



Dunavarsány Város Önkormányzatának Polgármestere

☐ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☐ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Hiv. szám: DV/4690/2021. **Tárgy:** Javaslat a „Dunavarsány, Központi Címregiszter kialakításához szükséges adattisztítás” tárgyú szerződés módosításának elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Dunavarsány Város Önkormányzata 2020. október 26-án „Dunavarsány, Központi Címregiszter kialakításához szükséges adattisztítás” tárgyában szerződést kötött Vezse Miklós József egyéni vállalkozóval (1. számú melléklet).

A pandémia miatt nincs lehetőség határidőre teljesíteni a szerződésben foglaltakat, emiatt szükséges a megbízási szerződés határidejének meghosszabbítása. A jelenleg érvényben lévő szerződés 2021. március 31-ig szóló határidejét a szerződő felek 2021. május 31-re kívánják módosítani, a jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határozati javaslat:

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §-ának (4) bekezdése szerint eljárva a „Dunavarsány, Központi Címregiszter kialakításához szükséges adattisztítás” tárgyában Vezse Miklós József egyéni vállalkozóval kötött megbízási szerződés módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadom, a szerződés módosítást aláírom, és a további szükséges intézkedéseket megteszem.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Az előterjesztést készítette: Hajdu-Boros Barbara műszaki ügyintéző

Mellékletek: 1. számú melléklet: megbízási szerződés
2. számú melléklet: megbízási szerződés módosítás tervezet

Dunavarsány, 2021. március 29.


Gergőné Varga Tünde
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző



Csákos János

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről **Dunavarsány Város Önkormányzata** (székhely: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18. adószáma: 15730875-2-13, törzskönyvi száma: 730875, képviseli: Gergőné Varga Tünde polgármester), mint **Megbízó** (továbbiakban: Megbízó) valamint másrészről **Vezse Miklós József egyéni vállalkozó** (székhelye: 4803 Vásárosnamény, Gulácsi út 51. adószáma: 68688978-1-35 egyéni igazolvány száma: 52106860), mint **Megbízott** (továbbiakban: Megbízott) (Megbízó és Megbízott továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. Megbízó megbizta Megbízottat a Megbízó központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014 (XII.23.) Kormányrendelet 4. § (1) és (2) bekezdése szerinti címkezeléssel összefüggő feladatainak szakszerű ellátásának biztosításával kapcsolatos informatikai, szakmai tanácsadással. A megbízás keretében Megbízott közreműködik a Megbízó illetékességébe tartozó **Dunavarsány Önkormányzat közigazgatási területén** található 3622 db ingatlan címeinek felülvizsgálatával, a címelemek Megbízó nyilvántartásába történő feltöltésével és címek validálásával kapcsolatos, Megbízót jogszabály szerint terhelő feladatok szakszerű elvégzésében. A Megbízott közreműködése kizárólag a Megbízó kapcsolattartója részére helyszíni személyes szóbeli tanácsadás nyújtásával történik (továbbiakban: KCR tanácsadás). Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott jelen szerződési pont szerinti szolgáltatása a Megbízó által kijelölt köztisztviselő részére történő informatikai, szakmai helyszíni szóbeli tanácsadás nyújtására terjed ki kizárólag. Szerződő Felek rögzítik és megállapodnak abban, hogy a megbízotti szolgáltatásnyújtás tanácsadás nyújtására terjed ki, Megbízott nem köteles és nem jogosult a Megbízó által használt adatbázisokba betekinteni, azokban bármilyen feladatot elvégezni, az adatbázisok szabályszerű kezeléséért Megbízó teljes körű felelősséggel tartozik. Megbízott a jelen szerződési pont szerinti megbízást elvállalja.
2. A megbízási szerződést a Szerződő Felek 2020.11.02 -től 2021.03.31 -ig tartó határozott időre hozzák létre.
3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott a jelen szerződés 1. pontja szerinti szóbeli tanácsadási feladatok ellátásáért bruttó 1.500.000,-Ft azaz bruttó egymillió-ötszázezer forint megbízási díjra jogosult. Megbízott szerződésszerű teljesítéséről a jelen szerződés 1. pontja szerinti valamennyi ingatlan cím felülvizsgálatát követő 3 napon belül Megbízó törvényes képviselője, helyettese vagy az általa teljesítésigazolás kiállítására meghatalmazott köztisztviselője teljesítésigazolást köteles kiállítani és Megbízott részére igazoltan a kiállítást követő 3 napon belül átadni vagy postai úton megküldeni. Szerződő Felek a megbízási díj megfizetéséről az alábbiak szerint állapodnak meg:
Megbízott a megbízási díjról jogosult és köteles a jelen szerződési pont szerinti teljesítésigazolás kiállítását követő 8 napon belül átutalási számlát kiállítani. A megbízási díj a számla kiállítását követő 15 napon belül esedékes. Megbízó köteles esedékességig a bruttó 1.500.000,-Ft azaz egymillió-ötszázezer forint, mint a megbízási díj összegét a Megbízott OTP Banknál vezetett **11773449-90380356.** számú bankszámlájára átutalással megfizetni.
4. Megbízó köteles minden olyan információt és adatot Megbízott rendelkezésére bocsátani, amely a megbízás szerinti tanácsadás teljesítéséhez szükséges. A Megbízó által szolgáltatott információk és adatok valódiságáért, pontosságáért és teljeskörűségéért Megbízó felelős. Megbízó jelen szerződés aláírásakor Megbízottnak pendrive-on átadta a jelen szerződés 1. pontja szerinti feladatok ellátásához szükséges jelen szerződés 1. pontja szerinti darabszámú települési ingatlan adatokat abból a célból, hogy Megbízott a helyszíni szóbeli tanácsadásra fel tudjon készülni és szakmailag megalapozott tanácsokat tudjon adni. Szerződő Felek

2020 DEC 08



A. (2. v.)

1 



megállapodnak abban, hogy a Megbízott jelen szerződés 3. pontja szerinti megbízási díja kizárólag az előzőek szerint átadott ingatlanokkal kapcsolatos tanácsadás díját tartalmazza, jelen szerződés hatálya az 1. pont szerinti darabszámú és a jelen pont szerinti adathordozón átadott ingatlanokkal kapcsolatos KCR tanácsadásra terjed ki. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés 1. pontja szerinti darabszámon felül a szerződés aláírását követően további ingatlanokkal kapcsolatos KCR tanácsadást igényel Megbízó, akkor az ezen tanácsadásokkal kapcsolatos megbízásra külön szerződést kötnek.

5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés felmondását írásban, postai úton kell közölni a másik féllel, annak székhelyére megküldve. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződő Felek a jelen szerződés felmondásával kapcsolatos jognyilatkozatot akkor tekintik közöltnek, ha a közlés és kézbesítés a postai kézbesítés szabályainak megfelelően történik az érintett fél székhelyére.
6. Szerződő Felek a jelen szerződéses kapcsolat teljesítése keretében tudomásukra jutott, általuk megismert információk tekintetében teljes titoktartással tartoznak. Megbízott jelen szerződés aláírásával is teljeskörű felelősséget vállal arra vonatkozóan, hogy a Megbízó jelen megbízás keretében megismert adatait üzleti titokként kezeli és harmadik félnek nem adja át. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott Ptk. szerinti kártérítési felelőssége a jelen szerződés kapcsán a szerződés szerint részére kifizetett megbízási díjat meghaladó összeg vonatkozásában kizárt. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megbízó által közölt adatok, információk pontatlanságaiból, hiányosságaiból vagy nem teljeskörűségéből eredő kárt teljes mértékben Megbízó köteles viselni, ezekért Megbízott felelőssége kizárt.
7. Szerződő Felek megállapodnak abba, hogy kölcsönösen felhívták egymás figyelmét az Európai Unió Parlament és Tanács 2016/679. számú Általános Adatvédelmi Rendeletében (továbbiakban: GDPR) és a vonatkozó adatvédelmi jogszabályokban foglaltak szigorú betartására. Szerződéses kapcsolatukban a Rendelet rendelkezéseinek betartásával járnak el, a Rendeletben foglalt rendelkezéseket ismerik, azokat betartják azon személyes adatok vonatkozásában, amelyekhez a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban jutottak hozzá. Személyes adatot a Szerződő Felek kizárólag jelen szerződés létrehozásával, teljesítésével, a szerződésből eredő esetleges igények érvényesítésével kapcsolatos adatkezelési célból kezelnek. A Szerződő Felek egymás adatvédelmi tájékoztatóját kölcsönösen megismerték és tudomásul vették.

A Szerződő Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Info tv.) 25/D.§. szerint a Megbízó, mint a jelen szerződés 5./ pontja szerint átadott személyes adatok adatkezelője és Megbízott, mint ezen személyes adatok adatfeldolgozója közötti jogviszonyt az alábbiak szerint szabályozzák:

a) A Megbízott, mint adatfeldolgozó vállalja, hogy a személyes adatok feldolgozását a jelen szerződés rendelkezéseivel összhangban végzi. Megbízott, mint adatfeldolgozó így a személyes adatok feldolgozását a Megbízó, mint adatkezelő dokumentált utasításainak megfelelően és kizárólag a jelen szerződésben meghatározott célból végezheti. A megbízás teljesítése során Megbízott kizárólag a Megbízó, mint adatkezelő írásbeli utasítása alapján jár el.

b) Megbízott a megbízás teljesítése során biztosítja azt, hogy az érintettek személyes adataihoz való hozzáférésre feljogosított személyek - ha jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség hatálya alatt egyébként nem állnak - az általuk megismert személyes adatok vonatkozásában titoktartási kötelezettséget vállaljanak,

c) Megbízott a megbízás teljesítése során minden megfelelő eszközzel segíti az adatkezelőt az érintettek jogai érvényesítésének elősegítése, ezzel kapcsolatos kötelezettségei teljesítése érdekében,

d) a Megbízott az általa végzett adatkezelési műveletek befejezését követően haladéktalanul törli a tevékenysége során megismert személyes adatokat, az adatokat tartalmazó pendrive leformázásával.

e) a Megbízott a Megbízó, mint adatkezelő rendelkezésére bocsát minden olyan információt, amely a Megbízott, mint adatfeldolgozó igénybevételére vonatkozó jogi rendelkezéseknek való megfelelés igazolásához szükséges.

f) Megbízott további adatfeldolgozót a megbízás teljesítéséhez nem vehet igénybe, megismert személyes adatot nem továbbíthat. Megbízott köteles bármilyen adatvédelmi incidens, a jelen szerződés szerint átadott személyes adatok megsértése esetén Megbízót indokolatlan késedelem nélkül, haladéktalanul tájékoztatni.

g) Amennyiben az érintett a GDPR III. fejezetének értelmében a személyes adatainak feldolgozásával kapcsolatban bármely jogát gyakorolni kívánja, a Megbízott, mint adatfeldolgozó köteles, az adatfeldolgozás természetét figyelembe véve, amennyire ez lehetséges, megfelelő technikai és szervezeti intézkedésekkel segíteni a Megbízó, mint adatkezelőt, hogy ez utóbbi teljesíteni tudja azon kötelezettségét, miszerint az érintettek ilyen jellegű kérelmére válaszolni tudjon.

h) a Megbízó, mint adatkezelő jogosult ellenőrizni, hogy jelen szerződés szerint a Megbízott, mint adatfeldolgozó által, a Megbízó, mint adatkezelő nevében feldolgozott személyes adatok feldolgozása a jelen szerződésnek és a Megbízó, mint adatkezelő által adott utasításoknak megfelelően történik.

i) Megbízott a személyes adatokat tartalmazó pendrive-ot zárható szekrényben tárolja, a pendrive-ról adatot saját vagy más informatikai eszközre nem másol, a pendrive-hoz történő illetéktelen hozzáférést mind fizikailag mind informatikailag megakadályozza.

A Megbízott az Info tv. 25/E. §. (2) bek. szerint, mint adatfeldolgozó az általa az egyes adatkezelők megbízásából vagy rendelkezése szerint végzett adatkezeléseiről nyilvántartást vezet. Ezen adatfeldolgozói nyilvántartásban a Megbízott rögzíti:

a) a Megbízó, mint adatkezelő, a Megbízott, mint adatfeldolgozó valamint az adatfeldolgozó adatvédelmi tisztviselőjének nevét és elérhetőségeit;

b) a Megbízó, mint adatkezelő megbízásából vagy rendelkezése szerint végzett adatkezelések típusait;

c) az e törvény szerint végrehajtott műszaki és szervezési biztonsági intézkedések általános leírását.

Szerződő Felek rögzítik, hogy Megbízott nemzetközi adattovábbítást nem végez, illetve nem végez profil alkotást sem.

8. Megbízó jelen szerződés aláírásával is kijelenti, hogy Megbízó törzskönyvi nyilvántartásba vett jogi személy, törvényes képviselője a reá vonatkozó jogszabályi rendelkezések, közjogi szervezetszabályozók szerint teljes hatállyal tehet jognyilatkozatot jelen szerződés kapcsán és jogosult a jelen szerződés aláírására. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk) szabályai az irányadók. Jelen szerződést a Szerződő felek elolvasás, kölcsönös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt – 4 eredeti példányban - helybenhagyólag írnak alá.


Dunavarsány, 2020. október 26.

Vezse Miklós József

4803 Vásárosnamény, Gulácsi út 51.


Adószám: 68688978-1-35

Nyilvántartási sz.: 5/106860



Vezse Miklós József
egyéni vállalkozó

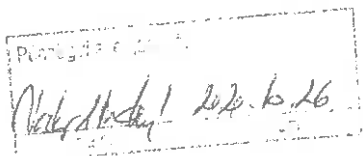
Megbízott



Dunavarsány Város Önkormányzata
Gergőné Varga Tünde
polgármester

dr. Szilágyi Ákos
jegyző, mint ellenjegyző

Megbízó



2020. 10. 26.

Megbízási Szerződés
1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

Megrendelő:	Dunavarsány Város Önkormányzata
címe:	2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.
adószám:	15730875-2-13
bankszámlaszám:	11742180-15393197
képviseli:	Gergőné Varga Tünde polgármester

másrészről

Vállalkozó:	Vezse Miklós József egyéni vállalkozó
címe:	4803 Vásárosnamény, Gulácsi út 51.
adószám:	68688978-1-25
egyéni igazolvány száma:	52106860
bankszámlaszám:	11773449-90380356
képviseli:	Vezse Róbert
telefon/telefax:	06-20 3463656

között alulírott napon és helyen Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének számú határozata alapján az alábbi feltételek mellett:

1./

A Felek között 2020. október 26-án Megbízási Szerződés jött létre „Dunavarsány, Központi Címregiszter kialakításához szükséges adattisztítás” tárgyában.

2./

A Felek a Megbízási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

2.1./

A Megbízási Szerződés 2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. A megbízási szerződést a Szerződő felek 2020.11.19-től 2021.05.31-ig tartó határozott időre kötik.”

2.2./

A Megbízási Szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok maradnak.

3./

A Megbízási Szerződés módosításának indoka:

A pandémia miatt nincs lehetőség határidőre teljesíteni a szerződésben foglaltakat.

Szerződő felek jelen 1. sz. szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Dunavarsány, 2021. március ...

.....
Dunavarsány Város Önkormányzata
Gergőné Varga Tünde dr. Szilágyi Ákos
polgármester jegyző, mint ellenjegyző
Megbízó

.....
Vezse Miklós József
egyéni vállalkozó
Megbízott