



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

☒ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. október 10-ei rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: DV/9210/2023.

Tárgy: Javaslat tervezési szerződés és műszaki ellenőrzési szerződés jóváhagyására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskola a 2023. tanévtől kezdve nem indította el a nevelést a Dunavarsány, Bartók Béla utca 25. szám alatti intézményi részben, annak használatát visszaadta Dunavarsány Város Önkormányzatának. A távlati fejlesztési felhasználási cél egy új óvodai csoport kialakítása az épületben, a meglévő óvodai működés bővítése, a nevelés megkezdése a 2024/2025. nevelési év.

Az óvodai csoport bővítéshez az épületrész átalakítása szükséges, melyeket engedélyezési és kiviteli tervek alapján lehet elvégezni. A tervező kiválasztására a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Műszaki Osztálya beszerzési eljárást folytatott le, melyben a Dunavarsány Város Önkormányzatára vonatkozó Beszerzési Szabályzat szerint 3 vállalkozástól kért ajánlatot. A beszerzési eljárás eredménye alapján a vonatkozó tervek és engedélyek beszerzésére a legalacsonyabb összegű ajánlatot a Karsádi és Fia Bt. (2316 Tököl, Duna utca 5/7.) tette, nettó 2.100.000 Forint + Áfa összegben. A Karsádi és Fia Bt-vel, mint Tervezővel a megbízási szerződés megkötésre került, tekintettel arra, hogy a 2024/2025. nevelési évben történő csoportszoba bővítés tervezési és kivitelezési idejére, illetve az intézmény működési engedélyének módosítására rövid idő áll rendelkezésre (*1. számú melléklet*). A Tervezőt és majd a kivitelezést szakmailag ellenőrző szervezet megbízása is aláírásra került az **Országos Vízügyi Beruházási Mérnöki Konzulens és Tervező Kft-vel**. (1134 Budapest, Lőportár utca 8. fsz. Ü2. ajtó) (*2. számú melléklet*).

A fentiek értelmében kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Karsádi és Fia Bt-vel (2316 Tököl, Duna utca 5/7.) a „Weöres Sándor Óvoda – Bartók Béla utca 25. szám alatti épületében csoportszoba bővítés” tárgyú beruházás tervezési és engedélyeztetési feladatainak elvégzésére kötött Tervezési szerződést a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;
- b) az a) pont szerinti Tervezési szerződés pénzügyi fedezetét nettó 2.100.000 Forint összegben a 2023. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja;
- c) az Országos Vízügyi Beruházási Mérnöki Konzulens és Tervező Kft-vel (1134 Budapest, Lőportár utca 8. fsz. Ü2. ajtó) a „Weöres Sándor Óvoda Bartók Béla utca 25. szám alatti épületében csoportszoba bővítés” tárgyú beruházás műszaki ellenőrzési feladatainak ellátására kötött Megbízási szerződést a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;
- d) A c) pont szerinti Megbízási szerződés pénzügyi fedezetét nettó 3.700.000 Forint + ÁFA összegben a 2023. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja;
- e) felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A határozati javaslat egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság



Az előterjesztést készítette: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Mellékletek: 1. számú melléklet: Tervezési szerződés
2. számú melléklet: Megbízási szerződés

Dunavarsány, 2023. október 4.


Gergőné Varga Tünde
polgármester


Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző


TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Dunavarsány Város Önkormányzata**

Székhely: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.

Képviseli: Gergőné Varga Tünde polgármester

Adóigazgatási szám: 15730875-2-13

Bankszámlaszám: 50460210-10003963

Telefon- és faxszám: +36-24/521-040

Kapcsolattartó: Kovács Aliz Réka Beruházási és műszaki osztályvezető

mint **Megrendelő,**

másrészről a **Karsádi és Fia Bt.**

Székhely: 2316 Tököl, Duna utca 5/7..

Képviseli: Karsádi Zsolt ügyvezető

Cégmentékszám: 13-06-027205

Adószám: 24611910-2-13

Bankszámlaszám: 61200278-10000355-00000000

Mobil: 20-9541279

E-mail: karsadizsolt@gmail.com

mint **Tervező,**

a továbbiakban együttesen Felek között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

1.1 Megrendelő megrendelésére a Tervező vállalja az alábbi tervezési feladatot:

Weöres Sándor Óvoda – Bartók Béla utca 25. szám alatti épületében csoportszoba bővítés tárgyú beruházás tervezési és engedélyeztetési feladatainak elvégzése.

A tervdokumentációt a vonatkozó jogszabályok alapján, a szükséges engedélyek megszerzésével kell Ajánlatkérő részére átadni. A tervdokumentációnak tartalmaznia kell az építési munkálatok, szerkezetek, berendezési tárgyak, anyagok konkrét megnevezését, gyártmányát, típusát is meghatározó részletterveit és költségvetési kiírási szövegeit és mennyiségeit a Magyar Építész Kamara „A kiviteli tervek tartalma és formai követelményei” szabályzat szerint (hatályos 2017. május 26.). A költségvetési kiírásnak árazottnak és árazatlannak is kell lennie. A dokumentációnak alkalmasnak kell lennie a kivitelezésre irányuló beszerzési/közbeszerzési eljárás lefolytatására. Meg kell határozni az elvégzendő feladatokat, fel kell tüntetni a műszaki megoldásokat, a mennyiségeket, a minőségi követelményeket, a betartandó előírásokat a vállalási feltételek meghatározása céljából. (A vállalási árak része kell legyen a szükséges felmérési terv, koncepcióterv, építészeti, statikai-tartószerkezeti, épületgépészeti, épületvillamossági, belsőépítészeti, az ivóvíz, szennyvíz, elektromos dokumentáció, villámvédelmi, tűzvédelmi, munka- és egészségvédelmi terv stb. dokumentációk). A tervdokumentációnak tartalmaznia kell mindazon munkálatokat, mely a rendeltetésszerű és biztonságos használatához műszaki szempontból szükségesek, továbbá a vonatkozó jogszabályokban meghatározott kikötéseknek megfelel.

Továbbá gondoskodni kell a vonatkozó hatósági, szakhatósági és közmű egyeztetésekről, engedélyeztetésekről a szükséges mértékben.

1.2 Tervező kijelenti, hogy a munka elvégzéséhez szükséges szakértelemmel és jogosítványokkal, technikai-, eszközfeltételekkel rendelkezik. Tervező jogosult altervezők igénybevételére.

1.3 Tervező kijelenti, hogy az általa vállalt munka elvégzéséhez szükséges hatályos jogszabályi ismeretek és műszaki előírások birtokában van, szerződéses kötelezettségét ezek betartásával teljesíti.

1.4 Megrendelő köteles az 1.1 pontban meghatározott ingatlanokra a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek elvégzése érdekében a Tervező belépésének és zavartalan munkavégzésének feltételeit biztosítani.

2. Teljesítési határidő

2.1 Tervező vállalja, hogy az 1.1 pontban meghatározott kötelezettségeit (tervszállítás) az alábbi véghatáridőig hibátlanul és hiánytalanul teljesíti: 2023. december 22.

2.2 Tervező jogosult a szerződésben meghatározott kötelezettségeit a 2.1 pontban meghatározott időtartamnál korábban teljesíteni.

2.3 Felek megállapodnak abban, hogy Tervező teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek és határidőben teljesítettnek, ha a 2.1 pontban meghatározott határidőn belül az 1.1 pontban meghatározott kötelezettségét teljesíti és a tervdokumentációt a Megrendelő a 2.1 pontban meghatározott határidő napján 15 óráig kézhez veszi. A Tervező köteles a fenti dokumentummal egyidejűleg megküldeni (vagy átadni) a teljesítési igazolást, amelynek a Megrendelő általi elfogadása szintén a szerződésszerű teljesítés elfogadásának feltétele.

2.4 Tervező vállalja, hogy az 1.1 pontban meghatározott dokumentumokat,
- észrevételezésre szállított tervdokumentációt **1 példány elektronikus (pdf)** adathordozó (pendrive);
- a teljes tervdokumentációt a Tervező által aláírt **5 példány papír alapú és 1 példány elektronikus (pdf) adathordozó (pendrive)**;
- a dokumentáció minden részlemét **szerkeszthető forrásformátumban, a szöveges állományokat és táblázatokat MS Office (vagy ezzel egyenértékű), a rajzállományokat Autocad (vagy ezzel egyenértékű) formátumban** adja át a Megrendelőnek.

3. Tervezési díj

3.1 Felek közös megegyezéssel az 1.1 pontban meghatározott munka hibátlan és hiánytalan elvégzéséért a nettó **2.100.000,- Ft + 27% ÁFA, bruttó 2.667.000,- Ft**, azaz bruttó Kettőmillió-hatszázhatvanhatezer forint tervezési díjban állapodnak meg, melyet Tervező egyösszegben a teljes tervdokumentáció átvételét követően a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján számláz. A tervezési díj nem tartalmazza a hatósági engedélyezési eljárások díját.

3.2 Megrendelő vállalja, hogy a 2.1 pontban meghatározott határidőben történő Tervezői teljesítés esetén a 3.1 pontban meghatározott tervezési díjat az eredeti teljesítési igazolások, valamint a hozzá kapcsolt számlák ellenében Dunavarsány Önkormányzatának székhelyére történő beérkezést követő 30. naptári napon belül bankszámlára történő átutalással megfizeti a Tervezőnek, amennyiben a Tervező a szerződést hibátlanul és hiánytalanul teljesítette.

3.3 Tervező késedelembe esik (tervezői késedelem), ha a Szerződésben vagy annak mellékletében megállapított határidőben nem teljesít. Késedelem esetén kötbért tartozik fizetni, mely kötbér összege az esedékes tervezési díjből levonható. A kötbér mértéke 5.000 forint + ÁFA/naptári nap.

3.4 A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a teljesítési határidő 30 naptári nappal történő túllépése esetén, vagy olyan hibás vagy hiányos teljesítés esetén, amelynek a kijavítása, vagy pótlása a 30 napot meghaladja a Megrendelőnek jogában áll - választása szerint - a szerződésszegés következményeinek érvényesítése mellett a szerződéstől elállni. Ugyancsak jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére, vagy abban az esetben, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül

rendeltetészerűen nem vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel, az egész szerződésre nézve gyakorolhatja.

- 3.5 Az átadott dokumentáció birtokában a hatósági engedélyezési eljárást a Megrendelő megbízásával Tervező kezdeményezi Megrendelő érdekeit képviselve, külön költség nélkül a hiánypótlások terveket érintő részének határidőre való teljesítése külön díjazás nélkül.

4. Hibás teljesítés

- 4.1 Felek megállapodnak abban, hogy mindkét fél önhibáján kívül meghiúsuló teljesítés esetén egyaránt viseli a meghiúsulás megállapításáig felmerült költségeiket és egymással szemben egyéb igényt nem érvényesítenek, abban az esetben, ha a meghiúsulás valamelyik félnek felróható, úgy az a fél köteles a másik fél felmerült kárait megtéríteni a kártérítésre vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltak szerint.

5. Szerzői jogok

- 5.1 Megrendelő tudomással bír arról, hogy a részére átadott tervdokumentáció Tervező szellemi terméke, mely a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 1. § (2) k) pontja alapján szerzői jogi védelem alatt áll.
- 5.2 Felek megállapodnak abban, hogy a tárgyi szerződés során keletkező tervdokumentáció átadását és pénzügyi teljesítését követően a tervek felhasználói joga Megrendelőt illeti, Tervező hozzájárul, hogy Megrendelő a terveket harmadik féllel átdolgoztathatja, tovább tervezheti, a Tervező külön hozzájárulása nélkül.
- 5.3 Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés szerinti dokumentációt Megrendelő csak a jelen szerződésben meghatározott célra használhatja fel.

6. Adatszolgáltatás

- 6.1 Megrendelő által szolgáltatott, vagy a munka során beszerzett adatok csak a tervezési munkával kapcsolatban használhatók fel, a Tervező harmadik személy számára csak a Megrendelő jóváhagyását követően engedhet betekintést.

7. Alvállalkozók

- 7.1 Tervező a munkát alvállalkozók bevonásával végzi. Tervező harmadik fél közreműködéséért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

8. Egyéb rendelkezések

- 8.1 Megrendelő jogosult a munkát figyelemmel kísérni, Tervező kívánságára konzultációkon részt venni, a már elkészült munkarészekkel kapcsolatban, a lényeges kérdésekben állást foglalni. Amennyiben az elkészült munkarészekkel egyetértett, a későbbiek során ezeket a megoldásokat nem kifogásolhatja, illetve módosítása esetén köteles viselni ezek többlet költségeit.
- 8.2 Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban támadt minden vitás kérdést, békés úton, egyeztető tárgyalás útján kísérelnek meg rendezni, ennek sikertelensége esetén kikötik perértéktől függően a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 8.3 Tervező a munkát jelen szerződés alapján megkezdi. Tervező az 1. pontban megfogalmazott feladat részleges, vagy teljes változása, Megrendelő érdekmúlása esetén, továbbá a tervezési munkák nem a Tervező mulasztásából eredő 30 napon túli elhúzódása esetén jogosult a jelen szerződés módosítását kezdeményezni, illetve az addig elvégzett munkát készültségi foknak megfelelően Megrendelő részére

leszámlázni. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő érdekmúlása esetén, annak írásbeli jelzésével egyidőben, bármelyik készültségi fokban a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik.

- 8.4 A Tervező köteles a tervek két papír alapú példányban történő átadására kiviteli terv leadási határideje előtt. A Megrendelő a tervekkel kapcsolatos észrevételeit az átadástól számított 15 napon belül jelzi, és az esetlegesen szükséges módosítások átvezetését 15 napon belül teljesíti, a szerződés szerinti mennyiségben a végleges terveket és egyéb dokumentumokat leszállítani.
- 8.5 Tervező köteles a szerződés tárgyában tartott Képviselő-testületi és Bizottsági üléseken – amennyiben a Megrendelő ezen ülésekre előzetesen meghívja - személyesen részt venni, a felmerült kérdésekben a lehetséges válaszokat megadni.
- 8.6 A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
- 8.7 Felek kijelentik, hogy a szerződés minden pontját elolvasták, azokat közösen értelmezték, és elolvasás után olyanként írtak alá, amely mindenben egyezően tükrözi szerződéses akarataikat.
- 8.8 Jelen tervezési 6 (hat) eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban, magyar nyelven készült, amelyből 4 (négy) példány a Megrendelőt, 2 (kettő) példány pedig a Tervezőt illeti.

Dunavarsány, 2023. október 3.

Dunavarsány Város Önkormányzata
Gergőné Varga Tünde dr. Szilágyi Ákos
polgármester jegyző, mint ellenjegyző
Megrendelő

Karsádi És Fia Bt.
Karsádi Zsolt
ügyvezető
Tervező

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Dunavarsány Város Önkormányzata, mint Megbízó (továbbiakban **Megbízó**)

székhelye: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.

adószáma: 15730875-2-13

bankszámlaszáma: MBH Banknál vezetett 50460210-10003963

képviseli: Gergőné Varga Tünde polgármester

másrészről

Országos Vízügyi Beruházási Mérnöki Konzulens és Tervező Kft., mint Megbízott (továbbiakban **Megbízott**)

székhelye: 1134 Budapest, Lőportár utca 8. fsz. Ü2. ajtó

adószáma: 10832972-2-41

bankszámlaszáma: 10402166-21612084-00000000

képviseli: Magyar Melinda gazdasági vezérigazgató-helyettes és dr. Szabó Ferenc stratégiai vezérigazgató-helyettes együttesen

kamarai nyilvántartási száma/ellenőri tevékenységet végző személy: 01-12838, 01-62545 Vallus

János, 01-0448, 01-63018 Hámori Ferenc, 13-17594; 13-66922 Nagy Imre

között az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó megbízza Megbízottat a „**Weöres Sándor Óvoda Bartók Béla utca 25. szám alatti épületében csoportszoba bővítés**” tárgyú beruházás műszaki ellenőrzési feladatainak ellátásával, az alábbiakban meghatározott építési helyszínen, feladatkörrel és díjazás mellett, mely megbízást Megbízott a feltételek ismeretében elfogadja, és felelősségének tudatában kijelenti, hogy a megbízás ellátásához megfelelő jogosultsággal rendelkezik.

Az építés helyszíne: Dunavarsány, Bartók Béla utca 25.

2. Megbízott feladatai:

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 16.§ (1) b) bekezdés alapján a „**Weöres Sándor Óvoda Bartók Béla utca 25. szám alatti épületében csoportszoba bővítés**” elnevezésű, kivitelezés műszaki ellenőrzési feladatainak elvégzése, továbbá a kiviteli tervek elkészítésére irányuló beszerzési/közbeszerzési eljárás előkészítésében, a tervek véleményezésében való közreműködés.

- Műszaki ellenőri jogosultságra vonatkozóan az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Kormányrendeletben meghatározottakat szükséges alkalmazni;

- Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 16.§ (2) pontja alapján:

- az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását;

- az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős építési (létesítési) engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján;

- az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a geotechnikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése;

- az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,

- a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban;

- a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére;

- a műszakilag indokolt vizsgálatok meghatározása, az ellenőrzések és a vizsgálatok adatainak, valamint a szükséges intézkedések meghatározásának bejegyzése az építési naplóba;

- az átadás-átvételi eljárásban való részvétel;

 4.2.2016

- egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése;
- a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése;
- az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban;
- műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése;
- műszaki kérdésekben javaslatétel (pl. szakértő bevonására);
- pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése;
- továbbá az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) törvény 43. § (1) bekezdés e)-h) pontjában meghatározottak;
- Az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a terv és a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles az építetőt - az építési naplóban igazoltan - haladéktalanul értesíteni.

3. A megbízási díj: nettó 3.700.000 Forint + ÁFA, azaz nettó Hárommillió-hétszázézer forint + ÁFA. Az ÁFA mértékének meghatározása az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok szerint történik.

Megbízott jogosult részszámla kiállítására a Megbízó teljesítésigazolása alapján. A számlát 30 napos fizetési határidővel kell kiállítani és két példányt a Megbízó részére megküldeni.

1. részszámla: tervezési szakasz felügyeletének lezárásával, a tervek Tervező általi átadását követően nettó 800.000 forint + ÁFA összegről;

2. részszámla: Beszerzési/közbeszerzési eljárásban történő közreműködés teljesítésigazolását követően nettó 400.000 Forint + ÁFA összegről

3. részszámla: Műszaki ellenőri feladatok ellátásáról 50 %-os építési készülségi foknál nyújtható be nettó 1.250.000 Forint + ÁFA összegről.

Végzámla: 100 %-os építési készülségi foknál nyújtható be nettó 1.250.000 Forint + ÁFA összegről.

A megbízási díj a tervezési szakasz felügyeletére, a beszerzési/közbeszerzési eljárásban történő közreműködés, valamint a kivitelezés teljes időtartamára vonatkozik és a szükség szerinti helyszíni ellenőrzés, a koordinációkon (legalább heti 1 alkalommal) való közreműködés, valamint a Megbízó ajánlatkérése 1.2 pont Általános követelmények alatt szereplő tevékenységek díját tartalmazza.

4. Megbízott személyesen köteles eljárni. Ha a megbízási teljesítéséhez szükséges igénybe veheti más személy közreműködését is, melyhez Megbízó hozzájárul.

5. Jelen szerződés az aláírásával kezdődő hatállyal jön létre, és a kivitelezői teljesítés megvalósulásával szűnik meg.

6. Megbízó részéről Megbízottal kapcsolatot tartó személy:

Név: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Cím: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.

Telefonszám: 20-329-0412

Megbízó kapcsolattartója hetente, a hét utolsó munkanapján szóban, sürgősnek és halaszthatatlannak ítélt esetben azonnal tájékoztatni köteles Megbízottat.

Megbízott kapcsolattartója:

Név: Vallus János

Cím: 1134 Budapest, Lőportár utca 8. fsz. Ü2. ajtó

Telefonszám: + 36 20 289 0172

e-mail: vallus.janos@oviber.hu


7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

A szerződés hat szó szerint megegyező példányban készült, melyből 4 példány Megbízót, 2 példány Megbízottat illeti meg.

Handwritten signatures and initials:
 - A blue signature: *K. Aliz Réka*
 - A blue signature: *Vallus János*
 - A blue signature: *[unclear]*
 - A blue number: *2*

Jelen szerződést szerződő felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Dunavarsány, 2023. szeptember 28.

		OVIBER Kft. 1134 Budapest, Löportár u. 8. 2.	
<i>[Handwritten signature]</i>		<i>[Handwritten signature]</i>	
Dunavarsány Város Önkormányzata		OVIBER Kft.	
Gergőné Varga Tünde	dr. Szilágyi Ákos	Magyar Melinda	dr. Szabó Ferenc
polgármester	jegyző, mint ellenjegyző	gazdasági vezérigazgató- helyettes	stratégiai vezérigazgató- helyettes
Megbízó		Megbízott	

2023.09.28

K... 20230928



ORSZÁGOS VÍZÜGYI BERUHÁZÁSI
MÉRNÖKI KONZULENS ÉS TERVEZŐ KFT.
H-1134 Budapest, Lőportár u. 8.
Telefon: (1) 312-8600 Fax: 312-9798
E-mail: kozpont@oviber.hu



Iktatószám: Vez.ig. 46/2023
Tárgy: Ajánlat a „Weöres Sándor Óvoda Bartók Béla utca 25. szám alatti épületében csoportszoba bővítés műszaki ellenőrzési feladatainak elvégzésére

Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal
Beruházási és Műszaki Osztály
Dunavarsány
Kossuth Lajos utca 18.
2336

Kovács Aliz Réka
beruházási és műszaki
osztályvezető részére


Tisztelt Kovács Aliz Réka!

Hivatkozással a 2023.09.18. án elektronikus úton küldött ajánlatbérére, az abban megjelölt műszaki leírásban foglaltakra, valamint a megvalósítás várható időtárciamára. Társaságunk az alábbi ajánlatot adja a feladatok ellátásához szükséges időráfordítás szakágak tekintetében.

Tervezési szakasz felügyelete:	nettó 800 000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 1 016 000 Ft
Beszerezési/közbeszerzési eljárásban történő közreműködés:	nettó 400 000 Ft+ÁFA, azaz 508 000 Ft
Műszaki ellenőri feladatok ellátása:	nettó 2 500 000 Ft+ÁFA, azaz 3 175 000 Ft
Összesen:	nettó 3 700 000 Ft+ÁFA, azaz 4 699 000 Ft

Budapest, 2023.09.19.

Üdvözlettel:


ifj. dr. Szabó Ferenc
stratégiai-vezérigazgató helyettes

OVIBER Kft.
1134 Budapest, Lőportár u. 8.
2.


Magyar Melinda
gazdasági-vezérigazgató helyettes