



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Hiv. szám: DV/2933-9/2021.

Tárgy: Javaslat a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatósági bizottsági állásfoglalásának elfogadására a Dunavarsányi Szociális és Fejlesztő Központ Idősek Gondozóháza tervezett fejlesztésével kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

A veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 7. melléklet 2. pontjában szereplő, az Agromulti Kft. veszélyességi övezetein belüli fejlesztésekről (Dunavarsány, Agromulti Kereskedőház Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Erőspusztá 1.) tájékoztatni szükséges a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot.

A Magyar Ökumenikus Segélyszolgálat (1221 Budapest, Kossuth Lajos utca 64.), mint beruházó Dunavarsány Erőspusztá, Tündérgert utca 039/6 hrsz-ú külterületi ingatlanon a Dunavarsányi Szociális és Fejlesztő Központ Idősek Gondozóházának kialakítását a meglévő épület rekonstrukciójával, annak továbbépítésével kívánja újjáéleszteni a korábban működő intézményt, mely ingatlan egy része érintett a dunavarsányi telephelyű Agromulti Kereskedőház Kft. felső küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem veszélyességi övezetével, területe annak a belső veszélyességi övezetébe esik, ezért a vonatkozó jogszabály alapján katasztrófavédelmi bizottság összehívása volt szükséges a tervezet építési engedélyezési eljárása során. A Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a Rendelet 29. § (1) bekezdésben szereplő hatóságok képviselőit az ügy tárgyában összehívta.

A bizottság állásfoglalása a Rendelet 7. mellékletének 2. pontjában meghatározott szempontok figyelembevételével az, hogy a Dunavarsányi Szociális és Fejlesztő Központ Idősek Gondozóházában – mivel az az Agromulti Kft. dunavarsányi telephelyének belső veszélyességi zónájában helyezkedik el (a sérülés egyéni kockázata meghaladja a 10^{-5} esemény/év értéket) – egyszerre 90 főnél több nem tartózkodhat. A katasztrófavédelmi hatóság ezen állásfoglalása ellen az ügyben érintettek közül senki nem emelt kifogást. A 039/6 hrsz-ú ingatlanra tervezett létesítmények tervezete megfelel a fenti állásfoglalásnak.

A Rendelet előírásai szerint a PMKI bizottsági állásfoglalásról és a tervezett fejlesztésről az érintett nyilvánosság véleményét ki kell kérni. Ennek érdekében a fejlesztéshez kapcsolódó dokumentációkat, terveket a Rendelet 10. melléklet 6. pontjában foglaltaknak megfelelően hirdetményi közzététel útján 2021. április 6-án indulóan az előírt 21 napig, április 27-ig hozzáférhetővé tettük. A közzétett hirdetményre észrevétel nem érkezett.

A fentieknek megfelelően szükséges a katasztrófavédelmi bizottsági állásfoglalás elfogadása, miszerint a *Dunavarsányi Szociális és Fejlesztő Központ Idősek Gondozóházában* – mivel az az *Agromulti Kft. dunavarsányi telephelyének belső veszélyességi zónájában helyezkedik el (a sérülés egyéni kockázata meghaladja a 10^{-5} esemény/év értéket)* – egyszerre 90 főnél több nem tartózkodhat. A fejlesztéssel kapcsolatos döntésről tájékoztatni kell a hatóságot.

Határozati javaslat:

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §-ának (4) bekezdése szerint eljárva támogatom, hogy a *Dunavarsányi Szociális és Fejlesztő Központ, Idősek Gondozóházában* – mivel az az *Agromulti Kft. dunavarsányi telephelyének belső veszélyességi zónájában helyezkedik el (a sérülés egyéni kockázata meghaladja a 10^{-5} esemény/év értéket)* – egyszerre 90 főnél több nem tartózkodhat, és a döntésemről értesítem a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Az előterjesztést készítette: Kertész Beáta főépítész

Dunavarsány, 2021. május 4.


Gergőné Varga Tünde
polgármester



Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Akos
jegyző

