

2021. szeptember 14-ei rendes, nyílt Képviselő-testületi ülés határozatai

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

107/2021. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Knul Andrea képviselőt és Keresztesi Balázs alpolgármestert jelöli ki.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

108/2021. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat Dunavarsány Város Önkormányzatának első féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadására
2. Javaslat az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 2.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítására
3. Javaslat „*Dunavarsány Város hatályos településrendezési eszközeinek teljes felülvizsgálata és módosítása a település több pontján*” című településrendezési munka jóváhagyására
4. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsági tagjainak megválasztására
5. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához történő csatlakozásra és pályázat kiírására
6. Javaslat az iskola-egészségügyi feladatok ellátásának biztosítására
7. Javaslat „*Dunavarsányi Bölcsőde közműellátása*” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
8. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában lévő 103/2 hrsz-ú földterület használatba adására
9. Javaslat a MA-DUN Investment Kft-vel kötött településrendezési szerződés ismételt módosítására
10. Javaslat a 0121-es helyrajzi számú út elnevezésére */Írásos anyag mellékelve/*
11. Javaslat a Dunavarsány 0132/16 hrsz-ú ingatlan megvételére, illetve kisajátítási eljárás megindítására

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

109/2021. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dunavarsány Város Önkormányzatának első féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

110/2021. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontjára tekintettel, az államigazgatási szervek és egyéb érdekelték véleményének kikérésével Dunavarsány Város Településszerkezeti Tervét az alábbiak szerint módosítja:

1. A Településszerkezeti Terv 1. melléklete szerinti M=1:10000 méretarányú „Szerkezeti Tervlapjának” tartalma helyébe, a „Módosítással érintett terület határa” jelöléssel ellátott területek vonatkozásában a jelen határozat 1. melléklete (szerkezeti tervlapok 1-4-ig) szerinti tartalom lép.
2. A Településszerkezeti Terv 2. melléklete szerinti „Szerkezeti terv leírása” érintett részei helyébe a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalom lép.
3. A jelen határozat az elfogadását követő 30. napon lép hatályba.
4. A hatálybalépéssel egyidejűleg hatályát veszti Dunavarsány Város Képviselő-testületének a 12/2016. (VI. 9.) sz. Kt. határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Terv Szerkezeti Tervlapja a jelen határozat 1. pontjában meghatározott ingatlanokra vonatkozóan.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

111/2021. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 100 %-os tulajdoni részesedéssel működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Ügydöntő Felügyelő Bizottsága elnökének Herczeg Mariant [REDACTED] választja meg. Az elnök megbízatását 2021. szeptember 14. napjával kezdődő 2026. szeptember 13. napjáig tartó 5 éves határozott időtartamra adja. Az elnök tiszteletdíját nettó 100.000 Ft/hó összegben állapítja meg.
- b) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Ügydöntő Felügyelő Bizottsága tagjainak Keresztesi Balázst [REDACTED] és Zubor Jánost [REDACTED] választja meg. A tagok megbízatását 2021. szeptember 14. napjával kezdődő 2026. szeptember 13. napjáig tartó 5 éves határozott időtartamra adja. A bizottsági tagok tiszteletdíját nettó 50.000 Ft/hó összegben állapítja meg.
- c) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 10.7. pontjának harmadik, az Ügydöntő Felügyelő Bizottság tagjait felsoroló bekezdését – a 10.7. pont jelen módosítással nem érintett részeinek változatlanul hagyása mellett – az alábbiak szerint módosítja:

„10.7. ...

A Társaság Ügydöntő Felügyelő Bizottságának tagjai:

Herczeg Mariann elnök

anyja neve: [REDACTED]

lakcím: [REDACTED]

megbízatásának időpontja: 2021. szeptember 14. napjától 2026. szeptember 13. napjáig.

Keresztesi Balázs

anyja neve: [REDACTED]

lakcím: [REDACTED]

megbízatásának időpontja: 2021. szeptember 14. napjától 2026. szeptember 13. napjáig.

Zubor János

anyja neve: [REDACTED]

lakcím: [REDACTED]

megbízásának időpontja: 2021. szeptember 14. napjától 2026. szeptember 13. napjáig.

d) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a-c) pont szerinti döntésekre figyelemmel készíttesse el és írja alá a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának módosítását, illetve a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, és azt nyújtsa be a Budapest Környéki Törvényszékhez, mint Cégbírósághoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

112/2021. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához.
- b) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot legkésőbb 2021. október 1-ig küldje meg az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.
- d) a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti „A” és „B” típusú pályázati kiírást az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak szerint, az önkormányzat hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon legkésőbb 2021. október 5-ig közzéteszi.

Határidő: 2021. október 1., illetve 2021. október 5.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

113/2021. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete saját részéről elfogadja a MEDI-LOGISTIC Egészségügyi és Szolgáltató Kft-vel 2016. május 20-án megkötött Megbízási Szerződés 1. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tartalommal, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására, illetve a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

114/2021. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) határozatlan időtartamra megbízza dr. Kárdási Judit egyéni vállalkozót [REDACTED] [REDACTED] Dunavarsány város – az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX. 3.) NM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti – iskola-egészségügyi feladatainak ellátásával bruttó 192.000 Ft/hó megbízási díjért,

- b) az a) pont szerinti megbízási díjnak és az iskolaorvosi rendelő Rendelet 1. számú melléklete szerinti minimális alapfelszerelésével való ellátásának fedezetét a 2021. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítja,
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti megbízási szerződés aláírására, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel az iskola-egészségügyi feladatok finanszírozására vonatkozó szerződés aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

115/2021. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a „*Dunavarsányi Bölcsőde közműellátása*” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja,

b) megbízza a „*Dunavarsányi Bölcsőde közműellátása*” tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolításával a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.) nettó 600.000,- Ft összegben a 2021. évi költségvetés terhére, és felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

c) az a) pont szerinti eljárásban meghívja ajánlattevőnek az alábbi cégeket:

- BARNES-BAU Kft. (8000 Székesfehérvár, Móri út 90.)
- EFFICIENT Kft. (2132 Göd, Regős utca 20.)
- Hegedüs & Schmidt Kft. (7130 Tolna, Bajcsy-Zs utca 33.)
- KONSTRUKTOR Kft. (8000 Székesfehérvár, Repkény utca 7.)
- THERMIN Kft. (2800 Tatabánya, Táncsics Mihály u. 1/e.)

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

116/2021. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Dunavarsány 103/2 hrsz-ú ingatlant átadja a Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár használatába, illetve kezelésébe;

b) felhatalmazza az intézmény vezetőjét a terület hasznosításából esetlegesen származó bevételek beszedésére, és annak az intézmény saját költségvetésébe történő beépítésére.

c) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

117/2021. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a MA-DUN Investment Kft-vel 2015. október 8-án megkötött Településrendezési és Jelzalog Alapítási Szerződés (a továbbiakban: Alapszerződés) 4. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti szerződés módosítás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

118/2021. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a közterületek elnevezésének, elnevezésük megváltoztatásának, valamint a házszám megállapításának rendjéről szóló 12/2014. (XII. 10.) önkormányzati rendelete alapján a 0121 hrsz-ú külterületi kivett közút megnevezésű utat Tópart utcára nevezi el;
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti utca átnevezéséhez kapcsolódó szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

119/2021. (IX. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a Dunavarsány, 0132/16 helyrajzi számú szántó művelési ágú ingatlan megvételét, illetve az ingatlan adásvétel meghiúsulása esetén a Dunavarsány, 0132/16 helyrajzi számú szántó művelési ágú ingatlanra induló kisajátítási eljárás megindítását;
- b) az a) pont szerinti adásvételi vagy kisajátítási eljárásban felmerülő kártalanítás, valamint az egyéb szükséges hatósági eljárások pénzügyi fedezetét a 2021. évi költségvetés terhére biztosítja;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindítására, az eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok beszerzésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester