



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 11-én 17⁰⁰ órai kezdettel a Városháza dísztermében megtartott, rendes, nyílt üléséről.

Pult	Név	Voks
1	Gergőné Varga Tünde	1
2	Keresztesi Balázs	1
3	Herczeg Mariann	1
5	dr. Kun László	1
6	Mekler Andrea	1
7	Nagyné dr. Csobolyó Eszter	1
8	Knul Andrea	1
10	Boda Ildikó	1
11	dr. Szilágyi Ákos	0
13	dr. Kiss István	0

Gergőné Varga Tünde polgármester: Szeretettel köszöntöm a mai ülésünkön megjelent intézményvezetőket, kedves vendégeket, képviselőket, a Hivatal vezetőit és dolgozóit. Tiefenbeck László jelezte, hogy nem tud jelen lenni a mai ülésen, de 8 fővel így is határozatképes a testület, az ülést megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőknak Nagyné dr. Csobolyó Eszter képviselőt és Keresztesi Balázs alpolgármestert javaslom megszavazni. Kérem, szavazzunk.

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. október 11. 17:02

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Boda Ildikó	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
dr. Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Távol

130/2022. (X. 11.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Keresztesi Balázs alpolgármestert és Nagyné dr. Csobolyó Eszter képviselőt jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Gergőné Varga Tünde polgármester: A napirendi pontokat a meghívóban szereplő formában szeretném előterjeszteni és javaslom megszavazni:

1. Javaslat a közterületen történő szeszes ital fogyasztás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására
 2. Javaslat a Dunavarsány belterület 2084/26 hrsz-ú ingatlan elbirtoklására vonatkozó kérelem megtárgyalására
 3. Javaslat a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projektben érintett ingatlan átruházására
 4. Javaslat a Zs&A Egészségügyi és Informatikai Kft-vel kötött megbízási szerződés módosítására
 5. Javaslat a 068/90 és 068/91 hrsz-ú ingatlanok vízellátását biztosító víziközmű hálózat tulajdonba vételére
 6. Javaslat a 950/1 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett útszolgalmi jog törlésére
 7. Javaslat a 2023-2037. éves időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv, valamint a 2022-2036. éves időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalására
- Aki egyetért a napirendi pontokkal, kérem, szavazzon.

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. október 11. 17:03

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Boda Ildikó	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
dr. Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Távol

131/2022. (X. 11.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a közterületen történő szeszes ital fogyasztás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására
2. Javaslat a Dunavarsány belterület 2084/26 hrsz-ú ingatlan elbirtoklására vonatkozó kérelem megtárgyalására
3. Javaslat a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projektben érintett ingatlan átruházására
4. Javaslat a Zs&A Egészségügyi és Informatikai Kft-vel kötött megbízási szerződés módosítására
5. Javaslat a 068/90 és 068/91 hrsz-ú ingatlanok vízellátását biztosító víziközmű hálózat tulajdonba vételére
6. Javaslat a 950/1 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett útszolgalmi jog törlésére
7. Javaslat a 2023-2037. éves időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv, valamint a 2022-2036. éves időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalására

Zárt ülés

8. Javaslat társbérlo kérelmének megtárgyalására

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Napirend előtt:

Gergőné Varga Tünde polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót megkapta mindenki, amíg beszélek, át lehet nézni, és ha kérdés van, akkor lehet jelezni. A bankszámla egyenlegünkről annyit, hogy 196 millió forint van a költségvetési számlánkon. Év vége felé még várunk iparűzési adót, de addig is ez az összeg rendelkezésünkre áll.

A testület megszavazta a Budapest-Belgrád vasútvonal fejlesztéséhez szükséges területek átadását. Ahogy aláírtuk a szerződést, a következő héten meg is kaptuk az ingatlanok ellenértékét, közel 16 millió forintot.

Programok, amelyek elmúltak: Voltunk egy egyeztetésen, az EGYMI tervegyeztetése volt benn a BMSK-nál, amiről azt gondolnám, hogy részünkről formáság, mert jelenleg állnak a beruházások. Mind az általános iskola, mind pedig az EGYMI építése szünetel. Most a tervezési folyamatok mennek, és bízunk benne, hogy amint elérkezik az a pillanat, hogy megvan a rá való összeg, akkor ezeket az intézményeket fel fogják építeni. A tervek nagyon jók, nagyon látványosak, jól kidolgozottak. Nyilván a mai árakat hallva, és a viszonyokat tekintve még nincs teljes konszenzus abban, hogy milyen módon, milyen megoldással fogják ezeket az intézményeket fűteni. Ugyanaznap voltunk és folyamatos tárgyalásokon veszünk részt a DPMV Zrt-vel az öntözőerdővel kapcsolatban. Talán erről már adtam is tájékoztatást a képviselőknek. Sajnos folyamatosan vannak nem kicsi problémáink a DPMV Zrt-vel, és egy hosszú folyamatnak nézünk elébe, és nem tudjuk még pontosan milyen irányba halad a dolog. A víziközmű államosítása folytán ez jövő évre átmenő dolog, de nyilván nekünk ezzel a jelenben is kell dolgoznunk. Az öntözőerdőt valakinek kezelni kell. A Tisztavíz Kft. felmondta a szerződést, de az Energetikai Hivatalnál, amikor bent jártunk visszalépett a döntésétől, és mondta, hogy tovább fogja csinálni. Tehát ebben az ügyben lesz még elég sok megbeszélésünk, és szerintem fizetnivalója is a 6 társult önkormányzatnak, hiszen ingyen semmit nem csinálnak. Most annak kell örülni, hogy van, aki elvégzi ennek az öntözőerdőnek a kezelését, üzemeltetését, de hogy ennek a jövőben milyen hozadéka lesznek, egyelőre nem ismertek. Elmondom azt a hírt is, mert hivatalosan megkaptam a levelet, hogy a helyi Üzemigazgatóság vezetője, Istenes Attila október 6-ai dátummal, azonnali hatállyal el lett bocsátva. A DPMV Zrt. igazgatója felmondott neki. Jelen pillanatban megbízott vezetője van a telepnek. Kotolák Ádám lett a megbízott vezető. Őt nem ismerjük, és nem tudjuk, hogy meddig lesz ő a vezető.

Átadták és mi átvettük az okos zebra brát, történt egy bejárás, itt voltak a Generalitól is. Készült sok szép fénykép, az okos zebra működik, és használja a város. Egy nagyon szép kis ünnepségre került sor szombaton, a máltai bölcsődénk 10 éves évfordulója volt. Az ilyenekről meg kell emlékezni, hiszen jó, hogy vannak nekünk. További jó munkát kívánunk nekik, a bölcsisiek meg érzézik jól magukat.

Tárgyaltunk a héten a Budapest-Belgrád egyik kivitelezőjével, egy kínai füllel, aki a konzorcium egyik tagja. Felsővezetőket és biztonsági berendezéseket fog itt gyártani. Nagyon intelligens két kínai úr volt itt, akik elmondták, hogy miket fognak csinálni. Az a céljuk, hogy a dunavarsányi lakosoknak minél kevesebb problémát okozzanak, és figyelnek ránk, és figyelembe veszik a kéréseinket. Kérték, hogy küldjük el a kérdéseinket, kéréseinket, ha vannak. Tehát egy kellemes megbeszélést folytattunk. Épül még egy állomás az Ipari Park területén, ami áramellátást fog biztosítani a vasúthoz. Szombaton munkanap lesz, egy áthelyezés révén, ledolgozzuk a november 1-jei hosszú hétvégén keletkező pihenőnapot. Október 23-án mindenkit szeretettel várunk a szokásos rendezvényünkre, megemlékezésünkre a Petőfi Művelődési Házba, délután 5 órai kezdettel. Most hétvégén, szombaton 19 órakor lesz egy Radnóti Miklós Emlékest. Erre a programra is mindenki jöjjön, aki tud és kíváncsi rá.

Ma is volt egy rendezvény, amelyen többen részt vettünk a Hivatal részéről; a Dunapack papírgyár magyarországi 4. gyára került átadásra. Végig jártuk a gyárat, fantasztikus fogadásban volt részünk. Minden tulajdonos, igazgató és felső vezető itt volt, kivéve az ügyvezető igazgatót, mert ő lebetegedett. A gyáregység beindul már jövő héten, de most is próbaüzem alatt áll. Lassan el fog indulni két műszakban a gyártás, és januártól az irodák is megtelnek. A dunaújvárosi részleg megszűnik és ide fog átköltözni. Egy nagyon korszerű, minden tekintetben a mai kor elvárásainak megfelelő, modern gyárról van szó, ami egyébként teljesen zöldberuházás, tehát használt papírból készítenek majd többféle csomagolóanyagot. Hosszú időszakra terveznek, reméljük, hogy csomagolóanyagra mindig szükség lesz és ez az iparág reméljük, hogy fejlődik. A tervek szerint évente két és félszer annyi négyzetméter hullámpapírt gyártanak, mint Magyarország területe. Mindezt nagyon szép környezetben és korszerű körülmények között. Nagyon okos és szimpatikus vezetőkkel tárgyaltunk, ünnepeltünk, hogy a mi városunkba került ez a gyár is. A legnagyobb gond szerintünk a szállításokkal lesz, mert így is már eléggé leterhelt az 51-es főút.

A Budapest-Belgrád vasúti beruházással kapcsolatos fórum október 25-én este 6 órakor lesz. A kérdések összesítve lettek, és elküldtük az érdekelteknek, akik majd válaszolnak rá. Aki teheti, az jöjjön el a fórumra, és vegyen részt rajta. Én ennyit akartam elmondani napirendi pontok előtt. Nagyné dr. Csobolyó Eszter kér szót.

Nagyné dr. Csobolyó Eszter képviselő: Két felhívást és egy meghívást szeretnék megosztani Önökkel. Az országban a legnagyobb pályázati lehetőség nyílt meg a civil szervezetek részére. A Nemzeti Együttműködési Alap a pályázató. Lehet a kiírótól működésre és programra, illetve mindkettőre is támogatást kérni és kapni. A másik, egyszerűsített pályázati lehetőség jövő hét hétfőn fog megnyílni. A nagy pályázaton 7 millió forintos a határ, amit meg lehet célozni, és a másik, kisebb pályázaton pedig 350 ezer forint. Úgyhogy ezt minden dunavarsányi civil szervezet figyelmébe ajánlom, és a segítségünket is. Ha bárki élni szeretne ezzel a lehetőséggel, akkor a Pest-Megyei Civil Közösségi Szolgáltató Központot a Soli Deo Közösségi Házban megtalálja. Vagy engem is lehet közvetlenül keresni és szívesen állunk az Önök segítségére. A másik dolog egy későbbi felhívásunk, de már a Dunavarsányi Naplóban megjelent az Adventi ablakok elnevezésű kezdeményezésünk, amelynek az a célja, hogy közös összefogásban világítsuk ki adventben a településünket. Várjuk mindazoknak – magánszemélyeknek, civil szervezeteknek – a jelentkezését, akik egy-egy napra szívesen feldíszítik az ablakukat. Pontosabban nem egy napra, de egy számmal bekapcsolódnak. Az a cél, hogy december 1-től 24-ig az ablakaink kivilágítva, kidíszítve legyenek, és azt reméljük, hogy egy-egy kivilágításnál, akár egy kis műsorra, vendégségre is sor kerülhet. A 24. ablakot a közösségi házban fogjuk feldíszíteni, tehát 23 hely még szabad. Várjuk mindazoknak a jelentkezését, akiket ez érdekel. A kalendáriumot is feldíszítjük és egy térkép is lesz, hogy hol jelennek meg ezek az ablakok, hogy végig lehessen járni a kivilágítást és ezzel is egy kedves kis programot tudjunk mindazoknak biztosítani, akik ez iránt érzékenyek. A meghívás, amit szeretnék elmondani pedig októberre szól, hiszen október a reformáció hónapja. Október 28-án a közösségi házunkban a dunavarsányi általános iskolások műsorában Méliusz Juhász Péterről és Tassai Sámuelről fognak megemlékezni, este 6 órai kezdéssel. Erre is szeretettel hívjuk és várjuk mindannyiukat.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönöm szépen. Ezt az adventi ablakszámozást Nagyvarsányon pár éve csinálják. Úgyhogy lehet, hogy két db 12-es, vagy 23-as lesz. De lehet ebben egyeztetni, bár ők nem egyeztetnek senkivel. Ők katolikus szokás szerint hordják körbe a Mária szobrot, és mindig valamelyik feldíszített ablak tulajdonosához térnek be.

Nagyné dr. Csobolyó Eszter képviselő: Igen, ezt a kezdeményezést nem mi találtuk ki, hanem más településtől vettük át. Azzal a cézzal indítjuk el itt, Dunavarsányban, hogy egy megyei összefogásnak legyünk a részesei. Ami azt jelenti, hogy a pest megyei adventi kalendáriumot tervezzük úgy összeállítani, hogy a 24 ablak fényképét legalább 24 településről tudjuk összeszedni. Újhartyánból vettük át ezt a kezdeményezést, tehát egyes ablakok fotója onnan fog megjelenni, és a 24-es pedig ennek megfelelően a dunavarsányi feldíszített ablak lesz.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincs más hozzászólás a napirendek előtt, akkor térjünk át a napirendi pontok tárgyalására.

1. Javaslat a közterületen történő szeszes ital fogyasztás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Minden benne van a rendelet címében. A testület már sokszor elővette ezt a problémát, de valamiért mindig mégis elnapoltuk. Az utóbbi időben történtek olyan dolgok, amelyek kissé felpaprikáztak mindannyiunkat. Közterületen lévő italozás utáni delíriumos állapotba kerülő emberek mások zaklatása miatt úgy gondoltuk, hogy lépnünk kell ez ügyben. És ezt rendszerint olyan helyen teszik, ami központi hely, ahol sok ember jár. A Reál bolt környékén, a Művelődési ház előtt a bankautomatánál, és mindenhol, ahol le tudnak egy kicsit ülni. Ezzel a rendeletünkkel próbáljuk ezeket kivédeni. Ami persze nem azt jelenti, hogy Szüreti felvonuláson, mikor körbe megyünk, vagy Szilveszterkor ne igyunk egy pohár pezsgőt, vagy bort közterületen. Nyilván vannak a rendeletben kivételek, amelyek enyhítenek a szigorúságán. De annak nem látjuk értelmét, hogy vannak emberek, akik nem dolgoznak, nincs semmi teendőjük, és rettentően élveznek napozni, sütkérezni és másokat zaklatni ittas állapotban. A boltok tulajdonosai is figyeljenek oda, mert az előttük lévő területeken sem lehet inni. Azért beszéltem róla részletesebben, mert erről mindenkinek tudnia kell, és kérem, mindenki vigye el a saját környezetébe a hírt. Lehet, hogy ezért lesznek apróbb felháborodások, meg nem fogják jól értelmezni.

Knul Andrea képviselő: Egy kérdésem van, hogy ez milyen büntetéssel jár? Szabálysértésként fogják-e büntetni, és lesz-e tól-ig határ, illetve olyan, hogy először csak figyelmeztetés lesz? Mennyit szabhat ki rá a közterület-felügyelő?

dr. Vanka Edina igazgatási osztályvezető: A szabálysértési törvény alapján 5 és 50 ezer forint között terjedhet a bírság.

Gergőné Varga Tünde polgármester: De ha elvonnák az italt tőlük, az lenne a legnagyobb büntetés. Ha nincs más kérdés, akkor szavazásra terjesztem a rendelettervezetet. Aki a közterületen történő szeszes ital fogyasztás szabályairól szóló rendelet tervezetével egyetért, kérem, szavazzon. A rendeletalkotás minősített többségi szavazást igényel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. október 11. 17:25

Típusa: Nyílt

rendelet; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Boda Ildikó	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
dr. Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Távol

A Képviselő-testület megalkotta:

a közterületen történő szeszes ital fogyasztás szabályairól szóló **13/2022. (X. 12.)** önkormányzati rendeletét.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Javaslat a Dunavarsány belterület 2084/26 hrsz-ú ingatlan elbirtoklására vonatkozó kérelem megtárgyalására

Gergőné Varga Tünde képviselő: Ez egy régi ügye az Önkormányzatnak. Megtörtént egy ingatlan szabályos megvásárlása, csak nem lettek a papírok a Földhivatalnál átvezetve valamilyen ok miatt. Ez sok-sok év után előjött ügy, és most kérte az akkori tulajdonos leszármazottja, hogy rendezzük, és ügyvéden keresztül fordultak hozzánk. Elbirtoklással is mehetne a dolog, de az egy hosszabb történet volna. Ezért én azt javaslom a Képviselő-testületnek – mivel megtaláltuk a régi papírokat – hogy ne menjünk az elbirtoklás irányába, hanem fogadjuk el, hogy megtörtént ez az adásvétel. Tehát nem polgári peres úton kívánjuk rendezni ezt a dolgot. Az előterjesztésben lévő első határozati javaslatot javaslom elfogadni, azt teszem fel szavazásra: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) elismeri, hogy Lang Miklós, 2336 Dunavarsány, Szabadság utca 12. szám alatti lakos a Dunavarsány 2084/26 hrsz szám alatt felvett ingatlan 1/1 arányú hányadának tulajdonjogát elbirtoklás útján megszerezte,

b) felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező „Megállapodás ingatlan elbirtoklásának elismeréséről” elnevezésű polgári jogi szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. október 11. 17:27

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Boda Ildikó	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
dr. Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Távol

132/2022. (X. 11.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- elismeri, hogy Lang Miklós, 2336 Dunavarsány, Szabadság utca 12. szám alatti lakos a Dunavarsány 2084/26 hrsz szám alatt felvett ingatlan 1/1 arányú hányadának tulajdonjogát elbirtoklás útján megszerezte,
- felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező „Megállapodás ingatlan elbirtoklásának elismeréséről” elnevezésű polgári jogi szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal**Felelős:** Polgármester*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

3. Javaslat a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projektben érintett ingatlan átruházására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Mint ahogy már elmondtam, megtörtént már az érintett telkek eladása – azért eladásról beszélünk, mert pénzt kaptunk érte – de egy telek kimaradt ebből a sorból. 21 négyzetméter területű kis ingatlanrészről van szó. Többbe kerülne az értébecslés, mint amennyit ezért a 21 négyzetméterért kapnánk, ezért azt javaslom a testületnek, hogy ezt a kicsi területet adjuk át ingyenesen a Magyar Állam részére. Nem is tudjuk mire használni, tehát nem fogja nagy veszteség érni az Önkormányzatot, ha ezt a kis területet ingyenesen átadja a beruházás részére. Amennyiben nincs kérdés, szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) hozzájárul a Dunavarsány 019/15 helyrajzi számú, kivett út megnevezésű ingatlan 21 négyzetméter területű ingatlanrészének Magyar Állam részére történő ingyenes átruházásához,

b) felhatalmazza a Polgármestert az ingyenes vagyonátruházásról szóló polgári jogi szerződés aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Kérem, szavazzunk.

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. október 11. 17:28

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Boda Ildikó	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
dr. Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Távol

133/2022. (X. 11.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) hozzájárul a Dunavarsány 019/15 helyrajzi számú, kivett út megnevezésű ingatlan 21 négyzetméter területű ingatlanrészének Magyar Állam részére történő ingyenes átruházásához,
- b) felhatalmazza a Polgármestert az ingyenes vagyonátruházásról szóló polgári jogi szerződés aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslat a Zs&A Egészségügyi és Informatikai Kft-vel kötött megbízási szerződés módosítására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Döntöttünk már ilyen ügyben. Egészségügyi szolgáltatást végzőről, konkrétan a gyermekorvosról van szó, akinek a napi rendelési ideje előbb fog kezdődni. Tehát ez egy formai döntés, szavazásra terjesztem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Zs&A Egészségügyi és Informatikai Kft-vel 2016. július 19. napján kötött, házi gyermekorvosi körzet (ellátási terület) működtetésére és házi gyermekorvosi feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező 2. számú módosításához, és felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés módosítás aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére. Kérem, szavazzunk.

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. október 11. 17:29

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Boda Ildikó	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
dr. Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Távol

134/2022. (X. 11.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Zs&A Egészségügyi és Informatikai Kft.-vel 2016. július 19. napján kötött, házi gyermekorvosi körzet (ellátási terület) működtetésére és házi gyermekorvosi feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező 2. számú módosításához, és felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés módosítás aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Javaslat a 068/90 és 068/91 hrsz-ú ingatlanok vízellátását biztosító víziközmű hálózat tulajdonba vételére

Gergőné Varga Tünde polgármester: Ez a Döm-Döm büfé területén lévő közmű. A határozati javaslat mindent tartalmaz, szavazásra terjesztem fel: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) elfogadja az EMERGING Kft. (2336 Dunavarsány, Iskola utca 39.) tulajdonában lévő, térítésmentesen felajánlott ivóvízellátó víziközmű-rendszer Dunavarsány Város Önkormányzata általi tulajdonba vételét a Hydro-Agro-Bau Kft. (2336 Dunavarsány, Bánki Donát utca 6.) és az Orodí Mérnöki Iroda (1202 Budapest, Marót utca 40/b.) által készített, „2336 Dunavarsány 51-es főúton lévő 068/90. és 068/91. hrsz. 2 db ingatlan szennyvízvezeték és vízvezeték kiépítése” tárgyú átadási dokumentációban meghatározott tartalommal;

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti víziközmű-rendszer tulajdonba vételéről szóló, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 4. számú melléklete szerinti megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. október 11. 17:30

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Boda Ildikó	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
dr. Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Távol

135/2022. (X. 11.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- elfogadja az EMERGING Kft. (2336 Dunavarsány, Iskola utca 39.) tulajdonában lévő, térítésmentesen felajánlott ivóvízellátó víziközmű-rendszer Dunavarsány Város Önkormányzata általi tulajdonba vételét a Hydro-Agro-Bau Kft. (2336 Dunavarsány, Bánki Donát utca 6.) és az Orodai Mérnöki Iroda (1202 Budapest, Marót utca 40/b.) által készített, „2336 Dunavarsány 51-es főúton lévő 068/90. és 068/91. hrsz. 2 db ingatlan szennyvízvezeték és vízvezeték kiépítése” tárgyú átadási dokumentációban meghatározott tartalommal;
- felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti víziközmű-rendszer tulajdonba vételéről szóló, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 4. számú melléklete szerinti megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal**Felelős:** Polgármester*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

6. Javaslat a 950/1 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett útszolgalmi jog törlésére

Gergőné Varga Tünde polgármester: Juhász Sándor úr kérte a Szabadkai utcában ezt az útszolgalmi jog törlést. Ennek nincs semmi akadálya részünkről. Szavazásra terjesztem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) saját részéről hozzájárul a Juhász Sándor és Juhász Sándorné tulajdonában lévő 950/1 hrsz-ú, 963 m² területű kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanra bejegyzett útszolgalmi jog törléséhez;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti útszolgalmi jog törléséről szóló, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 4. számú melléklete szerinti megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Kérem, szavazzunk.

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. október 11 17:30

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Boda Ildikó	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
dr. Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Távol

136/2022. (X. 11.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) saját részéről hozzájárul a Juhász Sándor és Juhász Sándorné tulajdonában lévő 950/1 hrsz-ú, 963 m² területű kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanra bejegyzett útszolgalmi jog törléséhez;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti útszolgalmi jog törléséről szóló, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 4. számú melléklete szerinti megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Javaslat a 2023-2037. éves időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv, valamint a 2022-2036. éves időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalására

Gergőné Varga Tünde polgármester: A Gördülő Fejlesztési Tervet minden évben felül kell vizsgálni, a Képviselő-testületnek meg kell tárgyalni és az Energetikai Hivatalnak el kell küldeni. Illetve már előtte egyeztetéseket kellene tartani, ami nem mindig történik meg, nem a mi hibánkból. A DPMV Zrt. felelős ennek az összeállításáért. Mi úgy gondoljuk, hogy a 2022-2036-os időszakra történő módosítást elfogadjuk, viszont a 2023-2037-re vonatkozó víziközmű rendszerek GFT-jét nem fogadjuk el, mert ezek nincsenek velünk egyeztetve. Úgyhogy itt két határozati javaslatról szavazunk: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Körösi út 190.) által készített, 2023-2037. éves időszakra vonatkozó települési ivóvízellátó és szennyvízelvezető víziközmű rendszerek teljes (beruházás, felújítás és pótlás) gördülő fejlesztési tervét nem fogadja el;
- b) a Vízágazat –Beruházások összefoglaló táblázat tételeire a 2023. évi költségvetés terhére nettó 2.000.000 forint pénzügyi fedezetet biztosít;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti döntésről szóló tájékoztató megküldésére a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.) részére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Kérem, szavazzunk.

Szavazás eredménye

Idéje: 2022. október 11 17:33

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Boda Ildikó	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
dr. Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Távol

137/2022. (X. 11.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Körösi út 190.) által készített, 2023-2037. éves időszakra vonatkozó települési ivóvízellátó és szennyvízelvezető víziközmű rendszerek teljes (beruházás, felújítás és pótlás) gördülő fejlesztési tervét nem fogadja el;
- b) a Vízágazat –Beruházások összefoglaló táblázat tételeire a 2023. évi költségvetés terhére nettó 2.000.000 forint pénzügyi fedezetet biztosít;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti döntésről szóló tájékoztató megküldésére a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.) részére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Gergőné Varga Tünde polgármester: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Körösi út 190.) által a 2022-2036. éves időszakra vonatkozó települési ivóvízellátó és szennyvízelvezető víziközmű rendszerek teljes (beruházás, felújítás és pótlás) gördülő fejlesztési tervének 2022. évre vonatkozó felülvizsgálatát a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti döntésről szóló tájékoztató megküldésére a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.) részére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Kérem, szavazzunk.

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. október 11. 17:33

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Boda Ildikó	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
dr. Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Távol

138/2022. (X. 11.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Kőrösi út 190.) által a 2022-2036. éves időszakra vonatkozó települési ivóvízellátó és szennyvízelvezető víziközmű rendszerek teljes (beruházás, felújítás és pótlás) gördülő fejlesztési tervének 2022. évre vonatkozó felülvizsgálatát a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti döntésről szóló tájékoztató megküldésére a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.) részére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

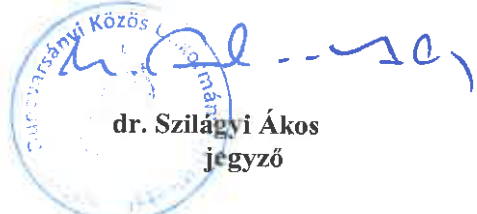
Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönöm szépen. Vendégeinknek köszönjük szépen a részvételt, további szép estét kívánok nekik, a testület zárt ülés keretein belül folytatja a munkáját.

Az ülés jegyzőkönyve 17³³ órakor lezárásra kerül.

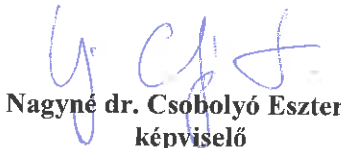
K. m. f.


Gergőné Varga Tünde
 polgármester

A jegyzőkönyv hiteles:


dr. Szilágyi Ákos
 jegyző


Keresztesi Balázs
 alpolgármester


Nagné dr. Csobolyó Eszter
 képviselő