



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. április 9-ei rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: DV/3479/2024.

Tárgy: Javaslat a „Gyalogos átkelőhelyek létesítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 44/2024. (II. 27.) számú határozata alapján a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárás indult **Gyalogos átkelőhelyek létesítése** tárgyában. Az eljárást megindító felhívás 2024. február 29-én az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül közvetlenül került megküldésre a kiválasztott öt gazdasági szereplőnek. Az ajánlattételi szakaszban mindkét részhez 3 gazdasági szereplő jelezte érdeklődését az eljárás iránt. Az ajánlattételi határidő 2024. március 14-én 12:00 órakor lejárt, a határidőig mindkét részre 3 vállalkozás nyújtott be ajánlatot.

Az ajánlatok felbontása után a közbeszerzési szakértőnk megvizsgálta az ajánlatokat és megállapította, hogy hiánypótlásra egyik ajánlattevő vonatkozásában sincs szükség.

Az eljárás lebonyolítására felkért felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó átvizsgálta az ajánlatokat, megállapításait tanácsadói szakvéleményben foglalta össze, melyet az előterjesztéshez mellékelek. A tanácsadó javaslata szerint mindhárom beérkezett ajánlat érvényes.

Az ajánlattételi felhívás alapján az érvényes ajánlatok a legjobb ár-érték arány bírálati szempontja szerint kerülnek értékelésre. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot mindkét részre a **SZIGET-SZILÁRD Kft.** (2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.) tette.

Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatások együttes nettó összege meghaladja a rendelkezésre álló fedezetként meghatározott összesen nettó 60.000.000 Ft-ot, illetve a költségvetésben biztosított összesen nettó 62.000.000 Ft-ot is. A különbség nettó 2.380.164 Ft, mely alapján a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó az eljárás eredményességének megállapítását javasolja. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó ugyanakkor nem javasolja a második helyezett kihirdetését egyik részajánlat tekintetében sem.

A szintén folyamatban lévő „**Óvoda csoportszoba bővítés**” tárgyú közbeszerzési eljárásban beérkezett mindkét ajánlat alatta maradt a rendelkezésre álló fedezetnek. A kedvezőbb ajánlat nyertesként történő kihirdetése esetén a megtakarítás összege meghaladja a tárgyi eljárásban szükséges fedezet kiegészítés összegét. Mindezek alapján a tárgyi eljárás fedezete a költségvetésen belüli átcsoportosítással biztosítható.

A Bíráló Bizottság az ajánlatok bírálatát a Képviselő-testület ülését megelőzően megtartásra kerülő ülésén végzi el. A Bíráló Bizottság javaslata az ülésen szóban kerül ismertetésre.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Gyalogos átkelőhelyek létesítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
1. Az ORINOCO '2002 Kft. (8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9.) mindkét részre benyújtott ajánlata érvényes.
 2. A SZIGET-SZILÁRD Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.) mindkét részre benyújtott ajánlata érvényes.
 3. A GIO 2002 Kft. (1221 Budapest, Leányka utca 34. 3. em. 17. ajtó) mindkét részre benyújtott ajánlata érvényes.
 4. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre a SZIGET-SZILÁRD Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.) tette.
 5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre a SZIGET-SZILÁRD Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.) tette.
 6. Az eljárás mindkét részre eredményes volt.
 7. Az eljárás 1. részének nyertese a SZIGET-SZILÁRD Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.).
 8. Az eljárás 2. részének nyertese a SZIGET-SZILÁRD Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.).
 9. Az ajánlatkérő nem jelöli meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt egyik részre sem.
- b) a megkötésre kerülő szerződések teljesítéséhez szükséges fedezetet Dunavarsány Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésén belüli forrásátcsoportosítással biztosítja;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti ajánlattevővel a vállalkozási szerződések aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve a Kbt. szerint

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget és névszerinti szavazást igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Melléklet: Tanácsadói szakvélemény

Dunavarsány, 2024. április 2.


Gergőné Varga Tünde
polgármester



Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző





Dunavarsány Város Önkormányzata
Képviselő-testülete és Bíráló Bizottsága
részére

Tárgy: tanácsadói szakvélemény

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bíráló Bizottság!

A Képviselő-testület 44/2024. (II. 27.) számú határozata alapján a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárás indult **Gyalogos átkelőhelyek létesítése** tárgyában. Az eljárást megindító felhívást 2024. február 29-én, az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül közvetlenül küldtük ki a kiválasztott öt gazdasági szereplőnek. Az ajánlattételi szakaszban mindkét részhez 3 gazdasági szereplő jelezte érdeklődését az eljárás iránt. Az ajánlattételi határidő 2024. március 14-én 12:00 órakor lejárt, a határidőig mindkét részre 3 vállalkozás nyújtott be ajánlatot. Az ajánlatok felbontása után az ajánlatokat átnéztem a hiánypótolható dokumentumok tekintetében és megállapítottam, hogy hiánypótlásra egyik ajánlattevő vonatkozásában sincs szükség, a bírálat elvégezhető.

AZ AJÁNLATOK ÉRVÉNYESÉGÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

1. számú ajánlattevő: ORINOCO '2002 Kft. (8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9.)

		1. rész	2. rész	
1.	Többlétjótállás vállalása (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24	24	hónap
2.	A teljesítésbe bevonni tervezett felelős műszaki vezető szakember többlet szakmai tapasztalata (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24	24	hónap
3.	Nettó ajánlati ár	28.616.802	49.753.678	HUF

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfeleléség nem állapítható meg, az ajánlat az eljárást megindító felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Az ajánlattevő nyilatkozatai és nyilvános közhiteles adatbázis adatainak ellenőrzése alapján nem áll a kizáró okok hatálya alatt. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

2. számú ajánlattevő: SZIGET-SZILÁRD Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.)

		1. rész	2. rész	
1.	Többlétjótállás vállalása (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24	24	hónap
2.	A teljesítésbe bevonni tervezett felelős műszaki vezető szakember többlet szakmai tapasztalata (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24	24	hónap
3.	Nettó ajánlati ár	22.305.331	42.074.833	HUF

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfeleléség nem állapítható meg, az ajánlat az eljárást megindító felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Az ajánlattevő nyilatkozatai és nyilvános közhiteles adatbázis adatainak ellenőrzése alapján nem áll a kizáró okok hatálya alatt. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

3. számú ajánlattevő: GIO 2002 Kft. (1221 Budapest, Leányka utca 34. 3. em. 17. ajtó)

		1. rész	2. rész	
1.	Többlétjótállás vállalása (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24	24	hónap
2.	A teljesítésbe bevonni tervezett felelős műszaki vezető szakember többlet szakmai tapasztalata (egész hónapokban, 0-24 hónap)	24	24	hónap
3.	Nettó ajánlati ár	23.467.036	44.731.082	HUF

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfeleléség nem állapítható meg, az ajánlat az eljárást megindító felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Az ajánlattevő nyilatkozatai és nyilvános közhiteles adatbázis adatainak ellenőrzése alapján nem áll a kizáró okok hatálya alatt. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**



AZ ÉRVÉNYES AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

Mind a három beérkezett ajánlat érvényes. Az ajánlattételi felhívás alapján az érvényes ajánlatok a legjobb ár-érték arány bírálati szempontja szerint kerülnek értékelésre.

Az **1. és 2. részszerpont** tekintetében az értékelés során a pontszámok megállapításánál – az ajánlati felhívásban és a dokumentációban leírtak figyelembe vételével – az **egyenes arányosítás módszere** kerül alkalmazásra. Az ajánlattételi dokumentáció 12.4. pontja alapján a többletjótállás tekintetében a 24 hónap vagy azt meghaladó érték 100 pontot kap. Az ajánlattételi dokumentáció 12.5. pontja alapján a többlet szakmai tapasztalat tekintetében a 24 hónap vagy azt meghaladó érték 100 pontot kap.

A **3. részszerpont** tekintetében az értékelés során a pontszámok megállapításánál – az ajánlati felhívásban és a dokumentációban leírtak figyelembe vételével – a **fordított arányosítás módszere** kerül alkalmazásra. Az ajánlattételi dokumentáció 12.6. pontja alapján az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat a maximális 100 pontot kapja. Az ajánlatok pontszámainak kiszámítása a fordított arányosítás módszerével történik az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P_{\text{adott}} = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

- P_{adott} : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
- P_{max} : a pontskála felső határa (100)
- P_{min} : a pontskála alsó határa (0)
- A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)
- $A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, akinek a részszerpontokénti súlyszámmal szorzott pontszámainak összege a legmagasabb. A képlet alkalmazásával az érvényes ajánlatok értékelése:

1. rész:

Az elbírálás részszerpontjai	SSZ	ORINOCO '2002 Kft.		SZIGET-SZILÁRD Kft.		GIO 2002 Kft.	
		ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ
Többletjótállás vállalása	15	100	1500	100	1500	100	1500
Szakember többlet szakmai tapasztalata	15	100	1500	100	1500	100	1500
Nettó ajánlati ár	70	78	5460	100	7000	95	6650
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei:		8460		10000		9650	

2. rész:

Az elbírálás részszerpontjai	SSZ	ORINOCO '2002 Kft.		SZIGET-SZILÁRD Kft.		GIO 2002 Kft.	
		ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ
Többletjótállás vállalása	15	100	1500	100	1500	100	1500
Szakember többlet szakmai tapasztalata	15	100	1500	100	1500	100	1500
Nettó ajánlati ár	70	85	4950	100	7000	94	6580
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei:		8950		10000		9580	

SSZ = Súlyszám, ÉPSZ = Értékelési pontszám

Értékelés: Megállapítható, hogy a legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot mindkét részre a **SZIGET-SZILÁRD Kft.** (2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.) tette. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatások nettó összegei együttesen nettó 64.380.164 Ft-ot tesznek ki, ami meghaladja a rendelkezésre álló fedezet nettó 60.000.000 Ft-os összegét.

A legkedvezőbb ajánlat a rendelkezésre álló fedezetet meghaladja, ugyanakkor a különbség mindössze 7,3 százalék, így az ajánlat reálisnak mondható. Mindezek fényében javaslom, hogy az eljárás legyen eredményes és a nyertessel kerüljenek megkötésre a vállalkozási szerződések. A jelentős árkülönbsézetekre tekintettel nem javaslom a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő kihirdetését.




DÖNTÉSI JAVASLAT

Javaslom, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésként a következő döntések kerüljenek meghozatalra:

1. Az **ORINOCO '2002 Kft.** (8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9.) mindkét részre benyújtott ajánlata érvényes.
2. A **SZIGET-SZILÁRD Kft.** (2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.) mindkét részre benyújtott ajánlata érvényes.
3. A **GIO 2002 Kft.** (1221 Budapest, Leányka utca 34. 3. em. 17. ajtó) mindkét részre benyújtott ajánlata érvényes.
4. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre a **SZIGET-SZILÁRD Kft.** (2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.) tette.
5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre a **SZIGET-SZILÁRD Kft.** (2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.) tette.
6. Az eljárás mindkét részre eredményes volt.
7. Az eljárás 1. részének nyertese a **SZIGET-SZILÁRD Kft.** (2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.).
8. Az eljárás 2. részének nyertese a **SZIGET-SZILÁRD Kft.** (2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.).
9. Az ajánlatkérő nem jelöli meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt egyik részre sem.

Cegléd, 2024. március 28.


KPG Consult Kft.
2700 Cegléd, Malom u. 18.
Adószám: 12885952-2-13
Cg.: 13-09-091974

Kovács Gábor
ügyvezető

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszáma: 01098