



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

☒ 2336 Dunavarsány Kossuth L. u. 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. november 16-ai rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: DV/11011-1/2021.

Tárgy: Javaslat Dunavarsány Város Önkormányzata
behajthatatlan követeléseinek leírására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati adóhatóság által nyilvántartott adóhátralék jelenleg 17 olyan társaság tartozását is tartalmazza, melyeket a cégbíróság jogerős végzéssel jogutód nélkül megszüntetett, törölt a nyilvántartásából. Ezen cégek tekintetében, ahol indult végrehajtási eljárás, az nem vezetett eredményre lefoglalható ingó/ingatlan vagyonnal, bankszámlával nem rendelkeztek. Öt esetben indult felszámolási eljárás, mely jogerősen lezárult, de a felszámoló felé bejelentett követelésünk nem térült meg. Három társaság tartozása nem érte el a 15.000,- Ft-ot, ezért fizetési felhíváson és azonnali beszédési megbízáson kívül egyéb végrehajtási cselekmény lefolytatását mellőztük, mivel annak költsége nem állt arányban a tartozás összegével.

A 17 társaság adófolyószámláján összesen 2.993.683,- Ft behajthatatlan adótartozást tartunk nyilván, mely

- 1.844.223,- Ft iparüzési adó
- 554.130,- Ft gépjárműadó
- 590.330,- Ft késedelmi pótlék
- 5.000,- Ft bírság

tartozásból tevődik össze.

Ezen jogi személyekkel szembeni követeléseket eredményesen nem lehet érvényesíteni tekintettel arra, hogy jogutód nélküli megszűnésük miatt jogalanyiségük megszűnt, illetve a felszámolások a hitelezői igényünk sikeres érvényesítése nélkül zárultak le. A leírtak alapján a társaságokkal szembeni követelés teljes összege, azaz összesen 2.993.683,- Ft a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdésének 10. e) pontja alapján behajthatatlan.

Dunavarsány Város Önkormányzata 2010. szeptember 15. napján bérleti szerződést kötött a ZSILI-GOLDEN Kft-vel a Falumúzeum melletti terület bérlésére. Önkormányzatunk minden hónapban kiszámlázta a bérleti díjat, azonban a 2018. 1. és 3. hóra vonatkozó 2018. június 22. napján történt befizetés óta a ZSILI-GOLDEN Kft. nem fizetett. Tértivevénnyel kiküldött felszólítóink mind visszajöttek azzal, hogy a címzett nem kereste. 2018. augusztus 16-án fizetési meghagyást indítottunk közjegyzőn keresztül, ami nem jutott eredményre, ezért Önkormányzatunk végrehajtásra adta át a tartozást, mely eljárás szintén eredménytelenül zárult. A szerződés 13. pontja alapján – amely szerint a szerződés azonnali hatállyal megszűnik, amennyiben a Bérbevevő üzletét nem a működési engedélyben foglaltaknak megfelelően üzemelteti, az üzlet működése 90 napot meghaladóan szünetel, valamint akkor, ha a szerződés bármely pontját megszegi, továbbá akkor, ha a területre vonatkozó MÁV és Bérbeadó által kötött szerződés felbomlik, illetve az a jelen szerződés szerinti hasznosítás tárgyában módosul – Dunavarsány Város Önkormányzata a bérleti szerződést 2019. szeptember 30.

napjával megszűntnek tekintette, azóta számlát nem állított ki, melyről a Gazdasági Osztály feljegyzést készített.

Dr. Várhelyi Péter ügyvéd úrral felvettük a kapcsolatot, hogy milyen további lehetőségeink vannak a tartozás behajtására. Ügyvéd úr 2021. augusztus 31-én arról tájékoztatta a gazdasági osztályt, hogy a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága a Cgt.:13-09-123536/58 számú végzéssel megállapította, hogy a ZSI-LI-Golden Kft 2020. március 27. napján megszűnt, így 2020. március 30-i dátummal elrendelte a cég kénysztörölési eljárásának megindítását. Ügyvéd úr véleménye szerint Dunavarsány Város Önkormányzata követelésének kielégítése a társaság részéről nem várható, behajthatatlan követelésnek minősül, amelyre tekintettel javasolja a behajthatatlan követelés, vagyis a 447.756 Ft leírását.

A fentiek figyelembevételével kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot tárgyalja meg, és járuljon hozzá a jelen előterjesztésben szereplő behajthatatlan követelések nyilvántartásból történő kivezetésének engedélyezéséhez.

Határozati javaslat:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztésben foglalt indokok alapján hozzájárul a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3.§ (4) bekezdésének 10. e) pontja alapján behajthatatlan 2.993.683 Ft adótartozás és 447.756 Ft bérleti díjtartozás követeléseknek behajthatatlan követelés jogcímen a nyilvántartásokból történő kivezetéséhez, és felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Vágó Istvánné gazdasági osztályvezető

Dunavarsány, 2021. november 10.


Gergőné Varga Tünde
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző