

2025. május 12-ei rendes képviselő-testületi ülés határozatai

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

77/2025. (V. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Gergőné Varga Tündét és Zentai Kristófot jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

78/2025. (V. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására
2. Javaslat a Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
3. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadására
4. Javaslat települési víziközmű vonatkozásában integrációs csatlakozásra
5. Javaslat a Dunavarsányi Óvoda-Bölcsőde szétválasztására
6. Javaslat az Önkormányzat 2024. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól szóló beszámoló elfogadására
7. Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára
8. Javaslat a Dunavarsány Város Önkormányzata és költségvetési intézményeinél 2024. évben elvégzett ellenőrzések tapasztalatairól szóló éves ellenőrzési jelentés elfogadására
9. Javaslat a Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti ingatlan bérbeadására
10. Javaslat Csetfalva testvértelepülés támogatói okiratainak jóváhagyására
11. Javaslat a Dunavarsányi Baptista Gyülekezet kérelmének támogatására
12. Javaslat a Dunavarsány, 4060/1 hrsz-ú ingatlan felajánlásának elfogadására
13. Javaslat Dunavarsány Város hatályos Helyi Építési Szabályzatának eseti módosítására a Dunavarsány Habitat u. – Mátyás király u. közti kerékpárút megváltozott tervei kapcsán

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

79/2025. (V. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évben végzett tűzvédelmi tevékenységére vonatkozó, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező szakmai beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

80/2025. (V. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező 2024. évi mérlegét, eredmény-kimutatását, annak kiegészítő mellékletét, valamint a könyvvizsgálói jelentést megismerte, és a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolóját 349.960 eFt-os mérlegfőösszeggel, illetve 23.879 eFt-os mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

81/2025. (V. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. § szerinti víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettséget és a teljes víziközmű vagyont térítésmentesen a Magyar Államra átruházza a jelenlegi víziközmű vagyon biztonsága és értékének megőrzése érdekében;
- b) az a) pont szerinti integráció feltételeinek teljesülése esetén a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt-vel (2360 Gyál, Körösi út 190.) a 2013. november 5. napján kötött Vagyonkezelési Szerződést az abban foglalt feltételekkel felmondja;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti integrációs folyamat lebonyolítására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

82/2025. (V. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 84. § (7) bekezdés b) pont bb) alpontja alapján a Dunavarsányi Óvoda-Bölcsődét Weöres Sándor Óvodává és Tündérország Bölcsődévé – mint két önálló költségvetési szervvé –szétválasztja, és felhatalmazza a Polgármestert a szétválasztáshoz szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

83/2025. (V. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak szerint az Önkormányzat 2024-ben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

84/2025. (V. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. §-ában foglaltaknak megfelelően a 40/2023. (III. 13.) számú határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette és a Helyi Esélyegyenlőségi Program határidőre megvalósult intézkedéseinek teljesítését elfogadja,
- b) a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező Intézkedési Tervet elfogadja, és a folyamatban lévő intézkedések határidejét az abban foglaltak szerint módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

85/2025. (V. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsány Város Önkormányzatánál, a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalnál, az Önkormányzat költségvetési intézményeinél, valamint a nemzetiségi önkormányzatoknál a 2024. évben elvégzett ellenőrzések tapasztalatairól szóló - jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti - éves ellenőrzési jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

86/2025. (V. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti bérleti szerződést, amely alapján a Dunavarsány 1981 hrsz-ú, természetben Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti 70 m² hasznos alapterületű önkormányzati lakást a hozzá tartozó 1094 m² nagyságú földterülettel együtt az önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükről szóló 1/2019. (II. 1.) önkormányzati rendelet 23. §-ában foglaltak alapján 2025. június 1-jétől 2025. december 31-ig tartó határozott időtartamra, 150.000,- Ft/hó bérleti díjért Kósa Zsuzsanna részére bérbe adja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti bérleti szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

87/2025. (V. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékleteit képező, Csetfalva testvértelepülés Támogatói okiratait utólagosan jóváhagyja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az átadásra váró eszközökről szóló Támogatói okiratok aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

88/2025. (V. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsányi Baptista Gyülekezet jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti kérelmében foglaltakat jóváhagyja, és a 2025. augusztus 4. és 2025. augusztus 8. közötti időszakban, napi 2 óra időtartamban – természetbeni támogatásként, melynek pénzegyenértéke 147.000,- Ft – biztosítja a Dunavarsányi Tornacsarnok térítésmentes használatát a Gyülekezet által szervezett angoltábor megvalósításához.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az Önkormányzat és a Dunavarsányi Baptista Gyülekezet között létrejövő természetbeni támogatásról szóló szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

89/2025. (V. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a Dunavarsány 4060/1 hrsz-ú ingatlant és a 4060/2 hrsz-ú ingatlanból 192 m2 területrészt érintő térítésmentes tulajdonosi felajánlást;
- b) felkéri a Polgármestert, hogy a tulajdonátruházáshoz szükséges előkészítő feladatokban és a tulajdonátruházásban a felajánló Tulajdonossal működjön együtt.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

90/2025. (V. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) támogatja a hatályos Településszerkezeti tervének (TSZT) és a hatályos Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) a Dunavarsány Habitat u. - Mátyás király u. közti tervezett kerékpárút miatt szükségessé vált eseti módosítását;
- b) megállapítja, hogy az a) pontban rögzített tervezési feladat esetében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78/D. § (4) bekezdésének b) pontja alapján nem kerül kijelölésre új beépítésre szánt terület, mivel a közút elhelyezése céljára szolgáló terület csökkentése miatt növekvő beépíthető terület nem számít új beépítésre szánt terület kijelölésének;
- c) elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú mellékletét képező főépítési feljegyzést;

- d) elfogadja az a) pontban rögzített tervezési feladatra beérkezett tervezői árajánlatot, illetve annak 2. pontja szerinti „más módosítási eljárásokkal közös eljárásban történő tervmódosításra” vonatkozó ajánlati részét és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tervezett módosításokkal kapcsolatban kösse meg a szükséges tervezési szerződést;
- e) felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a módosítási eljárás megkezdését a vonatkozó magasabb szintű jogszabályok alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester