



**Dunavarsány Város Önkormányzatának  
Polgármestere**

✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., [titkarsag@dunavarsany.hu](mailto:titkarsag@dunavarsany.hu)  
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056  
[www.dunavarsany.hu](http://www.dunavarsany.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2024. április 19-ei rendkívüli, nyílt ülésére*

**Hiv. szám:** DV/3758-1/2024.      **Tárgy:** Javaslat a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit  
Közhasznú Kft-vel létrejött együttműködés meghosszabbítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: NKKft.) a közművelődés elősegítésére vonatkozó együttműködés kezdeményezése céljából tavaly ősszel megkereste Önkormányzatunkat. Ennek eredményeként a Képviselő-testület 124/2023. (IX. 12.) számú határozatával az együttműködés mellett döntött, így szakmai jellegű együttműködési megállapodás került megkötésre az NKKft. és a Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár (a továbbiakban: Művelődési Ház) között.

Az NKKft. a Művelődési Házzal kötött megállapodás fenntartói jóváhagyásán túl egy olyan helyiség biztosítását is kérte az Önkormányzattól, mely alkalmas arra, hogy abban az NKKft. Térségi Kulturális Irodát működtessen. Így Önkormányzatunk – a kérésnek eleget téve – 2023. október 1-jével bérbe adta az Önkormányzati Hivatal épületében található, üzlethelyiségnek kialakított ingatlanrészt az NKKft-nek.

Mind az együttműködési megállapodás, mind a helyiségbérleti szerződés határozott időtartamra – 2024. április 30. napjáig – köttetett azzal, hogy a szerződő felek kölcsönös megelégedése esetén az együttműködés korlátlanul meghosszabbítható.

A Művelődési Ház igazgatója arról tájékoztatott, hogy az NKKft-vel való együttműködést rendkívül sikeresnek ítéli, hiszen annak kezdete óta sokkal több kulturális programlehetőség érhető el városunkban, és ezeknek jelentős része a közönség számára ingyenesen hozzáférhető.

A Nemzeti Művelődési Intézet Pest Vármegyei Igazgatója 2024. április 15-én érkezett elektronikus levélben kereste meg Önkormányzatunkat, melyben kéri a helyiségbérleti szerződés 2024. augusztus 31-ig történő meghosszabbítását.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglalt megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

**Határozati javaslatok:**

**1. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

- a) a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. és Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár (a továbbiakban: Intézmény) között 2023. október 18. napján, a kulturális akadálymentesítés teljes körű megvalósítása érdekében létrejött együttműködési megállapodás időtartamának 2024. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását jóváhagyja, és felkéri az Intézmény vezetőjét az együttműködési megállapodás időtartamának meghosszabbítására vonatkozó megállapodás módosítás aláírására.
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti együttműködési megállapodás módosítást, mint az Intézmény fenntartója jóváhagyólag aláírja.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Polgármester, Intézményvezető

**2. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

- a) a saját részéről elfogadja a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: NKKft.) és Dunavarsány Város Önkormányzata között 2023. október 18. napján, Térségi Kulturális Iroda működtetése céljából megkötött helyiségbérleti szerződés időtartamának 2024. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a helyiségbérleti szerződés időtartamának a) pont szerinti meghosszabbítására vonatkozó szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Polgármester

A határozati javaslatok elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Lex Lilla intézményfelügyeleti referens

Melléklet: Nemzeti Művelődési Intézet Pest Vármegyei Igazgatójának levele

Dunavarsány, 2024. április 17.

  
Gergőné Varga Tünde  
polgármester  


Az előterjesztés törvényes:

  
dr. Szilágyi Akos  
jegyző  


**Tisztelt Gergőné Varga Tünde!**

A Nemzeti Művelődési Intézet és a Dunavarsány Város Önkormányzata között a 2336 Dunavarsány Kossuth Lajos u. 18. szám alatti üzlethelyiség megnevezésű 21.1 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség Bérlemény vonatkozásában 2023. szeptember 20. napjától 2024. április 30. napjáig tartó határozott időre Helyiségbérleti Szerződés van érvényben.

A Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft., mint Bérelő kéri a Helyiségbérleti Szerződés I./3. pontjában szereplő határozott idő 2024. április 30. napjáról 2024. augusztus 31. napjára közös megegyezéssel történő módosítását.

A Helyiségbérleti Szerződés közös megegyezéssel történő módosításáról szóló dokumentum, válaszevelük beérkezését követően, illetve a Bérelő aláírása után megküldésre kerül a Bérbeadó részére.

Várjuk szíves válaszukat a közös megegyezés jóváhagyását illetően.

Együttműködésüket megköszönve,

Tisztelettel:

**Czipperer Zsófia**  
vármegyei igazgató



Nemzeti  
Művelődési  
Intézet

**Pest Vármegyei Igazgatóság**