

## **2022. december 13-ai rendes képviselő-testületi ülés határozatai**

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

### **166/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére **Boda Ildikó és Tiefenbeck László** képviselőket jelöli ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

### **167/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 9.) önkormányzati rendelet 4. számú módosítására
2. Javaslat Dunavarsány Város Önkormányzatának 2022. I-X. havi gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadására
3. Javaslat a gyermek és a szociális étkeztetés intézményi térítési díjairól szóló új helyi rendelet megalkotására
4. Javaslat a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
5. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadására
6. Javaslat a Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi Munkatervének és Dunavarsány Város Önkormányzata 2023. évi rendezvényprogramjának elfogadására
7. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek közösségi célú bérbeadásakor figyelembe veendő helyiségbéreinek elfogadására
8. Javaslat méhnyakrákszűrés biztosítására
9. Javaslat a Media Technology Zrt-vel műsoridő vásárlási keretszerződés megkötésére
10. Javaslat csoportos földgáz közbeszerzés eredményének jóváhagyására
11. Javaslat csoportos villamos energia közbeszerzési eljárás megindítására
12. Javaslat Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi munkatervének megalkotására, valamint a közmeghallgatás időpontjának meghatározására
13. Javaslat a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítására
14. Javaslat az Önkormányzat 2023-2026. évekre vonatkozó Stratégiai Ellenőrzési Tervének, illetve a 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására
15. Javaslat a CO-MEDI-CATUS Kft-vel kötött megbízási szerződés módosítására
16. Javaslat helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátására vonatkozó megállapodás megkötésére
17. Javaslat folyószámlahitel rendelkezésre tartásáról
18. Javaslat a 2023. évi szűnyoggyérítésre

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**168/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dunavarsány Város Önkormányzatának 2022. I-X. havi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**169/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező – 2023. évi üzleti tervét elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**170/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évre vonatkozó, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti - a Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi Rendezvényprogramját magában foglaló - Munkatervét elfogadja.

b) a Dunavarsány Város Önkormányzata 2023. évre vonatkozó, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti Rendezvényprogramját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**171/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2019. (I. 31.) számú határozatát visszavonja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**172/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükről szóló 1/2019, (II. 1.) önkormányzati rendeletének 2.§ (2) bekezdése alapján kijelöli hasznosításra az alábbi önkormányzati tulajdonában álló ingatlanokat:

a) Az ingatlan megjelölése: Általános Iskola és Tornacsarnok

Az ingatlan helyrajzi száma: Dunavarsány, belterület 79 helyrajzi szám

Az ingatlan egészének vagyontáskaszeri értéke 171.853.487 Ft

Az Ingatlan (helyiség) hasznosítási módja: helyiség közösségi célú bérbeadása

Az ingatlan (helyiség) hasznosítási feltételei: Önkormányzati rendelet alapján

b) Az ingatlan megjelölése: Szolgálati lakás

Az ingatlan helyrajzi száma: Dunavarsány, belterület, 1981 helyrajzi szám

Az ingatlan egészének vagyontázaszterti értéke: 14.193.914 Ft

Az Ingatlan (helyiség) hasznosítási módja: lakás bérbeadása munkakör betöltése érdekében, szakember lakhatásának megoldása céljából, költségelv alapján

Az ingatlan (helyiség) hasznosítási feltételei: Önkormányzati rendelet alapján

c) Az ingatlan megjelölése: Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár helyiségei (Székhely épület Színház terem, Tükrös terem, Kamaraterem, Előcsarnok)

Az ingatlan helyrajzi száma: Dunavarsány, belterület, 103/1 helyrajzi szám

Az ingatlan egészének vagyontázaszterti értéke: 18.652.922 Ft

Az Ingatlan (helyiség) hasznosítási módja: helyiség közösségi célú bérbeadása

Az ingatlan (helyiség) hasznosítási feltételei: Önkormányzati rendelet alapján

d) Az ingatlan megjelölése: Dunavarsányi Polgárok Háza helyiségei (Nagyterem, Iroda)

