

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 9-én 17⁰⁴ órai kezdettel a Városháza dísztermében megtartott, rendes, nyílt üléséről.

Pult	Név	Voks
1	Keresztesi Balázs	1
2	dr. Kun László Károly	1
3	Herczeg Mariann	1
6	Gergőné Varga Tünde	1
10	Válóczi Attila	1
9	Veresegyházi Béla	1
5	Zentai Kristóf	1
11	dr. Szilágyi Ákos	0
12	dr. Kiss István	0

Keresztesi Balázs polgármester: Sok szeretettel és tisztelettel köszöntök minden megjelent képviselőt, vendégeinket. Nagyné Dr. Csobolyó Eszter képviselő asszony jelezte, hogy egy kicsit késni fog. A jegyzőkönyv hitelesítésére Gergőné Varga Tünde és Zentai Kristóf képviselőket kérem fel. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Távol

140/2025. (IX. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Gergőné Varga Tünde és Zentai Kristóf képviselőket jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Keresztesi Balázs polgármester: A következő szavazásunk a napirendi pontokról szól. 15 napirendi pontot kérek elfogadni a testülettől, változtatás nélkül, amelyek a meghívóban szerepelnek:

1. Javaslat az Önkormányzat 2025 évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítására
2. Javaslat Dunavarsány Város Önkormányzatának I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadására
3. Javaslat a Dunavarsány Város hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének eseti módosításaira irányuló eljárásban lefolytatott véleményezési szakasz lezárásáról, több részterület vonatkozásában
4. Javaslat Kerékpáros pumpapálya létesítése tárgyában beszerzési eljárás megindítására
5. Javaslat a Gördülő Fejlesztési Terv 2026-2035. évi tervfejezeteinek véleményezésére
6. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozásra és pályázat kiírására
7. Javaslat TOP_Humán pályázathoz kapcsolódó visszatérítendő támogatások elfogadására
8. Javaslat Versenyképes Járások Programban Konzorciumi megállapodás megkötésére
9. Javaslat a Bajczer's Pro Animals Egyesület támogatásának utólagos jóváhagyására
10. Javaslat székhelyhasználati hozzájárulás megadására
11. Javaslat önkormányzati fejlesztések támogatása tárgyában kérelem benyújtására
12. Javaslat ingatlan megvásárlására
13. Önálló képviselői indítvány közvélemény-kutatásra
14. Önálló képviselői indítvány levél megküldésére

Zárt ülés:

15. Javaslat a Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálására
Aki elfogadja a napirendi pontokat, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Távol

141/2025. (IX. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2025 évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítására
2. Javaslat Dunavarsány Város Önkormányzatának I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadására
3. Javaslat a Dunavarsány Város hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének eseti módosításaira irányuló eljárásban lefolytatott véleményezési szakasz lezárásáról, több részterület vonatkozásában
4. Javaslat Kerékpáros pumpapálya létesítése tárgyában beszerzési eljárás megindítására
5. Javaslat a Gördülő Fejlesztési Terv 2026-2035. évi tervfejezeteinek véleményezésére
6. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozásra és pályázat kiírására
7. Javaslat TOP_Humán pályázathoz kapcsolódó visszatérítendő támogatások elfogadására
8. Javaslat Versenyképes Járások Programban Konzorciumi megállapodás megkötésére
9. Javaslat a Bajczer's Pro Animals Egyesület támogatásának utólagos jóváhagyására
10. Javaslat székhelyhasználati hozzájárulás megadására
11. Javaslat önkormányzati fejlesztések támogatása tárgyában kérelem benyújtására
12. Javaslat ingatlan megvásárlására
13. Önálló képviselői indítvány közvélemény-kutatásra
14. Önálló képviselői indítvány levél megküldésére

Zárt ülés:

15. Javaslat a Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálására

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Napirend előtt

Keresztesi Balázs polgármester: Mindenki előtt ott van a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló, amit át lehet nézni, és ha van ezzel kapcsolatban kérdés, akkor azt fel lehet tenni. Az utolsó rendes testületi ülésünk tulajdonképpen a közmeghallgatás volt, amelyet szeptember 2-án tartottunk a nagyvarsányi Petőfi Klubban. Szeptember 1-jétől új intézménnyel gazdagodott Dunavarsány, és szeretettel köszöntjük az intézményvezetői feladatokat ellátó Lőrincz Szilviát. Szeptember 6-án és 7-én megtartottuk Dunavarsány első nagy átfogó szűrővizsgálatát. A helyek nagyon gyorsan beteltek, 224 dunavarsányi lakos tudott részt venni ezen a szűrővizsgálaton. A program nagy sikere miatt törekszünk arra, hogy a jövő évi költségvetésünkben is helyet kapjon, és így a következő évben ismét meg tudjuk rendezni. Ugyanezen a hétvégén volt Dunavarsányban az első erőemelő verseny, amely egy országos híru program volt. A Sportsarnokkal és a rendezvénnyel kapcsolatban egyaránt rendkívül pozitív visszajelzések érkeztek mind a szervezők, mind a versenyzők részéről. Ezt a rendezvényt a jövő évben is szeretnék megrendezni. Szeptember 7-én volt a Szent Kereszt Felmagasztalása Római Katolikus Templom búcsúja. Örömmünkre szolgált, hogy a szentmisét dr. Varga Lajos püspök atya tartotta és egy templomrésznek az áldása is megtörtént. Szeptember 6-án Nagyvarsányban a Vida Autószerelv újrá nyitása alkalmából tartottak egy kisebb összejövetelt, amely programon az egykori és a jelenlegi segítők, valamint támogatók vettek részt a sajnálatos tüzeset kapcsán. Most hétvégén Bóbita Családi Nap lesz az óvodában, ahová mindenkit szeretettel hívnak és várnak. Szeptember 20-án hagyományos Szüreti felvonulás lesz Dunavarsányban, és ide is várunk mindenkit szeretettel.

Herczeg Mariann alpolgármester: Két dologról szeretném tájékoztatni a jelenlévőket. 2025. augusztusától Dunavarsánnak NBII-es női kézilabda csapata van, valamint egy U21-es csapattal is bővült kézilabdaszakosztályunk. Elkészült a sorsolás, és a sportsarnokban több hazai mérkőzésre is sor kerül, ahová mindenkit szeretettel várunk, a belépés díjtalan. Most szombaton 18 órától az Alba Fehérvár csapatát fogjuk fogadni, illetve még ebben a szezonban vendégül fogjuk látni a Ferencvárost, Gárdonyt, Siófokot, Mohácsot is. Ide kapcsolódik, hogy tegnap befejezésre került a sportsarnok felújítása. Megújult a játéktér parkettája, illetve a labdafogó hálók és az elválasztó függönyök, a bordásfalak oldalán pedig festésre is sor került. Köszönjük a Képviselő-testületnek, hogy támogatta a felújítást, ezzel nem csak a kézilabdások, hanem az Árpád Fejedelem Általános Iskola tanulói is megújult környezetben sportolhatnak a testnevelés órákon. A Népegészségügyi Hivatal a jövő évre előírta a csarnok tisztasági festését. A működési engedélyt ennek függvényében kaptuk meg, ezért a 2026. évi költségvetésben mindenképpen terveznünk kell ezzel a költséggel, hogy a csarnok továbbra is zavartalanul működhessen. Köszönöm szépen.

Veresegyházi Béla képviselő: Szeretném elmondani, hogy nagyon jó volt az a szűrőprogram, és tényleg jó lenne folytatni. Megkérdezhetem, hogy mennyibe került ez a program? Milyen esély van ennek a folytatására?

Keresztesi Balázs polgármester: 2.500.000 Ft/nap, tehát ez a hétfége 5.000.000 Ft-ba került. Sajnos a befogadóképességet nem mi határoztuk meg, ennyit bír a rendszer. A következő időszakban is erre kell majd számítani. Ha nincs több kérdés, hozzászólás, akkor megkezdénénk a mai napirendi pontjaink tárgyalását.

1. Javaslat az Önkormányzat 2025 évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítására

Keresztesi Balázs polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta, Osztályvezető asszony elmondta, hogy miért van szükség a rendelet módosítására. Kérdés, hozzászólás? */Nem hangzik el hozzászólás./* Ha nincs, akkor szavazásra terjesztem fel a rendelettervezetet. A rendeletalkotás minősített többségi szavazatot igényel. Aki egyetért az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti megalkotásával, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:15

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Távol

A Képviselő-testület megalkotta az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **11/2025. (IX. 10.)** önkormányzati rendeletét.

A napirendhez tartozó előterjesztés és rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Javaslat Dunavarsány Város Önkormányzatának I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadására

Keresztesi Balázs polgármester: Ezt is részletesen átbeszéltük, látjuk, hogy időarányosan az I. félévben teljesültek azok a feladatok, a bevételek, amelyeket megterveztünk az év elején. Ha nincs kérdés, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dunavarsány Város Önkormányzatának 2025. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja. Kérem, a szavazás indítását.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:16

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Távol

142/2025. (IX. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dunavarsány Város Önkormányzatának 2025. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Javaslat a Dunavarsány Város hatályos Településszerkezeti tervének és Helvi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének eseti módosításaira irányuló eljárásban lefolytatott véleményvezési szakasz lezárásáról, több részterület vonatkozásában

Keresztesi Balázs polgármester: Szeretettel köszöntöm Főépítész urat, és kérem, hogy ha van valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban, azt most tegye fel.

Herczeg Mariann alpolgármester: Egy kérdésem lenne. Hogyan tovább? Mi a következő lépés?

Vojnits Csaba főépítész: Az eljárás jelenleg a véleményvezési szakasz lezárásánál tart. A folyamat során partnerségi és államigazgatási egyeztetés is történt. A partnerségi véleményezéshez nem érkezett észrevétel, azonban az államigazgatási oldalról érkezett egy olyan észrevétel, amely egy régóta fennálló, mintegy tíz éve húzódó problémára hívja fel a figyelmet. Ennek megoldását már részben sikerült megoldanunk a legutóbbi térségi területhasználati engedélykérelem során. Tervezzük, hogy az idei év végén vagy a jövő év elején újabb ilyen eljárást folytatunk le, amely várhatóan véglegesen rendezni tudja ezt a kérdést. A felvetett problémára lehetőségeinkhez mérten reagáltunk, és bízunk abban, hogy az állami főépítész elfogadja a tervet. Ez az anyag most azért került a testület elé, mert a jogszabály előírja, hogy a véleményvezési szakaszt a testületnek hivatalosan le kell zárnia döntéssel, és az arra adott válaszokat is jóvá kell hagynia. Ezt követően a dokumentum az állami főépítészhez kerül, és ha nem emel újabb kifogást, jóváhagyhatja a tervet. Ha a folyamat zökkenőmentesen halad, akkor akár már a következő testületi ülésen sor kerülhet a végső elfogadásra.

Nagyné dr. Csobolyó Eszter képviselő 17¹⁶ órakor megérkezik az ülésre, a szavazók száma 8 főre emelkedik.

Herczeg Mariann alpolgármester: A benyújtott igények alapján az érintettek megkezdhetik a további tervezési folyamatot?

Vojnits Csaba főépítész: Igen, a jóváhagyás után.

Keresztesi Balázs polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincs kérdés a napirendi ponthoz, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a hatályos településrendezési terveinek a korábbi 10/2025. (II. 11.) és 90/2025. (V. 12.) számú képviselő-testületi határozataival összefüggő módosítási eljárása keretében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új Trk.) alapján lefolytatott véleményezési szakasza kapcsán

1. elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő, az államigazgatási szervek véleményeire adott válaszokat;

2. megállapítja, hogy a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tervdokumentációval kapcsolatban a jogszabályi határidőn belül sem szóbeli, sem az E-TÉR (Elektronikus Térégi Tervezést Támogató Rendszer) felületén, sem egyéb online, vagy írásos formában benyújtott partnerségi vélemény nem érkezett;

3. az 1. és 2. pont alapján lezárja a véleményezési szakaszt.

b) felkéri a Polgármestert, hogy az új Trk. vonatkozó szabályai szerint kezdeményezze az E-TÉR felületén az állami főépítési hatáskörben eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatalnál a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az a) pontban megjelölt tervezett módosítással kapcsolatban.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:19

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczy Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol

143/2025. (IX. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a hatályos településrendezési terveinek a korábbi 10/2025. (II. 11.) és 90/2025. (V. 12.) számú képviselő-testületi határozataival összefüggő módosítási eljárása keretében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új Trk.) alapján lefolytatott véleményezési szakasza kapcsán
1. elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő, az államigazgatási szervek véleményeire adott válaszokat;
 2. megállapítja, hogy a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tervdokumentációval kapcsolatban a jogszabályi határidőn belül sem szóbeli, sem az E-TÉR (Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer) felületén, sem egyéb online, vagy írásos formában benyújtott partnerségi vélemény nem érkezett;
 3. az 1. és 2. pont alapján lezárja a véleményezési szakaszt.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az új Trk. vonatkozó szabályai szerint kezdeményezze az E-TÉR felületén az állami főépítési hatáskörben eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatalnál a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az a) pontban megjelölt tervezett módosítással kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslat Kerékpáros pumpapálya létesítése tárgyában beszerzési eljárás megindítására

Keresztési Balázs polgármester: Szerencsés helyzetben voltunk, hiszen a tegnapi bizottsági ülésen itt voltak a tervezők, akik bemutatták terveiket és feltehetjük kérdéseinket. Kérdezem, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése még ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatokat: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) az „AOFK_T/0291/2025 számú Támogatói Okirat szerinti Kerékpáros pumpapálya létesítése Dunavarsányban” tárgyában beszerzési eljárást indít;

b) az a) pont szerinti beruházás megvalósítására irányuló beszerzési eljárásban meghívja ajánlattevőnek az alábbi cégeket:

1. Bringapark Kft. (2141 Csömör, Szabadság út 12/a., email: bringaparkkft@gmail.com);
2. Görpark Kft. (1161 Budapest, Baross utca 170., email: hello@kerekpapalya.hu);
3. Hovi-Tech Kft. (4531 Nyírpazony, Árpád u. 139., email: orangeramp.info@gmail.com);
4. Northern Lines Kft. (3950 Sáropatak, Kinizsi Pál utca 35., email: info@northernlinesglobal.com);
5. Trail Art Park Kft. (1162. Budapest, Vecseház utca 7., email: trailarthungary@gmail.com);

c) felhatalmazza a Polgármestert az ajánlattételi felhívás elkészítésére és aláírására, a b) pont szerinti ajánlattevők részére a felhívás megküldésére, a beszerzési eljárás eredményének megállapítására, a nyertes ajánlattevővel a vállalkozói szerződés megkötésére, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:20

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczy Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol

144/2025. (IX. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- az „AOFK_T/0291/2025 számú Támogatói Okirat szerinti Kerékpáros pumpapálya létesítése Dunavarsányban ” tárgyában beszerzési eljárást indít;
- az a) pont szerinti beruházás megvalósítására irányuló beszerzési eljárásban meghívja ajánlattevőnek az alábbi cégeket:
 - Bringapark Kft. (2141 Csömör, Szabadság út 12/a; email: bringaparkkft@gmail.com);
 - Görpark Kft. (1161 Budapest, Baross utca 170., email: hello@kerekparpalya.hu);
 - Hovi-Tech Kft. (4531 Nyírpazony, Árpád u. 139., email: orangeramp.info@gmail.com);
 - Northern Lines Kft. (3950 Sárospatak, Kinizsi Pál utca 35., email: info@northernlinesglobal.com);
 - Trail Art Park Kft. (1162. Budapest, Vecseház utca 7., email: trailarthungary@gmail.com);
- felhatalmazza a Polgármestert az ajánlattételi felhívás elkészítésére és aláírására, a b) pont szerinti ajánlattevők részére a felhívás megküldésére, a beszerzési eljárás eredményének megállapítására, a nyertes ajánlattevővel a vállalkozói szerződés megkötésére, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Keresztesi Balázs polgármester: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a Kerékpáros pumpapálya létesítéséhez kapcsolódó kötelező infrastrukturális elemek létesítésével, a pálya környezetének kialakításával, valamint kreszpálya építésével megbízza a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-t maximum nettó 20.000.000 forint összegért, melynek fedezetét mindösszesen nettó 1.417.323 forint összegben az „AOFK_T/0291/2025 számú Támogatói Okirat szerinti Kerékpáros pumpapálya létesítése Dunavarsányban” támogatás terhére, maximum nettó 18.582.677 forint összegben a 2025. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja.
- megbízza a Kerékpáros pumpapálya létesítésének műszaki ellenőri feladatainak elvégzésével Rákos József egyéni vállalkozót (8200 Veszprém, Festő utca 10.), melynek pénzügyi fedezetét nettó 2.400.000 forint alanyi adómentes összegben a 2025. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja;
- felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti munkálatok elvégzésére irányuló vállalkozási szerződés megkötésére a Városgazdálkodási Kft-vel, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:20

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol

145/2025. (IX. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Kerékpáros pumpapálya létesítéséhez kapcsolódó kötelező infrastrukturális elemek létesítésével, a pálya környezetének kialakításával, valamint kreszpálya építésével megbízza a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-t maximum nettó 20.000.000 forint összegért, melynek fedezetét mindösszesen nettó 1.417.323 forint összegben az „AOFK_T/0291/2025 számú Támogatói Okirat szerinti Kerékpáros pumpapálya létesítése Dunavarsányban” támogatás terhére, maximum nettó 18.582.677 forint összegben a 2025. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja.
- b) megbízza a Kerékpáros pumpapálya létesítésének műszaki ellenőri feladatainak elvégzésével Rákos József egyéni vállalkozót (8200 Veszprém, Festő utca 10.), melynek pénzügyi fedezetét nettó 2.400.000 forint alanyi adómentes összegben a 2025. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti munkálatok elvégzésére irányuló vállalkozási szerződés megkötésére a Városgazdálkodási Kft-vel, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Javaslat a Gördülő Fejlesztési Terv 2026-2035. évi tervfejezeteinek véleményezésére

Keresztesi Balázs polgármester: A tegnapi napon a szakbizottság szintén tárgyalta ezt a napirendi pontot, itt voltak a DPMV Zrt. munkatársai, akik válaszoltak kérdéseinkre. A határozati javaslat a) pontjában a kipontozott részre a „tudomásul veszi” kifejezés kerül. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, felteszem szavazásra a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által a 2026-2035. időszakra vonatkozó „GFT2026-2035_20250828” számú Gördülő Fejlesztési Tervet a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi;

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti vélemény Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. részére történő megküldésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol

146/2025. (IX. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által a 2026-2035. időszakra vonatkozó „GFT2026-2035_20250828” számú Gördülő Fejlesztési Tervet a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi;

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti vélemény Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. részére történő megküldésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozásra és pályázat kiírására

Keresztesi Balázs polgármester: Önkormányzatunk minden évben csatlakozik a programhoz, és ennek köszönhetően évről évre lehetőségünk nyílik támogatást nyújtani az igénylők számára. Amennyiben nincs kérdés, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához.

b) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

c) felkéri a Polgármestert, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot legkésőbb 2025. szeptember 29-ig küldje meg a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő részére.

d) a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti „A” és „B” típusú pályázati kiírást az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak szerint, az önkormányzat hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon legkésőbb 2025. október 3-ig közzéteszi.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol

147/2025. (IX. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához.
- b) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot legkésőbb 2025. szeptember 29-ig küldje meg a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő részére.
- d) a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti „A” és „B” típusú pályázati kiírást az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak szerint, az önkormányzat hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon legkésőbb 2025. október 3-ig közzéteszi.

Határidő: 2025. szeptember 29., illetve 2025. október 3.

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Javaslat TOP Humán pályázathoz kapcsolódó visszatérítendő támogatások elfogadására

Keresztesi Balázs polgármester: A tegnapi napon mindkét bizottság megtárgyalta a napirendet, és elfogadásra javasolta. Abban is megállapodtunk, hogy mindkét civil szervezet számára megelőlegezzük az összeget, amelyet az Önkormányzat a pályázat elszámolását követően visszakap, hiszen valójában csak előfinanszírozzuk számukra ezt a lehetőséget.

Válóczi Attila képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy mekkora összeg kerül elköltésre, és milyen programokra?

Keresztesi Balázs polgármester: Mennyi idő alatt tudjuk ezt összeállítani?

Végh Anita mb. gazdasági igazgató: Az eddigi teljesítéseket már összegyűjtöttem és továbbítottam Igazgató asszonynak, a válaszok összefoglalása véleményem szerint már folyamatban van.

Keresztesi Balázs polgármester: Köszönöm. Akkor két héten belül.

Válóczi Attila képviselő: Rendben, köszönöm.

Nagyné Dr. Csobolyó Eszter képviselő: Ezúton szeretném felhívni a városi civil szervezetek figyelmét a Városi Civil Alap pályázatára, aminek a benyújtási határideje már nyitva van. Pályázni lehet többek között az alábbi alapítvány vagy egyesület részére megvalósuló tevékenységekre: ingatlanok felújítása vagy megvásárlása, autóvásárlás, eszközbeszerzés, közösségi rendezvények, programok megvalósítása, működési költségekre. Előre szeretném jelezni, hogy a Nemzeti Együttműködési Alap pályázata várhatóan október 1-jével nyílik meg. Kérem, hogy ezzel a hírrel is segítsük civil szervezeteinket, és bátorítsuk őket a részvételre a tájékoztató napon.

Keresztesi Balázs polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincs kérdés, hozzászólás, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Csujjogató Táncegyület részére a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00023 azonosítószámú Helyi humán pályázat megvalósítására 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint visszatérítendő támogatást nyújt az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tartalékából történő átcsoportosításával, a civil szervezetek működési támogatása kormányzati funkción, egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzata terhére.

b) az Összefogás a Fiatalokért WillPower Tánc és Sport Egyesület részére a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00023 azonosítószámú Helyi humán pályázat megvalósítására 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint visszatérítendő támogatást nyújt az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tartalékából történő átcsoportosításával, a civil szervezetek működési támogatása kormányzati funkción, egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzata terhére.

c) felhatalmazza a Polgármestert az a) és b) pontok alapján a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződések aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:25

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Csujjogató Táncgyesület részére a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00023 azonosítószámú Helyi humán pályázat megvalósítására 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint visszatérítendő támogatást nyújt az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tartalékából történő átcsoportosításával, a civil szervezetek működési támogatása kormányzati funkción, egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzata terhére.
- b) az Összefogás a Fiatalokért WillPower Tánc és Sport Egyesület részére a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00023 azonosítószámú Helyi humán pályázat megvalósítására 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint visszatérítendő támogatást nyújt az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tartalékából történő átcsoportosításával, a civil szervezetek működési támogatása kormányzati funkción, egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzata terhére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) és b) pontok alapján a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződések aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. Javaslat Versenyképes Járások Programban Konzorciumi megállapodás megkötésére

Keresztesi Balázs polgármester: A tegnapi napon a Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kiemeltük, hogy ez is része annak a számos döntésnek, amelyet meg kell hoznunk ahhoz, hogy végül a két traffibox kihelyezésre kerüljön Dunavarsányban. Kérem, hogy ezt támogassuk. Kérdezem, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Versenyképes Járások Program keretében a 4034917282. számú „Támogatói Döntés” értelmében 250.000.000 forint, azaz Kettőszázötvenmillió forint vissza nem térítendő támogatásban részesülő, mobil sebességmérő kamera, fantomkamera és készülékház, valamint járóautó eszközbeszerzése Szigetszentmiklós Járásban, Dunaharaszti Önkormányzat gesztorálásában tárgyú pályázat megvalósításához szükséges, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti „Konzorciumi Együttműködési Megállapodást” elfogadja;

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti konzorciumi megállapodás aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:26

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol

149/2025. (IX. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Versenyképes Járások Program keretében a 4034917282. számú „Támogatói Döntés” értelmében 250.000.000 forint, azaz Kettőszázötvenmillió forint vissza nem térítendő támogatásban részesülő, mobil sebességmérő kamera, fantomkamera és készülékház, valamint járórautó eszközbeszerzése Szigetszentmiklós Járásban, Dunaharaszti Önkormányzat gesztorálásában tárgyú pályázat megvalósításához szükséges, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti „Konzorciumi Együttműködési Megállapodást” elfogadja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti konzorciumi megállapodás aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. Javaslat a Bajczer's Pro Animals Egyesület támogatásának utólagos jóváhagyására

Keresztesi Balázs polgármester: Ezt is tárgyaltuk a tegnapi bizottsági ülésen és elmondtam, hogy miről van szó. Önkormányzatunk támogatta ezt a sportrendezvényt. Kérdezem, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor felteszem szavazásra a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti bérleti szerződést és a 2. számú melléklet szerinti támogatási szerződést, amelyek alapján a Bajczer's Pro Animals Egyesület részére a 2025. szeptember 5. 17 óra és 2025. szeptember 7. 16 óra közötti időszakban, összesen 24 óra 45 perc időtartamban – természetbeni támogatásként, melynek pénzegyenértéke 247.500,- Ft – biztosítja a dunavarsányi Tornacsarnok kedvezményes használatát az Egyesület által szervezett kiemelt erőemelő sportverseny megvalósításához. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:27

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol

150/2025. (IX. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti bérleti szerződést és a 2. számú melléklet szerinti támogatási szerződést, amelyek alapján a Bajczer's Pro Animals Egyesület részére a 2025. szeptember 5. 17 óra és 2025. szeptember 7. 16 óra közötti időszakban, összesen 24 óra 45 perc időtartamban – természetbeni támogatásként, melynek pénzegyenértéke 247.500,- Ft – biztosítja a dunavarsányi Tornacsarnok kedvezményes használatát az Egyesület által szervezett kiemelt erőemelő sportverseny megvalósításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. Javaslat székhelyhasználati hozzájárulás megadására

Keresztesi Balázs polgármester: A Délegyházi-Dunavarsányi Önkéntes Tűzoltó Egyesület székhelymódosítási szándékát jelezte felénk. Köszönöm Nagyné Dr. Csobolyó Eszter munkáját. Amennyiben nincs kérdés, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Dunavarsány Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Dunavarsány 472 helyrajzi számú, természetben 2336 Dunavarsány, Halász Lajosné utca 30. szám alatt található ingatlant a Délegyházi-Dunavarsányi Önkéntes Tűzoltó Egyesület székhelyként bejegyeztesse a Budapest Környéki Törvényszéknél azzal, hogy az Egyesület az ingatlan felett tulajdonosi, illetve egyéb vagyoni jogokat nem gyakorolhat. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol

151/2025. (IX. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Dunavarsány Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Dunavarsány 472 helyrajzi számú, természetben 2336 Dunavarsány, Halász Lajosné utca 30. szám alatt található ingatlant a Délegyházi-Dunavarsányi Önkéntes Tűzoltó Egyesület székhelyként bejegyeztesse a Budapest Környéki Törvényszéknél azzal, hogy az Egyesület az ingatlan felett tulajdonosi, illetve egyéb vagyoni jogokat nem gyakorolhat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11. Javaslat önkormányzati fejlesztések támogatása tárgyában kérelem benyújtására

Keresztesi Balázs polgármester: Körülbelül három évvel ezelőtt csatlakoztunk a Buda-Környéki Leader Egyesülethez. Ez az első olyan pályázat, amelyen el tudunk indulni. A határozati javaslatnak vannak kipontozott részei.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: A tegnapi bizottsági ülésen ismertettem javaslatomat, miszerint a pályázatot maximum bruttó 16.000.000 forint összköltséggel nyújtjuk be, amelyből maximum bruttó 6.500.000 forintot saját forrásként biztosít az Önkormányzat. A Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elfogadta ezt a javaslatot.

Keresztesi Balázs polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor felteszem szavazásra a határozati javaslatot kiegészítve az elhangzott módosításokkal: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a KAP-RD57-014-3-25 számú Buda-Környéki Leader egyesület illetékességi területén önkormányzati fejlesztések támogatása tárgyában kérelmet nyújt be munkagép beszerzésére a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerint maximum bruttó 16.000.000 forint összegben, melynek pénzügyi fedezetét a nyertes pályázat esetén maximum bruttó 9.500.000 forint összegben a pályázati támogatásból, míg maximum bruttó 6.500.000 forint összegben a 2025. évi költségvetésének átcsoportosításával biztosítja;

b) az a) pont szerinti nyertes pályázati támogatás esetén a munkagépet üzemeltetésre átadja a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-nek (2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.);

c) a munkagép a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Dunavarsány, 3623/1 helyrajzi számú, természetben Dunavarsány, Vörösmarty Mihály utca 147. szám alatti telephelyén kerül elhelyezésre, tárolásra;

d) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti pályázati támogatási kérelem benyújtására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:30

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol

152/2025. (IX. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a KAP-RD57-014-3-25 számú Buda-Környéki Leader egyesület illetékességi területén önkormányzati fejlesztések támogatása tárgyában kérelmet nyújt be munkagép beszerzésére a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerint maximum bruttó 16.000.000 forint összegben, melynek pénzügyi fedezetét a nyertes pályázat esetén maximum bruttó 9.500.000 forint összegben a pályázati támogatásból, míg maximum bruttó 6.500.000 forint összegben a 2025. évi költségvetésének átcsoportosításával biztosítja;
- b) az a) pont szerinti nyertes pályázati támogatás esetén a munkagépet üzemeltetésre átadja a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-nek (2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.);
- c) a munkagép a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Dunavarsány, 3623/1 helyrajzi számú, természetben Dunavarsány, Vörösmarty Mihály utca 147. szám alatti telephelyén kerül elhelyezésre, tárolásra;
- d) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti pályázati támogatási kérelem benyújtására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. Javaslat ingatlan megvásárlására

Keresztesi Balázs polgármester: Eljutottunk egy olyan ponthoz, amely kiemelten fontos egész Dunavarsány, különösen pedig a nagyvarsányi településrészen élők számára. Mivel Kováts doktor nyugdíjba vonult, és az ő ingatlanában működik az egészségügyi szolgáltatás, számos tárgyalást követően sikerült megállapodnunk az ingatlan vételáráról. Megítélésem szerint ez minden szempontból jelentős fejlesztést jelent a város számára. A szakbizottság a napirendet tárgyalta, és elfogadásra javasolja. Kérdezem, hogy van-e valakinek bármilyen kérdése ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor felteszem szavazásra a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) 91.000.000 Ft vételárért megvásárolja a Dunavarsány 2084/43 helyrajzi számú, természetben 2336 Dunavarsány, Petőfi lakótelep 6. szám alatti ingatlant a benne lévő ingóságokkal együtt.

b) az a) pont szerinti vételár fedezetét a 2025. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja.

c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti ingatlan és ingó adásvételi szerződések aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:31

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol

153/2025. (IX. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) 91.000.000 Ft vételárért megvásárolja a Dunavarsány 2084/43 helyrajzi számú, természetben 2336 Dunavarsány, Petőfi lakótelep 6. szám alatti ingatlant a benne lévő ingóságokkal együtt.
- b) az a) pont szerinti vételár fedezetét a 2025. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti ingatlan és ingó adásvételi szerződések aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

dr. Kun László Károly alpolgármester: Szeretnék köszönetet mondani a nagyvarsányi területreszen élő polgárok és az alapellátásban dolgozók nevében a Képviselő-testületnek az ügy támogatásáért. Ezzel egy jelentős projekt zárult le, amely hosszú távon biztosítja a nagyvarsányi területrészt, a Duna-part és az ottani lakóparkok lakóinak alapellátását. Külön kiemelandő Önkormányzatunk teljesítménye a kiélezett háziorvosi ellátási helyzetben, amikor a környező településeken szinte mindenhol van legalább egy betöltetlen praxis. Az Önkormányzat képes volt egy nagy praxisból kettőt kialakítani, és egy teljesen új praxis létrehozását megvalósítani Dunavarsányban. Szeretném külön is megköszönni az önkormányzati dolgozók, Jegyző úr és dr. Kiss István rendkívüli munkáját, akik rengeteg időt és energiát fektettek abba, hogy ez a fejlesztés megvalósulhasson. Még egyszer köszönöm a munkájukat.

Keresztesi Balázs polgármester: Mi pedig további jó munkát kívánunk.

13. Önálló képviselői indítvány közvélemény-kutatásra

Keresztesi Balázs polgármester: A tegnapi napon a bizottságok tárgyalták ezt a napirendi pontot. Született egy konszenzusos határozati javaslat, amit akkor mindkét bizottság elfogadott. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Veresegyházi Béla képviselő: Egyetlen módosító javaslatom lenne, illetve egyetlen kifejezést szeretném, ha be lehetne tenni, mert nagyon fontosnak tartom, hogy inkább olyan legyen ez a közvéleménykutatás, mint egy népszámlálás. A „teljes” szót betehetnénk? Ne csak az legyen, hogy ha aki önkéntesen kisseretné tölteni, akkor az kitölti, ha nem, akkor menjünk ki kérdezőbiztosokkal mindenhol, ahol nem töltötték ki online. Szerintem így van ennek értelme. Köszönöm.

Keresztesi Balázs polgármester: Ha valaki nem akarja kitölteni, akkor már nem tud teljes lenni.

Veresegyházi Béla képviselő: Természetesen, aki nem akar nyilatkozni, nem kötelezhetjük rá, csak én fontosnak tartom a személyes megkeresést is. Sajnos látjuk, hogy az emberek mennyire passzívak, de az idősek nem fogják online kitölteni. Én ezt javasolnám, hogy ez a szó kerüljön bele, hogy kérdezőbiztosos megkérdezés is szerepeljen. Ha ez elfogadható a Testület számára.

Keresztesi Balázs polgármester: Arra fogunk törekedni, hogy minél többen kitöltsék a kérdőívet, hiszen ez jelentős összeget képvisel. A teljeskörű felmérést nem javaslom, mert nem tud teljes lenni. Azt gondolom, hogy ha ezt a költségvetésnél tárgyaljuk, akkor ezek paraméterek lesznek, és akkor adjuk meg. Természetesen ez benne lesz a jegyzőkönyvben.

Veresegyházi Béla képviselő: Ha Polgármester úr azt mondja, hogy ez benne lesz a jegyzőkönyvben, akkor én ezt elfogadom. Én sem szeretném, ha ez ésszerűtlen összegbe kerülne.

Keresztesi Balázs polgármester: Köszönöm. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024-2029-es önkormányzati ciklus második felében

- a) megalkotja a Dunavarsány város lakóinformációs kérdőívet,
- b) elkészítteti a kérdőívek online formátumát,
- c) a költségekre fedezetet biztosít az adott évi költségvetésében,
- d) megszervezi és végrehajtja a közvélemény-kutatást.

tekintettel arra, hogy

- a dunavarsányi választópolgárok az alig több mint 1 éve lezajlott 2024. évi önkormányzati választáson szavazataikkal kifejezték, hogy támogatják a megválasztott polgármester programját.
- a Képviselő-testület egyhangú szavazással fogadta el a 2025-2029. évekre vonatkozó Gazdasági programját.
- a Gazdasági program végrehajtása a szintén egyhangú szavazással megalkotott 2025. évi költségvetési rendelet alapján időarányosan már az idei évben megkezdődött.
- a dunavarsányi választópolgárok a „Helyi humán fejlesztések Dunavarsány városában” című, TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00023 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan 2025. májusában és júniusában közösségi beszélgetések, papíralapú és online közvélemény-kutatások keretében fejthették ki véleményüket több témában. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. szeptember 9. 17:36

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
dr. Kun László Károly	Igen
Nagyné Dr. Csobolyó Eszter	Igen
Válóczi Attila	Igen
Veresegyházi Béla	Igen
Zentai Kristóf	Igen
Knul Andrea	Távol

154/2025. (IX. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024-2029-es önkormányzati ciklus második felében

- a) megalkotja a Dunavarsány város lakóinformációs kérdőívet,
 - b) elkészítteti a kérdőívek online formátumát,
 - c) a költségekre fedezetet biztosít az adott évi költségvetésében,
 - d) megszervezi és végrehajtja a közvélemény-kutatást.
- tekintettel arra, hogy
- a dunavarsányi választópolgárok az alig több mint 1 éve lezajlott 2024. évi önkormányzati választáson szavazataikkal kifejezték, hogy támogatják a megválasztott polgármester programját.
 - a Képviselő-testület egyhangú szavazással fogadta el a 2025-2029. évekre vonatkozó Gazdasági programját.
 - a Gazdasági program végrehajtása a szintén egyhangú szavazással megalkotott 2025. évi költségvetési rendelet alapján időarányosan már az idei évben megkezdődött.
 - a dunavarsányi választópolgárok a „Helyi humán fejlesztések Dunavarsány városában” című, TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00023 azonosítószerű pályázathoz kapcsolódóan 2025. májusában és júniusában közösségi beszélgetések, papíralapú és online közvélemény-kutatások keretében fejthették ki véleményüket több témában.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

14. Önálló képviselői indítvány levél megküldésére

Keresztesi Balázs polgármester: A tegnapi bizottsági ülésen részletesen megtárgyalásra került a Budapest–Belgrád vasútvonallal kapcsolatos ügy. A szükséges információk beérkezését követően a tegnap elhangzottakkal összhangban tájékoztatni fogom a Képviselő-testületet. Elértünk a nyílt ülés végéhez, amit ezennel bezárok, a testület zárt ülés keretein belül folytatja munkáját /17³⁹/

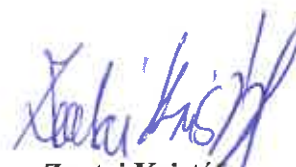
Az ülés jegyzőkönyve 17³⁹ órakor lezárásra kerül.

K. m. f.



A jegyzőkönyv hiteles:


Gergőné Varga Tünde
képviselő


Zentai Kristóf
képviselő