



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Városháza dísztermében, 2022. szeptember 6-án, 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott Közmeghallgatásáról.

Pult	Név	Voks
1	Gergőné Varga Tünde	1
2	Keresztesi Balázs	1
3	Herczeg Mariann	1
5	dr. Kun László	1
6	Mekler Andrea	1
7	Nagyné dr. Csobolyó Eszter	1
8	Knul Andrea	1
9	Tiefenbeck László	1
10	Boda Ildikó	1
11	dr. Szilágyi Ákos	0
13	dr. Kiss István	0

Gergőné Varga Tünde polgármester: Szeretettel köszöntöm a mai ülésünkön megjelent képviselőinket, látszik a létszámból, hogy határozatképesek vagyunk. És szeretettel köszöntöm a lakosainkat, minden kedves vendégünket. Mivel ez egy rendes testületi ülés, ezért első körben a jegyzőkönyv-hitelesítőkre kérem a szavazást. Jegyzőkönyv hitelesítőknél javaslom Herczeg Mariann alpolgármestert és Mekler Andrea képviselőt. Amennyiben ezzel egyetértünk, kérem, szavazzunk.

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. szeptember 6. 17:01

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Boda Ildikó	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
dr. Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Igen

120/2022. (IX. 6.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Herczeg Mariann alpolgármestert és Mekler Andrea képviselőt jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Gergőné Varga Tünde polgármester: A mai képviselő-testületi ülésünknek egyetlen napiendi pontja van; Lakossági kérdések közérdekű témákban. Amennyiben elfogadható, kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzunk.

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. szeptember 06. 17:02

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
Boda Ildikó	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Keresztesi Balázs	Igen
Knul Andrea	Igen
dr. Kun László	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Tiefenbeck László	Igen

121/2022. (IX. 6.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Lakossági kérdések közérdekű témákban

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Gergőné Varga Tünde polgármester: Mielőtt elkezdeném a beszámolómat, engedjék meg, hogy a meghívott vendégünket bemutassam Önöknek. A járási megbízott rendőrkapitány személyében változás történt, Novák Sándor rendőrkapitány urat szeretném bemutatni, és Őrparancsnok asszony is, mint minden évben, idén is eljött a Közmeghallgatásunkra. Amint én befejezem a beszámolómat, szeretném kérni, hogy elsőként rendőrségi témában nekik tegyék fel a kérdéseiket, hiszen nem szeretném a Kapitány urat, és egyáltalán a rendőrséget hátráltatni a munkájukban, és esetleg untatni a mi egyéb témáinkkal.

A beszámolóval kezdeném, amit minden évben meg szoktam tenni. Januári időszakban és február közepéig nagy tervekkel és gondolván arra, hogy a pandémiának vége, mindenféle programmal és szép költségvetéssel indultunk neki az évnek, és el is fogadtuk költségvetést. Majd 2 hét múlva kitért közelünkben a háború. Azt hiszem, senki nem tudta ezt a hírt közömbösen fogadni. Sajnos ez még mindig tart, nem fejeződött be, és ennek a mai napig és a későbbiekben is lesz jelentősége, mert vannak és lesznek olyan velejárái, amelyek mindannyiunk életére kihatnak. A város, az ország, és talán az egész világ megérzi a hatását. De mi ettől függetlenül elfogadtuk a költségvetésünket, közel 3 milliárd forintos költségvetéssel indultunk neki ennek az évnek, amiben nem mondom, hogy rengeteg fejlesztés és sok beruházás volt, de azért a mostani beruházásokat elsorolva majd látszik, hogy sok mindenbe fogtunk, sok mindent befejeztünk és sok mindenre büszkék lehetünk, ami elkészült ebben az évben. Bízunk benne, hogy minél hamarabb véget ér a pandémiás helyzet, amire azért mind lélekben, mind anyagilag az önkormányzatoknak terhet jelentett. Plusz a korlátozások miatt mindenkinek egész más életritmus alakult ki. Gátak léptek életbe, amelyekkel nem tudtunk mit kezdeni, hiszen központi utasítások szerint működünk, mind az Önkormányzat munkájában, mind pedig abban, amit elvárhattunk a lakosság részéről. De lassan kezdtek oldódni ezek a problémák, és mi pozitívan álltunk ahhoz a gondolathoz, hogy megpróbálunk visszatérni a korábbi évek működéséhez, az előző évekéhez hasonló programok megtartásához. Meg tudtuk tartani ugyanabban az időben, ahogy szoktuk a Városnapokat. Lehet, hogy most azt gondolják magukban, hogy miért pont a szórakozással kezdem a beszámolómat, de én azt gondolom, hogy ez alatt a két év alatt mindenki egy kicsit elszigetelődött a többi embertől, és a Városnapok sikerét és a nagy részvételi arányt látva éreztük, hogy mindenkinek szüksége van a többi emberre, egy kicsit kiszabaduljon, és jobban tudjon olyan közegben megfordulni, ami az elmúlt két évben nem volt lehetséges. Különböző ünnepeket, a Dunavarsányi Napokat és augusztus 20-át megtartva, amely programok már megtervezésre és megvalósításra is kerültek, igyekezve annak a költségvetésnek a mentén, amit év elején elfogadott a Képviselő-testület. Ez nem egyszerű, mert mint tudjuk mind az üzemanyagárak, mind pedig egyéb szolgáltatási árak is emelkedtek. Ez magával húzta azokat a költségeket is, amely akár egy városnapi rendezvénysorozat is érintenek. De bármilyen munkát nézünk, amit elvégeztet az Önkormányzat, mindenért többet kell fizetnünk, mind félévig, mind félév után. Most pedig még az energiaárak emelkedésével is számolnunk kell. De térjünk vissza a mondandóm elejére, tehát a beruházásokra, fejlesztésekre, hiszen ez az a dolog, ami a legnagyobb költséget viszi az önkormányzatok életében. Másrészt pedig ez az, amivel tudunk egy kicsit büszkélkedni, hogy valami elkészült, valamit tudtunk a városunkban tenni, annak ellenére, hogy körülöttünk a világ teljesen megváltozott. A Bölcsődével kezdeném, mert az a legnagyobb beruházás az Önkormányzat életében. Ez a beruházás felülmúlta a Városháza 500 millió forintos építési költségét is. Persze láthatjuk, hogy az építőanyag árak és az építkezés költségei mind

felemelkedtek. Miután a 480 millió forintos állami támogatást megkaptuk a Bölcsőde megépítésére, még egyszer annyit kellett az Önkormányzatnak hozzátennie. A Bölcsőde műszaki átadás-átvétele májusban megtörtént, és elindultak azok a hatósági intézkedések, amelyek elengedhetetlenek egy gyermekintézmény átadásához, illetve a működésének megkezdéséhez. Az utolsó fázisa ennek a működési engedély megadása, amelyet a Pest Megyei Kormányhivatal ad ki. Ezt a működési engedélyt a múlt héten megkaptuk. Elindultak a hivatalos bejegyzések, az ott dolgozók lejelentése a MÁK rendszerébe. A gyerekek felvétele megtörtént, tehát minden elindult ahhoz, hogy ezt a Bölcsődét hivatalosan, ünnepélyesen átadhassuk a legkisebbeknek, illetve Önöknek, városlakóknak. A mai napon már egy dátumot is tudok mondani: szeptember 19-én 17 órai kezdettel fog ünnepélyesen átadásra kerülni a Bölcsőde. Dr. Maruzsa Zoltán államtitkár úr is eljön közénk, és ott lesz Bóna Zoltán országgyűlési képviselőnk is. Aki teheti, és akit érdekel, hogy a Bölcsőde milyen szép lett, azt szeretettel várjuk majd erre az ünnepségünkre. A Bölcsődével kapcsolatban nagyon sok feladatunk volt, mert az a leglátványosabb, amikor felhúzzák az épületet, de ami nem látványos, az a sok megelőző, előkészítő tevékenység, hogy ki kell építeni a közműveket, egy olyan telket kell átadni az építkezésnek, ami már minden lehetőséget biztosít, a szomszédokkal való egyezség, a buszmegálló áthelyezése, közvilágítás elhelyezése stb. Sok-sok olyan feladat, amit elsőre nem is gondol senki, hogy mindez mennyi sok pénzbe kerül, az engedélyektől kezdve mindenféle járulékos költségig, amelyek mind megnövelik az építkezés bekerülési költségét. Közben jöttek azok az áremelkedések, amelyek a háborús helyzet miatt a fém, acél, fa, cement, és egyéb építőanyagokat érintettek. Ezt mindenki akár a saját háza táján is észlelhette. Mindennek emelkedett az ára, tehát az építkezés nem volt egyszerű, de készen vagyunk, berendeztük. A berendezési tárgyak közül is nagyon sok olyan tárgy volt, amelyet nehéz volt beszerezni, de a végeredmény, hogy elkészült a Bölcsőde, amely nem egy teljesen önálló, és független intézmény lesz, hanem az Óvodavezető asszony intézménye alá kerül, amelyhez elkészültek a szükséges okiratok is. Viszont szakmai vezetőt választottunk a bölcsődéhez, ő már megkezdte a munkáját.

Mindjárt év elején megtörtént egy közvilágítás-bővítés lakossági kérésre, elég sokáig tartott, amíg tervezték. Ez sem pillanatok alatt zajlik le, tehát ha jelzik a lakosok, akkor mi jelezzük a szolgáltatóknak, aztán ők közlik velünk, hogy milyen feltételek vannak, aztán következnek a tervezések. De mindennel így megy. Nem úgy van, hogy felállítunk egy oszlopot, rá egy égőt, és készen van. Tehát ez is egy hosszadalmas folyamat volt, de elkészült, szerintem az ott lakók meglepedésére és örömére. 4 millió forintot ki kellett fizetnie erre az Önkormányzatnak. Nagyon örülünk neki, hogy sok óvoda kisgyermekünk van, de azért ez olyan szempontból gond is, hogy tele van minden óvodai csoportszoba. 30 fős csoportok vannak az Óvodában. A nagyvarsányi óvoda melletti konténerépület – amely speciális nevelési igényű gyermekeknek lenne a fejlesztő helye – nem tud beindulni, mert nincs pedagógus, aki tudná azt működtetni. Úgyhogy jelen pillanatban áll az épület gyönyörűen berendezve, minden engedéllyel rendelkezve, de nem tud elindulni, mert nincs pedagógus. Ez óriási problémát okoz nekünk, hiszen az oda felvett gyermekeket el kell helyezni, akiket előzőleg boldogan átirányítottunk abba az intézménybe. Úgyhogy most ezek a gyermekek azzal az ígérettel, hogy megfelelő fejlesztést fognak kapni, ide fognak visszajelentkezni az Óvodába, amit jelen pillanatban még fogalmunk sincs, hogy hogyan fogunk megoldani, hiszen egy sajátos nevelési igényű gyermek nem egy férőhelyet tölt be, hanem 2-3 helyet. Tehát ide is kellene felvenni plusz óvónőt, aki ezekre a gyerekekre különös figyelemmel fog odafigyelni, és fejleszti őket. Nagyvarsányon egy ilyen fejlesztés már történt. A Tankerület finanszírozta, mi pedig adtuk hozzá a területet. Már tavaly november 1-je óta működik a volt szolgálati lakásban egy mozgáskorlátozott és fogyatékos gyermekeket foglalkoztató épület, ahol 12 gyerek kap fejlesztő foglalkozásokat. Az öröm számunkra, hogy ezeknek a gyerekeknek van megfelelő helyük, de nyilvánvalóan sokkal több hely kellene, kevés ez a befogadó létszám és ezért is lett az a konténerépület felhúzva, de az SNI-s gyerekek pedagógushiány miatt nem tudják elkezdni a tanévet. Nagyvarsányon maradván, ugyanebben az udvarban viszont nagyon nagy örömünkre szolgál, hogy a nyár folyamán sikerült azt az óvodaudvart is megújítani, megszüpíteni. Próbálunk ugyanúgy Nagyvarsányon is, mint Kisvarsányon, mindkét

intézményi területen bővíteni, szépíteni. Új játékok kerültek kihelyezésre, műfüves focipálya, csapadékvíz-elvezetés, fűvesítés, a meglévő játékok felújítása, öntött gumiburkolat készült, úgyhogy érdemes megnézni, nagyon szép lett az udvar. Mindez 33 millió forintba került, de most egy darabig megint nem lesz gondunk erre az óvodaudvarra. Be is népesült az Óvoda, minden csoport maximális létszámmal üzemel.

Elkészült egy csomagautomata is, amit nem mi finanszíroztunk, de az engedélyeket mi adtuk ki. Aki szokott így fogadni csomagot, az láthatja itt az Árpád utcában az automatát. Csak jelzem, hogy a Vankó boltnál lévő csomagautomata nem a mi kérésünkre, és nem a mi engedélyünkkel került oda, az egy egész más szervezésben került kihelyezésre.

A legújabb dolog, amivel büszkélkedhetünk, az az okos zebra. A Generali Biztosító támogatásával valósult meg, már üzemel, és azzal a céllal, amivel készült, már elfogadható. Szintén örömteli dolog, hogy nyertünk egy pályázaton. Ez az a pályázat, amelynek a támogatási szerződése már aláírásra került, és a pénz már az elkülönített számlánkon van. Több helyre is pályáztunk, de sajnos a gazdasági helyzet miatt nem mindegyik pályázat jutott előrébb. Erre a Nagyvarsányi Multifunkcionális Park II. ütemére benyújtott pályázatunk teljes mértékben megfelelő volt az előző években már megtervezésre került koncepció. Gyakorlatilag éppen csak fel kellett újítanunk ezt a pályázatot, hogy ezen a pár hétre megnyitott pályázati felületen be tudjuk nyújtani, és fel tudjuk tölteni a rendszerbe azokat a dokumentumokat, amelyek szükségesek voltak. Hiszen amikor teljesen előlről kell kezdeni egy pályázat megtervezését, az egy nagyon hosszadalmas folyamat, mire azzal esetleg végeznénk, addigra már be is zárják a pályázási felületet. Ezért jó előre gondolkodni, és ha van egy előkészített pályázata egy önkormányzatnak, és kiírnak éppen arra a témára egy pályázatot, akkor arra sikerülhet egy nyertes pályázatot kapni. Ez a pályázat nyertes volt. Megkaptuk rá a közel 148 millió forintot. Megtörtént a kivitelező, a műszaki ellenőr kiválasztása, a dokumentumok aláírása. A különböző engedélyek ledokumentálása után elkezdődhet majd a park folytatása. Így fogalmazok, hiszen az első része készen van, és azt előszeretettel használják a lakosok. Nagyon népszerű mind a nagyvarsányi, mind a kisvarsányi lakosok körében, és Kisvarsányból is nagyon sokan kerékpároznak át a parkba. Én tudom, mert minden nap megyek oda a kisunokámmal, és látom, hogy hála Istennek sötétedésig tele van a park. Reméljük, hogy ez így is marad, vagy még sokkal többen fognak odamenni és még sok rendezvényt tudunk oda vinni. Május elsején egy nagyon szép majálist tudtunk oda szervezni, már Mikulás ünnepség is volt ott, és bízunk benne, hogy lassan-lassan benépesül egyéb rendezvényekkel is ez az új közösségi tér. Épül majd rajta kültéri társasjáték (malom, sakk, ki nevet a végén) és multifunkciós sportpálya is. Új padokat létesítünk, növények kerülnek kiültetésre, magasságások is lesznek, kialakítunk sétányt, mellette napelemes kandeláberekkel. És ami teljesen új dolog a városban, 2 db elektromos autótöltő is elhelyezésre kerül a parkban. Reméljük, hogy erre nem kell az Önkormányzatnak több pénzt költeni, mint amit az államtól kaptunk. Bár nincsenek erről jó tapasztalataim, mert még soha nem volt olyan beruházás, amihez ne kellett volna az Önkormányzatnak saját erőből hozzá pótolnia. A járulékos dolgokról is szólhatok, amelyek az év folyamán az Önkormányzatot terhelik, azokról a feladatokról, amelyek kötelező jelleggel az Önkormányzat kiadásai. Minden évben kell költeni pl. a Volánbuszra, ami bemegy az Egészség ház felé. Csak a nagyobb kiadásokat említem. A közutak fenntartása 45 millió forint, ebből csak a szemétszedés és az illegálisan lerakott szemét elszállítása 26 millió forint, a többi gallyazásra, közlekedési táblák pótlására, cseréjére fizettünk ki. És ezek I. féléves adatok, tehát ezek a kiadások év végéig még nőni fognak. A közvilágítás sem csekély összeg, amit minden évben fizet az Önkormányzat, ami félévig 14 millió forint volt. Sok mindent hallani különböző településekről, sőt, más országokról, hogy hogyan működnek a közvilágítások manapság, és milyen félelmeink vannak a továbbiakra nézve, megint csak visszatérve az energiaárak növekedésére. Az önkormányzatokat is ugyanúgy fogja sújtani az energiaár növekedés, mint a lakosokat. Erről bővebben még nem tudok beszámolni, illetve nem is számolhatok be, hiszen ezeket a számokat még nem tudjuk, ezzel a közeljövőben kell szembe néznünk. Nagyon sok intézményünk fűtése csak gázra alapszik, nincs is más alternatíva. És, mint ahogy látjuk, a gáz vagy kevés, vagy nagyon drága, vagy nem lesz, ezt nem tudjuk pontosan. Úgyhogy nem akarok ebbe

mélyebben belemenni, de ezek az áremelkedések fognak minket is érinteni. Az Önkormányzatnak is sokkal visszafogottabb és sokkal feszezebb költségvetést tervezve kell nekilődúlni a jővő évnek. Esetleg a nem kötelező feladatokon el kell gondolkodni, a kötelező feladatokra pedig meg kell próbálni valamiféle állami támogatást szerezni. Bár a spórolás mindenhol be fog indulni.

Az egészségügyre is sokat költünk, hiszen az ügyeletet is az önkormányzatok finanszírozzák nagyrészt, mert kevés az a támogatás, amit erre kapunk. Az első félévben 44 millió forintot költöttünk egészségügyre. A házhoz menő hulladék elszállításra 18 millió forintot fizetett ki az Önkormányzat, és arra, hogy Önök el tudják szállítani a zöldhulladékukat. Hiszen jelenleg erre itt más megoldás nincs. Itt nincs kommunális adó, és nincs olyan jellegű adó bevezetve a lakosság számára, amely ezt fedezné. Mert van olyan település, ahol úgy alakítottak ki az adót, hogy az alapján minden héten, vagy meghatározott időközönként a zöldhulladékot ki lehet vinni, és elviszi a szolgáltató, de ez sehol nem ingyen működik, Mint nálunk sem, csak itt még kifizeti az Önkormányzat. A mi adóbevételeink kimondottan az iparűzési adó, az építményadó, amely nagyrészt az ipari telepek csarnokaira és létesítményeire vonatkozik. Tehát a lakosság ide az Önkormányzathoz nem fizet adót. Ezt csak azért szeretném elmondani, mert sokszor elhangzik, hogy „a mi pénzünkéből”. Önök ide nem fizetnek adót. Amiért valamit fizetnek, az valamilyen szolgáltatás, amit itt elvégezünk, de egyébként már a gépjárműadó sem ide érkezik, hanem a NAV-hoz folyik be. Csak az ipari üzemek fizetnek ide jelen pillanatban adót. Nem tudom, hogy hogy lesz ezen túl, nyilván a lakosság is le lesz terhelve a megnövekedett energiaárakkal és az egyéb költségekkel. Az önkormányzatoknak jogában áll adót emelni, de ezek elgondolkodtató dolgok, hogy a jővőben ez, hogy is legyen. Mi egyértelműen csak az adóbevételeinkből élünk, és azok csak azokból a tételekből állnak össze, amelyeket elmondtam. Ezekon felül még vannak olyan tételek, amelyeket az államnak be kell fizetnünk, és oda kell adnunk, mert vannak sokkal rosszabb helyzetben lévő önkormányzatok. Az adóerőképességünk kiszámítása alapján szolidaritási adót vagyunk kötelesek fizetni. Ezt is fizetjük, de ez is már egy évek óta bevezetett adó. A kiadásokat levéve a bevételi számainkból, nagyon-nagyon kevés az az összeg, ami arra fordítható, hogy teljesen új épületeket építsünk, vagy épületet újíthassunk fel. Jó pár éve próbáljuk a Tátrai-házat valamilyen módon megújítani, vagy kitalálni, hogy milyen tevékenységre használhatjuk fel. Vannak olyan dolgok, amiket halogatunk, húzunk, illetve kihúzunk, amikor a költségvetést tervezzük, mert rá kell jönnünk, hogy a bevételi és kiadási oldal között egy óriási különbség tátong. Ezt a különbséget próbáljuk minél jobban csökkenteni, és a februári elfogadási időpontra odajut ez a költségvetés, hogy nagyon sok mindent le kell húznunk belőle, és ami marad, abból kell a továbbiakban gazdálkodni. Mert ezek a kiadások, az intézményeink működtetése kötelező feladat. Az Óvodának, a Gyermekjóléti intézménynek vagyunk az üzemeltetői, sok-sok közparkunk van, a közterületek rendbe rakása, zöldterületek kezelése, locsolása, virágosítása a mi dolgunk. Lehet, hogy elgondolkodunk ezen is, hogy legyen-e ennyi virág. Lehet, hogy a saját véleményemet kell majd megmásítani, ha tényleg olyan mértékű spórolásba kell az Önkormányzatnak a jővőben fogni, hogy a város szépítése is egy háttérbe szoruló elemmé válik. Nem szeretnénk, hiszen elég sokan érkeznek ide a városba, és mindenki dicséri a várost, hogy milyen szép, jó ide érkezni, tiszta, rendben van, virágok vannak, és ez nekem mindig jól esik. Ezt jó lenne tovább folytatni, de majd meglátjuk, hogy erre lesz-e pénzünk a jővőben is.

Van itt egy szennyvíztisztító telep, ami 6 település szennyvizét fogadja be. Évek óta történik egy felújítás, jelenleg már nagyon a végén járunk, tehát valószínűsíthetően megkezdődik az elszámolása a beruházásnak. A 40 hektáros öntözőerdő kiépült, ennek a működtetése, üzemeltetése van hátra, illetve annak kijelölése, hogy ki fogja üzemeltetni. Vannak és lesznek a szennyvízteleppel kapcsolatos változások, ezzel is szerintem mindenki szembesül. Mindenhol hallható, hogy ennek a szakágnak is lesz egy változása. Nem tudunk 100 %-os információt erről jelen pillanatban mondani, csak azt, hogy valamiféle változás be fog következni a víz- és szennyvízszolgáltatás terén, ami természetesen nem arról szól, hogy a lakoságnak megszűnik az ilyen jellegű szolgáltatás. Ez nem szűnhet meg egy pillanatra sem, csak legfeljebb a szolgáltatóban lesz váltás, de ez egy külön lakossági fórumot megér, hogy erről tárgyaljunk. Van még 1-2 ilyen témánk, amiről lehetne hosszasan beszélgetni, és egy-egy

külön lakossági fórum tartható pl. a Budapest-Belgrád vasútvonallal kapcsolatban. Tavaly kértem, hogy a Duna-partról ne kérdezzenek, mert még nem tudunk semmi pontos információt adni, ennek ellenére szinte az egész közmeghallgatás arról szólt. Most pedig azt kérem, hogy a Budapest-Belgrád vasútépítés részleteiről ne kérdezzenek, mert ugyanaz a helyzet, hogy egzakt információkat nem tudok adni azokon kívül, amelyeket már megosztottam a nyilvánossággal a különböző médiafelületeinken, hírportáljainkon – Dunavarsányi Napló, hivatalos facebook oldal – keresztül. Az építkezés el fog indulni, folyamatban van. Napi szinten kapunk újabb megkereséseket, újabb engedélyek kiadásáról, hiszen van közútkezelői engedély kiadási kötelezettsége az Önkormányzatnak a saját területén. Tehát mi folyamatosan adunk különböző információkat az építkezéssel kapcsolatban. Ki szoktak ide jönni hozzánk különböző szervektől – konzorciumtól, építőtől, kivitelezőtől, megbízótól, tervezőtől – tehát rengeteg szálon fut ez a beruházás, és eljönnek hozzánk, egyeztetünk, információkat adunk, kérdezőnk, elküldjük a véleményünket, a problémáinkat. Mint ahogy most történt utóbb, hogy éjszakai időszakban munka folyt, annak ellenére, hogy nyomatékosan jeleztük a környezeti hatástanulmányoknál, hogy semmiféle éjszakai munkát nem végezhetnek Dunavarsány területén, hiszen a városon keresztülmenő vasútról van szó, ez nem egy külterületi vágány, ahol lehet zajongani éjszaka. Elnézést kértek, hogy ilyen munkát folytattak. Mindig valami történik a vasútépítéssel kapcsolatban, amit mi mindig nyilvánosságra is hozunk. Akár az, hogy ki van jelölve már a vasúti árok, hogy így fogalmazzak, oda már nem lehet bemenni, már mi sem kezeljük, látható is, hogy elgazosodott. Láthatók az irányítók, akik időnként irányítják a forgalmat, mert jön valamiféle jármű a síneken. Amiről beszámolhatok, az a múzeum, ami mindenki számára egy fájó pont, bár azért nem volt olyan nagy látogatottsága. Még akkor sem igazán, mikor a Dunavarsányi Napokon valamilyen kiállítás megnyílt ott. De ettől függetlenül a szívünk csücske, és nagyon sajnáljuk, hogy ez az épület elbontásra kerül. Nem tudunk mit tenni, hiszen ez az épület nem a mienk, hanem a MÁV-é. A napokban ki fognak jönni, és hivatalosan is átveszik tőlünk, mert csak használatba volt átadva nekünk. Az épület kiürítése megtörtént, a múzeumi tárgyak biztonságos helyre vannak elhelyezve. Talán előbb-utóbb találunk egy helyet, ahová kiállíthatjuk ezeket a tárgyakat újra. Kértük az illetékeseket, hogy ha felvonulnak lebontani az épületet, akkor legalább 2-3 héttel előtte az Önkormányzatot értesítsék erről egy olyan közleményben, amit ki tudunk rakni a felületeinkre, hogy a lakosság értesüljön arról, hogy ott munkálatok folynak és milyen órában, mennyi ideig lesz lezárva a terület. A helyén egy parkoló fog épülni autósoknak és kerékpárosoknak, és az aluljáróból a peronra onnan lehet majd felmenni. A mögötte lévő volt Hasutas és mindenféle épület is elbontásra kerül. Folyamatban vannak a tervezések, mind az elkerülő úttal, mind pedig a két vasúti átjáróval kapcsolatban. Minden igényünk, amelyeket jeleztünk feljűk, úgy gondoljuk, hogy elfogadásra került. Mind a kissorompónál a különböző kikanyarodási irányok megtervezése, mint az elkerülő út úgy, ahogy az Önkormányzat kérte. A nagy sorompónál is úgy fognak dolgozni, hogy egy elkerülő nagy átjárót fognak addig csinálni. Ennyit tudunk mondani, és bármilyen kérdés lesz ezzel kapcsolatban, ennél bővebb információval nem tudunk szolgálni.

A rendezvényekkel kapcsolatban még annyit, hogy 3 testvértelepülésünkkel nem tudunk az utóbbi két évben úgy kapcsolatot tartani, ahogy szerettünk volna, de most már a járvány levonulása után jobban tudtuk őket fogadni. Szomorúságunkra a kárpátaljai testvértelepülésünk sokkal nehezebb helyzetben van a háború miatt, mint bármelyikünk. Ezt az a tény is mutatja, hogy az óvodásoknak és az iskolásoknak megmutatják, hogy légiriadónál melyik óvóhelyre kell bemenniük. Mert légiriadó még itt a határ mentén is előfordul. Egyébként pedig segítünk nekik, itt vannak most már nagyon régóta, foglalkoztatjuk őket, próbálunk nekik munkát adni, próbáljuk őket ellátni szállással. Ha tudunk albérletet, segítünk, hogy a családtagok megtervehessenek. Hiszen a férfiak elhagyták Kárpátalját nagyon gyorsan, hogy ne sorozzák őket be, viszont a gyerekek, az anyák és nagyszülők kint maradtak, és próbálkoznak találni megoldást arra, hogy a családok össze tudjanak költözni. Nem egyszerű nálunk az albérletek keresése, nehéz biztosítani szállást, mert ahogy keletkezik egy albérleti lehetőség, mindjárt be is telik. Ha bárkinek van erre vonatkozóan segítő ötlete, azt mindig várjuk, mert tényleg segítségre szorulnak ezek a családok.

Az országos pedagógushiányt Dunavarsány is megérzi. Itt is 10 pedagógussal kevesebbel kezdtük a tanévet. Egy kárpátaljai pedagógus hölgynek sikerült átjönnie, és itt egyesíteni a családját. Ezek sajnós napi gondok és problémák, a mi gondjaink azt hiszem sehol nincsenek ezekhez képest. A testvértelepülésekkel is most kicsit jobban tudunk találkozni és kommunikálni. A következő előttünk álló rendezvény, amit szintén tényleg visszafogottabb módon, a Művelődési ház által szponzorokat keresve, felajánlásokból, a lehető legkevesebb költségből kihozva valósul meg, az a hagyományos Szüreti felvonulás lesz. Szeptember 17-én, délután 2 órától, nem sok állomással, csak azokat az épületeket érintve, amelyek idén épültek, nem annyi felvonulóval, mint amennyivel szoktuk, de próbáljuk teljesíteni ezt a programot, Kisvarsányon 2 állomással, Nagyvarsányon 1 állomással. Civil szervezetek által felajánlott főzésekkel és általuk előadott produkciókkal színesítve csinálunk egy nyárzáró rendezvényt. A többi rendezvényt majd még meglátjuk, hogy milyen helyzet elé állít bennünket az ősz, és a gazdasági helyzet függvényében lesznek megtartva mind a karácsonyi, mind az egyéb rendezvények.

Azt hiszem, hogy amit elterveztem, azokat elmondtam, amiket meg nem, azokra az Önök kérdései úgyszólván rávilágítanak majd. Azt kérem, hogy lehetőség szerint ne egyéni problémákkal jöjjenek elő, - hiszen azzal bármikor bejöhethetnek, illetve megírhatják nekünk levélben, vagy e-mailben, és akkor egészen biztos, hogy választ is kapnak rá -, hanem olyan közérdekű dolgokkal, ami az egész várost, vagy azon belül egy-egy közösséget érintenek. És még egy valami eszembe jutott, a temető kérdése, hiszen az mindannyiunkat érint valamilyen szinten, és mindegyikünknek fontos. A szolgáltató mindig igyekszik a vállalt kötelezettségének eleget tenni. Ez most is így történt, mind a kisvarsányi, mind pedig a nagyvarsányi temetőben elkészültek olyan vállalatok, mint az urnafal, vagy a WC, amelyek a temetőt látogatóknak a komfortérzetét növelik.

Ha Rendőrkapitány úr felé van kérdés, akkor azt tegyék fel legyenek szívesek, hogy ő utána elmehessen, ne tartsuk fel. És utána pedig majd tőlünk lehet kérdezni. Ha valamire nem tudunk azonnal válaszolni, akkor azt felírjuk, és arra később, írásban fogunk válaszolni.

Horváth László dunavarsányi lakos: Nagyon sok minden elhangzott, szép is, jó is, de egyetlen dolgról soha nem beszélünk, a lakosság közlekedési biztonságáról. Dunavarsányban ez nulla. A dunavarsányi közlekedési koncepció nulla, a közlekedési morál nulla. Írtam egy levelet Jegyző úrnak májusban, amire Kovács Aliz Réka válaszolt. Ebben a levélben azt kérdeztem, hogy terveznek-e gyalogátkelőhelyet az 51-es úton, tudván azt, hogy a vasúti közlekedés megszűnik, és nagyobb lesz a forgalom, és ez sajnós Nagyvarsányt érinti. Azt a választ kaptam, hogy a TOP Plusz pályázatba ez bele van téve, és szeptemberre meg lesz oldva ez a probléma. Azóta egy kapavágás nem történt, és igaz, hogy most nem voltam kinn, de ki fogok menni, megnézni, hogy milyen forgalom van most, mikor a gyerekek már iskolába járnak. Este kinn szoktam lenni, mert az unokámért kimegyek a busz elé. És sötétben botorkálnak át az úttesten. Én azt kértem, hogy egy gyalogátkelőhelyet próbáljanak meg kiépíteni, amire részben kaptam ígéretet, hogy ebből a pályázatból erre futja, de nem történt semmi. Ugyanúgy a Naprózsa-lakóparknál sem történt semmi. Évek óta kínlódom az Önkormányzattal, hogy Nagyvarsányban az Iskola-óvoda környékén meg kéne oldani a gyerekek biztonságos közlekedését. Ugyanis az nem megoldás, hogy vezetni csak szerető, de nem tudó fiatalok szakadt 25 éves BMW-kkel driftelnek, meg ott mutatják meg versenyzői tudásukat. Versenyautónak kifestett autóval, naponta legalább tízszer körbe mennek ott az Iskola és Óvoda előtt. Nem tudunk oda valami forgalomlassítót tenni? Nem tudunk valamilyen jelzőtáblát kitenni? A másik probléma, hogy megépült a kerékpárút, ami tényleg nagyon öröndetes, sokan használják, szép és jó, de a múltkor felmerült két probléma, két biciklist ütöttek el. Szerencsére semmi komoly bajuk nem történt. Szintén írtam egy levelet Polgármester asszonynak, szintén Kovács Aliz Réka válaszolt rá. Én azt kértem, hogy mivel egyirányúsították a Nyár utcát, kerékpáros bemehet. A Bartók Béla út és a Nyár utca sarkán ezáltal kialakul egy jobbkézsabály. Hiába egyirányú ellenkezőleg az utca, mivel kerékpáros közlekedhet, ott az autósoknak jobbkézsabályt kell alkalmazni. Senki nem tartja be. Nem beszélve arról, hogy ha megkülönböztető jelzést használó jármű jön, annak is kéne, hogy jobbkézsabályt adjon annak, aki a

Bartók Béla úton közlekedik. Ezek mind nem történnek meg. Ezért vagy azt kértem, hogy tegyünk egy elsőbbségadás kötelező táblát a Nyár utca végén a kerékpárosoknak, vagy a Bartók Béla utcába tegyünk ki egy egyenrangú útkereszteződés táblát. Erre azt a választ kaptam, hogy nem szerepel az ideai tervek között, meg nincs is rá pénz. A Halász Lajosné utcában lett építve néhány teljesen felesleges és veszélyes forgalomlassító sziget, amik csak a balesetet fogják okozni, miközben nincs is ott semmi. Egy képviselő asszony lakik ott, meg ott van a sportpálya. A Bartók Béla utcában ott van a kibővített óvoda és az Iskola is. Itt az iskolakezdés, és egy gyalogátkelőhely nincs, jó, kitettek oda egy jelzőtáblát, hogy jelezzék, hogy ott gyerekek közlekednek. Én nagyon szeretném elérni, hogy legyen ott átkelőhely, és Isten bizony nem fogom békén hagyni az illetékeseket. Ez nekem még azt is megéri, hogy egy TV-t is idehozzak, hogy megmutassam, hogy milyen kritikus ott Nagyvarsányban a közlekedési helyzet. Mert az, hogy nem lehet kimenni az utcára, mert azt kell nézni, hogy ki üti el az embert, ez nem állapot. Két éve voltam utoljára a rendőrségen, ezt jeleztem. Szó szerint kinevettek, hogy ők ezzel nem tudnak mit csinálni. Rendszámot írtam fel, autótípust, színt, de azóta se történik semmi. Egyszer Polgármester asszonnyal beszélgettem, és azt kértem, hogy ha lehet, tegyünk oda forgalomlassítót. Akkor neki az volt a válasza, hogy nem lehet, mert azt csak közintézmények elé lehet tenni. Most kérdezem, hogy az Óvoda és az Iskola micsoda? Közintézmény. Akkor oda miért nem lehet? Amikor magánemberek csinálnak forgalomlassítót, hogy a házuk előtt ne tudjanak száguldozni, az senkit nem zavar. De hivatalosan nem lehet olyan helyen, ahol a gyerekek életével játszunk. Én erre szeretném hallani a megoldásokat. Köszönöm.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Én először Kapitány urat kérném, hogy amit ebből ki tudott hámozni, és ami a rendőrséget érinti, vagy órá vonatkozik, arra legyen kedves válaszoljon. Gondolom, az eszetlenül vezetők nem csak ebben a városban okoznak problémát. Szerintem ez országos probléma.

Novák Sándor rendőrkapitány: Köszönöm, hogy itt lehetek, és hogy meghívott Polgármester asszony. Megértettem a problémát. A közlekedésbiztonsági helyzet nem csak Dunavarsányt, hanem a Szigetszentmiklósi Rendőrkapitányság illetékességi területén a többi települést ugyanúgy érinti. Szigetszentmiklóson, Dunaharaszttiban, Taksonyban a lakosság ugyanezeket a problémákat észleli. Mi a rendelkezésre álló eszközökkel próbálunk a közlekedést veszélyeztetőkkel szemben fellépni, de a mi lehetőségeink is korlátozottak. Csak Dunavarsány településen 0-24 órában minden utcában jelen lenni nem tudunk. Még ha a veszélyeztetett utcákat nézem csak, akkor sem tudom folyamatosan biztosítani a jelenlétet. Viszont egy dolgot határozottan ígérhetek, nekem van fogadónapom, de fogadónapon kívül is egyeztessünk egy időpontot, jöjjön be hozzám. A közlekedési osztályvezetővel, illetőleg az őrsparancsnok asszonnyal leülünk, és átbeszéljük, hogy mit tudunk tenni, és mit szeretnének. Azt is ígérhetem, hogy senki nem fogja kinevetni, a lehetőségeink szerint minden problémát, mind Dunavarsányban, mind pedig az összes településen megpróbálunk megoldani. Mi is szembesülünk a napi munkavégzésünk során ezekkel a dolgokkal. A driftelés mindenhol van, ahol körforgalom van, vagy egyenes út, ott aztán állandóan. Mi is tudjuk, hogy milyen 20 éves fiatalokról beszél, és milyen nagy teljesítményű autókról. Nagyon sok intézkedésünk van ezzel kapcsolatban, csak annyira újratermelődik ez a bizonyos elkövetési kör, a szankciók visszatartó ereje pedig csekély, ezért elég sok érintett korosztály van ebben. Lehet, hogy az egyes állampolgár nem látja, de azért igyekszünk folyamatosan intézkedni a szabálysértőkkel szemben. Az óvodák, iskolák körzetében lévő helyzetről pedig azt gondolom, hogy egyetlen egy gyereksérülés sem fogadható el. Sok szeretettel várom, kérjen egy időpontot, és beszéljük meg. Most tudnék általánosságokat mondani, de a személyes megbeszélésnek konkrétumokkal, sokkal több értelme van.

Horváth László dunavarsányi lakos: Amiket én felsoroltam, és amik vagy meg lettek ígérve, vagy nem, van-e rá valami mód, hogy ez megvalósuljon?

Gergőné Varga Tünde polgármester: Az első az a TOP Plusz-os pályázat. Nem ígértük, hogy szeptemberben kész lesz, ez biztos, mert májusban tudtuk beadni a pályázatot. De megkérem kolléganőmet Kovács Aliz Rékát, hogy válaszoljon erre a kérdésre. Nem véletlen, hogy ő küldi ezeket a leveleket, hiszen az összes műszaki, beruházási ügyet az ő osztálya intézi és fogja össze. Kérem, hogy mondja el, amit erről a pályázatról tudni kell.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Május 2-án került beadásra a pályázat, és ezt írtam válaszlevelemben, hogy „2022. május 2-án gyalogátjáró tárgyában érkezett megkeresésére válaszolva tájékoztatom, hogy Dunavarsány Város Önkormányzata a 2022. évben elkészült kiviteli tervek alapján támogatási kérelmet nyújtott be az 51-es számú főút, nagyvarsányi városrész mellett húzódó szakaszán gyalogátkelőhely kialakítására a TOP Plusz 1.2. 321-belterületi útfejlesztés elnevezésű pályázati támogatási rendszerben, melynek feldolgozása jelenleg folyamatban van. A támogatási rendszerben történő elbírálás eredményét Dunavarsány Város Önkormányzata a honlapján közlést teszi majd. Kérem tájékoztatásom tudomásulvételét.” Ebben nem szerepel semmilyen szeptemberi ígéret.

Horváth László dunavarsányi lakos: Így van, ez igaz. Akkor viszont azt szeretném megkérdezni, hogy hogy áll ez az ügy, hol áll ez a helyzet?

Gergőné Varga Tünde polgármester: Azt én is szeretném tudni, hogy hol áll ez az ügy, per pillanat nem tudunk többet róla.

Horváth László dunavarsányi lakos: Isten bizony ide fogok hívni egy médiát, lehet, hogy éppen az M1-et fogom, a kedvenc tévéjüket idehívni.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Nem hiszem, hogy nagyon érdekli az M1-et a dunavarsányi közmeghallgatás, de nyugodtan ide lehet hívni. Bocsánat, te is nézel tévét, látja mindenki, hogy gazdasági problémák vannak. Bizonyos pályázatok, amelyek nem lettek elindítva, sajnos vissza vannak egy kicsit fogva. Nem is akarok erről vitát nyitni. Mi beadtuk ezt a pályázatot, és ezért mondtam, hogy hála Istennek ez a parkos pályázat megoldódott, ide került a pénz a számlánkra. Innentől kezdve a többi pályázat már sokkal bonyolultabb, és mehetünk Tolnától Baranyáig, ugyanebben a helyzetben vannak a települések, akiknél nem írtak alá támogatási szerződést, hogy ezek a pályázatok mindenhol késnek egy kicsit. Nem tudom pontosan, hogy mikor kerül rájuk sor, nem tudok hova fordulni. Annyit tudok csak mondani, hogy mi beadtuk a pályázatot. Lesz benne forgalomcsillapító a Béke utcában, lesz benne járda kivezetve az 51-es útra, zebra és megvilágítás. Tehát ez egy nagyon-nagyon klassz pályázat. Már szinte félttem a beadásától, hogy nehogy most meg az következzen, hogy tessék, Nagyvarsány mindent megkap. Mert itt mindig ilyen mérlegelés van, leginkább a Nagyvarsányiak részéről egyébként. Most boldogan közlöm, hogy Nagyvarsányban több minden épül, mint Kisvarsányban. Nem pénzbeli értékét tekintve, mert a Bölcsőde mindent visz. Ez a TOP-os pályázat most hátrébb van rakva. Nem tudjuk, mikor folytatódik, nem tudunk önállóan dolgozni benne, mert olyan nincs, hogy akkor a pályázatot hagyjuk, majd mi csinálunk zebrát. Ennek nagyon fontos tervezési kritériumai és hatósági előírásai vannak. Ez a helyzet a kerékpárúttal is, ami szintén egy pályázatból épült, amin forgalomtechnikai tervezések történtek. Volt, hogy a megépült szakaszt nem vették át, és újra kellett csinálni, mert nem fogadták el. Nagyon fontos dolgok kerültek kihelyezésre, mind ami a táblákat illeti, mind pedig ami a felfestéseket, amelyek a pályázati események velejárói voltak. A pályázatból felépült dolgokhoz nem lehet hozzányúlni minden héten, pláne nem az Önkormányzatnak. Nekünk ahhoz, hogy most kihelyezzünk plusz táblákat, vagy

akármilyen felfestéseket csináljunk, ezt a pályázatot fel kell oldani. Lehet, hogy visszavonnák a pénzt. Ehhez az úthoz mi most nem nyúlhatunk hozzá semmilyen módon. Az, hogy a kerékpáros részére milyen szabályok vannak? A kerékpárosok nem tudnak közlekedni. Nap, mint nap el életveszélyes helyzetbe kerülnek. Ma pl. elektromos rollerrel ugyanaz a gyerek jött velem szembe, akit a múltkor elütöttek. Majdnem elütöttem, mert szembejött velem, kikanyarodva a Szabadság utcából, mint az örült. Egy elektromos rollerrel, 12 évesen. Nem is értem, hogy lehet egy szülő ilyen felelőtlen, hogy egy 12 éves gyerek alá odatesz egy elektromos rollert. Tehát nem tudnak közlekedni az emberek. Valahogy ezt kellene a fejekben rendbe rakni.

Horváth László dunavarsányi lakos: Ebben igazad van, elismerem. Ebben a levélben, amit másodszer kaptam, semmi szó nincs pályázatról. Itt van a levél nálam. Itt arról van szó, hogy nem lett betervezve a költségvetésbe, amit most a Bartók Béla és Nyár utca sarkára írtam.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Ebben a levélben pedig megírta a kolléganő ugyanezt, amit most elmondtam.

Horváth László dunavarsányi lakos és Polgármester asszony párbeszéd formájában tovább taglalják az eddig elhangzottakat.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Kérdezem, hogy van-e még Kapitány úrhoz kérdés?

Szabó András Levente dunavarsányi lakos: Azt szeretném elmondani, hogy rengeteg olyan emberrel ismerkedtem meg az utóbbi időben, akik egyik napról a másikra élnek. Furcsa volt látni, hogy aki aznap nem kapta meg a bérét, az aznap nem evett, vagy nem ivott. Most, hogy a gazdasági körülmények romlanak, számíthatunk arra, hogy rosszabbodni fog a bűnügyi helyzet Dunavarsányban? Most hogy állunk egyáltalán? Mik az információi a tavalyi adatokhoz képest, javultunk, rosszabbodtunk?

Novák Sándor rendőrkapitány: Nem tudom most Önnek összehasonlítani a tavalyi dunavarsányi adatokat, mert a tavalyi adatokat nem ismerem, csak az ideieket. Majd az ősrs beszámolójakor tudunk beszélni nem csak a tavalyi, hanem az elmúlt évek statisztikáiról is. A Kapitányság napi életében, akár az őrön, akár a bűnügyi osztályt tekintve nem látok bűncselekményszám változást sem, és ki tudom jelenteni, hogy nem csak Dunavarsányban, hanem az illetékességi területünk egészén sincsenek bűncselekmény gócpontok. Tehát nincs sok betörés, nincs sok gépkocsi feltörés. Gépkocsi lopás talán évi szinten 4-5 db van. Ezek is alapvetően régi, utcán hagyott, rossz állapotban lévő roncsok, amik inkább eltűnnek a városból. Testi épség elleni, garázda jellegű bűncselekmények szintén nem jellemzőek. Nem lehet azt mondani, hogy Dunavarsány fertőzöttebb lenne. Előfordulnak néha ilyenek italozott embereknél, de ezek a garázda jellegű, útonállás-szerű bűncselekmények szintén nem jellemzőek. A legutóbbit egy mentálisan sérült fiatalember követte el, akit korábban is már ismertünk. Ha nem szedi a gyógyszereit, akkor sajnos ezek bekövetkeznek. Tehát én azt gondolom, hogy Dunavarsány bűnügyi helyzete mindenképpen jó, nem gondolom, hogy beavatkozás lenne szükséges a rendőri jelenlét fokozására. Egyelőre nem indult be az előző hónapokhoz képest semmi olyasmi, amire fel kéne kapni a fejünket. A közlekedésbiztonságra fontosabb odafigyelni és a falopásokra készülünk az erdős területeken. Polgárőrséggel, mezőőrrel folyamatosan egyeztetünk, közös szolgálattal feltérképezni, hogy melyek lehetnek azok a helyek, amelyek fertőzöttebbek lehetnek, vagy ahol a bűncselekmény könnyebben megvalósul. Bolti lopások sem emelkedtek jellemzően, még a Tesco, vagy nagyobb áruházakban sem. Igazából most én még nem látom azt a helyzetet, hogy bárhol is nőne a bűncselekményszám. Kb. ugyanazt a bűncselekményszámot rendeljük el nyomozásba, a bűncselekmények struktúrája is ugyanaz. Azt tudni kell, hogy az elmúlt 10 évben a helyszínes bűncselekmények helyett, nem csak nálunk, hanem országosan is, a bűncselekmény elkövetés

eltolódott a kibertér felé. Tehát az interneten elkövetett csalások, a bakkártyaadatok visszaszerzése és azzal való visszaélés, folyószámlák megcsapolása, illetőleg a facebook-on, egyéb közösségi oldalakon a zaklatások. Tehát a helyszínes bűncselekmények száma nem növekszik Dunavarsányban. Persze bizonyos látencia van ebben, bizonyos bűncselekményszám biztos nem kerül a hatóság tudomására. Ez vagyon elleni bűncselekményeknél 2-3-szoros is lehet, amelyeket különböző okokból nem jelentenek be. De igyekszünk minden bűncselekményt megelőzni, illetőleg az elkövetőt felderíteni. Készülünk még majd a téli időszakra a falopásokra, és a fedél nélkül maradt emberek elszállítására, hogy ne fagyjanak meg, kapjanak ellátást.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönjük szépen Kapitány úrnak, hogy elfáradt hozzánk, és rendelkezésünkre állt, és köszönjük szépen Őrsparancsnok asszonynak is a jelenlétet. További jó munkát kívánunk nekik.

18¹⁷ órakor Rendőrkapitány úr és Őrsparancsnok asszony távozik a Közmeghallgatásról. Nagyné dr. Csobolyó Eszter képviselő elhagyja a termet, a szavazók száma 8 főre csökken.

Ullmann Józsefné dunavarsányi lakos: Először és legfőképpen a parkolással kapcsolatos dolgot szeretném említeni, úgy a posta, mint akár az albán pékség, vagy a virágbolt környékén. Azért nem tudok beparkolni, mert az ott dolgozók, vagy aki megy buszhoz, vagy ide-oda, ott leteszik az autójukat egész napra. Nem tudom, hogy jól tudom-e, hogy 2 db közterület felügyelőt fizetünk. Hogy minek, azt nem tudjuk. Mert nekik lenne elsősorban a feladatuk, hogy ennek utána nézzenek, és attól, aki egész nap ott parkol, tessenek parkolási díjat kérni. Nagyon szeretném, ha megoldanák a Damjanich utcában, vagy a Dózsa utcában, de akármelyiket mondhatom, mert a vasút túlsó felén is biztos vannak ilyen utcák, ahol kemény pénzekért megcsináltattuk az árkokat, aztán beköltöznek az új betolakodók, aztán az árkokat sorban betemetik, és nem tudnak a babakocsikkal elmenni, mert ott parkolnak a házuk előtt. Így aztán nincs egyik oldalon se járda. Nekem nem kell, mert én beülök az autóba, mert nem tudok másképp közlekedni. De a kismama, aki a három gyereket tolja, nem fér el, és ott kell neki botorkálnia az úttesten, az autók között. Ha valaki megvesz egy vidéki telket és házat, akkor tessék beparkolni az udvarára, és nem kinn parkolni. Ha leöntenek nálam egy kupak sódert, 5 perc múlva ott van a közterület-felügyelő, és kéri érte az egy köbméteres helyárat. A sóderért rögtön kéri a díjat, az autóért miért nem kéri? Miért engedjük meg, hogy az összes létező árkot betemessék, betúrják? A gaz eszi, nincs kitakarítva. Viszont ahol meg kellene, ott nem tesznek rá olyan fedlapot, amin keresztül az esőle belecserog. Ami azt eredményezi, hogy némelyik öreg tyúk belemászik, mert gazos, nem veszi észre. Tehát Damjanich, Dózsa, akár még az Akácfa utcában is tessenek megpróbálkozni vele. Járdát legalább az egyik oldalon. A temetőhöz vezet ki pl. a Damjanich utca, ami azt jelenti, hogy Juliska néni megy, tolja a biciklijét, tehát mindenféleképpen kellene legalább az egyik oldalon, hogy legyen járda. Nem beszélve arról, hogy már olyan autók parkolnak kinn, hogy be van húzva hatalmas, utánfutós, akár mis ponyvával, hogy akár lehetne benne lakni. És kinn áll az utcán, már hetek, hónapok óta. Látom, mert ott jövök el nap, mint nap. Ez nem rosszindulatúság, hanem pusztán tény. Nem igaz, hogy nem lehet megbüntetni, azért van közterület-felügyelő, ez lenne a dolga. És nem tudom, de soha nem hallok arról beszámolót, hogy a közterület-felügyelők mennyi pénzt szedtek be ebben az évben. Ha meg lennének büntetve az emberek, annak híre menne, és nem lenne probléma. A temetőbe kellene egy konténer, valamelyik öreg, nyugdíjas virágos kivenné, és biztos, hogy árulna benne virágot, mert a környéken sehol nincs ott virágos. És jó lenne, hogy ha Pestről, innen-onnan lejönnek, tudnának venni két szál virágot, vagy két palántát, amit el tudnak ültetni. Itt az ősz, itt az árvácska szezon. Az idén háromszor ültettem be az uram sírját árvácskával. Az önkormányzat a mai napig nem fizette meg nekem a háromszori beültetett árvácska árát, most jelentkeztek érte. A kerítésnél megcsináltuk a drótot, de azt nem vettük figyelembe, hogy milyenek a talajviszonyok, de az őzike tudja, és azt is tudja, hol kell bejönni, ezáltal sok öregasszonynak okoz ezzel gondot, mert lerágja az árvácskát. Tessenek szívesek megcsinálni, mert újra be akarom ültetni. Én is felírtam úgy Nagyvarsányra, az 51-es

buszmegállóhoz zebra, mint a Habitat utcánál is. Azt sem ártana mondjuk megcsinálni. A fák kivágására hivatalosan kellene engedélyt kérni, ha az utcán akarja valaki kivágni. Ha igaz, akkor talán még adnak engedélyt is, de azt nem mondjuk, hogy ültessen helyette másikat. Nagyon jó lenne, mert tűz a nap, egyre melegebb van. Még annyit a parkolásról, hogy a Vörösmarty utcában meg kéne tanítani az embereket parkolni. Mert olyan ügyesen tudja csinálni, hogy félig belóg az úttestbe. És, ha jössz-mész, akkor vagy a busz jön, akkor megállsz már 5 autóval arrébb, hogy ő elférjen, aztán majd jössz te. Ez nonszensz. Nem tudom, hogy ott is miért nem lehet megszüntetni az utcán parkolást? Ne parkoljál kinn, azért van kertés házad, vidd be a kocsidat! Dunavarsány Taksony felé kivezető út fásítása szükséges lenne. Ha nem lennék ilyen vén, amilyen vagyok, az én banyaklubommal már régen beültettem volna, az biztos. A Bajcsy-Búza utcasarok, Eötvös utcánál az utak rendbe tétele, mert valami borzasztóak. Az Erőpusztai bejáró, ugye ott van egy szociális otthon, én hetente egyszerűen járok anyámhoz, hát valami borzadály az az út. Most már nem csak az árvácskáért kérem a pénzt, hanem az autómát is be fogom mutatni, mert az teljesen tönkreteszi. Ugyanez a helyzet az Akácfa utcán. A sóderos kocsik kitiltása, ellenőrzése, mert ez megint egy fantasztikus dolog, mikor leáll a forgalom, mert bejött egy kamion. Aztán nem tudja, hogy merre van Délegyháza, azon a kis lukon nem tud bekanyarodni, rükverc vissza, elzárja az utat, stb. Nem tudom, hogy egyáltalán miért jönnek be ilyen kocsik? A vasútállomásnál a kerékpártárolót kellene bővíteni, és egy kamerát kéne felszerelni, mert lopják a lámpákat rendszeresen. A falutáblánk erre is, meg arra is siralmas. Meg az, hogy a szennyvíztelep előtt van kitéve a falutábla. Vagy időbb, vagy odébb kellene azt rakni, ne pont már a szartelepnél legyen kitéve, hogy Dunavarsány. Nem beszélve arról, hogy valami normálisabbat is el tudnék képzelni, kis házikóval, virággal, ha már virágos Dunavarsány vagyunk, mindjárt másképp nézne ki. Az Óvoda, Iskola előtt Nagyvarsányon is a parkolás problémás. Ide írtam még a cetlímre, hogy urnatartó Nagyvarsányban a temetőbe, de úgy tudom, hogy már épül. Nagyvarsányban, ha temetnek valakit, akkor úgy kénytelenek vinni a halottat, hogy egyik sír mellől átlépnek a másikon. Nincs egy nyomorult út, vagy valami közlekedési hely. Nem igaz, hogy nem lehetne azt ott beparcellázni, úgy, mint Kisvarsányban. Ott van az az erdő mögötte, nem lehet haladni, szóval kriminális. Sok helyen nem égnek az utcai lámpák. Tudnám sorolni, egy hétig itt, egy hétig ott nem ég. Az Arany János utcában, meg a Kolozsváriban sem égett.

Herczeg Mariann alpolgármester: Megoldódott, műszaki probléma volt, de már ki van javítva.

Ullmann Józsefné dunavarsányi lakos: Köszönöm. De hozzáteszem, hogy minden második lámpát levinném, mert ha spórolunk, akkor spóroljunk. Viszont nem csinálnék elektromos autótöltőt, mert ha valakinek egy olyan autóra telik, akkor töltsse fel otthon a saját zsebére, ne a parkban közpénzen. Azt szeretném még elmondani Jegyző uramnak, hogy harmincakárhány éve mondom a házzámokat, azóta sincs belőle semmi előrelépés. Ez valami borzadály. De a GLS jön, kérdez, dudál, trombitál. A mentő jön éjjel kettőkor, három darab 67-es szám van, nem akarom elhinni. Vagy házzáma, vagy hrsz-a, de valami legyen. Én elindítanám ezt a két közhasznú embert, és kérem szépen behajtatnám minden egyes háznál. Megírnám az újságba, hogy aki nem rakja ki a házzámát, a következő hónapban megy a feljelentés, megy a közterület-felügyelő, és ha nincs házzáma, akkor 100 ezer forint büntetést fizet. Milyen sok pénzt be lehetne szedni, és jó helyre elkölteni. Éjjel a mentő rohángál, kicsöngeti a lakókat, hát ez így nem állapot. Ezzel soha nem lehet rendet rakni? Más: postát kérnek Nagyvarsányban, és kihelyezett gyógyszerháza. Én nem vagyok nagyvarsányi, de attól még tudom, hogy ott mit kérnek. Ugyanígy szeretném megkérdezni, hogy végre valahára valamikor egyszer is megkérdezzük ezt az SZTK-t, hogy itt mi a helyzet? Mert ez valami nonszensz. Bejelentkezni nem lehet. Nyilvánvaló, hogy nem a 16 éveseknek van a legnagyobb szükségük rá, akik tudnak zongorázni a számítógépen. Nem azok járnak oda, hanem az ilyen korombeli, vén satrafák. Ami azt jelenti, hogy nem tud mimélezni-imélezni, csak telefonálni. A telefont meg fel nem veszik soha a büdös életbe. Ha netán-tán végre mégis összejön, akkor kérem szépen odamegyünk, és három hónap múlva, három év múlva kapok ilyen-olyan vizsgálatra időpontot. Tudom, hogy milyen az egészségügy, de ez az SZTK

itt egyszerűen csodálatos! Ha bármi kell, akkor a Banyaklub besegít, csak tessenek csinálni valamit ezzel kapcsolatban, mert az is rendben van, hogy el kell menni, meg kell dögleni, de akkor meg ne írja ki az orvos, hogy menjek, és ezt csináltassam meg, meg azt csináltassam meg. Mert egyszerűen nincs értelme. Aztán kellene egy nagyon jó, tágas gyógytorna terem. Egyszerűen semmit nem lehet itt találni. A Duna-média, amiért fizetünk nem tudom mennyit havonta, borzasztó gyenge. Ilyen ide nem kéne, vagy, ha igen, akkor saját magunk csináljunk műsort, és saját magunk rakjuk be a TV-be. Mert ezért a műsorokért nagyon kár, mert vagy van, vagy nincs, 2 Ft-ot nem ér az egész. A REÁL környéke borzasztó szemetes, ott kellene még a közterület-felügyelőnek vagy naponta söprögetni, vagy megbüntetni őket. Megjelent a facebook-on egy olyan szöveg, hogy a szelektív kukát vegyék meg az emberek Dunavarsányban. Méghozzá vegyek egy műanyagost, egy üvegest, meg egy papírost, Darabját 13-16 ezerért. Na, most semmi gond, de a nyugdíjmelés ezután jön. Ha a megemelt nyugdíjam lesz 500 ezer, akkor minden további nélkül megveszem. De nem hiszem, hogy mindenki tolongani fog érte. Miért nem lehet megoldani, hogy Dunavarsányban is legyen netán-tán szelektív szemétyűjtő?

Gergőné Varga Tünde polgármester: Volt már, és mindenfélét behajigáltak, még döglött állatokat is.

Ullmann Józsefné dunavarsányi lakos: Nagyon jól tudom, de könyörgöm, valahogy meg kellene oldani. Valami olyan helyre tenni, ahol nem tesz bele a döglött kutyát.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Legutóbb a Máltai Szeretetszolgálat használtruha gyűjtőjét kellett megszüntetni a Művelődési háznál, mert abba is állattetemet dobtak be.

Ullmann Józsefné dunavarsányi lakos: Én még ideírtam olyan fennkölt szavakat, hogy uszoda, bank, szálloda, de ezeket most hagyjuk. Azt ide írtam, hogy reklámtáblák. Valami borzalom, ahogy kinéznek ezek a háromezer éves valamik. Fele már lelóg, nincs benne elég betű. Miért nem kérünk magyar forintot a faintos, jóképű reklámtáblákért? Ezt mindenhol így csinálják. Kirakhat akármit, bármit reklámozhat, csak pénzt kell kérni érte.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Kirakhat magánterületre. Önkormányzati területre nem rakhat ki.

Ullmann Józsefné dunavarsányi lakos testületi üléshez nem illő stílusban folytatja mondandóját, ezért Jegyző úr megkéri a hangnemen való változtatásra.

Ullmann Józsefné dunavarsányi lakos: Megpróbálom. A reklámtáblákat lenne jó lecseréltetni, akié, az vigye el, tegyen oda normálisat, és magyar forintot kérni érte, mert sehol nem reklámoznak semmit ingyen. Viszont, ha reklámoznak, és odaviszi a táblát, akkor az Önkormányzat mondja meg, hogy milyent tehet ki. A Halász Lajosné utcát én is felírtam, mert az tényleg egy rodeópálya lett. Se a kerekesszékes nem élvezi, amikor szembejön vele a kocsis, és feltolja a kúpra, sem pedig az arra járó nyugdíjas, aki ott biciklizik. Ígérték oda minden szigetre virágot. Hát, egyelőre nincsenek ott semmiféle virágok. Amint még kértek tőlem, és én megkérdezem, a kutak és a vasút. A vasutat túltárgyaltuk. Kutakkal kapcsolatban arról volt szó, hogy meg kell csináltassuk a felmérést, ami közel 80 ezer forint, vagy tán 200 ezer, most már nem lehet tudni. Remélem, hogy ezt elvetik, legfőképpen azért, mert nincs víz a kutakban. Tehát nem tudom, hogy mit fognak felülvizsgálni, de ettől azért még megkérdezem. Igaz, nincs itt az Országgyűlési képviselő úr, de nem tudjuk, hogy hogy állunk ezzel. Reméljük, hogy a semmiért nem fogják velünk kifizettetni azt a halom pénzt. Köszönöm szépen, és továbbra is várom a jó válaszokat, legfőképpen a házszámtáblákra.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Remélem, hogy Edit összefogta az egész lakosságot Erőspusztától Nagyvarsányig, és mindenki nevében beszélt. A Budapest-Belgrád vasútvonalak kapcsolatban elfelejtettem mondani, hogy szeretnénk egy lakossági fórumot ezzel kapcsolatban összehozni, ennek szervezése folyamatban van. Reméljük, hogy vállalják és tartanak fórumot. Mi adjuk a helyet, adjuk az időt, ki fogjuk hirdetni, rajtuk semmi nem múlik, csak azokon, akik ebben kompetens személyek. Rajtuk múlik, hogy eljönnek-e, mikor jönnek, és mikor tartanak ilyen lakossági fórumot.

Egy bekiabáló lakos megemlíti, hogy Taksonyban volt ilyen fórum, és az egy hatásos beszámoló volt arról, hogy mit, hogyan fognak építeni.

Botos Istvánné dunavarsányi lakos: Én csak azt szeretném megkérdezni, hogy ezek a fák ki lesznek vágva?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Bocsánat, hadd kérjek én is szót. Képviselő-testületi ülésen vagyunk, ennek van egy feszített rendje. Kérem, hogy ezt a rendet tartsuk be. Editke kapta meg a szót. Volt néhány kérdése, amikre érdemi választ vár. Miután megkapta, Öné a szó, és utána megpróbálunk rá válaszolni. A házszámmal kapcsolatban annyit tudok elmondani, amit minden ilyen közmeghallgatáson. Folyamatosan történik a lakcímekek felülvizsgálata, ez egy elég összetett folyamat. 50-100 darabos csomagokban küldjük át az okmányirodának a rendezett lakcímekeket átvezetésre. Akiknek folyamatban van a lakcímrendezése, azok a lakosok megkapják tőlünk postai úton az értesítéseket. Ezt követően kell a lakosnak a saját érdekében ezt a házszámot kihelyeznie a házára. Jelen pillanatban azoknál az ingatlanoknál javasoljuk, hogy kikerüljön a házszám, ahol már nem szerepel az ingatlan tulajdoni lapján a feljegyzések rovatban, hogy felülvizsgálat alatt, illetve, akik megkapták írásban az értesítést. A lakcímváltozást követően, az okmányiroda automatikusan és ingyenesen kiállítja az új lakcímkártyát. Erről is értesítést kapnak a lakosok. Vannak problémás esetek. Vannak olyan helyzetek, ahol osztatlan közös tulajdonban lévő többlakásos ingatlanon nincsen használati megállapodás kötve, vagy nem alakultak át társasházzá. Ott jönnek olyan kérdések, hogy miért nem kapnak lakásonként önálló házszámot. Mert nem lehet. A rendszer nem tudja kezelni. Ezért a lakosoknak kell lépéseket tenniük. El kell menni ügyvédhez, társasházzá kell átalakulniuk, illetve a megfelelő módon a használati megállapodásokat meg kell kötniük. Ilyen hibákkal szembesülünk, de nem az Önkormányzat hibájából, hanem a lakosoknak kell ezek után menniük. Mi nem fogunk tudni helyettük intézkedéseket foganatosítani. Két település tartozik hozzánk, Dunavarsány és Majosháza. Mindkét településen párhuzamosan folyik ez a munka ütemezetten. Türelmet kérünk, nem megy egyik napról a másikra.

Ullmann Józsefné dunavarsányi lakos: 34 éve. Én azóta kérem a házszámok rendbe rakását.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ez az új rendszer 4 éve indult el, többszereplős a történet. Erről egyébként két közmeghallgatással ezelőtt részletes tájékoztatást adtam és a Dunavarsányi Naplóban is megjelent, vissza lehet keresni. Ezek azóta sem változtak, ez folyamatban van. A választások időszakában a lakcímrendezést szüneteltetni kellett, akkor másfél hónapig állt a rendszer. Egyébként nem tudom, hogy ki nem találja meg a lakosokat, mi megtaláljuk, ilyen jellegű problémát én nem érzékelek. A kutakra annyit tudok mondani, amit a jogalkotó mond, hogy a véghatáridőt módosították 2023. december 31-éig. Volt egy előterjesztés, amit a parlament nem fogadott el, ami ugyancsak az engedélyezési eljárás elengedéséről szólt. Az 500 m³/év hozamú kutak tartoznak jegyzői engedélyezési hatáskörbe. Tehát minden egyes 500 m³/év hozamú kút megfűrásakor kellett volna kérni jegyzői engedélyt, de ezt sokan nem tették meg. A jogalkotó a felszín alatti vizek védelme érdekében hozta meg ezt a teljesen érthető és elfogadható szabályozást. Ezt rendezni kell, hogy ne szennyeződjenek a felszín alatti vizek. Erre azt találták ki, hogy azoknál az engedély nélkül megfűrt

kutaknál egyfajta fennmaradási engedélyezési eljárást kell lefolytatni és ennek leírták a menetét. Ezt mi közzétettük, és többször felhívtuk a lakosság figyelmét, és jómagam is rendeztem a saját ingatlanomon a kút helyzetét. Erre egy jogszabály szerinti végzettséggel rendelkező szakembert kell megkeresni. Kimennek, felméri a kutat, csinálnak egy dokumentációt, kitöltik a megfelelő kérelem nyomtatványokat, ezek a honlapunkon elérhetőek. Ezeket be kell nyújtani a Beruházási és Műszaki Osztályra, ott a dokumentáció alapján elkészül a fennmaradási engedélyezésről a határozat, és nyilvántartásba kerül a kút. Mi ezt nem tudjuk elengedni. Most moratórium van, ha valaki nem engedélyezteteti a kutat, jelenleg semmilyen szankció nem párosul hozzá. Ez a véghatáridő eredetileg 2019. december 31-e volt, azóta a jogalkotó folyamatosan, mindig meghosszabbítja a határidőt a lejárta előtt. Minden évben felmerül annak a lehetősége, hogy engedjék el a lakosság vonatkozásában ezt az eljárást, de jelen pillanatban ez a hatályos szabályozás. Mi jogalkalmazók vagyunk, erre nekünk ráhatásunk nincsen. A Kertbarátok Köre kért erre egy tájékoztatást. El fogják mondani a kollégáim hatályos jogszabályok alapján részletesebben és pontosabban a klub ülésén, amit én most nagyvonalakban elmondtam. A lényeg, hogy a kötelem most is él, eltörölni mi nem tudjuk, mert nem mi alkottuk a jogszabályt.

Vargáné Budafoki Katalin dunavarsányi lakos: Holnap délután 3 órára a Kertbarát gyűlésre, a Polgárok házába szeretnék mindenkit meghívni. Gondoskodtam arról is, hogy a fennmaradási engedélyezési eljárásban is jártas szakember is ellátogasson hozzánk. Tehát, ha gondoljátok, a kérdéseitekre választ kaphattok.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Én mindenkinek azt javasoltam, hogy csináltassa meg a dokumentációt, akkor nyugodtabban alszik, ebben a kérdésben már probléma nem lesz. Ez az aszályos idő hívta fel a figyelmet arra, hogy nagyon nagy érték a víz, és a felszín alatti vizeink védelme fokozottan fontos. Az eljárás során, ha jól járnak el, akkor megakadályozzák azt, hogy visszaszennyeződjön az ivóvíz bázisunk.

Ullmann Józsefné dunavarsányi lakos: Megkérem az engedélyt, megfúrják a kutat, nincs benne víz. Ha másik kutat fúrnak, akkor megint kérem az engedélyt?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ez egy ilyen játék sajnos. Nem tudnak mit csinálni. A kútfúró megpróbálja a legjobb tudása szerint megtalálni azt az eret, ahol vizet tud vételezni. Ha nem tudja, akkor nem tudja.

Ullmann Józsefné dunavarsányi lakos: Az a lényeg, hogy dokumentumom van róla. Víz az nincs, de dokumentum van.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ez a szabály. Ennyit tudok erre mondani. A többi kérdést, amit fel tetszett tenni, jegyzeteltük. Az erőpusztai útról beszéltünk már többször közmeghallgatáson. Szerintem ezek a válaszok már megvannak.

Ullmann Józsefné dunavarsányi lakos: Meg az Eötvös utca is, mert már 326-szor lyukad ki. Az Etvös utcában minden évben betömik a lyukat. Folt hátán folt, és ugyanolyan lyuk van benne mindig.

Gergóné Varga Tünde polgármester: Az ún. szőnyegezésnek, amikor egy az egyben egy új felületzárást kap egy út, horrorisztikus ára van. Olyan szinten felment az útjavítás költsége pár hónap alatt, hogy az a pénz, amit ilyen feladatokra elkülönítettünk, jóformán még a javításra kijelölt utak felére sem volt elég.

Ullmann Józsefné dunavarsányi lakos: Nem az a baj, hanem az, hogy minden évben meg van csinálva. Egyszer kell megcsinálni, de rendszeren.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Az útkarbantartásra útépítő mérnök mondja meg a technológiát, amivel a javítást el kell végezni. Ezek a javítások nem maradandóak. Az lenne a megoldás, az erősen kátyús utakon, mint az Erdőalja út, meg az erőspusztai bekötőút – amire elég sok pénzt fordított az elmúlt években az Önkormányzat –, hogy egy teljesen új utat kellene építeni. Az egy vizes területen található. Ennek az útnak a költsége, ha tényleg úgy lenne megcsinálva, hogy az tartós legyen, és állja a vizet, több száz millió forintos beruházás lenne. Teljesen más típusú útalapot kellene készíteni. Erre nincs az Önkormányzatnak pénze. Arra van, hogy bizonyos időközönként ezeket a javításokat elvégeztesse. A többi útra ez ugyancsak elmondható. Van egy karbantartási terv és egy költségvetési előirányzat. Ezen előirányzat keretei között, az útépítő mérnök által meghatározott sorrendben és technológiával végzik el a munkát. Ha nem az előírt technológiával készül el a javítás az útépítők által, akkor visszabontatjuk. Amire a városban elérnek a végére, újabb kátyúk keletkeznek más pontokon. Ez nem csak nálunk van így, bárhova elmennék az országban, olyat nem fognak találni hogy minden út tökéletes. Lesznek tökéletes útszakaszok, és lesznek olyanok, amelyek kátyúsodnak. Vannak még aszfaltozatlan útjaink, ezt tudja a Képviselő-testület is. Ez a Homok utca és környéke, a Hun utca és lehetne még Nagyvarsányban is sorolni pár utcát. Ezeket is ütemezetten javítjuk. Nem csak utat kell javítani, hanem van egyéb más probléma, amik elhangzottak, de mindenre kell valamennyi összeget fordítani. Ha lenne annyi bevétele az Önkormányzatnak, akkor mindent tökéletesen meg lehetne csinálni, de ez egy hiú ábránd. Most főleg, amikor a vállalkozások terhei több esetben nőnek, az energiaárak emelkednek, a nagy adófizető cégek termelése csökken, és a következő években csökkenő iparüzési adóbevételel kell számolni. Ugyanakkor a feladatok ugyanúgy itt maradnak, és el kell végezni őket, ezeket valahogy ki kell gazdálkodni. Összeírjuk és nyilván a problémákat próbáljuk kezelni, de a költségvetés feszített kereteket biztosít a testület és végrehajtó szerv, a Hivatal számára. Ha van pályázati lehetőség, akkor rá fogunk mozdulni és megpróbáljuk a pályázati pénzek bevonásával a feladatokat elvégezni. De jelenleg a pályázati pénzek be vannak fagyasztva, tehát nincsenek kifizetések. Önök is hallják, hogy ez összefügg azzal, hogy az Uniós források sem érkeznek be az országba. Tehát jelen pillanatban a beadott pályázatok elbírálása is felfüggesztés alatt van. Ez vonatkozik a TOP-os pályázatra is, ami a közmeghallgatás elején is szóba került. Amikor megnyílnak a kapuk, és folyik tovább a bírálat, akkor várható, hogy meg fogjuk kapni a támogatásokat. Az érdeklődésünkre is azt mondják, hogy türelem, várni kell.

Ullmann Józsefné dunavarsányi lakos: Jó, csak az újságban megjelent az a cikk, hogy közmeghallgatás lesz. Én meg ezt komolyan vettem.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ez teljesen rendben van, csak próbálom elmondani, hogy mi gyűjtjük ezeket, és amiket meg nem veszünk észre, azokat most felírjuk, és intézkedünk. De ha a legközelebbi közmeghallgatáson majd fel tetszik állni, akkor ne tessék mondani, hogy nem bírságnak a közterület-felügyelők, mert volt már azért is kritika, amikor bírságnak. Akkor az volt a baj, hogy miért teszik. Ha bármilyen szabálytalanságot észlelnek, arról fényképfelvétel készül, ezek egy központi rendszerbe felkerülnek, és onnan nem lehet azt leszedni. Tehát onnantól kezdve látszik az, hogy ki volt, akit figyelmeztetésben részesítettek.

Ullmann Józsefné dunavarsányi lakos: A facebookra kell feltenni.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Azt nem tehetjük meg. A következő lépésben pedig ott ahol kell, megteesszük a szükséges intézkedéseket. A szabálysértési feljelentéseket is meg szoktuk tenni, és onnantól kezdve kötelezően le kell folytatni az eljárást. Ezért én inkább a figyelmeztetésnek vagyok a híve, és reméljük, hogy a szabálytalankodó emiatt legközelebb nem követi el a szabálytalanságot. Vannak olyan renitens szabálytalankodók, akik rendszeresen megszegik a szabályokat: a zöldterületre parkolnak le a járművükkel, ahova nem lehetne leállni, vagy az albán pékség elé vészvillogóval míg vásárolnak, és sorolhatnám. Amikor ezeket észleljük, intézkedünk. Kapitány úr elmondta, hogy a rendőri jelenlét korlátozott a létszámbeli hiány miatt. De azért próbálunk rendet tartani a lehetőségeink szerint. Nekünk 2 fő közterület-felügyelőnk van, és két települést kell ellátniuk. 2 db gépjárművet biztosítottunk a számukra. Ha az egyikük mondjuk Majosházán van, a másikuk a Naprózsa-lakópark környékén, akkor ha itt megáll valaki szabálytalanul, vagy az Iskola környékén, nyilván nem tudnak vele szemben intézkedni, mert nincsenek itt. Amikor visszaérnek és látják a szabálytalankodót, akkor intézkednek, de nyilvánvalóan nem tudnak mindig mindenhol jelen lenni. Arra nincsen kapacitás, hogy egy olyan profi, több főből álló közterület-felügyeletet állítsunk fel, akik egy időben, párhuzamosan minden településrészünkön jelen tudnak lenni. A lehetőségeink szerint megteesszük, amit tudunk.

Ullmann Józsefné dunavarsányi lakos: Köszönöm.

Domninus Józsefné dunavarsányi lakos: A Vörösmarty utcában lakom. Editke itt a parkolásról is beszélt. Az a nagy baj, hogy két autó fér el egy háznál. Ha valakihez vendég jön, és ha az árkokat meghagyja, akkor nem tud hova állni az autó. Azt is tudom, hogy ha az árkokat befednék, akkor lehetne oda állni, de hát ehhez is pénz kell. Nekem be van fedve, de nem mindenki költ erre. Más: borzasztó büdös, és nagyon rossz ízű a víz. Tudom, hogy mostanában államosítják a vízműveket, illetve a földben lévő csatornahálózatot. Itt az a baj, hogy majdhogynem ihatatlan a víz. Nem tudom, hogy ebben Önök hogy tudnak segítséget adni, de én arra gondolok, hogy a vízvezetékeket többszörösen kell tisztítani, hogy a mindenféle vegyi lerakódásokat feloldja. Olyan büdös sokszor, és zavaros, hogy teljesen ihatatlan. Ennek a bevizsgálása megtörténik-e, és Önökre tartozik-e, vagy nem? A csatornával kapcsolatban csak annyit, hogy még mindig sokszor ki kell hívni a csatornaszakszolgálatot. A Vörösmarty utcában hála Istennek már nem kell sokszor kihívni őket, mert működik, az áttemelő szivattyúk ki vannak tisztítva. Az Eötvös utcában viszont folyamatosan el van dugulva. Annyira el vannak zsírosodva, hogy ezeket kéne kicserélni, vagy tisztítani, mert ha tiszta, akkor automatikusan működik. Ennyit szerettem volna mondani.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Köszönjük szépen. Le szoktuk írni, amikor panasz érkezik hozzánk, hogy az Önkormányzat a víziközművek tulajdonosa és az ellátásért, a szolgáltatás zavartalan biztosításáért felelős. Viszont a jogszabály erejénél fogva ezeket a víziközmű elemeket át kellett adni egy üzemeltetőnek. Ez a DPMV Zrt., aki ezt az üzemeltetői feladatot ellátja. Tehát nekünk, azon kívül, hogy vesszük ezt a panaszt és jelezzük a szolgáltató irányába, különösebb ráhatásunk erre a történetre nincsen. Arról értesülünk, amikor átadják a vezetékeket, ez állandó probléma, nem csak az Önök területén, hanem más irányból is kapunk ilyen bejelentéseket. Folyamatosan dolgoznak az üzemeltetők azon, hogy megfelelően biztosítsák az egészséges ivóvizet az ingatlanokban. Ezt már többször elmondtuk, hogy a problémát sok esetben az jelenti, hogy Dunavarsány közigazgatási területén annak idején az akkor olcsóbb, de üzemeltetésében drágább megoldást választották, és a vákuumos rendszert építették meg. Ezt olcsóbban meg lehet építeni, de a vákuumszivattyúk és az áram felvétele miatt jelentősen drágább az üzemeltetési költsége, mint a gravitációs rendszernek. Ennek a kiváltása nagyon-nagyon sok milliárd forintjába kerülne a városnak, erre lehetőség nincsen. Ütemezetten van erre lehetőség, és erre volt példa az Epres utca és térsége rekonstrukciója és felújítása során néhány éve, amikor a nem csatornázott részeket gravitációs rendszert építettünk ki, és a vákuumszivattyúk cseréjével, illetve a hálózat korszerűsítésével komoly problémákat sikerült megszüntetnünk azon a

városrészen. Ez egy nagyon komoly beruházás volt. Ugyanakkor a Bajcsy-Zsilinszky utcában voltak kisebb átépítések, ahol ugyancsak sikerült a problémákat megoldani. Az Önkormányzat folyamatosan biztosít fedezetet ezeknek a feladatoknak az ellátására. Itt nem mennék bele a vagyongazdálkodási jogviszony előnyeibe, de elég jelentős összeget kell az amortizációs összegekből, ami megtermelődik a szolgáltatónál, visszaforgatni a rendszer karbantartására. Ezt egy ütemezett terv szerint végzik. Ha a DPMV Zrt. honlapjára felmennek, tessenek megnézni, hogy milyen dolgok okozzák sok esetben a vákuumszivattyúk leállását. A Duna-parti részen pl. egy óriási harcsatemet dobtak be a csatornába. Ez megakadt az átemelő szivattyúnál és leállította azt. A szolgáltatónak végig kellett nézni, hogy hol a probléma, kiszedni a haltetemetek, leszivattyúzni az összegyűlt szennyvizet. Az átemelő szivattyútól jött vissza a szennyvíz a lakosoknál a dugulás következtében. Láttam fényképeket is, mert egyszer megmutatták, hogy mik kerülnek ki ezekből az átemelő szivattyúkból. Tehát nem megfelelően van használva a csatornarendszer. Még egyszer mondom, hogy felújítani, korszerűsíteni kéne, mert elavult már a rendszer, de a nem megfelelő használatból is sok hiba keletkezik. Ez is egy összetett történet, az Önkormányzat a lehetőségei szerint mindent megtesz, de az üzemeltetést nem mi végezzük. Ha bármilyen panasz, probléma adódik a rendszerrel kapcsolatban, hiába hívnak minket, azzal csak időt veszítenek. Ha jelentkezik a probléma, azonnal az üzemeltetőnek kell bejelenteni. Főleg, ha hétfőig várnak a bejelentéssel és ide szólnak be hozzánk, mi ugyanezt fogjuk tenni, hogy szólnunk a szolgáltatónak, a hibabejelentő vonalat fogjuk hívni. Ebbe a részvénytársaságba a 6 önkormányzatnak összesen 600 ezer, tehát önkormányzatonként 100 ezer forint értékű tulajdoni részesedése van. 3 %-os a tulajdoni részesedésünk ebben a cégben, tehát még kisebbségi jogokat sem tudunk gyakorolni. A céggel kapcsolatos bármilyen döntés a többségi tulajdonosoknál van. Tehát mi hiába mondjuk el azokat a problémáinkat, azokat a felvetéseket, amikkel foglalkozni kellene, nem számít a szavazatunk. A többségi tulajdonosok döntenek, főleg anyagi kérdésekben.

A parkolásról annyit, hogy látjuk, hogy új lakónegyedek nőnek ki, és 2-3 autója van egy-egy családnak. Annak ellenére, hogy a HÉSZ-ünk előírja, hogy az ingatlanokon két autó tárolására alkalmas helyeket kell biztosítani, voltak olyan építkezések, ahol ez nem valósult meg. Mielőtt azt mondanák, hogy miért nem teszünk ellene, tisztelettel jelentem, hogy 2013 óta nincs a jegyzőnek építéshatósági jogköre. Sőt, azóta többször alakították át a hatásköröket, jelenleg a Kormányhivatalnál van az építéshatósági jogkör. Mikor észleljük a szabálytalan építkezéseket, ami ellentétes a HÉSZ-szel – ami jogi norma, ennek a betartása a tervezőknek és a kivitelezőknek is kötelem –, megteszem a bejelentést az építésfelügyelet irányába, de még választ se kapok, ugyanis ebben a kérdésben nem vagyok ügyfél. Tehát, ha én megteszem a feljelentést, vagy történik intézkedés, vagy nem. De sajnos a gyakorlat azt mutatja, hogy ezeknek a többségében bontásra nem kerül sor, hanem pár százezer forintos bírsággal a delikvens megússzák ezt a történetet, és ott marad a szabálytalan építmény, ami ellentétes a HÉSZ-szel. Nem tudunk ezek ellen tenni semmit. A parkolóval ugyanez a helyzet. Vagy kialakítják, vagy nem. Az építéshatóság, amikor megadja az engedélyt – ezek általában egyszerű bejelentéshez kötött építési eljárások –, a műszaki ellenőr felelőssége dominál. Ha megkapják a használathoz az engedélyeket, nem tudunk már mit tenni. Ha egy háztartásban több autó van, azok már kénytelenek az utcán megállni. Ezt egyféleképpen lehetne orvosolni, ha parkolási rendeletet alkotna a testület. De ez egy húsbavágó történet, mert apparátust kéne biztosítani az ellenőrzéshez. Hiába hozok egy olyan szabályt, ami biztosítaná a rendet, ha nincs a másik oldalon egy olyan apparátus, aki ellenőrizni és a rendet folyamatában, a település minden részén fenn tudja tartani. Parkolási övezetek kialakítását is javasoltuk közintézmények környezetében. De ezek kivitelezése nyilván döntéseket igényel, és minden javaslat ellen vannak ellenérvek is. Tehát nem olyan könnyű ezeket a döntéseket meghozni. Előfordulhat, amikor durván zavarja a szomszéd autója a saját ingatlan használatát. Erre is volt precedens. Ha ez egy éven belül van, akkor lehet birtokvédelmet kérni. Akkor el tudjuk onnan vitetni a gépjárművet. Ilyen ügyünk is volt, de ez nem egy általános tendencia. Egyébként pedig sajnos a közterületi parkolást tűrni kell az ingatlan tulajdonosának, nagyon intézkedni se tudunk, ha az ingatlan előtt 2-3 autó áll.

Szabó András Levente dunavarsányi lakos: Végighallgattam Polgármester asszony beszámolóját, és nagyon érdekes volt. Azt is említette, hogy nálunk nincs kommunális adó. Kérdésem, hogy vannak-e tervek adóbevételek bevezetésére a lakosság számára, és milyen tervek vannak? Meg még beszélünk a parkolásról.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Parkolásról csak annyit tennék hozzá, hogy már mi is gondolkodtunk a parkolóhelyeknek az állandó, órák hosszáig tartó lekötésének megszüntetésén, esetleg bizonyos tárcsák beszerzésével. Nem vezettünk be még parkoló övezeteket, mert először jó lenne, ha a rendet tudnánk betartani. Csak úgy megjegyzem, hogy ma fél egykor egymás hegyén-hátán álltak az autók az Árpád utcában. Nem igazán értem, hogy miért nem lehet egy kicsit arrébb megállni, és idesétálni a gyerekekkel ebben a gyönyörű időben? Miért kell pont az Iskola kapujában kitenni a gyerekeket, és az Iskola elé beparkolni az autóval? Ha egy autó megcsinálja, akkor a többi is megcsinálja, mert azt mondja, hogy ha neki szabad, akkor nekem is szabad. Kaotikus állapotok vannak, alig tudtam eljönni most, a temetés után. Egyszerűen borzalmas, mi volt az Iskola előtt. Tehát az emberek nem gondolkodnak és ez sokakat érint. Igenis nagyon fontos az, hogy mindig ott parkoljunk, ahol lehet. Ha állnak a parkolóhelyen, akkor teszek még egy kört, és mire visszaérek, van hely. Tessék megtanulni parkolni, tessék megtanulni használni a táblákat! Ennyi tábla, amennyi Dunavarsányban ki van rakva, szerintem egy másik településen sincs kirakva. Az adóbevételekről beszélgetünk, de nem téma most új adónem bevezetése a városban.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Kérdésére válaszolva; létezik az önkormányzatnak a helyi adó kivetésére lehetősége és létezik az ún. települési adó. Települési adó kivetésére az Önkormányzatunk nem készül, nincs ilyen szándéka. A jelenlegi adók azok, amit Polgármester asszony elmondott, iparüzési adó, építményadó, illetve az idegenforgalmi adó. Nem kíván a Képviselő-testület jelen állás szerint semmilyen más, lakosságot érintő helyi adót kivetni.

Gergőné Varga Tünde polgármester: A tisztesség kedvéért mondtam el, mert sokszor megkapom, hogy a „mi pénzünkből”. De nincs ilyen, mert ami pénzünk van, azt az ipari szereplők fizetik és a normatívák adják, de helyi lakossági adózás nincs, úgyhogy a „mi pénzünkből” ne követeljen senki semmit. És igen, sajnos vannak olyan dolgok, amiket hiába követelnek rajtunk, nem tudjuk megoldani. Fizetünk nagyon sok mindenért, pl. a zöldhulladék elszállításáért, amit említettem, de ezen kívül van egy csomó olyan dolog, ami plusz terhe az Önkormányzatnak, amiket bizonyos helyeken megoldják lakossági adóbevételek terhére. De nincs erről szó, hogy adókat vezetnénk be. Viszont nagyon sok településen bevezetik, különben nem fognak tudni villanyszámlát fizetni. Valamit biztos, hogy kitalálnak.

Szabó András Levente dunavarsányi lakos: Akkor ezek szerint mi is ki kell találjunk valamit? Vagy annyira jól áll az Önkormányzatnál a kassza, hogy nincs rá szükség?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Nyilván takarékoságot be kell nekünk is vezetni az intézményeinknél is, nem csak a magánháztartásokban, de adók kivetését nem tervezzük. Az energiatakarékos megoldások felé kell elmozdulnunk.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Nyilván, hogy a lakossági terheket nem lehet növelni, hiszen az emberek is meg vannak sarcolva, mindenért többet kell fizetnie mindenkinek. Ha az ember valamiben gondolkodik, akkor azok az ipari létesítmények, de hát nekik is megvan a maguk baja. Itt akit lehet sarcolni, az mi vagyunk, az Önkormányzat. Mi nem mondhatjuk el a problémánkat. Most itt el lehet mondani a problémákat, ezeket felírjuk, és a következő tervezésnél, higgyék el, hogy foglalkozunk vele. A költségvetésbe ezek a sorok bekerülnek. Legalábbis, ami ésszerű. Nyilván nem fogom beírni megint a nagyvarsányi postát, meg gyógyszerterát, amikor majd hogyanem a kisvarsányi posta is be akar zárni, mert már nincs annyi postára járó ember. Meg van oldva egy csomó minden online és digitális szolgáltatással. Az, hogy mi megöregszünk, nem jelenti azt, hogy bizonyos dolgok nem fejlődnek, és nem megy előrébb a világ. Hogy valaki megöregszik, nem jár azzal, hogy nekem minden régi dolgot biztosítani kelljen számára. Nem lehet azt, hogy én leparkolhatok a füves területen is, mert én nem tudok járni, öreg vagyok. A kor nem ment fel senkit semmi alól. Az egészségügy ugyanilyen. Igen, be kell írni, igen, ez a protokoll újabban, amióta pandémia van. Csak előre bejegyezve fogadnak, meg gyógyszer is a felhőbe teszik, stb. Vannak erre elérhetőségek, meg kell tanulni azokat használni. Haladni kell a korrallal. Vagy, ha nem, akkor van mindenkinek gyereke, unokája, szomszédja, tessék azokat megkérni, hogy segítsenek.

Szabó András Levente dunavarsányi lakos: 60 db fát számoltunk meg, amiket ki fognak most vágni. Átlagos életkoruk 20-25 év. Ezt úgy lehet megmérni, hogy másfél méterrel a földtől meg kell mérni a kerületét, és el kell osztani 2,5-lel. Van köztük 100 éves fa is. Valamilyen megoldás van arra, hogy újra telepítsék ezeket? Tudom, hogy nincs közünk hozzá, elmondta. Mert lehetne ültettetni, vagy kérni a MÁV-ot arra, hogy valamit adjon cserébe.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Fogunk. Biztos, hogy fogunk kérni erre tervet, hogy mi lesz itt a fákkal, és mi lesz a fák helyett.

Szabó András Levente dunavarsányi lakos: Polgármester asszony látta, hogy mi történik Délegyházán, és hogy vágják ki a fákat, és mit csinálnak? Kivágják, és úgy hagyják, és akkor millió kis ág nő belőlük ki, és teljesen el lett hanyagolva az egész. Tessék megnézni, és akkor tetszik majd látni, hogy katasztrófa, amit itt fognak hagyni.

Domnics Józsefné dunavarsányi lakos: Ezzel kapcsolatban csak annyit szeretnék mondani, hogy amikor majd a fórumot sikerül összehozni, hogy mikor és hol lesz, akkor azt olyan helyre tegyék ki, ahol mindenki látja, hogy megtudják az emberek. És közmeghallgatás legyen, ha kérhetjük, ne beszámoló. Ezt szeretnék kérni. Mert én is itt lakom a vasút mellett, majd nem tudom mi lesz a fallal a házam előtt, stb.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Természetesen, hiszen mi sem akarjuk, hogy ketten üljenek ott. Mi speciális helyzetben vagyunk ezzel a Budapest-Belgráddal, mert senkinek nincsenek olyan problémái, mint Dunavarsálynak. Dunaharaszti és mi vagyunk azok, akiket keresztülrobbog majd a vasút. Mi vagyunk a legspeciálisabbak, és tudják, hogy mennyire sok a problémánk. Mi is azt szeretnénk, hogy csináljanak nekünk egy bemutatót. Ami tőlünk telik, mindenben intézkedünk, és mindent megteszünk. Nagyon régóta szervezzük ezt a dolgot, nagyon régen mondjuk azt is, hogy legyenek szívesek kiszállni, kijönni. Mi mindent vállalunk, ami szükséges, a helyiséget is ingyen adjuk, csak mondják el, hogy mi fog történni! Dátumokat esetleg, hogy mi, mikor várható. Nincs olyan hét, hogy ne lenne a Budapest-Belgráddal kapcsolatban valami levelezés. Sok mindent felrakosgatunk arra a bizonyos „fültre”, ami fenn van a honlapunkon, hogy mindenki lássa, hogy mennek a levelezések.

Herczeg Mariann alpolgármester: A hölgy említette, hogy Taksonyon volt már erről tájékoztató. Sőt, volt Soroksáron is. A taksonyin én is részt vettem. Azt azért elmondom, hogy többen csalódottan távoztak. Mi is már gondolkodtunk azon, hogy milyen technikával tudjuk megcsinálni, mert ezek az emberek, akik kijönnek ide, az egész projektet látják. Azt mindenki tudja, hogy a kormány által a BU-BE 30 évre titkosítva van. Itt azért senki ne számítson egy részletekbe menő felvilágosításra, mert pontosan a kormány döntése miatt nagyon sok mindent ők sem mondhatnak el. Bizonyos részben hasznos volt. Ki fogjuk dolgozni a Hivatallal a tájékoztató technikáját, mert ezek az emberek, akik ide jönnek, nem fognak tudni Kati néninek, Józsi bácsinak a problémájára választ adni. Maximum egy általános tájékoztatást tudnak adni Dunavarsány területét illetően. Valószínűleg azt kell csinálni, hogy begyűjtjük a kérdéseket, és ennek a részleteit majd ki fogjuk dolgozni Jegyző úrral, ezt még kitaláljuk, hogy milyen csatornán keresztül. Ők befogadják a kérdéseket, megnézik, tömbösítik, csoportosítják, hogy kisajátítással, a bontással, a fákkal, vagy azzal kapcsolatban, hogy az építőanyagokat hol tudják deponálni kapcsolatban mire számíthatunk itt Dunavarsányban. Azért legyünk tisztában azzal, hogy ez egy MÁV-terület, amit mi megkaptunk használatba. Mi nagyon a magunkénak érezzük, sőt, azt a részt is, ami a sínek és az aszfalt között van, de az is MÁV-terület. Ott sokan kutyát sétáltatnak, a Városgazdálkodási Kft. kemény pénzekért rendben tartja, virágot ültetünk, hogy egy kulturált rész legyen, de az nem az Önkormányzaté.

Botos Istvánné dunavarsányi lakos: Egyelőre fákat ültessenek oda, mert a meglévőket annak idején a Lányok Asszonyok Klubja ültette.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Pontosítsuk! A MÁV-val volt egy használati megállapodásunk. Szerződés keretei között átadta nekünk a területet hasznosításra a MÁV, illetve karbantartásra, ugyanis nekik nem volt szándékukban se, hogy folyamatosan karbantartsák ezeket a zöld területeket. Az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő Kft. elkezdte ezeknek a rendbe tételét. Ugyancsak a Kft. munkatásai voltak, akik az utasvárót nyitották-zárták. A MÁV-tól kapott engedéllyel, még Bóna Zoltán polgármester úr idejében önkormányzati pénzből lett a vasútállomás épülete rendbe téve, a peronon a táblák kicserélve, kihelyezve. Tehát az Önkormányzat nagyon sok pénzt fordított a területre. A Budapest-Belgrád vasútvonal építési munkái miatt ezek a szerződéses jogviszonyok megszüntetésre kerültek. Ugyanezen szerződés keretein belül kapta meg az Önkormányzat a vasúti pályaház hasznosítási lehetőségét, a tulajdonjog maradt a MÁV-nál. Ott létesült utána a Falumúzeum. Mivel ezek építési területek, sajnos ennek a projektnek áldozatul esnek. Azok a területek, amelyeken a fák állnak is MÁV-területek. Pálffy Márton polgármesterségének ideje alatt a közművek fölé, közvetlenül az út mellett is védő jelleggel kerültek fák, gondolom ebben a LAK nem működött közre. De az évek során többször felmerült az üzemeltető részéről, hogy ezekkel is kezdeni kell valamit, mert a gyökereik adott esetben már veszélyeztetik az alattuk húzódó közműveket. Az összes olyan panasz és probléma, amelyeket mi is látunk, jegyzőkönyvekben rögzítésre kerültek, levelekben megírtuk, és amikor kijönnek ide különböző szervektől tárgyalni – mert azt látni kell, hogy ebben rengeteg alvállalkozó vesz részt, a MÁV-val és a kínai vasúttársasággal is külön tárgyaltunk már –, külön-külön mindenkinek elmondtuk, hogy milyen kéréseink, elvárásaink vannak. Látszólagosan erre mindig kapunk pozitív visszacsatolásokat, de én erre szoktam mondani, hogy a pudíng próbája az evés. Majd mikor ideér a vasútépítés, meglátjuk, hogy amikre ígéretet kaptunk, azokból mik fognak teljesülni. Rákérdeztünk, hogy mikorra ér ide konkrétan az építési munka. Azt a választ kaptuk a kínai vasúttársaság vezetőjétől, hogy 2023 márciusa környékén. Kértük, hogy az építési területek kitézése, lehatárolása egyértelműen történjen meg. Elmondták, hogy kellő időben, a jogszabályoknak megfelelően, ahogy az engedélyeik szólnak, meg fogják tenni ezeket a köteleket, amik terhelik őket, hogy ne érjen baleset dunavarsányi lakost, azért mert betéved az építési területre. Tehát megteszünk mindent annak érdekében, hogy ez a megfelelő mederben folyjék, de felettünk lévő döntések és jogszabályok ellen nem fogunk tudni semmit tenni, az Önkormányzatnak erre nincsen lehetősége. Képviseljük a lakosság érdekeit, és megteszük, amit meg tudunk. Egyébként lesz majd egy

panaszvonal, ahova nem csak az Önkormányzat által összegyűjtött kérdések mehetnek, hanem közvetlenül is be lehet küldeni a kérdéseket, és rövid határidőn belül meg fogják adni a válaszokat. Mi is továbbítjuk a panaszokat, tehát, ha bármi anomáliát tetszenek tapasztalni, akkor tessenek nekünk szólni. Ennél többet nem fogunk ma tudni mondani a kínai vasútépítéssel kapcsolatban.

Horváth László dunavarsányi lakos: Az Önkormányzatnak van-e ráhatása, és ha igen, akkor milyen lélekszámban próbálják megszabni a határát a város betelepítésének? Tehát az a lényeg, hogy most kb. 9 ezres a lélekszám Dunavarsányban. Van-e valami elképzelés, vagy egyáltalán van-e ráhatásuk, hogy ezt Önök szabják meg?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Helyi Építési Szabályzat van, ami mindenki számára hozzáférhető a honlapunkon. A HÉSZ keretei szerint lehet lakóépületeket építeni Dunavarsány közigazgatási területén. A korábbi szabályozás lehetővé tette, hogy az ún. ikerházak kerüljenek megépítésre a telekingatlanokon. Az Önkormányzat azóta meghozta azt a döntést, hogy egy hrsz-re egy ingatlan épülhessen meg egyes övezeteinkben, de ez a szabályozás bizonyos szerzett jogokat már nem sérthet. A HÉSZ-ben egyértelműen látszik, hogy milyen területek vannak fejlesztésre kijelölve. Azonban annak, hogy a fejlesztés elindulhasson, alapfeltételei vannak. Ha egy terület mondjuk külterületi szántó besorolásban van, de azon a vonalon belül esik, ahol a fejlesztések megfelelő jogi eljárások lefolytatása után – mint belterületbe vonás – megindulhatnak, a belterületbe vonáshoz az Önkormányzat jóváhagyó döntése szükségeltetik, mert a belterületbe vonással kötelek hárulnak az Önkormányzatra. 4 éven belül kell összközművesíteni a területet, és biztosítani, hogy az a terület beépülhessen. Az Önkormányzat nem hoz ilyen döntést, egyetlen esetet kivéve, ha településrendezési szerződést kötünk a fejlesztővel. Itt kijelölt területről beszélünk. Ha a fejlesztő vállalja – hogy odaviszi a közműveket, biztosít utakat, odaviszi az elektromos áramot, stb-t, ami ahhoz szükséges, hogy ott az épület felépülhessen, és megkapja a használatbavételi engedélyt – saját költségére, akkor megtörténhet a belterületbe vonás. Sok esetben ettől elállnak a fejlesztők, nem is indítják el az eljárást, mert ezek azért nem alacsony költségek. Ahol meg a területek rendelkezésre állnak, ott többségében már beépítés alatt vannak. További területeket nem is szándékozik a testület kijelölni belterületbe vonásra. Nem is nagyon engedi a Földhivatal sem, ugyanis a belterületbe vonásnál mindig vizsgálják, hogy a belterületbe vont fejlesztési területeken megtörténtek-e az építkezések a szabályoknak megfelelően. Ha még vannak olyan területek, amelyeken lehet építkezni, akkor nem fogja engedni a Földhivatal sem, hogy újak beépítésre kerüljenek. Arányaiban Délegyháza településen volt drasztikus építkezési hullám, ami érződik itt a mi településünkön is. Mivel ott az infrastruktúra nem megfelelő arra, hogy ezt a lakosságnövekményt kiszolgálja, ezek sajnos ránk szabadulnak. Közlekedésügyileg mindenképpen, hiszen áthaladnak rajtunk. Illetően a mi intézményeinkre, bár szigorú szabályozás van, hogy csak indokolt és egyedi esetben veszünk fel délegyházi, vagy más közigazgatási területen élő gyermekeket, hiszen van számos olyan dunavarsányi gyermek, akiknek biztosítanunk kell a bölcsődei, óvodai és iskolai ellátást. Sajnos más települések Helyi Építési Szabályzataira nincs ráhatásunk. Az agglomerációban nemcsak minket érint ez a hihetetlen kiköltözési hullám, és ebből számtalan probléma származik.

Vargáné Budafoki Katalin dunavarsányi lakos: Szeretnék kérdezni a bányanyitásokkal kapcsolatban. Arról beszélünk, hogy mennyire nagy kincs az ivóvíz. Többen veszik észre a saját kútjukban, hogy eltűnik a víz. Nem tudom, mert nem vagyok vízügyi szakember, de valószínűsíthetően ez nem csak a száraz időjárásnak, hanem annak tudható be, hogy a környezetünkben újabb és újabb tavak nyitása történt meg. Ez egy dolog. Viszont van környezetvédelmi része a Kertbarát Klubnak, és nagyon bosszantó dolog az, hogy ott a gulya, ahol többmillió éves árvalányhajas terület van, és azt is meg akarják szüntetni. Már ki van tűzve a bányanyitás területe. Erről kaphatunk-e felvilágosítást, mert nagyon szeretnénk megőrizni az árvalányhajas területünket.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Szerintem Komáromi Pista bácsit kéne megkérdezni, ő minden információ birtokában van, mert Osztályvezető asszony több körben, személyesen is elmondta, hogy a gulyát, az árvalányhajas területünket közvetlenül nem érinti a bányanyitás. Az egy helyi védettség alatt álló terület. Az Erdőalja útnál, a Homok utca végén, ahogy megyünk ki a katonatavak irányába, az több évtizede bányaterületként van megjelölve a helyi építési tervben is, és a bányakapitányságnál is így van nyilvántartva, A bányakapitányság és a környezetvédelmi hatóságok engedélye alapján indult el a bekötőút mellett a Lassersberger tevékenysége, ami nem közvetlen a gulyát érinti. Ott megállapodtak a magántulajdonosokkal, és a bányakapitányság engedélyével folynak a kitermelések. Mi leírtuk minden egyes fórumon, hogy semmilyen új bányához nem járulunk hozzá. A meglévő bányákra nincs ráhatásunk, amelyek engedéllyel rendelkeznek. Amit még tudni kell, hogy ebben a térségben Közép-Kelet-Európa legjobb minőségű sóderlelőhelyei találhatók, és az állam tulajdonát képezi ez az ásványi anyag, ennek a kitermelése az állam érdeke. Mi megteszünk mindent, ami tőlünk telik, hogy ezek a bányák lakóterületek közelében ne valósulhassanak meg. De pl. amit említettem, az Erdőalja út vége, ahogy kimegyünk a katonatavak felé, az egy bányászatra kijelölt terület. Aki ott telket, ingatlant vásárolt, előtte meg kellett volna néznie, hogy egy bányaterület mellett vesz telket. Amikor odament, akkor ezt látnia kellett. Ha én ingatlant veszek, akkor meggyőződöm annak a környezetéről. Megnézem a HÉSZ-t, hogy milyen övezetben van, milyen a környezet, mert az jelentősen befolyásolni tudja az én életminőségemet. Az árvalányhajas terület pedig a mai napig állami terület. Korábban honvédségi terület volt, ez átkerült az állam kezelésébe. Tudom, hogy ott végeztek kutató fúrásokat, de az még mindig nem a természetvédelmi területünket érinti. Én nem tudok arról, hogy ott további bányanyitásokat terveznek. De azok a kimérések és kitzúések, amelyeket Pista bácsi jelzett nekünk, azokra már régóta bányakapitánysági engedéllyel rendelkeztek a bányászok.

Szabó András Levente dunavarsányi lakos: Arra van ráhatás, hogy a Lassersberger bányát ne töltsék fel építési hulladékkal?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Nincsen erre hatáskörünk. A Kormányhivatalnak van. Tehát, ha ilyet észlelnék, akkor közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz kell fordulni a Kormányhivatalban. Ugyanis nagyon szigorú rekultivációs terv szerint tudják ezt végezni. Meg van nekik pontosan határozva, hogy milyen típusú földdel lehet ezeket a kibányászott területeket feltölteni. Mi nem tudjuk ezt ellenőrizni, én be sem mehetek hivatalosan egy ilyen bányaterületre. Viszont volt már arra precedens, hogy kaptunk bejelentést, azonnal értesítettük a Kormányhivatalt. Fényképekkel tudták bizonyítani, mi szóltunk, és elindult egy folyamat, aminek eredményeképpen több száz millió forintos bírsággal sújtották a vállalkozót, aki azt az illegális tevékenységet folytatta. Ha kapunk jelzést, és konkrét bizonyíték van erre, akkor a bejelentést megteesszük. Azt pedig még egyszer mondom, hogy új bányák esetében megteszünk mindent, hogy ne nyíljanak meg, de garantálni nem tudjuk, hogy ez sikerülni is fog.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Van-e még kérdés? Amennyiben nincs, akkor köszönjük szépen a kérdéseket. Ne haragudjanak, ha nem kaptak esetleg pozitív választ a kérdéseikre, tudom, hogy több dologban azt kell, hogy mondjuk, hogy nem, vagy nem tudjuk, mert nincs rá pénzünk, vagy ráhatásunk. Ezt biztos borzasztó hallani, de ezek nem kifogások, hanem ezek tények. Amiben van eljárási lehetőségünk, azt megteesszük. Mi is látjuk a problémákat – a bányákkal, az építkezésekkel, a Budapest-Belgráddal kapcsolatos dolgokat – és látunk mi is minden rosszat, hiszen mi is itt élünk a városban, és amennyire tőlünk telik, mi ezekben intézkedünk. Jóformán az összes kérdés, ami felvetődik, nekünk nem az újdonság erejével hat, itt mi mindenről tudunk. De vagy az intézkedési jogkörünk korlátozott, vagy a hatóságoknál nem jutunk kellő mértékben előrébb. De ezek a kérdések előkerülnek, akár a legközelebbi költségvetés tárgyalásakor, akár egy pályázatnál támpontként figyelembe véve, hogy mi is az, amit Önök, lakosok felénk jeleztek. Nagyon köszönöm az építő jellegű kritikákat, felvetéseket, kérdéseket. Én csak azt tudom ígérni, hogy ezeket a kérdéseket újra gondoljuk, és megpróbálunk legközelebb ezek mentén tervezni. És bármilyen olyan információ van ezekkel a felvetésekkel kapcsolatban, ami kielégítő és előrébb viszi a dolgokat, akkor mindenről tájékoztatjuk a lakosságot. Még egyszer köszönöm szépen a megjelenést és az aktív részvételt, mindenkinek jó éjszakát kívánok.

Az ülés jegyzőkönyve 19⁵⁰ órakor lezárásra kerül.

K. m. f.


Gergőné Varga Tünde
polgármester


dr. Szilágyi Ákos
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:


Herczeg Mariann
alpolgármester


Mekler Andrea
képviselő