Az ingatlan helyrajzi száma: Dunavarsány, belterület, 66/A helyrajzi szám

Az ingatlan egészének vagyontázaszterti értéke: 26.107.860 Ft

Az Ingatlan (helyiség) hasznosítási módja: helyiség közösségi célú bérbeadása

Az ingatlan (helyiség) hasznosítási feltételei: Önkormányzati rendelet alapján

e) Az ingatlan megjelölése: Petőfi Szabadidő Park helyiségei

Az ingatlan helyrajzi száma: Dunavarsány, belterület, 1967 helyrajzi szám

Az ingatlan egészének vagyontázaszterti értéke: 117.486.000 Ft

Az Ingatlan (helyiség) hasznosítási módja: helyiség közösségi célú bérbeadása

Az ingatlan (helyiség) hasznosítási feltételei: Önkormányzati rendelet alapján

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

### **173/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében, valamint az Önkormányzat tulajdonában, de az Önkormányzat költségvetési szerve (intézménye) kezelésében és üzemeltetésében lévő és határozatában erre kijelölt helyiségek közösségi célú bérbeadásakor figyelembe veendő helyiségbérek az alábbiak szerint határozza meg 2023. január 1-jei hatállyal:

a) Az Önkormányzat kezelésében lévő Tornacsarnok helyiségbére:

- alap helyiségbér: 20.000 Ft/óra

- kedvezményes helyiségbér: 14.700 Ft/óra

b) A Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár kezelésében és üzemeltetésében lévő helyiségek helyiségbérei:

ba) Székhely épület „Színpadi terem”

- alap helyiségbér: 20.000 Ft/óra

- kedvezményes helyiségbér: 14.300 Ft/óra

bb) Székhely épület „Tükrös terem”

- alap helyiségbér: 10.000 Ft/óra

- kedvezményes helyiségbér: 8.200 Ft/óra

bc) Székhely épület „Színpadi terem 2/3-a”

- alap helyiségbér: 15.000 Ft/óra

- kedvezményes helyiségbér: 11.300 Ft/óra

bd) Székhely épület „Kamaraterem”

- alap helyiségbér: 8.000 Ft/óra

- kedvezményes helyiségbér: 6.500 Ft/óra

be) Székhely épület „Előcsarnok”

- alap helyiségbér: 8.000 Ft/óra
- kedvezményes helyiségbér: 6.300 Ft/óra

bf) Polgárok Háza „Nagyterem”

- alap helyiségbér: 4.000 Ft/óra
- kedvezményes helyiségbér: 3.500 Ft/óra

bg) Polgárok Háza „Iroda”

- helyiségbér: 40.000 Ft/hónap

bh) Petőfi Szabadidő Park

- alap helyiségbér: 6.000 Ft/óra
- kedvezményes helyiségbér: 4.700 Ft/óra

c) Esküvő céljára történő bérbeadáskor a kedvezményes helyiségbér az irányadó.

A Tornacsarnok bérbeadásával kapcsolatos valamennyi feladat- és hatáskör Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükről szóló 1/2019. (II. 1.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 27. § (2) bekezdése alapján a Polgármestert, a Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár helyiségeinek bérbeadásával kapcsolatos valamennyi feladat- és hatáskör a Rendelet 29. §-a alapján a Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár vezetőjét illeti meg.

A bérleti jogviszonyokból befolyó bérleti díjak a bérbeadó költségvetési szerv saját bevételét képezik.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

#### **174/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában, de Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár kezelésében lévő 103/2 hrsz kültéri közösségi szintér területbérleti díját 300 Ft/m<sup>2</sup> összegben határozza meg. A közösségi szintér bérbeadásával kapcsolatos valamennyi feladat- és hatáskör a Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár vezetőjét illeti meg. A bérleti jogviszonyokból befolyó bérleti díjak a bérbeadó költségvetési szerv saját bevételét képezik.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**175/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) továbbra is biztosítja a dunavarsányi és délegyházi lakosok részére a népegészségügyi programban meghatározott kritériumok figyelembevételével a méhnyakrákszűrő vizsgálaton való részvételt.
- b) az a) pont szerinti vizsgálatok dologi kiadásaira az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében 500.000.-Ft összegű előirányzatot biztosít.
- c) az a) pont szerinti feladatok ellátásával 2023. január 1. napjával megbízza 1 év határozott időre Fonyóné Tóth Cecília védőnőt bruttó 150.000,-Ft/félév megbízási díj ellenében.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont szerinti megbízási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**176/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti műsoridő vásárlási keretszerződést, amely a Media Technology Zrt-vel kerül megkötésre 2023. január 1-jétől 2024. december 31-ig terjedő 2 éves határozott időtartamra, 447.177 Ft + Áfa/hó összegért, amely tartalmazza a helyi kábelszolgáltató díjszabása szerinti műsortovábbítási díjat is,
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedéseket megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**177/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 2022. november 30. napjával lezárt csoportos földgáz közbeszerzési eljárást a jelen határozat elfogadását segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti csoportos földgáz közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével, az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-vel a földgáz energia szerződések aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**178/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) részt vesz a 2023. évben induló csoportos villamosenergia közbeszerzési eljárásban a csoport konzorciumvezetőjeként;
- b) megbízza az InFend Energy Kft-t (1158 Budapest, Késmárk u. 7/b) nettó 900.000 forint + ÁFA összegben, melynek pénzügyi fedezetét a 2023. évi költségvetésében biztosítja;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti csoportos villamos energia közbeszerzési csoport létrehozására, a közbeszerzési eljárás megindítására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**179/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi Munkatervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**180/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti, DV/5274-2/2022. okiratszámú – módosítását jóváhagyja,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében a Magyar Államkincstárnál szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**181/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *2. számú melléklete* szerinti, DV/5274-3/2022. okiratszámú – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát jóváhagyja,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében a Magyar Államkincstárnál szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**182/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023-2026. évi - jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1-2. számú mellékletét képező – Dunavarsány Város Önkormányzata és költségvetési intézményei Stratégiai Ellenőrzési Tervét elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**183/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi - jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3-6. számú mellékletét képező – Dunavarsány Város Önkormányzata és költségvetési intézményei kockázatelemzéssel alátámasztott belső ellenőrzési tervét elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**184/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete saját részéről elfogadja a CO-MEDI-CATUS Gyógyító és Kereskedelmi Szolgáltató Kft-vel megkötött, 2017. január 1-jétől hatályos Megbízási szerződés módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására, illetve a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**185/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti, Helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátására vonatkozó megállapodást, amely a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal kerül megkötésre 2023. január 1-jétől 2023. december 31-éig terjedő határozott időtartamra, a közterületek és nyilvános helyek megerősített rendőri ellenőrzését szolgáló közbiztonsági tevékenység túlszolgáltatásának díjazására, elsősorban a családi házas övezetek, gazdasági területek, valamint az oktatási/nevelési intézmények környéke biztonságának erősítésére, az önkormányzati rendezvényeken állandó rendőri jelenlét biztosításához szükségessé váló túlszolgálat finanszírozására 2.200.000,- Ft összegű támogatás biztosításával a 2023. évi költségvetés működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülről előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti megállapodás aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**186/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az OTP Bank Nyrt-től folyószámlahitelt vesz fel.
- b) a hitel futamideje a szerződéskötés napjától határozatlan ideig tart (éves felülvizsgálat mellett, azzal a feltétellel, hogy a határozatlan idő alatt az Önkormányzat a hitelt bármikor, indoklás nélkül felmondhatja), a rendelkezésre tartott összeg legfeljebb 150.000.000 Ft.
- c) figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat, a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit.
- d) kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
- e) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**187/2022. (XII. 13.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal a 2023. évi szűnyogyérítés Dunavarsány Város Önkormányzatára eső bruttó 2.384.480.- Ft összegű költségét elfogadja, ezen összeghatárig kötelezettséget vállal, azt a 2023. évi költségvetésében elkülöníti;
- b) felkéri Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a költségek csökkentése érdekében keressen támogatási (pályázati) lehetőségeket;
- c) felhatalmazza a Polgármestert a 2023. évi Dunavarsány településre eső szűnyogyérítési feladatok ellátására irányuló egyeztetések lefolytatására, a megbízási szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester