

2023. január 23-ai rendkívüli képviselő-testületi ülés határozatai

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

1/2023. (I. 23.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Boda Ildikó és Tiefenbeck László képviselőt jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

2/2023. (I. 23.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat Dunavarsány Város hatályos Településszerkezeti terve, Helyi Építési Szabályzata, Szabályozási terve és Településképi rendelete módosításának elfogadására
2. Javaslat Dunavarsány Város településrendezési eszközei részleges módosítására a volt Marhatelep területére
3. Javaslat a gyermekek védelmét biztosító pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Javaslat a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projektben érintett ingatlan átruházására
5. Javaslat jelzálogjog és elidegenítési tilalom törlésére
6. Javaslat rendőrkapitányság-vezető kinevezésének véleményezésére
7. Javaslat ideiglenes ellátás nyújtására vonatkozó Hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződés megkötésére

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

3/2023. (I. 23.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontjára tekintettel, az államigazgatási szervek és egyéb érdekelték véleményének kikérésével Dunavarsány Város Településszerkezeti Tervét az alábbiak szerint módosítja:

- a) A Településszerkezeti Terv 1. melléklete szerinti M=1:10.000 méretarányú „Szerkezeti Tervlapjának” tartalma helyébe a „Módosítással érintett terület határa” jelöléssel ellátott területek vonatkozásában a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalom lép.

- b) A Településszerkezeti Terv 2. melléklete szerinti „Szerkezeti Terv leírása” érintett részei helyébe a jelen határozat 2. melléklete szerinti tartalom lép.
- c) A jelen határozat az elfogadását követő 30. napon lép hatályba.
- d) A hatálybalépéssel egyidejűleg hatályát veszti Dunavarsány Város Képviselő-testületének a 12/2016. (VI. 9.) sz. Kt. határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Terv Szerkezeti Tervlapja a jelen határozat a) pontjában meghatározott ingatlanokra vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

4/2023. (I. 23.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) támogatja a Dunavarsány 0103/3, 0103/4, 0102/6, és 0102/7 helyrajzi számú ingatlanokon tervezett, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. és 2. számú mellékleteiben bemutatott kezdeményezést, és ennek kapcsán a Dunavarsány településrendezési eszközeinek módosításához csatlakozó tervezési munka megkezdését;
- b) támogatja a Dunavarsány 0103/3, 0103/4, 0102/6, és 0102/7 helyrajzi számú ingatlanokon tervezett településrendezési terveket érintő módosításban kijelölésre kerülő új beépítésre szánt területek kijelölését, mivel új beépítésre szánt területeket csak a tervezési területen hatályos tervben kijelölt beépítésre szánt területek geometriai módosítása eredményez, de összességében a területen és így a település egészét tekintve sem növekszik a beépítésre szánt területek összterülete. A tervezési terület területfelhasználási kategóriáinak (építési övezeteinek és övezeteinek) geometriai módosítása okán a tervezett módosítást a település egyéb területein, hasonló kijelölés keretében nem lehetséges megvalósítani;
- c) a Dunavarsány 0103/3, 0103/4, 0102/6, és 0102/7 helyrajzi számú ingatlanok területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a területen tervezett, a település szempontjából kiemelt fontosságú beruházások megvalósítása érdekében;
- d) elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. melléklet szerinti főépítési feljegyzést.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

5/2023. (I. 23.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) hozzájárul a Dunavarsány 969/12 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 152 négyzetméter területű ingatlanrészének Magyar Állam részére történő visszterhes átruházásához a jelen előterjesztés mellékletét képező, a TISZA-INKÖZ Ingatlanközvetítő és Vagyonértékelő Kft. által megállapított 363.888,- Ft forgalmi értéken,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a visszterhes vagyónátruházásról szóló polgári jogi szerződés aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

6/2023. (I. 23.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a saját részéről hozzájárul a Dunavarsány belterület 649 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó jelzálogjog és elidegenítési tilalom törléséhez.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az ingatlantulajdonosokat értesítse, valamint az egyéb szükséges intézkedések tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

7/2023. (I. 23.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Novák Sándor rendőr alezredes Szigetszentmiklósi Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjévé történő kinevezését támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

8/2023. (I. 23.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36300/4866-12/2022.ált. számú határozatában kijelölt ideiglenes hulladékgazdálkodási közszolgáltatóval, a MULTI-DH Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1201 Budapest, Attila u. 62.) megkötésre kerülő közszolgáltatási szerződést a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti ideiglenes ellátás nyújtására vonatkozó Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester