékkeret nélkül	101.585.197	HUF

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelés nem állapítható meg, az ajánlat az eljárást megindító felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Az ajánlattevő nyilatkozatai és nyilvános közhiteles adatbázis adatainak ellenőrzése alapján nem áll a kizáró okok hatálya alatt. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**



AZ ÉRVÉNYES AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

Mindhárom beérkezett ajánlat érvényes. Az ajánlattételi felhívás alapján az érvényes ajánlatok a legjobb ár-érték arány bírálati szempontja szerint kerülnek értékelésre.

Az **1. és 2. részszerpont** tekintetében az értékelés során a pontszámok megállapításánál – az ajánlati felhívásban és a dokumentációban leírtak figyelembe vételével – **az egyenes arányosítás módszere** kerül alkalmazásra. Az ajánlattételi dokumentáció 12.4. pontja alapján a többletjótállás tekintetében a 24 hónap vagy azt meghaladó érték 100 pontot kap, míg a 0 hónap 0 pontot kap. Az ajánlattételi dokumentáció 12.5. pontja alapján a többlet szakmai tapasztalat tekintetében a 24 hónap vagy azt meghaladó érték 100 pontot kap.

A **3. részszerpont** tekintetében az értékelés során a pontszámok megállapításánál – az ajánlati felhívásban és a dokumentációban leírtak figyelembe vételével – **a fordított arányosítás módszere** kerül alkalmazásra. Az ajánlattételi dokumentáció 12.6. pontja alapján az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat a maximális 100 pontot kapja. Az ajánlatok pontszámainak kiszámítása a fordított arányosítás módszerével történik az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P_{\text{adott}} = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol: P_{adott} : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
 P_{max} : a pontskála felső határa (100)
 P_{min} : a pontskála alsó határa (0)
 A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)
 $A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, akinek a részszerpontonkénti súlyszámmal szorzott pontszámainak összege a legmagasabb. A képlet alkalmazásával az érvényes ajánlatok értékelése:

Az elbírálás részszerpontjai	SSZ	EUROVILL Kft.		SPIE Konzorcium		Best-Vill. 2000 Kft.	
		ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ
Többletjótállás vállalása	15	100	1500	100	1500	0	0
Szakember többlet szakmai tapasztalata	15	100	1500	100	1500	100	1500
Nettó ajánlati ár	70	100	7000	81	5670	88	6160
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei:		10000		8670		7660	

SSZ = Súlyszám, ÉPSZ = Értékelési pontszám

Értékelés: Megállapítható, hogy a legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az **EUROVILL Kft.** (2230 Gyömrő, Táncsics M. u. 110.) tette. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás tartalékkerettel növelt nettó összege nem haladja meg a rendelkezésre álló fedezet nettó 100.000.000 Ft-os összegét. Mindezek fényében javaslok, hogy az eljárás legyen eredményes és a nyertessel kerüljön megkötésre a vállalkozási szerződés. A jelentős árkülönbségek tekintetével nem javaslok a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő kihirdetését.

DÖNTÉSI JAVASLAT

Javaslok, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésként a következő döntések kerüljenek meghozatalra:

1. Az **EUROVILL Kft.** (2230 Gyömrő, Táncsics M. u. 110.) ajánlata érvényes.
2. A **SPIE Konzorcium** (1117 Budapest, Alíz utca 3.) ajánlata érvényes.
3. A **Best-Vill. 2000 Kft.** (1222 Budapest, Fonó utca 2-6.) ajánlata érvényes.
4. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az **EUROVILL Kft.** (2230 Gyömrő, Táncsics M. u. 110.) tette.
5. Az eljárás eredményes volt.
6. Az eljárás nyertese az **EUROVILL Kft.** (2230 Gyömrő, Táncsics M. u. 110.).
7. Az ajánlatkérő nem jelöli meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

Cegléd, 2025. december 2.

KPG Consult Kft.
2700 Cegléd, Malom u. 18.
Adószám: 12885952-2-13
Cg.: 13-09-091974

Kovács Gábor
ügyvezető

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszáma: 01098