

2024. május 15-ei rendes képviselő-testületi ülés határozatai

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

82/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Tiefenbeck László és dr. Kun László képviselőket jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

83/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására
2. Javaslat a Dunavarsányi Óvoda-Bölcsőde Alapító Okiratának módosítására
3. Javaslat az Önkormányzat 2023. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól szóló beszámoló elfogadására
4. Javaslat a Dunavarsány Város Önkormányzata és költségvetési intézményeinél 2023. évben elvégzett ellenőrzések tapasztalatairól szóló éves ellenőrzési jelentés elfogadására
5. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadására
6. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. tőkeemelésére
7. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-vel kötött útkarbantartási szerződés módosítására
8. Javaslat „Dunavarsány útfelújítások” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
9. Javaslat a Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
10. Javaslat előzetes döntés meghozatalára Dunavarsány Város hatályos Helyi Építési Szabályzatának eseti módosításáról a 117/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában
11. Javaslat előzetes döntés meghozatalára Dunavarsány Város hatályos Helyi Építési Szabályzatának eseti módosításáról a 0103/12, 0105/24 és 0111 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában
12. Javaslat a Dunavarsány, 3704/2 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételére
13. Javaslat a „Villamos energia beszerzése 2025. évre” tárgyú közbeszerzés eredményének megállapítására
14. Javaslat a Földgáz energia központosított beszerzése 2024/2025 tárgyú közbeszerzés eredményének megállapítására
15. Javaslat az önkormányzati térfigyelő rendszer fejlesztésére

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

84/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsányi Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti, DV/515-2/2024. okiratszámú – módosítását jóváhagyja,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Államkincstárnál szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. május 30.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

85/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsányi Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *2. számú melléklete* szerinti, DV/515-3/2024. okiratszámú – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát jóváhagyja,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Államkincstárnál szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. május 30.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

86/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak szerint az Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező 2023. évi beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

87/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dunavarsány Város Önkormányzata, a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal, az Önkormányzat költségvetési intézményei, nemzetiségi önkormányzatok, valamint az Önkormányzat gazdasági társaságánál 2023. évben elvégzett ellenőrzések tapasztalatairól szóló - jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti - éves ellenőrzési jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

88/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező 2023. évi mérlegét, eredmény-kimutatását, annak kiegészítő mellékletét, valamint a könyvvizsgálói jelentést megismerte, és a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. 2023. évi beszámolóját 271.717 eFt-os mérlegfőösszeggel, illetve -25.103 eFt-os mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

89/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. legfőbb szerve dönt a gazdasági társaság jegyzett tőkéjének 100.000 Ft, azaz százezer forint összeggel való felemeléséről, valamint a fennálló tagi kölcsönből eredő fennmaradó 79.900.000 Ft, azaz Hetvenkilencmillió-kilencszázezer forint tőketartalékba helyezéséről (ázsíós tőkeemelés).
- b) akként határoz, hogy pénzbeli vagyon hozzájárulás teljesítésével a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. saját tőkéjét felemeli. A saját tőke felemelése oly módon történik, hogy 20.000.000 Ft-ot, azaz Húszmillió forintot tőketartalékba helyez beruházási, gépvásárlási célokra.
- c) megállapítja, hogy a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. 3.000.000,-Ft összegű törzstőkéje a tőkeemeléssel 3.100.000,-Ft-ra emelkedik.
- d) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti döntésre figyelemmel készíttesse el és írja alá a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának módosítását, illetve a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, és azt nyújtsa be a Budapest Környéki Törvényszékhez, mint Cégbírósághoz.
- e) jóváhagyja az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 10.1 melléklete alapján a 39. sor Tartalékok terhére 20.000.000 Ft, azaz Húszmillió forint összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulás kifizetését a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. OTP Bank Dunaharaszti Fiókjában vezetett 11742180-20079516-00000000 számú bankszámlájára.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

90/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-vel (2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.) „Az EGYÜTTMŰKÖDÉSI ÉS FELADATELLÁTÁSI MEGÁLLAPODÁS 1.2.1. c pontja szerinti feladat ellátására” 2022. február 9. napján kötött megállapodás 5.számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti megállapodás módosítás aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

91/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Dunavarsány Város Önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési tervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal módosítja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti Közbeszerzési terv közzétételére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

92/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Dunavarsány útfelújítások” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- b) megbízza a „Dunavarsány útfelújítások” tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolításával a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.) nettó 600.000,- Ft összegben a vásárolt közszolgáltatás forrás terhére, és felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására, melynek pénzügyi fedezetét a 2024. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja;
- c) az a) pont szerinti eljárásban meghívja ajánlattevőnek az alábbi cégeket:
 - Gerulus Kft. (2337 Délegyháza, 61/36.)
 - Gio 2002 Kft. (1221 Budapest, Leányka utca 34. 3. em. 17. ajtó)
 - NÉMETH ÚT Kft. (3375 Mezőtárkány, Ady Endre út 6.)
 - ORINOCO '2002 Kft. (8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9.)
 - VIKTOR-KER Kft. (2336 Dunavarsány, Templom utca 33/A.)

Határidő: 2024. május 15.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

93/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évben végzett tűzvédelmi tevékenységére vonatkozó, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező szakmai beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

94/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a hatályos Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) eseti módosítását a 117/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában, Czombos Sándor tulajdonos benyújtott kérelme alapján előzetesen támogatja, de a tervezési folyamat megindítását csak abban az esetben támogatja, ha a tervezési feladat feltételeiről és vonzatairól az érintett ingatlan tulajdonosa Dunavarsány Város Önkormányzatával településrendezési szerződést köt;
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti fejlesztés megvalósításához a településrendezési szerződés megkötésére irányuló tárgyalásokat lefolytassa a 117/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával, valamint a további szükséges intézkedést megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

95/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a hatályos Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) eseti módosítását a 0103/12, 0105/24 és 0111 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában, a Gy-Út Vasútépítő 88 Kft. által benyújtott telepítési tanulmányterv alapján előzetesen nem támogatja;
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti ingatlanok vonatkozásában a Gy-Út Vasútépítő 88 Kft-vel tárgyalást kezdeményezzen a településfejlesztési célok megtárgyalására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

96/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében) lévő Dunavarsány, 3704/2 helyrajzi számon felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 3232 nm területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
- b) Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., 2. és 7. pontjaiban meghatározott településfejlesztés, településrendezés, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartásának, valamint a kulturális szolgáltatás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a városi rendezvényterület részeként helyi közút tartozékok, parkolók, zöldterületek kialakítása célra kívánja felhasználni. A konkrét felhasználási cél meghatározása:

Az ingatlan természetben Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Dunavarsány Építési Szabályzatáról szóló, többször módosított 12/2016. (VI. 10.) önkormányzati rendeletében és annak mellékletét képező Szabályozási Terv (továbbiakban HÉSZ) alapján a Dunavarsány Város intézményi fejlesztésre kijelölt, Vt-SZ-5 településközpontú vegyes terület besorolású, elsősorban a lakosság alapfokú ellátását biztosító, oktatási, művelődési, sport, egészségügyi és közigazgatási épületek elhelyezésére szolgáló területen, illetőleg azok megközelítését szolgáló lakossági gyűjtőút mellett helyezkedik el, ahol az ingatlan mellett lévő települési gyűjtőútként kiszabályozott és

telekalakított út mellett az út létesítményei (szikkasztó árok, parkolók, egyéb zöldterület) kiépítése céljára kívánja használni;

- c) Dunavarsány Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését, melynek fedezetét a 2024. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja;
- d) Az igényelt ingatlan nem áll helyi védetség alatt;
- e) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Dunavarsány, 3704/2 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen;
- f) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Dunavarsány, 3704/2 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja, valamint a további szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

97/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Villamos energia beszerzése 2025. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
 - 1. Az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) ajánlata érvényes;
 - 2. Az E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság (1134 Budapest, Váci út 17.) ajánlata érvénytelen;
 - 3. Az ALTEO Energiakereskedő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1033 Budapest, III. kerület, Kórház utca 6-12.) ajánlata érvénytelen;
 - 4. A CYEB Energiakereskedő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2000 Szentendre Szmolnyica sétány 6/5.) ajánlata érvénytelen;
 - 5. Az E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1117 Budapest, XI. kerület, Dombóvári út 26.) ajánlata érvényes.
 - 6. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1117 Budapest, XI. kerület, Dombóvári út 26.) tette.
 - 7. Az eljárás mindkét részre eredményes volt.
 - 8. Az eljárás nyertese az E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1117 Budapest, XI. kerület, Dombóvári út 26.).
 - 9. Az ajánlatkérő nem jelöli meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt egyik részre sem.
- b) a megkötésre kerülő szerződések teljesítéséhez szükséges fedezetet Dunavarsány Város Önkormányzata a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az eljárás lezárásához szükséges döntés aláírására, az a) pont szerinti nyertes ajánlattevővel a szerződések aláírására, illetve a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

98/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Földgáz energia központosított beszerzése 2024/2025” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
1. Az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) ajánlata érvényes;
 2. Az E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság (1134 Budapest, Váci út 17.) ajánlata érvénytelen;
 3. Az ALTEO Energiakereskedő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1033 Budapest, III. kerület, Kórház utca 6-12.) ajánlata érvénytelen;
 4. A CYEB Energiakereskedő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2000 Szentendre Szmolnyica sétány 6/5.) ajánlata érvénytelen;
 5. Az E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1117 Budapest, XI. kerület, Dombóvári út 26.) ajánlata érvénytelen.
 6. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) tette.
 7. Az eljárás mindkét részre eredményes volt.
 8. Az eljárás nyertese az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.).
- b) a megkötésre kerülő szerződések teljesítéséhez szükséges fedezetet Dunavarsány Város Önkormányzata 2024. évi és 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az eljárás lezárásához szükséges döntés aláírására, az a) pont szerinti nyertes ajánlattevővel a szerződések aláírására, illetve a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

99/2024. (V. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Hiteles Telekommunikációs Kft. (2300 Ráckeve, Bercsényi u. 7.) önkormányzati térfigyelő hálózat fejlesztésére és bővítésére adott ajánlatát a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- b) az a) pont szerinti fejlesztés nettó 12.860.000 forint + ÁFA költség pénzügyi fedezetét nettó 6.000.000 forint összegben a 2024. évi költségvetés terhére, nettó 6.860.000 forint összegben a 2024. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti térfigyelő hálózat fejlesztés és bővítés tárgyában szerződés megkötésére a Hiteles Telekommunikációs Kft-vel a b) pont szerinti összegben, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester