



**Dunavarsány Város Önkormányzatának  
Polgármestere**

☒ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., [titkarsag@dunavarsany.hu](mailto:titkarsag@dunavarsany.hu)  
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056  
[www.dunavarsany.hu](http://www.dunavarsany.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 14-ei rendes, nyílt ülésére*

**Hiv. szám:** DV/5834/2022. **Tárgy:** Javaslat a „Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi tagintézmény udvarának felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dunavarsány Város Önkormányzata beszerzési eljárást indított a „Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi tagintézmény-Óvodaudvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása” tárgyában. Az ajánlattételi felhívás 2022. május 17-én közvetlenül megküldésre került 5 vállalkozásnak. Az ajánlattételi határidő 2022. május 27-én 10:00 órakor lejárt. A határidőig 5 vállalkozás nyújtott be ajánlatot. Az ajánlatok felbontása után megállapításra került, hogy a beérkezett 5 ajánlat érvényes, hiánypótlásra nem volt szükség.

Az ajánlattételi felhívás alapján az érvényes ajánlatok a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja szerint kerülnek értékelésre. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a Mindigfa Bt. (2500 Esztergom, Erzsébet Királyné út 41/1. II/7.) tette (1-6. számú melléklet).

A legalacsonyabb összegű ajánlat nettó 25.911.561 forint (bruttó 32.907.682 Ft), melynek pénzügyi fedezetét nettó 23.622.047 forint összegben a 2022. évi költségvetés terhére, míg nettó 2.289.514 forint összegben a 2022. évi költségvetés átcsoportosításával tudunk biztosítani.

A kivitelezés lebonyolításában szakmai műszaki ellenőr bevonása szükséges. A feladat ellátását Rákos József egyéni vállalkozó (8200 Veszprém, Festő u. 10.) vállalta 480.000 forint (alanyi adómentes) díj ellenében.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat:**

**Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

- a) a „Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi tagintézmény-Óvodaudvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása” tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
1. A Fadoktor Mérnöki Iroda Kft. (9407 Sopron, Csalánkerti út 76.) ajánlata érvényes;
  2. Az Acer Kft. (2462 Martonvásár, Bajcsy-Zs. utca 1.) ajánlata érvényes;
  3. A PARK-TÉR Bt. (1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.) ajánlata érvényes;
  4. A Bálvány-Fa 2005 Kft. (2600 Vác, Attila utca 7.) ajánlata érvényes;
  5. A Mindigfa Bt. (2500 Esztergom, Erzsébet Királyné út 41/1. II/7.) ajánlata érvényes;
  6. Az eljárás eredményes volt;

7. Az eljárás nyertese a Mindigfa Bt. (2500 Esztergom, Erzsébet Királyné út 41/1. II/7.);
  8. Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.
- b) az a) pont szerinti szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezetet nettó 23.622.047 forint összegben a 2022. évi költségvetés terhére, míg nettó 2.289.514 forint összegben a 2022. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja;
  - c) az a) pont szerinti beruházás műszaki ellenőrzési feladatainak elvégzésével megbízza Rákos József egyéni vállalkozót (8200 Veszprém, Festő u. 10.)
  - d) a c) pont szerinti műszaki ellenőri feladat pénzügyi fedezetét 480.000 forint (alanyi adómentes) összegben a 2022. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítja;
  - e) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti nyertes ajánlattevővel megbízási szerződés aláírására a b) pont szerinti összegben, illetve a c) pont szerinti megbízási szerződés aláírására a d) pont szerinti összegben, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

**Mellékletek:** 1. Értékelési jegyzőkönyv  
2. Ajánlat-Fadoktor Kft.  
3. Ajánlat: Acer Kft.  
4. Ajánlat: Park-Út Kft.  
5. Ajánlat: Bálványfa Kft.  
6. Ajánlat: Mindigfa Bt.

**Dunavarsány, 2022. június 1.**

  
**Gergőné Varga Tünde**  
polgármester



**Az előterjesztés törvényes:**

  
**dr. Szilágyi Ákos**  
jegyző



# 1. SZÁMÚ MELLÉKLET

## Értékelési jegyzőkönyv

**Készült:** Dunavarsány Város Önkormányzatának hivatalos helyiségében (2336 Dunavarsány, Kossuth L. u. 18.) 2022. május 27. napján.

**Tárgy:** „Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény-Óvoda udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása” tárgyában kiírt beszerzési eljárás értékelése

**Jelen vannak:** dr. Szilágyi Ákos jegyző  
dr. Kiss István aljegyző  
Vágó Istvánné gazdasági osztályvezető  
Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Fenti tárgyban árajánlatkérésünket 2022. május 17. napján az alábbi cégeknek küldtük ki elektronikus elérhetőségükre:

1. Acer Kft. (2462 Martonvásár, Bajcsy-Zs. utca 1.)  
email: [info@acerkft.hu](mailto:info@acerkft.hu)
2. Bálvány-Fa 2005 Kft. (2600 Vác, Attila utca 7.)  
email: [balvanyfa.iroda@gmail.com](mailto:balvanyfa.iroda@gmail.com)
3. Fadoktor Mérnöki Iroda Kft. (9407 Sopron, Csalánkerti út 76.)  
email: [info@fadoktor-mi.hu](mailto:info@fadoktor-mi.hu)
4. Mindigfa Bt. (2500 Esztergom, Erzsébet Királyné út 41/1. II/7.)  
email: [mindigfa@vnet.hu](mailto:mindigfa@vnet.hu)
5. PARK-TÉR Bt. (1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.)  
email: [zold.ter@gmail.com](mailto:zold.ter@gmail.com)

Felhívásunkra 2022. május 27-én határidőre 1 cég nyújtott be árajánlatot az alábbiak szerint:

Ajánlattevő	Ajánlati csomag	Ajánlati ár (nettó Ft)	Ajánlat teljeskörűsége
Fadoktor Mérnöki Iroda Kft. (9407 Sopron, Csalánkerti út 76.)	sértetlen	28.244.974 Ft + ÁFA	teljeskörű
Acer Kft. (2462 Martonvásár, Bajcsy-Zs. utca 1.)	sértetlen	27.208.283 Ft + ÁFA	teljeskörű
PARK-TÉR Bt. (1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.)	sértetlen	26.690.408 Ft + ÁFA	teljeskörű
Bálvány-Fa 2005 Kft. (2600 Vác, Attila utca 7.)	sértetlen	28.765.566 Ft + ÁFA	teljeskörű
Mindigfa Bt. (2500 Esztergom, Erzsébet Királyné út 41/1. II/7.)	sértetlen	25.911.561 Ft + ÁFA	teljeskörű

A fentiek értelmében a Mindigfa Bt. (2500 Esztergom, Erzsébet Királyné út 41/1. II/7.) ajánlatát javasoljuk elfogadni.

**FELOLVASÓLAP****Dunavarsány Város Önkormányzata részére**

(2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.)

**Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása**

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Fadoktor Mérnöki Iroda Kft.
Ajánlattevő címe:	9407 Sopron, Csalánkerti út 76.
Ajánlattevő adószáma:	13848426-2-08
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	dr. Németh László
Ajánlattevő telefonszáma:	06 30 216 7692
Ajánlattevő e-mail címe:	info@fadoktor-mi.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása	28.244.974 Ft.-	7.626.143 Ft.-	35.871.117 Ft.-

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Sopron, 2022. év 05 hó 23. nap

**Fadoktor Mérnöki Iroda Kft.**  
 9407 Sopron, Csalánkerti út 76.  
 Adószám: 13848426-2-08



.....  
 cégszerű aláírás

Nyilatkozat

Alulírott dr. Németh László a Fadoktor Mérnöki Iroda Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a "Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása" tárgyában adott egyösszegű árajánlatunkon kívül egyéb költségek a munkák elvégzését

.....  
.....  
.....  
terhelik/nem terhelik\*

keltezés: Sopron, 2022. 05. 23.

**Fadoktor Mérnöki Iroda Kft.**  
9407 Sopron, Csalánkerti út 76.  
Adószám: 13848426-2-08



cégszerű aláírás

\*A megfelelő rész kitöltendő, illetve aláhúzendó

## FŐÖSSZESÍTŐ

1. Vonat			
1,00	a:	14 003 965	14 003 965
	d:	3 509 726	3 509 726
2. Vízvezetés			
1	a:	823 475	823 475
	d:	448 525	448 525
3. Műfüves focipálya			
1	a:	2 954 740	2 954 740
	d:	2 103 560	2 103 560
4. Egyéb munkák			
1	a:	2 718 595	2 718 595
	d:	1 682 388	1 682 388
<b>Anyag:</b>			<b>20 500 775</b>
<b>Díj:</b>			<b>7 744 199</b>

**Anyag+Díj összesen nettó:**

**ÁFA27%**

**Mindösszesen bruttó:**

**28 244 974**

**7 626 143**

**35 871 117**

*Dátum: Sopron, 2022.05.23.*

# Vonat

$13 \times 10 \text{ fm} = 130 \text{ m}^2$

1. Tükörkészítés kézi és gépi erővel átlag 25cm			
130,00 m <sup>2</sup>	a:	0	0
	d:	2 615	339 950
2. Altalaj tömörítés			
130,00 m <sup>2</sup>	a:	0	0
	d:	765	99 450
3. Ágyazati réteg készítése 10cm vastagságban			
130 m <sup>2</sup>	a:	3000	390 000
	d:	1635	212 550
Betonburkolat készítése C12KK betonból ütéscsillapító			
4. burkolat alá 10cm vastagságban tömörítéssel			
130 m <sup>2</sup>	a:	3815	495 950
	d:	2615	339 950
5. Gumiszegély készítése betonmegtámasztással			
33 m <sup>2</sup>	a:	5340	176 220
	d:	4360	143 880
6. Vízvezető folyóka készítése betonmegtámasztással			
13 fm	a:	14170	184 210
	d:	4360	56 680
Szikkasztó kialakítása, vízvezető folyókához 1m <sup>3</sup>			
7. földmunkával, geotextília takarással			
2 m <sup>3</sup>	a:	130800	261 600
	d:	38150	76 300
8. Ütéscsillapító burkolat készítése 2+1 cm (SBR+EPDM) vastagságban			
63 m <sup>2</sup>	a:	35600	2 242 800
	d:	8175	515 025

9. Ütécsillapító burkolat készítése 3+1 cm (SBR+EPDM)			
vastagságban			
25 m <sup>2</sup>	a:	35995	899 875
	d:	9590	239 750
10. Ütécsillapító burkolat készítése 6+1 cm (SBR+EPDM)			
vastagságban			
42 m <sup>2</sup>	a:	43155	1 812 510
	d:	13845	581 490
11. Béka ugráló iskola minta elkészítésének felára			
1 kts	a:	0	0
	d:	324385	324 385
12. Játszóeszköz elhelyezése Novum villamos			
1 kts	a:	7540800	7 540 800
	d:	503580	503 580
13. Tükörcsészítésből és szikkasztóból kikerült anyag belső mozgatása 50m-en belül, 1,35% lazulással számolva			
35,2 m <sup>3</sup>	a:	0	0
	d:	2180	76 736
<b>Anyag:</b>			<b>14 003 965</b>
<b>Díj:</b>			<b>3 509 726</b>
<b>Anyag+Díj összesen nettó:</b>			<b>17 513 691</b>



## Vízvezetés

1. Térkőburkolat felszedése, tisztítása, deponálása újrafelhasználásig, majd visszaépítése

10,00 m <sup>2</sup>	a:	870	8 700
	d:	8 175	81 750

2. Alépítmény bontása kézi erővel

10,00 m <sup>2</sup>	a:	0	0
	d:	10 355	103 550

3. Vízvezető folyóka beépítése betonmegtámasztással C-250-es tehelési osztályra

5 fm	a:	34335	171 675
	d:	4905	24 525

Betonburkolat készítése C12KK betonból

4. térkőburkolat alá

10 m <sup>2</sup>	a:	3815	38 150
	d:	2615	26 150

5. Ereszlefolyók és vízvezető folyókák rákötése szikkasztókra

3 db	a:	27250	81 750
	d:	16350	49 050

6. Szikkasztó kialakítása, vízvezető folyókához 1m<sup>3</sup>

4 m <sup>3</sup>	a:	130800	523 200
	d:	38150	152 600

Tükörkészítésből és szikkasztóból kikerült anyag

7. belső mozgatása 50m-en belül, 1,35% lazulással számolva

5 m <sup>3</sup>	a:	0	0
	d:	2180	10 900

---

**Anyag:**

**823 475**

**Díj:**

**448 525**

---

**Anyag+Díj összesen nettó:**

**1 272 000**

# Műfüves focipálya

$$14 \times 10 \text{ fm} = 140 \text{ m}^2$$

1. Tükörkészítés kézi és gépi erővel átlag 25cm mélységben

140,00 m <sup>2</sup>	a:	0	0
	d:	2 615	366 100

2. Altalaj tömörítés

140,00 m <sup>2</sup>	a:	0	0
	d:	765	107 100

3. Ágyazati réteg készítése 10cm vastagságban tömörítéssel

140 m <sup>2</sup>	a:	3000	420 000
	d:	1635	228 900

4. Zúzottkőburkolat készítése műfűburkolat alá 10cm vastagságban tömörítéssel

140 m <sup>2</sup>	a:	3000	420 000
	d:	1635	228 900

5. Kiegyenlítő zúzottkő készítése 0/4mm-es anyagból

140 m <sup>2</sup>	a:	875	122 500
	d:	1745	244 300

6. Geotextília terítése műfűburkolat alá

140 m <sup>2</sup>	a:	870	121 800
	d:	435	60 900

7. Műfű burkolat készítése ragasztással 27-29mm szálhosszú műfűből

140 m <sup>2</sup>	a:	9375	1 312 500
	d:	3160	442 400

9. Kvarchomok besöprése

140 m <sup>2</sup>	a:	2615	366 100
	d:	980	137 200

10. Beton kertiszegély készítése betonmegtámasztással

44 fm	a:	4360	191 840
	d:	4360	191 840

11. Rézsüképzés, tereprendezés a meglévő anyagból, füvesítéssel

44 m2	a:	0	0
	d:	2180	95 920

---

<b>Anyag:</b>	<b>2 954 740</b>
<b>Díj:</b>	<b>2 103 560</b>

---

<b>Anyag+Díj összesen nettó:</b>	<b>5 058 300</b>
----------------------------------	------------------

## Egyéb munkák

1. Meglévő fa játszóeszköz felújítása, festése			
1,00 db	a: 122 080		122 080
	d: 109 000		109 000
2. Egyensúlyozó szakszerű elbontása, áthelyezése			
1,00 db	a: 65 400		65 400
	d: 98 100		98 100
3. Rugós játékok elbontása, áthelyezése			
3 db	a: 32700		98 100
	d: 49050		147 150
4. Díszfa átültetése talajcserével			
1 db	a: 19620		19 620
	d: 27250		27 250
5. Szikkasztó árok készítése a tuják mögött kulékavics feltöltéssel			
14 fm	a: 19620		274 680
	d: 17440		244 160
6. Kerítés oszlopok bontása, áthelyezése			
4 db	a: 38150		152 600
	d: 43600		174 400
7. Örökzöldek ültetése 125/150 méretben talajcserével			
30 db	a: 10355		310 650
	d: 4905		147 150
8. Labdafogó háló leszedése, majd visszahelyezése az áthelyezett kerítés oszlopokra			
80 m2	a: 0		0
	d: 1635		130 800

9.	Tereprendezés után megmaradó anyagok konténerbe rakása	31,3 m3	a: 0	0
			d: 1635	51 176
10.	Előző tételből kikerülő anyagok elszállítása lerakóhelyre	31,3 m3	a: 0	0
			d: 8175	255 878
11.	Öntöző rendszer kialakítása/meglévő szórófejes	1 db	a: 218000	218 000
			d: 109000	109 000
12.	3D-s gumi félgömbök - 30 cm (zöld),40 cm (sárga),50 cm-es (vörös) átmérőben	1 szett	a: 327410	327 410
			d: 37605	37 605
13.	3D-s gumi gömbök - 30 cm (zöld),40 cm-es (sárga) átmérőben	1 szett	a: 272230	272 230
			d: 32700	32 700
14.	Háttámlás, szabadon álló padok	3 db	a: 231235	693 705
			d: 0	0
15.	Kültéri szemetes	2 db	a: 82060	164 120
			d: 15260	30 520
16.	Megvalósulási vázlaterv készítése	1 db	a: 0	0

d: 87500

87 500

---

<b>Anyag:</b>	<b>2 718 595</b>
<b>Díj:</b>	<b>1 682 388</b>

---

**Anyag+Díj összesen nettó: 4 400 983**

## ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott dr. Németh László (lakcím: 9407 Sopron, Csalánkerti út 76.) ,mint a Dunavarsány Város Önkormányzata (cím: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (Fadoktor Mérnöki Iroda Kft.) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 4. pontja szerinti összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Dunavarsány Város Önkormányzata *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a „Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás” tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Sopron, 2022. 05. 23.

  
.....  
nyilatkozattevő aláírása



**FELOLVASÓLAP****Dunavarsány Város Önkormányzata részére**

(2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.)

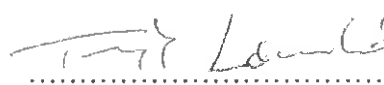
**Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása**

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Acer Kft.
Ajánlattevő címe:	2462 Martonvásár, Bajcsy-Zs. utca 1.
Ajánlattevő adószáma:	12623244-2-07
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Telegdy László
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 20 918 4525
Ajánlattevő e-mail címe:	info@acerkft.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása	27.208.283 Ft.-	7.346.236 Ft.-	34.554.519 Ft.-

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Martonvásár, 2022. május 24.

  
.....  
cégszerű aláírás**ACER KFT.**  
2462 Martonvásár,  
Bajcsy-Zsilinszky u. 1.  
Tel.: 06 22/569 021  
Adósz.: 12623244-2-07

## FŐSSZESÍTŐ

1. Vonat			
1,00	a:	13 490 160	13 490 160
	d:	3 380 895	3 380 895
2. Vízvezetés			
1	a:	793 275	793 275
	d:	432 075	432 075
3. Műfüves focipálya			
1	a:	2 846 200	2 846 200
	d:	2 026 500	2 026 500
4. Egyéb munkák			
1	a:	2 618 818	2 618 818
	d:	1 620 360	1 620 360
<b>Anyag:</b>		<b>19 748 453</b>	<b>19 748 453</b>
<b>Díj:</b>		<b>7 459 830</b>	<b>7 459 830</b>

**Anyag+Díj összesen nettó:**

**ÁFA27%**

**Mindösszesen bruttó:**

**27 208 283**

**7 346 236**

**34 554 519**

**Dátum: Martonvásár, 2022. május 24.**

VALER KFT.  
2162 Martonvásár,  
Bodossy / Sillinszky u. 1.  
T: +36 22 869 021  
F: +36 22 869 027



# Vonat

13x10fm=130m2

1. Tükörkészítés kézi és gépi erővel átlag 25cm			
130,00 m2	a:	0	0
	d:	2 520	327 600
2. Altalaj tömörítés			
130,00 m2	a:	0	0
	d:	735	95 550
3. Ágyazati réteg készítése 10cm vastagságban			
130 m2	a:	2890	375 700
	d:	1575	204 750
Betonburkolat készítése C12KK betonból ütéscsillapító			
4. burkolat alá 10cm vastagságban tömörítéssel			
130 m2	a:	3675	477 750
	d:	2520	327 600
5. Gumiszegély készítése betonmegtámasztással			
33 m2	a:	5145	169 785
	d:	4200	138 600
6. Vízvezető folyóka készítése betonmegtámasztással			
13 fm	a:	13650	177 450
	d:	4200	54 600
Szikkasztó kialakítása, vízvezető folyókához 1m3			
7. földmunkával, geotextília takarással			
2 m3	a:	126000	252 000
	d:	36750	73 500
8. Ütéscsillapító burkolat készítése 2+1 cm (SBR+EPDM) vastagságban			
63 m2	a:	34295	2 160 585
	d:	7875	496 125

9.	Ütécsillapító burkolat készítése 3+1 cm (SBR+EPDM) vastagságban			
	25 m <sup>2</sup>	a:	34675	866 875
		d:	9240	231 000
10.	Ütécsillapító burkolat készítése 6+1 cm (SBR+EPDM) vastagságban			
	42 m <sup>2</sup>	a:	41570	1 745 940
		d:	13335	560 070
11.	Béka ugráló iskola minta elkészítésének felára			
	1 kts	a:	0	0
		d:	312480	312 480
12.	Játzóeszköz elhelyezése Novum villamos			
	1 kts	a:	7264075	7 264 075
		d:	485100	485 100
13.	Tükörkészítésből és szikkasztóból kikerült anyag belső mozgatása 50m-en belül, 1,35% lazulással számolva			
	35,2 m <sup>3</sup>	a:	0	0
		d:	2100	73 920
<b>Anyag:</b>				<b>13 490 160</b>
<b>Díj:</b>				<b>3 380 895</b>
<b>Anyag+Díj összesen nettó:</b>				<b>16 871 055</b>

## Vízvezetés

1. Térkőburkolat felszedése, tisztítása, deponálása újrafelhasználásig, majd visszaépítése

10,00 m <sup>2</sup>	a:	840	8 400
	d:	7 875	78 750

2. Aléptítmény bontása kézi erővel

10,00 m <sup>2</sup>	a:	0	0
	d:	9 975	99 750

3. Vízvezető folyóka beépítése betonmegtámasztással C-250-es tehelési osztályra

5 fm	a:	33075	165 375
	d:	4725	23 625

Betonburkolat készítése C12KK betonból

4. térkőburkolat alá

10 m <sup>2</sup>	a:	3675	36 750
	d:	2520	25 200

5. Ereszlefolyók és vízvezető folyókák rákötése szikkasztókra

3 db	a:	26250	78 750
	d:	15750	47 250

6. Szikkasztó kialakítása, vízvezető folyókához 1m<sup>3</sup>

4 m <sup>3</sup>	a:	126000	504 000
	d:	36750	147 000

Tükörkészítésből és szikkasztóból kikerült anyag

7. belső mozgatása 50m-en belül, 1,35% lazulással számolva

5 m <sup>3</sup>	a:	0	0
	d:	2100	10 500

---

**Anyag:**

**793 275**

**Díj:**

**432 075**

---

**Anyag+Díj összesen nettó:**

**1 225 350**

# Műfüves foci pályája

$$14 \times 10 \text{ fm} = 140 \text{ m}^2$$

1. Tükörkészítés kézi és gépi erővel átlag 25cm mélységben

140,00 m <sup>2</sup>	a:	0	0
	d:	2 520	352 800

2. Altalaj tömörítés

140,00 m <sup>2</sup>	a:	0	0
	d:	735	102 900

3. Ágyazati réteg készítése 10cm vastagságban tömörítéssel

140 m <sup>2</sup>	a:	2890	404 600
	d:	1575	220 500

4. Zúzottkőburkolat készítése műfűburkolat alá 10cm vastagságban tömörítéssel

140 m <sup>2</sup>	a:	2890	404 600
	d:	1575	220 500

5. Kiegyenlítő zúzottkő készítése 0/4mm-es anyagból

140 m <sup>2</sup>	a:	840	117 600
	d:	1680	235 200

6. Geotextília terítése műfűburkolat alá

140 m <sup>2</sup>	a:	840	117 600
	d:	420	58 800

7. Műfű burkolat készítése ragasztással 27-29mm szálhosszú műfűből

140 m <sup>2</sup>	a:	9030	1 264 200
	d:	3045	426 300

9. Kvarchomok besöprése

140 m <sup>2</sup>	a:	2520	352 800
	d:	945	132 300

10. Beton kertiszegély készítése betonmegtámasztással

44 fm	a:	4200	184 800
	d:	4200	184 800

11. Rézsüképzés, tereprendezés a meglévő anyagból,  
füvesítéssel

44 m2	a:	0	0
	d:	2100	92 400

---

<b>Anyag:</b>	<b>2 846 200</b>
<b>Díj:</b>	<b>2 026 500</b>

---

**Anyag+Díj összesen nettó: 4 872 700**



## Egyéb munkák

1. Meglévő fa játszóeszköz felújítása, festése			
1,00 db	a: 117 600		117 600
	d: 105 000		105 000
2. Egyensúlyozó szakszerű elbontása, áthelyezése			
1,00 db	a: 63 000		63 000
	d: 94 500		94 500
3. Rugós játékok elbontása, áthelyezése			
3 db	a: 31500		94 500
	d: 47250		141 750
4. Díszfa átültetése talajcserével			
1 db	a: 18900		18 900
	d: 26250		26 250
5. Szikkasztó árok készítése a tuják mögött kulékavics feltöltéssel			
14 fm	a: 18900		264 600
	d: 16800		235 200
6. Kerítés oszlopok bontása, áthelyezése			
4 db	a: 36750		147 000
	d: 42000		168 000
7. Örökzöldek ültetése 125/150 méretben talajcserével			
30 db	a: 9975		299 250
	d: 4725		141 750
8. Labdafogó háló leszedése, majd visszahelyezése az áthelyezett kerítés oszlopokra			
80 m2	a: 0		0
	d: 1575		126 000
9. Tereprendezés után megmaradó anyagok konténerbe rakása			

	31,3 m3	a: 0	0
		d: 1575	49 298
10.	Előző tételből kikerülő anyagok elszállítása lerakóhelyre		
	31,3 m3	a: 0	0
		d: 7875	246 488
11.	Öntöző rendszer kialakítása/meglévő szórófejes rendszer cseréje csepegtető rendszerre		
	1 db	a: 210000	210 000
		d: 105000	105 000
12.	3D-s gumi félgömbök - 30 cm (zöld),40 cm (sárga),50 cm-es (vörös) átmérőben		
	1 szett	a: 315395	315 395
		d: 36225	36 225
13.	3D-s gumi gömbök - 30 cm (zöld),40 cm-es (sárga) átmérőben		
	1 szett	a: 262238	262 238
		d: 31500	31 500
14.	Háttámlás, szabadon álló padok		
	3 db	a: 222745	668 235
		d: 0	0
15.	Kültéri szemetes		
	2 db	a: 79050	158 100
		d: 14700	29 400
16.	Megvalósulási vázlaterv készítése		
	1 db	a: 0	0
		d: 84000	84 000

---

<b>Anyag:</b>	<b>2 618 818</b>
<b>Díj:</b>	<b>1 620 360</b>

---

<b>Anyag+Díj összesen nettó:</b>	<b>4 239 178</b>
----------------------------------	------------------

Nyilatkozat


Alulírott Telegdy László a(z) Acer Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a "Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása" tárgyában adott összegű árajánlatunkon kívül egyéb költségek a munkák elvégzését

.....

.....

.....  
terhelik/nem terhelik\*

keltezés: Martonvásár, 2022. május 24.

  
cégszerű aláírás

**ACER KFT.**  
2462 Martonvásár,  
Bajcsy-Zsilinszky u. 1.  
Tel.: 06 22/569 021  
Adósz.: 12623244-2-07

\*A megfelelő rész kitöltendő, illetve aláhúzendő

## ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Telegdy László (lakcím: 2045 Törökbálint, Józsefhegy u. 2..) mint a Dunavarsány Város Önkormányzata (cím: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (Acer Kft.) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 4. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Dunavarsány Város Önkormányzata *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a „Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás” tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárással kapcsolatban teszem

Dátum: Martonvásár, 2022. május 24.

  
nyilatkozattevő aláírása  
**ACER KFT.**  
462 Martonvásár,  
Dajcsy-Zsilinszky u. 1.  
Tel.: 06 22/569 021  
Adósz.: 12623244-2-07

**FEOLVASÓLAP**  
**Dunavarsány Város Önkormányzata részére**  
(2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.)  
**Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás tárgyú**  
**beruházás kivitelezőjének kiválasztása**

<b>AJÁNLATTEVŐ ADATAI</b>	
Ajánlattevő neve:	<b>PARK-TÉR Bt.</b>
Ajánlattevő címe:	<b>1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.</b>
Ajánlattevő adószáma:	<b>28242321-2-41</b>
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	<b>János Gábor István</b>
Ajánlattevő telefonszáma:	<b>+36 70 930 4080</b>
Ajánlattevő e-mail címe:	<b>zold.ter@gmail.com</b>

<b>Szolgáltatás megnevezése</b>	<b>Nettó ár</b>	<b>Afa</b>	<b>Bruttó ár</b>
Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása	26.690.408.-Ft	7.206.410.-Ft	<b>33.896.818.-Ft</b>

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Budapest, 2022.05.18.

**PARK-TÉR BT.**  
PARK-TÉR-Útépítő és Fenntartó Bt.  
1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.  
Adószám: 28242321-2-41  
.....  
cégszerű aláírás

f

2

Nyilatkozat

Alulírott **János Gábor István**, mint a **PARK-TÉR Útépítő és Fenntartó Betéti Társaság (1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.)** cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a "*Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása*" tárgyában adott egyösszegű árajánlatunkon kívül egyéb költségek a munkák elvégzését

.....  
.....  
.....

.....  
.....  
terhelik/nem terhelik\*.

Budapest, 2022.05.18.

**PARK-TÉR BT.**  
PARK-TÉR-Útépítő és Fenntartó Bt.  
1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.  
Adószám: 28142321-2-41

cégszerű aláírás

\*A megfelelő rész kitöltendő, illetve aláhúzendő

f

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT**

Alulírott **János Gábor István** (lakcím: 1202 Budapest, Tusnád utca 6.) mint a **PARK-TÉR Útépítő és Fenntartó Betéti Társaság (1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.)** ajánlattevő az ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 4. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Dunavarsány Város Önkormányzata *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a *Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása* tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Budapest, 2022.05.18.

**PARK-TÉR BT.**  
PARK-TÉR-Útépítő és Fenntartó Bt.  
1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.  
Adószám: 20242321-2-41

.....  
nyilatkozattevő aláírása

F



## FŐÖSSZESÍTŐ

1. Vonat			
1,00	a: 13 231 610	13 231 610	
	d: 3 317 132	3 317 132	
2. Vízvezetés			
1	a: 778 125	778 125	
	d: 423 825	423 825	
3. Műfüves focipálya			
1	a: 2 792 280	2 792 280	
	d: 1 989 020	1 989 020	
4. Egyéb munkák			
1	a: 2 568 920	2 568 920	
	d: 1 589 496	1 589 496	
<b>Anyag:</b>		<b>19 370 935</b>	
<b>Díj:</b>		<b>7 319 473</b>	

**Anyag+Díj összesen nettó:**

**ÁFA27%**

**Mindösszesen bruttó:**

**26 690 408**

**7 206 410**

**33 896 818**

**Dátum: BUDAPEST, 2022.05.24.**

**PARK-TÉR BT.**  
PARK-TÉR-Útépítő és Fenntartó Bt.  
1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.  
/ Adószám: 23012321-2-41

F

## Vonat

13x10fm=130m2

1. Tükörkészítés kézi és gépi erővel átlag 25cm			
130,00 m2	a:	0	0
	d:	2 470	321 100
2. Altalaj tömörítés			
130,00 m2	a:	0	0
	d:	720	93 600
3. Ágyazati réteg készítése 10cm vastagságban			
130 m2	a:	2830	367 900
	d:	1550	201 500
Betonburkolat készítése C12KK betonból ütéscsillapító			
4. burkolat alá 10cm vastagságban tömörítéssel			
130 m2	a:	3600	468 000
	d:	2475	321 750
5. Gumiszegély készítése betonmegtámasztással			
33 m2	a:	5050	166 650
	d:	4120	135 960
6. Vízvezető folyóka készítése betonmegtámasztással			
13 fm	a:	13390	174 070
	d:	4120	53 560
7. Szikkasztó kialakítása, vízvezető folyókához 1m3 földmunkával, geotextília takarással			
2 m3	a:	123600	247 200
	d:	36050	72 100
8. Ütéscsillapító burkolat készítése 2+1 cm (SBR+EPDM) vastagságban			
63 m2	a:	33640	2 119 320
	d:	7725	486 675

F

9. Útécsillapító burkolat készítése 3+1 cm (SBR+EPDM)			
vastagságban			
25 m <sup>2</sup>	a:	34000	850 000
	d:	9065	226 625
10. Útécsillapító burkolat készítése 6+1 cm (SBR+EPDM)			
vastagságban			
42 m <sup>2</sup>	a:	40780	1 712 760
	d:	13080	549 360
11. Béka ugráló iskola minta elkészítésének felára			
1 kts	a:	0	0
	d:	306530	306 530
12. Játszóeszköz elhelyezése Novum villamos			
1 kts	a:	7125710	7 125 710
	d:	475860	475 860
Tükörcsészítésből és szikkasztóból kikerült anyag belső			
13. mozgatása 50m-en belül, 1,35% lazulással számolva			
35,2 m <sup>3</sup>	a:	0	0
	d:	2060	72 512
<b>Anyag:</b>			<b>13 231 610</b>
<b>Díj:</b>			<b>3 317 132</b>
<b>Anyag+Díj összesen nettó:</b>			<b>16 548 742</b>

PARK-TÉR BT.  
PARK-TÉR-Útépítő és Fenntartó Bt.  
1044 Budapest, Székelydűlő utca 8.  
Adószám: 28240731-2-41

1/1

1/1

## Vízvezetés

1.	Térkőburkolat felszedése, tisztítása, deponálása újrafelhasználásig, majd visszaépítése		
	10,00 m <sup>2</sup>	a: 825	8 250
		d: 7 725	77 250
2.	Alépitmény bontása kézi erővel		
	10,00 m <sup>2</sup>	a: 0	0
		d: 9 785	97 850
3.	Vízvezető folyóka beépítése betonmegtámasztással C-250-es tehelési osztályra		
	5 fm	a: 32445	162 225
		d: 4635	23 175
	Betonburkolat készítése C12KK betonból		
4.	térkőburkolat alá		
	10 m <sup>2</sup>	a: 3600	36 000
		d: 2470	24 700
5.	Ereszlefolyók és vízvezető folyókák rákötése szikkasztókra		
	3 db	a: 25750	77 250
		d: 15450	46 350
6.	Szikkasztó kialakítása, vízvezető folyóka-hoz 1m <sup>3</sup>		
	4 m <sup>3</sup>	a: 123600	494 400
		d: 36050	144 200
7.	Tükörkészítésből és szikkasztóból kikerült anyag belső mozgatása 50m-en belül, 1,35% lazulással számolva		
	5 m <sup>3</sup>	a: 0	0
		d: 2060	10 300
<b>Anyag:</b>			<b>778 125</b>
<b>Díj:</b>			<b>423 825</b>
<b>Anyag+Díj összesen nettó:</b>			<b>1 201 950</b>

## Műfüves focipálya

14x10fm=140m<sup>2</sup>

1. Tükörkészítés kézi és gépi erővel átlag 25cm mélységben

140,00 m <sup>2</sup>	a:	0	0
	d:	2 470	345 800

2. Altalaj tömörítés

140,00 m <sup>2</sup>	a:	0	0
	d:	720	100 800

3. Ágyazati réteg készítése 10cm vastagságban tömörítéssel

140 m <sup>2</sup>	a:	2835	396 900
	d:	1545	216 300

4. Zúzottkőburkolat készítése műfűburkolat alá 10cm vastagságban tömörítéssel

140 m <sup>2</sup>	a:	2835	396 900
	d:	1545	216 300

5. Kiegyenlítő zúzottkő készítése 0/4mm-es anyagból

140 m <sup>2</sup>	a:	825	115 500
	d:	1650	231 000

6. Geotextília terítése műfűburkolat alá

140 m <sup>2</sup>	a:	825	115 500
	d:	415	58 100

7. Műfű burkolat készítése ragasztással 27-29mm szálhosszú műfűből

140 m <sup>2</sup>	a:	8860	1 240 400
	d:	2990	418 600

## 9. Kvarchomok besöprése

140 m2	a:	2470	345 800
	d:	930	130 200

## 10. Beton kertiszegély készítése betonmegtámasztással

44 fm	a:	4120	181 280
	d:	4120	181 280

## 11. Rézsüképzés, tereprendezés a meglévő anyagból, füvesítéssel

44 m2	a:	0	0
	d:	2060	90 640

<b>Anyag:</b>	<b>2 792 280</b>
<b>Díj:</b>	<b>1 989 020</b>

**Anyag+Díj összesen nettó: 4 781 300**

PARK-TÉR BT.  
 PARK-TÉR-Útépítő és Fenntartó Bt.  
 1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.  
 Adószám: 28242221-2-41

## Egyéb munkák

1. Meglévő fa játszóeszköz felújítása, festése			
1,00 db	a:	115 360	115 360
	d:	103 000	103 000
2. Egyensúlyozó szakszerű elbontása, áthelyezése			
1,00 db	a:	61 800	61 800
	d:	92 700	92 700
3. Rugós játékok elbontása, áthelyezése			
3 db	a:	30900	92 700
	d:	46350	139 050
4. Díszfa átültetése talajcserével			
1 db	a:	18540	18 540
	d:	25750	25 750
5. Szikkasztó árok készítése a tuják mögött kulékavics feltöltéssel			
14 fm	a:	18540	259 560
	d:	16480	230 720
6. Kerítés oszlopok bontása, áthelyezése			
4 db	a:	36050	144 200
	d:	41200	164 800
7. Örökzöldek ültetése 125/150 méretben talajcserével			
30 db	a:	9785	293 550
	d:	4635	139 050
8. Labdafogó háló leszedése, majd visszahelyezése az áthelyezett kerítés oszlopokra			
80 m <sup>2</sup>	a:	0	0
	d:	1545	123 600
9. Tereprendezés után megmaradó anyagok konténerbe rakása			
31,3 m <sup>3</sup>	a:	0	0
	d:	1545	48 359

//

10.	Előző tételből kikerülő anyagok elszállítása lerakóhelyre		
	31,3 m3	a: 0	0
		d: 7725	241 793
11.	Öntöző rendszer kialakítása/meglévő szórófejes		
	1 db	a: 206000	206 000
		d: 103000	103 000
12.	3D-s gumi félgömbök - 30 cm (zöld),40 cm (sárga),50 cm-es (vörös) átmérőben		
	1 szett	a: 309385	309 385
		d: 35535	35 535
13.	3D-s gumi gömbök - 30 cm (zöld),40 cm-es (sárga) átmérőben		
	1 szett	a: 257245	257 245
		d: 30900	30 900
14.	Háttámlás, szabadon álló padok		
	3 db	a: 218500	655 500
		d: 0	0
15.	Kültéri szemetes		
	2 db	a: 77540	155 080
		d: 14420	28 840
16.	Megvalósulási vázlaterv készítése		
	1 db	a: 0	0
		d: 82400	82 400

---

<b>Anyag:</b>	<b>2 568 920</b>
<b>Díj:</b>	<b>1 589 496</b>

---

<b>Anyag+Díj összesen nettó:</b>	<b>4 158 416</b>
----------------------------------	------------------

//

PARK-TÉR BT.  
PARK-TÉR-ÜZEMELTŐ ÉS FENNTARTÓ RT.  
1044 Budapest, Szent István tér 8.  
Központ: 7712 012-41

f



**FELOLVASÓLAP****Dunavarsány Város Önkormányzata részére**

(2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.)

**Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda  
udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása**

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Bálvány-Fa 2005 Kft.
Ajánlattevő címe:	2600 Vác, Attila utca 7.
Ajánlattevő adószáma:	13502368-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Légrádi Gergely
Ajánlattevő telefonszáma:	06306942006
Ajánlattevő e-mail címe:	balvanyfa.iroda@gmail.com

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása	28.765.566 Ft	7.766.703 Ft	36.532.269 Ft

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Vác, 2022. év május hó 25. nap

.....  
 cégszerű aláírás **Bálvány-Fa 2005 Kft.**  
 2600 Vác, Attila u 7.  
 Cégjegyzékszám: 13-09-103532  
 BsZ: 10700323-43427707-51100005  
 Adószám: 13502368-2-13

## FŐÖSSZESÍTŐ

1. Vonat			
1,00	a:	14 261 130	14 261 130
	d:	3 574 919	3 574 919
2. Vízvezetés			
1	a:	838 625	838 625
	d:	456 775	456 775
3. Műfüves focipálya			
1	a:	3 009 360	3 009 360
	d:	2 143 140	2 143 140
4. Egyéb munkák			
1	a:	2 768 465	2 768 465
	d:	1 713 152	1 713 152
<b>Anyag:</b>			<b>20 877 580</b>
<b>Díj:</b>			<b>7 887 986</b>

**Anyag+Díj összesen nettó:**

**ÁFA27%**

**Mindösszesen bruttó:**

**28 765 566**

**7 766 703**

**36 532 269**

Vác, 2022.05.26.

BÁNYVÉRSZŐK Kft.  
2600. Vág. Árt. u. 1.  
Cégjegyzékszám: 13-04-103532  
Bsz: 10700223-43927107-51100005  
Adószám: 13302398-2-13

## Vonat

13x10fm=130m2

1. Tükörkészítés kézi és gépi erővel átlag 25cm mélységben			
130,00 m2	a:	0	0
	d:	2 665	346 450
2. Altalaj tömörítés			
130,00 m2	a:	0	0
	d:	780	101 400
3. Ágyazati réteg készítése 10cm vastagságban tömörítéssel			
130 m2	a:	3055	397 150
	d:	1665	216 450
Betonburkolat készítése C12KK betonból ütéscsillapító			
4. burkolat alá 10cm vastagságban tömörítéssel			
130 m2	a:	3885	505 050
	d:	2665	346 450
5. Gumiszegély készítése betonmegtámasztással			
33 m2	a:	5440	179 520
	d:	4440	146 520
6. Vízvezető folyóka készítése betonmegtámasztással			
13 fm	a:	14430	187 590
	d:	4440	57 720
7. Szikkasztó kialakítása, vízvezető folyókához 1m3 földmunkával, geotextília takarással			
2 m3	a:	133200	266 400
	d:	38850	77 700
8. Ütéscsillapító burkolat készítése 2+1 cm (SBR+EPDM) vastagságban			
63 m2	a:	36255	2 284 065
	d:	8325	524 475

9. Ütécsillapító burkolat készítése 3+1 cm (SBR+EPDM)			
vastagságban			
25 m2	a:	36660	916 500
	d:	9770	244 250
10. Ütécsillapító burkolat készítése 6+1 cm (SBR+EPDM)			
vastagságban			
42 m2	a:	43945	1 845 690
	d:	14100	592 200
11. Béka ugráló iskola minta elkészítésének felára			
1 kts	a:	0	0
	d:	330340	330 340
12. Játszóeszköz elhelyezése Novum villamos			
1 kts	a:	7679165	7 679 165
	d:	512820	512 820
Tükörkészítésből és szikkasztóból kikerült anyag belső			
13. mozgása 50m-en belül, 1,35% lazulással számolva			
35,2 m3	a:	0	0
	d:	2220	78 144
<b>Anyag:</b>			<b>14 261 130</b>
<b>Díj:</b>			<b>3 574 919</b>
<b>Anyag+Díj összesen nettó:</b>			<b>17 836 049</b>

## Vízvezetés

1.	Térkőburkolat felszedése, tisztítása, deponálása újrafelhasználásig, majd visszaépítése		
	10,00 m <sup>2</sup>	a: 890	8 900
		d: 8 325	83 250
2.	Alépitmény bontása kézi erővel		
	10,00 m <sup>2</sup>	a: 0	0
		d: 10 545	105 450
3.	Vízvezető folyóka beépítése betonmegtámasztással C-250-es tehelési osztályra		
	5 fm	a: 34965	174 825
		d: 4995	24 975
	Betonburkolat készítése C12KK betonból		
4.	térkőburkolat alá		
	10 m <sup>2</sup>	a: 3885	38 850
		d: 2665	26 650
5.	Ereszlefolyók és vízvezető folyókák rákötése szikkasztókra		
	3 db	a: 27750	83 250
		d: 16650	49 950
6.	Szikkasztó kialakítása, vízvezető folyókához 1m <sup>3</sup>		
	4 m <sup>3</sup>	a: 133200	532 800
		d: 38850	155 400
7.	Tükörkészítésből és szikkasztóból kikerült anyag		
	5 m <sup>3</sup>	a: 0	0
		d: 2220	11 100

---

<b>Anyag:</b>	<b>838 625</b>
<b>Díj:</b>	<b>456 775</b>

---

**Anyag+Díj összesen nettó: 1 295 400**

# Műfüves foci pályára

14x10fm=140m2

1. Tükörcsészítés kézi és gépi erővel átlag 25cm mélységben

140,00 m2	a:	0	0
	d:	2 665	373 100

2. Altalaj tömörítés

140,00 m2	a:	0	0
	d:	780	109 200

3. Ágyazati réteg készítése 10cm vastagságban tömörítéssel

140 m2	a:	3055	427 700
	d:	1665	233 100

4. Zúzottkőburkolat készítése műfűburkolat alá 10cm vastagságban tömörítéssel

140 m2	a:	3055	427 700
	d:	1665	233 100

5. Kiegyenlítő zúzottkő készítése 0/4mm-es anyagból

140 m2	a:	890	124 600
	d:	1775	248 500

6. Geotextília terítése műfűburkolat alá

140 m2	a:	890	124 600
	d:	445	62 300

7. Műfű burkolat készítése ragasztással 27-29mm szálhosszú műfűből

140 m2	a:	9545	1 336 300
	d:	3220	450 800

9. Kvarchomok besöprése

140 m2	a:	2665	373 100
	d:	1000	140 000

10. Beton kertiszegély készítése betonmegtámasztással

44 fm	a:	4440	195 360
	d:	4440	195 360

11. Rézsűképzés, tereprendezés a meglévő anyagból, füvesítéssel

44 m2	a:	0	0
	d:	2220	97 680

---

<b>Anyag:</b>	<b>3 009 360</b>
<b>Díj:</b>	<b>2 143 140</b>

---

<b>Anyag+Díj összesen nettó:</b>	<b>5 152 500</b>
----------------------------------	------------------

## Egyéb munkák

1. Meglévő fa játszóeszköz felújítása, festése			
1,00 db	a: 124 320		124 320
	d: 111 000		111 000
2. Egyensúlyozó szakszerű elbontása, áthelyezése			
1,00 db	a: 66 600		66 600
	d: 99 900		99 900
3. Rugós játékok elbontása, áthelyezése			
3 db	a: 33300		99 900
	d: 49950		149 850
4. Díszfa átültetése talajcserével			
1 db	a: 19980		19 980
	d: 27750		27 750
5. Szikkasztó árok készítése a tuják mögött kulékavics feltöltéssel			
14 fm	a: 19980		279 720
	d: 17760		248 640
6. Kerítés oszlopok bontása, áthelyezése			
4 db	a: 38850		155 400
	d: 44400		177 600
7. Örökzöldek ültetése 125/150 méretben talajcserével			
30 db	a: 10545		316 350
	d: 4995		149 850
8. Labdafogó háló leszedése, majd visszahelyezése az áthelyezett kerítés oszlopokra			
80 m2	a: 0		0
	d: 1665		133 200
9. Tereprendezés után megmaradó anyagok konténerbe rakása			
31,3 m3	a: 0		0
	d: 1665		52 115
10. Előző tételből kikerülő anyagok elszállítása lerakóhelyre			
31,3 m3	a: 0		0



	d:	8325	260 573
11.	Öntöző rendszer kialakítása/meglévő szórófejes rendszer cseréje csepegtető rendszerre		
	1 db	a: 222000	222 000
		d: 111000	111 000
12.	3D-s gumi félgömbök - 30 cm (zöld),40 cm (sárga),50 cm-es (vörös) átmérőben		
	1 szett	a: 333415	333 415
		d: 38295	38 295
13.	3D-s gumi gömbök - 30 cm (zöld),40 cm-es (sárga) átmérőben		
	1 szett	a: 277225	277 225
		d: 33300	33 300
14.	Háttámlás, szabadon álló padok		
	3 db	a: 235475	706 425
		d: 0	0
15.	Kültéri szemetes		
	2 db	a: 83565	167 130
		d: 15540	31 080
16.	Megvalósulási vázlattevé készítése.		
	1 db	a: 0	0
		d: 89000	89 000

---

<b>Anyag:</b>	<b>2 768 465</b>
<b>Díj:</b>	<b>1 713 152</b>

---

<b>Anyag+Díj összesen nettó:</b>	<b>4 481 617</b>
----------------------------------	------------------

Nyilatkozat

Alulírott Légrádi Gergely a Bálvány-Fa 2005 Kft. (székhely: 2600 Vác, Attila u. 7.) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a "Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása" tárgyában adott egyösszegű árajánlatunkon kívül egyéb költségek a munkák elvégzését

.....

.....

.....

terhelik/nem terhelik\*.

keltezés: Vác, 2022. május 26.



cegszerű aláírás

**Bálvány-Fa 2005 Kft.**  
2600 Vác, Attila u. 7.  
Cégjegyzékszám: 13-09-103532  
Bsz: 10700323-43427707-51100005  
Adószám: 13502368-2-13

\*A megfelelő rész kitöltendő, illetve aláhúzendó

## ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Légrádi Gergely (lakcím: 2626 Nagymaros, Pagony utca 013184/000), mint a Dunavarsány Város Önkormányzata (cím: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (Bálvány-Fa 2005 Kft.) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 4. pontja szerinti összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Dunavarsány Város Önkormányzata (önkormányzat, a költségvetési szerv) által a „Weöres Sándor Óvoda Nagyvársányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás” tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Vác, 2022. május 26.

  
.....  
nyilatkozattevő aláírása

**Bálvány-Fa 2005 Kft.**  
2600. Vác. Attila u 7.  
Cégjegyzékszám: 13-09-103532  
Bsz: 10700323-43427707-51100005  
Adószám: 13502368-2-13

**FELOLVASÓLAP**

**Dunavarsány Város Önkormányzata részére**  
(2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.)

**Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda  
udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása**

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Mindigfa Bt.
Ajánlattevő címe:	2500 Esztergom, Erzsébet Királyné út 41/1. II/7
Ajánlattevő adószáma:	20755836-2-11
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Makové Ferenc Zsolt
Ajánlattevő telefonszáma:	06 20 942 7348
Ajánlattevő e-mail címe:	mindigfa@vnet.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása	25.911.561 Ft.-	6.996.121 Ft.-	32.907.682 Ft.-

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Esztergom, 2022. év május hó 18 nap



**MINDIGFA Bt.**  
2500 Esztergom  
Erzsébet királyné út 41/1. II/7  
Adószám: 20755836-2-11  
Számlasz.: 58000575-12009422

*Makové Zsolt*

.....  
cégszerű aláírás

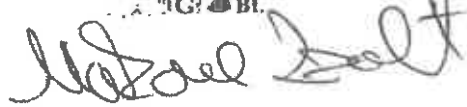
Nyilatkozat

Alulírott Makové Ferenc Zsolt a Mindigfa Bt. cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a "Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás tárgyú beruházás kivitelezőjének kiválasztása" tárgyában adott egyösszegű árajánlatunkon kívül egyéb költségek a munkák elvégzését

.....  
.....  
.....  
terhelik/nem terhelik\*

keltezés: Esztergom, 2022.05.18

**MINDIGFA Bt.**  
2500 Esztergom  
Erzsébet királyné út 41/1. II/7.  
Adószám: 20755836-2-11  
Számlassz.: 58600575-12009422



cégszerű aláírás

\*A megfelelő rész kitöltendő, illetve aláhúzendő

## FŐSSZESÍTŐ

1. Vonat		
1,00	a: 12 847 350	12 847 350
	d: 3 219 900	3 219 900
2. Vízvezetés		
1	a: 755 500	755 500
	d: 411 500	411 500
3. Műfüves focipálya		
1	a: 2 710 000	2 710 000
	d: 1 930 000	1 930 000
4. Egyéb munkák		
1	a: 2 494 111	2 494 111
	d: 1 543 200	1 543 200

**Anyag: 18 806 961**  
**Díj: 7 104 600**

**Anyag+Díj összesen nettó: 25 911 561**  
**ÁFA27% 6 996 121**  
**Mindösszesen bruttó: 32 907 682**

Dátum: Esztergom 2022.05.23



**MINDIGFA Bt.**  
2500 Esztergom  
Erzsébet királyné út 41/1. II/7.  
Adószám: 20755836-2-11  
Számlassz.: 58600575-12009422

*Handwritten signature*

# Vonat

13x10fm=130m2

1. Tükörkészítés kézi és gépi erővel átlag 25cm mélységben

130,00 m2	a:	0	0
	d:	2 400	312 000

2. Altalaj tömörítés

130,00 m2	a:	0	0
	d:	700	91 000

3. Ágyazati réteg készítése 10cm vastagságban tömörítéssel

130 m2	a:	2750	357 500
	d:	1500	195 000

Betonburkolat készítése C12KK betonból ütéscsillapító

4. burkolat alá 10cm vastagságban tömörítéssel

130 m2	a:	3500	455 000
	d:	2400	312 000

5. Gumiszegély készítése betonmegtámasztással

33 m2	a:	4900	161 700
	d:	4000	132 000

6. Vízvezető folyóka készítése betonmegtámasztással

13 fm	a:	13000	169 000
	d:	4000	52 000

Szikkasztó kialakítása, vízvezető folyókához 1m3

7. földmunkával, geotextília takarással

2 m3	a:	120000	240 000
	d:	35000	70 000

8.	Ütécsillapító burkolat készítése 2+1 cm (SBR+EPDM) vastagságban			
	63 m2	a:	32660	2 057 580
		d:	7500	472 500
9.	Ütécsillapító burkolat készítése 3+1 cm (SBR+EPDM) vastagságban			
	25 m2	a:	33025	825 625
		d:	8800	220 000
10.	Ütécsillapító burkolat készítése 6+1 cm (SBR+EPDM) vastagságban			
	42 m2	a:	39590	1 662 780
		d:	12700	533 400
11.	Béka ugráló iskola minta elkészítésének felára			
	1 kts	a:	0	0
		d:	297600	297 600
12.	Játzóeszköz elhelyezése Novum villamos			
	1 kts	a:	6918165	6 918 165
		d:	462000	462 000
13.	Tükörkészítésből és szikkasztóból kikerült anyag belső mozgatása 50m-en belül, 1,35% lazulással számolva			
	35,2 m3	a:	0	0
		d:	2000	70 400
<b>Anyag:</b>				<b>12 847 350</b>
<b>Díj:</b>				<b>3 219 900</b>
<b>Anyag+Díj összesen nettó:</b>				<b>16 067 250</b>



## Vízvezetés

1. Térkőburkolat felszedése, tisztítása, deponálása újrafelhasználásig, majd visszaépítése

10,00 m <sup>2</sup>	a:	800	8 000
	d:	7 500	75 000

2. Aléptítmény bontása kézi erővel

10,00 m <sup>2</sup>	a:	0	0
	d:	9 500	95 000

3. Vízelvezető folyóka beépítése betonmegtámasztással C-250-es tehelési osztályra

5 fm	a:	31500	157 500
	d:	4500	22 500

Betonburkolat készítése C12KK betonból

4. térkőburkolat alá

10 m <sup>2</sup>	a:	3500	35 000
	d:	2400	24 000

5. Ereszlefolyók és vízelvezető folyókák rákötése szikkasztókra

3 db	a:	25000	75 000
	d:	15000	45 000

6. Szikkasztó kialakítása, vízelvezető folyókához 1m<sup>3</sup> földmunkával, geotextília takarással

4 m <sup>3</sup>	a:	120000	480 000
	d:	35000	140 000

7. Tükörkészítésből és szikkasztóból kikerült anyag belső mozgatása 50m-en belül, 1,35% lazulással számolva

5 m <sup>3</sup>	a:	0	0
	d:	2000	10 000

---

<b>Anyag:</b>	<b>755 500</b>
<b>Díj:</b>	<b>411 500</b>
<b>Anyag+Díj összesen nettó:</b>	<b>1 167 000</b>

---

# Műfüves foci pályája

14x10fm=140m<sup>2</sup>

1. Tükörkészítés kézi és gépi erővel átlag 25cm mélységben

140,00 m <sup>2</sup>	a:	0	0
	d:	2 400	336 000

2. Altalaj tömörítés

140,00 m <sup>2</sup>	a:	0	0
	d:	700	98 000

3. Ágyazati réteg készítése 10cm vastagságban tömörítéssel

140 m <sup>2</sup>	a:	2750	385 000
	d:	1500	210 000

4. Zúzottkőburkolat készítése műfűburkolat alá 10cm vastagságban tömörítéssel

140 m <sup>2</sup>	a:	2750	385 000
	d:	1500	210 000

5. Kiegyenlítő zúzottkő készítése 0/4mm-es anyagból

140 m <sup>2</sup>	a:	800	112 000
	d:	1600	224 000

6. Geotextília terítése műfűburkolat alá

140 m <sup>2</sup>	a:	800	112 000
	d:	400	56 000

7. Műfű burkolat készítése ragasztással 27-29mm szálhosszú műfűből

140 m <sup>2</sup>	a:	8600	1 204 000
	d:	2900	406 000

9. Kvarchomok besöprése

140 m <sup>2</sup>	a:	2400	336 000
	d:	900	126 000

10. Beton kertiszegély készítése betonmeztámasztással

44 fm	a:	4000	176 000
	d:	4000	176 000

11. Rézsűképzés, tereprendezés a meglévő anyagból, füvesítéssel

44 m2	a:	0	0
	d:	2000	88 000

---

<b>Anyag:</b>	<b>2 710 000</b>
<b>Díj:</b>	<b>1 930 000</b>

---

**Anyag+Díj összesen nettó: 4 640 000**

## Egyéb munkák

1. Meglévő fa játszóeszköz felújítása, festése			
1,00 db	a: 112 000		112 000
	d: 100 000		100 000
2. Egyensúlyozó szakszerű elbontása, áthelyezése			
1,00 db	a: 60 000		60 000
	d: 90 000		90 000
3. Rugós játékok elbontása, áthelyezése			
3 db	a: 30000		90 000
	d: 45000		135 000
4. Díszfa átültetése talajcserével			
1 db	a: 18000		18 000
	d: 25000		25 000
5. Szikkasztó árok készítése a tuják mögött kulékavics feltöltéssel			
14 fm	a: 18000		252 000
	d: 16000		224 000
6. Kerítés oszlopok bontása, áthelyezése			
4 db	a: 35000		140 000
	d: 40000		160 000
7. Örökzöldek ültetése 125/150 méretben talajcserével			
30 db	a: 9500		285 000
	d: 4500		135 000
8. Labdafogó háló leszedése, majd visszahelyezése az áthelyezett kerítés oszlopokra			
80 m <sup>2</sup>	a: 0		0
	d: 1500		120 000

9.	Tereprendezés után megmaradó anyagok konténerbe rakása	31,3 m3	a: 0 d: 1500	0 46 950
10.	Előző tételből kikerülő anyagok elszállítása lerakóhelyre	31,3 m3	a: 0 d: 7500	0 234 750
11.	Öntöző rendszer kialakítása/meglévő szórófejes rendszer cseréje csepegtető rendszerre	1 db	a: 200000 d: 100000	200 000 100 000
12.	3D-s gumi félgömbök - 30 cm (zöld),40 cm (sárga),50 cm-es (vörös) átmérőben	1 szett	a: 300375 d: 34500	300 375 34 500
13.	3D-s gumi gömbök - 30 cm (zöld),40 cm-es (sárga) átmérőben	1 szett	a: 249750 d: 30000	249 750 30 000
14.	Háttámlás, szabadon álló padok	3 db	a: 212140 d: 0	636 420 0
15.	Kültéri szemetes	2 db	a: 75283 d: 14000	150 566 28 000
16.	Megvalósulási vázlaterv készítése	1 db	a: 0 d: 80000	0 80 000
	<b>Anyag:</b>			<b>2 494 111</b>
	<b>Díj:</b>			<b>1 543 200</b>
	<b>Anyag+Díj összesen nettó:</b>			<b>4 037 311</b>

## ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Makové Ferenc Zsolt (lakcím: 2500 Esztergom, Erzsébet Királyné út 41/1 II/7.) mint a Dunavarsány Város Önkormányzata (cím: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (Mindigfa Bt.) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 4. pontja szerinti összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben **nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Dunavarsány Város Önkormányzata (önkormányzat, a költségvetési szerv) által a „Weöres Sándor Óvoda Nagyvarsányi Tagintézmény - Óvoda udvar felújítás” tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Esztergom, 2022.05.18

**MINDIGFA Bt.**  
2500 Esztergom  
Erzsébet királyné út 41/1. II/7.  
Adószám: 20755836-2-11  
Számlassz.: 58600575-12009422

*Makové Ferenc Zsolt*

.....  
nyilatkozattevő aláírása