



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

K Ö Z L E M É N Y

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

Az ügy tárgya: A GY-ÚT-VASÚTÉPÍTŐ 88 Kft. (2161 Csomád, Kossuth Lajos u. 89.; Cg.: 13-09-129686; a továbbiakban: Kérelmező) meghatalmazottja által benyújtott kérelemre indult – a **Majosháza külterület, 070/1 hrsz.-ú ingatlanra tervezett nemveszélyes-hulladék hasznosítási tevékenységre** vonatkozó – előzetes vizsgálati eljárás, a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] 3. § (1) a) pontja alapján.

Az ügy Iktató száma: PE-06/KTF/31534/2023

Az eljárás megindulásának napja: 2023. május 31.

Az ügyintézési határidő: 45 nap.

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít bele az eljárás felfüggesztésének és szünetelésének, valamint az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Marlyin Kádár Enéh Tel.: (06-1) 478 4558

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

Kérelmező Majosháza külterület, 070/1 hrsz.-ú, *kivett pihenő és horgásztó* besorolású ingatlanon nemveszélyes-hulladékok telephelyi gyűjtése, előkezelése és hasznosítása céljából telephelyet kíván létesíteni. A terület a település északi részén, közvetlenül az 51-es számú főút keleti oldalán helyezkedik el, egy korábbi bányató partján.

A telephelyre történő beszállítást követően anyagi minőség szerint külön-külön tárolják, majd törést és osztályozást követően a frakciókat külön deponálják anyagi minőség és frakció szerint egy kb. 2500 m² nagyságú, szilárd burkolatú (kavicságy) területen. Az akkreditált laboratóriummal elvégzett vizsgálatokkal építési terméké minősítik az anyagot, így ez hulladékstátuszából kikerül.

A hulladékhasznosítás tervezett kapacitása évi 300 000 tonna.

A telepen a munkavégzést és a kiszállítást kizárólag hétköznap nappali időszakban tervezik végezni. A zajkeltő berendezések üzemideje nem haladja meg a napi 8 órát.

A tervezett maximális kapacitás esetén a be- és kiszállítás napi átlagban 12 tehergépkocsi fordulóval (12-12 elhaladással) teljesíthető.

Az érintett ingatlan:

Majosháza külterület, 070/1 hrsz.-ú ingatlan.

A létesítmény közvetlen hatásterületének vélelmezett határa:

Majosháza Község és Dunavarsány Város területének a dokumentációban megjelölt része.

Az előzetes vizsgálat során a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) **megállapítja és az eljárást lezáró határozatában rögzíti**, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint:

- jelentős környezeti hatások feltételezése esetén megállapítja a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;
- ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, megállapítja, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg, és azokhoz meghatározhat előre látható, figyelembe veendő szempontokat, feltételeket;
- ha az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merült fel, ennek a tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, továbbá a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a **közlemény megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.**

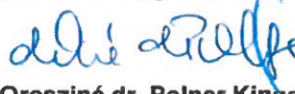
A Környezetvédelmi Hatóság a közleményt a hivatalában, valamint a honlapján (<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/hirdetmenyek>) közzéteszi. Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékleteinek elérési helye:

<https://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/hirdetmenyek/pest-varmegyei-kormanyhivatal-kornyeztvedelmi-termesztvedelmi-es-hulladekgazdalkodasi-foosztaly-pe-ktf-31534-1-2023>

Az érintettek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.) ügyfélfogadási időben betekinhetnek.

Budapest, 2023. június 2.

dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:



dr. Oroszina dr. Polner Kinga
osztályvezető



KIEGÉSZÍTÉS: helyben betekinteni a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal (2336 Dunavarsány Kossuth Lajos utca 18) és Majosháza Község Önkormányzatánál (2339 Majosháza, Kossuth utca 34.) van lehetőség ügyfélfogadási időben: hétfő 13:00-17:00, szerda: 08:00-12:00 és 13:00-16:00, péntek 08:00-12:00 időpontokban.