



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. március 27-ei rendkívüli, nyílt ülésére*

Hiv. szám: DV/3305/2023.

Tárgy: Javaslat a „52101. jelű országos közút Dunavarsány, Taksonyi úton gyalogosátkelőhely tervezése” tárgyában kötött vállalkozási szerződés módosításának elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Dunavarsány Város Önkormányzata 2022. november 21. napján Vállalkozási szerződést kötött az Iutak Mérnökiroda Kft-vel (2030 Érd, Béga u. 11) az „52101. jelű országos közút Dunavarsány, Taksonyi úton gyalogosátkelőhely tervezése” tárgyában (1. számú melléklet).

Tekintettel arra, hogy a szerződés szerinti tárgyi feladat tervezésének folyamatában az 52101. jelű országos közút kezelője, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. jóváhagyó hozzájárulásának megadása a megnövekedett ügyszáma miatt késedelmes, ezért az érintett útépitési engedélyezési eljárás a szerződés szerinti határidőkben nem kezdhető meg, annak módosítása javasolt a jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a saját részéről elfogadja az Iutak Mérnökiroda Kft-vel (2030 Érd, Béga u. 11) megkötött az „52101. jelű országos közút Dunavarsány, Taksonyi úton gyalogosátkelőhely tervezése” tárgyában kötött Vállalkozási Szerződés 1. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti Vállalkozási szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Melléklet: 1. számú melléklet: Vállalkozási szerződés
2. számú melléklet: Vállalkozási szerződés 1. számú módosítása

Dunavarsány, 2023. március 22.

Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző


Gergőné Varga Tünde
polgármester



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről, mint

Megrendelő: **Dunavarsány Város Önkormányzata**
 Megrendelő címe: **2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.**
 Megrendelő adóigazgatási száma: **15730875-2-13**
 Megrendelő képviselője: **Gergőné Varga Tünde polgármester**

(a továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről, mint

Vállalkozó: **iUtak Mérnökiroda Kft.**
 Vállalkozó címe: **2030 Érd, Béga u. 11.**
 Vállalkozó cégjegyzék száma: **13-09-175363**
 Vállalkozó adóigazgatási száma: **22964456-2-13**
 Vállalkozó bankszámlaszáma: **ERSTE Bank, 11600006-00000000-44304575**
 Vállalkozó képviselője: **Ambrus Dávid ügyvezető**

(a továbbiakban: **Vállalkozó**) (továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alábbiak szerint:

1. Előzmények

Dunavarsány Város Önkormányzata „TOP_Plusz_1.2.3_21 Belterületi utak fejlesztése” pályázat engedélyes és kiviteli terveinek elkészítése” tárgyában beszerzési eljárást folytatott le, melynek nyertese **Vállalkozó** lett.

2. A szerződés tárgya: Megrendelő megrendeli Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2022. (II.8.) számú határozata szerint, Vállalkozó pedig elvállalja a "TOP_Plusz_1.2.3_21 Belterületi utak fejlesztése" tárgyú pályázat engedélyes és kiviteli terveinek elkészítését, a pályázati előkészítési feladatokat az alábbiak szerint:

- 2.1. Béke utcai útburkolat és járdafelújítás a Tavasz utca - 51. sz. főút közötti szakaszon, valamint az 51. számú főút Nagyvarsányi szakaszán a Sport utca és a Béke utca közötti szakaszán gyalogosátkelőhely és csatlakozó járdaszakaszok és közvilágítás megtervezése;
- 2.2. Béke utca útburkolat és járdafelújítási kiviteli tervdokumentáció elkészítése a Tavasz utca és a Bartók Béla utca közötti szakaszon.

Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben megjelölt kötelezettségeit teljeskörűen, Megrendelő érdekeit szem előtt tartva, jelen szerződés feltételeivel összhangban teljesíti. Továbbá, hogy a vállalt feladat ellátása tevékenységi körébe tartozik és a hozzátartozó jogszabályokban meghatározott jogosultságok birtokában végzi.

3. Vállalkozási díj:

A Vállalkozót a tevékenységért az ajánlata alapján összesen nettó **5.090.000,- Ft** (azaz ötmillió-kilencvenezer forint) + ÁFA összegű vállalkozásidő (továbbiakban „Díj”) illeti meg az alábbi ütemezés szerint.

Tervdokumentáció engedélyezésre történő benyújtásakor: a díj 80%-a, azaz **4.072.000,- Ft + ÁFA**
 Kiviteli tervdokumentáció elkészítésekor és átadásakor: a díj 20%-a, azaz **1.018.000,- Ft + ÁFA**

A Díj magában foglalja a Vállalkozó minden, a vállalt munka teljesítésével kapcsolatban felmerült költségét, azaz Megrendelővel szemben további kifizetési igényt nem érvényesíthet.

A Díj nem tartalmazza a felmerülő hatósági, szakhatósági díjakat, illetékeket, amennyiben azok felmerülnek.

4. A teljesítés határideje és módja:

Vállalkozó köteles a 2. pont szerinti feladatok elvégzését az alábbi ütemezés szerint Megrendelő felé teljesíteni

2.1. tárgy szerinti tervdokumentáció engedélyezésre történő benyújtása (előteljesítés lehetséges): legkésőbb 2021. 03. 10.

2. 1. tárgy szerinti kiviteli tervdokumentáció elkészítése és átadása: legkésőbb az építési engedély kiadásától számított 5 nap

2.2. tárgy szerinti kiviteli tervdokumentáció elkészítése és átadása (előteljesítés lehetséges): legkésőbb 2021. 03. 10.

Vállalkozó jelen szerződés keretében 4 db nyomtatott és 1 db digitális jóváhagyott és engedéllyel rendelkező tervdokumentációt ad át Megrendelő részére.

A Vállalkozó szükség esetén jogosult alvállalkozó igénybevételére.

Megrendelő teljesítési igazolással ismeri el a munka teljesítését, amely nyilatkozat alapján a Vállalkozó jogosult a munka ellenértékét számlázni.

5. Fizetési feltételek:

Felek által aláírt teljesítési igazolás alapján Vállalkozó jogosult a munka ellenértékét számlázni. A Megrendelő a 3. pontban meghatározott Díjat a számviteli szabályoknak megfelelően kiállított számla kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül köteles megfizetni banki átutalással a Vállalkozó alábbi számlaszámára:

11600006-00000000-44304575 (ERSTE Bank)

Késedelmes fizetés esetén Megrendelő a Ptk-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles a Vállalkozónak megfizetni.

6. Szerzői és felhasználási jog:

Vállalkozó jelen Vállalkozási szerződés alapján megvalósuló tárgyi munka tekintetében kizárólagos és teljes felhasználási jogot biztosít a Megrendelő számára.

Felek megállapodnak, hogy a teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi és időbeli korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez.

Vállalkozó kifejezetten rögzíti, hogy a vagyoni jogok ellenértékét a vállalkozási díj teljes körűen tartalmazza.

7. Szavatosság és felelősség, szerződés felmondása:

Vállalkozó vállalja és egyben kötelezi magát arra, hogy a jelen szerződés megvalósulása során minden tevékenységet jó minőségben, a rendeltetésszerű felhasználásra alkalmas minőségben végzi vagy végezteti el.

Vállalkozó Megrendelő és harmadik személyek felé teljes körűen felel az általa, vagy az általa bevont alvállalkozók, közreműködők által Megrendelőnek, vagy harmadik személyeknek okozott károkért.

Vállalkozó köteles tevékenysége során az összes Magyarországon előírt jogszabályban meghatározottakat, továbbá valamennyi érvényben lévő szabványt és irányelvet betartani.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben Vállalkozó saját felróható hibájából a szerződést nem teljesíti, úgy Megrendelő a szerződést 15 napos határidő kifizetésével és annak írásbeli megküldésével felmondhatja.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér: Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha neki felróhatóan a véghatáridőt elmulasztja. A késedelmi kötbér mértéke: 0,5 %/nap, melynek alapja a teljes szerződött összeg, de a Vállalkozó maximum a

Magdolna

L. G. X.

X

szerződésben meghatározott teljes nettó vállalkozási díj 10%-át köteles késedelemi kötbér címén megfizetni a **Megrendelőnek**.

Meghiúsulási kötbér: A meghiúsulási kötbér mértéke: 20 %, melyet számla ellenében köteles 8 napon belül a **Megrendelő** részére megfizetni

A késedelmi és a meghiúsulási kötbér vetítési alapja a teljes nettó vállalkozói díj.

Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések: Amennyiben **Vállalkozó Megrendelő** kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni. **Felek** megállapodnak abban, hogy **Megrendelő** jogosult az elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben **Megrendelőnek** a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult **Vállalkozó** felé továbbhárítani.

9. Kapcsolattartás:

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra a szerződő **Felek** által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető
Telefon: +36-20-329-0412, e-mail: muszak@dunavarsany.hu

Vállalkozó részéről:

Ambrus Dávid ügyvezető
Telefon: +36-30-645-6011, e-mail: info@iutak.hu

A **Feleket** a jelen szerződés fennállása alatt, különösen a tájékoztatás terén, egymás irányában fokozott együttműködési kötelezettség terheli. A kölcsönös együttműködés magában foglalja különösen a folyamatos információcserét, a szükségszerű tájékoztatást, egyeztetéseket, konzultációkat. A felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, mely a szerződés teljesítését érinti, különösen azokról, melyek a szerződés határidőben történő teljesítését akadályozhatják vagy veszélyeztethetik. A **Felek** az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartoznak.

Felek között főszabályként az írásbeli közlések (levél, e-mail, közös egyeztetésekről a Felek által elfogadott emlékeztetők, jegyzőkönyvek) hatályosak.

10. Záró rendelkezések:

Megrendelő jogosult a munkát figyelemmel kísérni és lényeges kérdésekben állást foglalni.

Amennyiben **Megrendelő** szakszerűtlen utasítást ad, **Vállalkozó** köteles figyelmeztetéssel élni.

Vállalkozó jelen Vállalkozási szerződés teljesítése során a tudomására jutott **bármely információt és adatot köteles üzleti titokként kezelni**, ezen adatokat és információkat **Megrendelő** kifejezett **hozzájárulása nélkül harmadik személynek nem szolgáltathatja ki**, nyilvánosságra nem hozhatja, kivéve, ha arra jogszabály, bíróság vagy más hatóság határozata alapján kötelezték. A titoktartási kötelezettség megszűnik, ha az információ a titoktartásra kötelezett fél érdekkörén kívül felmerült bármely ok folytán nyilvánosan hozzáférhetővé válik.

A **Felek** jelen szerződés teljesítése során a tudomásukra jutott személyes adatokat a szerződés teljesítése érdekében kezelik. Az adatkezelésre az Európai Parlament és Tanács 2016/679 számú rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban: GDPR rendelet) 6 cikk 1 b) alapján kerül sor, mely szerint az adatkezelés olyan szerződés teljesítéséhez szükséges, amelyben az érintett az egyik fél, vagy az a szerződés megkötését megelőzően az érintett kérésére történő lépések megtételéhez szükséges. A **Felek** az előzőek szerint a szerződés teljesítése érdekében a kapcsolattartó nevét, telefonszámát, e-mail címét kezelik a szerződés időbeli hatálya alatt, illetve annak megszűnését követően a Ptk-ban meghatározott elévülési idő elteltéig. A szerződés

kapcsolattartóinak adataihoz mindkét Fél esetében azon munkavállalók férnek hozzá, akik a szerződés teljesítésében az adott félnél közreműködnek.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. sz. melléklet, ami a **Vállalkozó** ajánlata.

Jelen szerződés módosítása és kiegészítése hatályosan csak írásban **Felek** cégszerű aláírásával ellátva történhet.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak. A jelen szerződéssel kapcsolatos viták esetére felek alávetik magukat a területileg illetékes Bíróság kizárólagos hatáskörének és illetékességének.

Felek a Vállalkozási szerződést átolvasták, annak pontjaival egyetértettek és azt jóváhagyólag kézjegyükkel látták el.

Dunavarsány, 2022. február 9.

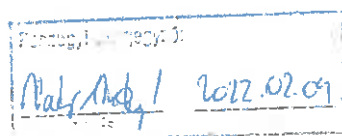

.....
Dunavarsány Város Önkormányzata
Gergőné Varga Tünde dr. Szilágyi Ákos
polgármester jegyző, mint ellenjegyző
Megrendelő


Mérnökiroda Kft.
2030 Érd, Béga u. 11.
Adószám: 22964456-2-13

.....
iUtak Mérnökiroda Kft.
Ambrus Dávid
ügyvezető
Vállalkozó

Szerződés melléklete

1. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata



**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

Amely létrejött egyrészről:

Dunavarsány Város Önkormányzata (2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.; képviseli: *Gergőné Varga Tünde polgármester*), mint Megrendelő /a továbbiakban Megrendelő/, másrészről a

iUtak Mérnökiroda Kft. (2030 Érd, Béga u. 11., adószám: 22964456-2-13, képviseli: Ambrus Dávid ügyvezető mint Vállalkozó /a továbbiakban: Vállalkozó/ között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük a „52101. jelű országos közút Dunavarsány, Taksonyi úton gyalogosátkelőhely tervezése” tárgyában. 2022. november 21. napján Vállalkozási Szerződés (továbbiakban Alapszerződés) jött létre.
2. Szerződő felek az Alapszerződés 4. pontját a következők szerint módosítják:
*„4. A teljesítés határideje és módja:
Vállalkozó köteles a 2. pont szerinti feladatok elvégzését az alábbi ütemezés szerint Megrendelő felé teljesíteni
A tárgy szerinti tervdokumentációra vonatkozó kezelői hozzájárulások beszerzésének megindítása: a szerződéskötéstől számított legkésőbb 175. napon (előteljesítés lehetséges)
A kezelői hozzájárulásokkal rendelkező tervdokumentáció engedélyezésre történő benyújtása: a szerződéskötéstől számított legkésőbb a 215. napon (előteljesítés lehetséges)
A tárgy szerinti kiviteli tervdokumentáció elkészítése és átadása: legkésőbb az építési engedély kézhezvételétől számított 15. napon
Vállalkozó jelen szerződés keretében 4 db nyomtatott és 1 db digitális jóváhagyott és engedéllyel rendelkező tervdokumentációt ad át Megrendelő részére.
A Vállalkozó szükség esetén jogosult alvállalkozó igénybevételére.
Megrendelő teljesítési igazolással ismeri el a munka teljesítését, amely nyilatkozat alapján a Vállalkozó jogosult a munka ellenértékét számlázni.”*
3. Az Alapszerződés módosításának indoka: a tárgyi feladat tervezésének folyamatában az 52101. jelű országos közút kezelője, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. jóváhagyó hozzájárulásának megadása a megnövekedett ügyszáma miatt késedelmes, amely miatt az érintett útépítési engedélyezési eljárás nem kezdhető meg.
4. Szerződő felek rögzítik, hogy az Alapszerződés jelen módosítással nem érintett egyéb pontjai változatlan tartalommal és szövegezéssel hatályban vannak.

Jelen szerződés hat, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyet Szerződő felek előolvasás és közös értelmezés után, mint akarattal mindenben megegyezőt aláírtak.

Dunavarsány, 2023. március

.....
Dunavarsány Város Önkormányzata
Gergőné Varga Tünde dr. Szilágyi Ákos
polgármester jegyző, mint ellenjegyző
(Megrendelő részéről)

.....
iUtak Mérnökiroda Kft.
Ambrus Dávid
ügyvezető
(Vállalkozó részéről)