



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

☒ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. július 11-ei rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: DV/239/2023.

Tárgy: Javaslat Dunavarsány Város hatályos településrendezési terveinek folyamatban lévő módosítását érintő eljárás keretében lezajlott partnerségi egyeztetés lezárására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 4/2023. (I. 23.), a 31/2023. (II. 14.) és a 153/2022. (XI. 14.) számú határozataival döntött a hatályos településrendezési terveinek aktuális módosításairól és a kapcsolódó tervezési folyamat elindításáról.

A módosítási tervdokumentáció elkészült és annak jogszabályban előírt partnerségi egyeztetése is lezajlott a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2. §-a szerint, elektronikus úton.

A Partnerek 2023. június 14-ig adhattak véleményt, de a megadott határidőn belül sem szóbeli, sem írásbeli észrevétel nem érkezett a dokumentációval kapcsolatban, ahogy az E-TÉR (Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer) felületén sem, így a partnerségi egyeztetés folyamata lezárható.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntésével a partnerségi egyeztetést lezárni, a dokumentációt pedig a végső szakmai véleményezési szakaszra bocsátani szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a hatályos településrendezési terveinek (TSZT, HÉSZ/SZT) a korábbi 4/2023. (I. 23.), 31/2023. (II.14.) és 153/2022. (XI. 14.) számú képviselő-testületi határozati döntésekkel összefüggő módosítási eljárása keretében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új Trk.) 68. § (2) bekezdés a) pontja alapján lefolytatott partnerségi egyeztetés kapcsán
1. megállapítja, hogy a tervdokumentációval kapcsolatban a jogszabályi határidőn belül sem írásos, sem szóbeli, sem az E-TÉR felületén beadott vélemény nem érkezett;
 2. lezárja a partnerségi egyeztetést.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az új Trk. vonatkozó szabályai szerint kezdeményezze az állami főépítési hatáskörben eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatalnál a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az a) pontban megjelölt tervezett módosítással kapcsolatban.

Határidő: azonnal

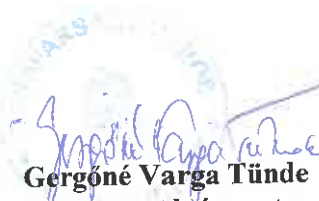
Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Vojnits Csaba főépítész

Dunavarsány, 2023. július 5.



Gergőné Varga Tünde
polgármester

Az előterjesztés törvényes:



dr. Szilágyi Ákos
jegyző