



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

□ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu

□ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056

www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Hív. szám: DV/1177/2021.

Tárgy: Javaslat „Négy csoportszobás bölcsőde építése Dunavarsányban” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk sikeres pályázatot nyújtott be a PM_ BOLCSODEFEJLESZTES_2019 „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” elnevezésű pályázati felhívásra, Új négy csoportszobás bölcsőde építése Dunavarsány Városban címmel. A Támogatási Szerződést megkötöttük. A beruházás kiviteli tervei a rendelkezésünkre állnak, a szükséges jogerős építési engedéllyel együtt.

A beruházásra vonatkozó alapadatok:

Tervezett épület földszinti bruttó beépített alapterülete (fedett terekkel együtt): 834,70 m²

Tervezett épület földszinti nettó beépített összes hasznos alapterülete: 675,41 m²

Tervezett épület összes beépített bruttó szintterülete: 801,05 m²

Telek területe: 5212 m².

A közbeszerzési tanácsadónk tájékoztatott, hogy a beruházás becsült értéke – mely meghaladja a nettó 300 millió forintot – alapján a Kbt. Harmadik Részét alkalmazva kell eljárni, azaz nemzeti eljárásrendben kell lefolytatni a nyílt közbeszerzési eljárást. A beszerzés becsült értéke tervezői költségvetés alapján nettó 507.467.245 Ft, míg a rendelkezésre álló fedezet összege a Támogatási Szerződés alapján nettó 446.913.318 Ft.

A közbeszerzési tanácsadó javasolja, hogy az eljárást a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerint, hirdetménnyel induló nyílt közbeszerzési eljárásként folytassuk le. Ez az eljárás az ajánlattételi felhívásnak a Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételével indul.

A közbeszerzési tanácsadónk elkészítette az ajánlati felhívás tervezetét, melyet az előterjesztéshez mellékelek (a felhívás dátumai tájékoztató jellegűek). A kizáró okok körében a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében felsorolt kizáró okok kerülnek meghatározásra, míg az alkalmassági követelmények körében is kizárólag olyan feltételek kerültek megfogalmazásra, melyeknek egy kellően felkészült és tapasztalt kivitelező minden nehézség nélkül meg tud felelni.

Az ajánlatok a legjobb ár-érték arány bírálati szempontja alapján kerülnek elbírálásra. A bírálati szempontok között az alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek szakmai tapasztalata bölcsőde és/vagy óvoda intézmények építése területén (három szakember, összesen 22 súlyszám), két környezetvédelmi vállalat (környezetirányítási rendszer megléte és nappali munkavégzés, összesen 8 súlyszám) és a nettó ajánlati ár (70 súlyszám) került meghatározásra.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásával a 17/2021. (II. 11.) számú Képviselő-testületi határozat alapján a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Malom u. 18., képviseli: Kovács Gábor ügyvezető) bíztuk meg.

Határozati javaslat:

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §-ának (4) bekezdése szerint eljárva a „Négy csoportszobás bölcsőde építése Dunavarsányban” tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadom, és a szükséges intézkedéseket megteszem.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Melléklet: eljárást megindító felhívás

Dunavarsány, 2021. március 16.


Gergőné Varga Tünde
polgármester



Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR000271152021

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés **Négy csoportszobás bölcsőde építése Dunavarsányban**
tárgya:

Ajánlatkérő **Dunavarsány Város Önkormányzata**
neve:

Ajánlati felhívás

Ajánlati/részvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Dunavarsány Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15730875213				
Postai cím:	Kossuth Lajos Utca 18.						
Város:	Dunavarsány	NUTS-kód:	HU120	Postai irányítószám:	2336	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Gergőné Varga		Tünde				
E-mail:	titkarsag@dunavarsany.hu	Telefon:	+36 24521040	Fax:	+36 24521056		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.dunavarsany.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft.	Nemzeti azonosítószám	12885952213				
Postai cím:	Malom Utca 18.						
Város:	Cegléd	NUTS-kód:	HU120	Postai irányítószám:	2700	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Kovács		Gábor				
E-mail:	kpgconsult@t-online.hu	Telefon:	+36 53500956	Fax:	+36 53500957		
Internetcím(ek)							

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.dunavarsany.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: Igen

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott: Nem

További információ a következő helyről érhető el:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000271152021/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím: Igen

másik cím: (adjon meg másik címet) Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan: Igen <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000271152021/reszletek>

a fent említett címre: Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet) Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők: Nem

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Négy csoportszobás bölcsőde építése Dunavarsányban

Hivatkozási szám: EKR000271152021

II.1.2) Fő CPV-kód:

45210000-2

II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Négy csoportszobás bölcsőde építése Dunavarsányban. A telepítési hely megválasztását a funkcionális igények, a tájolás, valamint a

külső és belső közlekedési rend határozta meg. Ennek megfelelően a tervezett új épület utcafronti homlokzati síkja a „Habitat” utcai beépítési vonalhoz igazodik. Az épület fő bejárata is innen tervezett. A tervezett épülethez tartozó szükséges parkolókat a „Habitat” utca folytatásaként kialakuló, nyomvonal korrekcióval érintett új útról biztosítjuk. A tervezett épület alapján két egységre tagolódik, melyek alaprajza homlokzati tömegformálásban is megjelenik, illetve elkülönül. A délkeleti tájolás felé helyezkednek el a gondozási egységek, szimmetrikus alaprajzi kialakítással. Az utcafront felé került elhelyezésre a az egyik lapos tetős épületrészben a főzőkonyhai, /és kiszolgáló / funkciók, valamint a másik lapos tetős épületrészben a szociális, irodai jellegű funkciók. A két gondozási egység kialakítása megegyező, szimmetrikus. A két gondozási egység egy közös bejáratra lett felfűzve. Az épület főbejárata előtt egy fedett előtetős tér került kialakításra. Ezen térrész alatt kerülnek tervezetten tárolásra a kerékpárok. A szélfogót a gyermekszobák férőhelyeinek figyelembevételével -növelten- terveztük. Itt nyílik lehetőség a babakocsik tárolására is. Innen az előtérbe érkezünk meg. Innen nyílik a szülők számára fenntartott mosdó, melyet mozgássérültek számára is használható módon alakítottunk ki. Az előtérhez üvegezett ajtón keresztül kapcsolódnak a gyermek öltöző-átadó helyiségek. Ezen helyiségek közvetlenül kapcsolódnak egy-egy gyermekszobához, valamint a fűtőszó- biliző helyiségekhez is. A négy db gyermekszobák nagy üvegfelületeken keresztül kapcsolódnak a teraszhoz. A két-két szoba széles ajtóval összenyitható. Gondozási egységenként /egy-egy gyermekszobából /nyílnak az eszköztárak. A gyermekszobák előtt széles terasz tervezett, melynek egy része faváz pergolával fedett, árnyékolt. A terasz környezetében kerültek kialakításra a kerti gyermek WC-k, illetve e kerti eszköztárolók.

A beruházásra vonatkozó alapadatok:

Tervezett épület földszinti bruttó beépített alapterülete (fedett terekkel együtt): 834,70 m²

Tervezett épület földszinti nettó beépített összes hasznos alapterülete: 675,41 m²

Tervezett épület összes beépített bruttó szintterülete: 801,05 m²

Telek területe: 5212 m²

A részletes műszaki leírások (kiviteli tervdokumentáció, engedély), valamint a tételes árazatlan költségvetés a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képezik.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása ajánlattevő feladata.

II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem: HUF

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

A szerződés tárgyát olyan munkák képezik, amelyek mennyiségi vagy az egyes munkanemek szerinti megosztása nem lehetséges. A megvalósítandó feladatok szakmailag is szorosan kapcsolódnak egymáshoz, illetve az egyes munkanemek megvalósítása során a munkafázisok lebonyolítása szoros összehangolást igényel. A munka nem tartalmaz olyan részfeladatokat vagy megvalósítási helyszíneket, melyek a többitől logikusan elválaszthatóan, önálló egységként kezelhetőek, továbbá az egyes építési munkálatok megbontása nem lenne gazdaságos, valamint felelősségi és garanciális szempontokat tekintve sem ésszerű.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Négy csoportszobás bölcsőde építése Dunavarsányban

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45215220-5

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU120 Pest

A teljesítés helye: 2336 Dunavarsány, 3702/1. hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Négy csoportszobás bölcsőde építése Dunavarsányban. A telepítési hely megválasztását a funkcionális igények, a tájolás, valamint a külső és belső közlekedési rend határozta meg. Ennek megfelelően a tervezett új épület utcafronti homlokzati síkja a „Habitat” utcai beépítési vonalhoz igazodik. Az épület fő bejárata is innen tervezett. A tervezett épülethez tartozó szükséges parkolókat a „Habitat”

utca folytatásaként kialakuló, nyomvonal korrekcióval érintett új útról biztosítjuk. A tervezett épület alapjában két egységre tagolódik, melyek alaprajza homlokzati tömegformálásban is megjelenik, illetve elkülönül. A délkeleti tájolás felé helyezkednek el a gondozási egységek, szimmetrikus alaprajzi kialakítással. Az utcafront felé került elhelyezésre a az egyik lapos tetős épületrészben a főzőkonyhai, /és kiszolgáló / funkciók, valamint a másik lapos tetős épületrészben a szociális, irodai jellegű funkciók. A két gondozási egység kialakítása megegyező, szimmetrikus. A két gondozási egység egy közös bejáratra lett felfűzve. Az épület főbejárata előtt egy fedett előtetős tér került kialakításra. Ezen térrész alatt kerülnek tervezetten tárolásra a kerékpárok. A szélfogót a gyermekszobák férőhelyeinek figyelembevételével –növelten- terveztük. Itt nyílik lehetőség a babakocsik tárolására is. Innen az előtérbe érkezünk meg. Innen nyílik a szülők számára fenntartott mosdó, melyet mozgássérültek számára is használható módon alakítottunk ki. Az előtérhez üvegezett ajtón keresztül kapcsolódnak a gyermek öltöző-átadó helyiségek. Ezen helyiségek közvetlenül kapcsolódnak egy-egy gyermekszobához, valamint a fürösztó- biliző helyiségekhez is. A négy db gyermekszobák nagy üvegfelületeken keresztül kapcsolódnak a teraszhoz. A két-két szoba széles ajtóval összenyitható. Gondozási egységenként /egy-egy gyermekszobából /nyílnak az eszköztárak. A gyermekszobák előtt széles terasz tervezett, melynek egy része faváz pergolával fedett, árnyékol. A terasz környezetében kerültek kialakításra a kerti gyermek WC-k, illetve e kerti eszköztárolók.

A beruházásra vonatkozó alapadatok:

Tervezett épület földszinti bruttó beépített alapterülete (fedett terekkel együtt): 834,70 m²

Tervezett épület földszinti nettó beépített összes hasznos alapterülete: 675,41 m²

Tervezett épület összes beépített bruttó szintterülete: 801,05 m²

Telek területe: 5212 m²

A részletes műszaki leírások (kiviteli tervdokumentáció, engedély), valamint a tételes árazatlan költségvetés a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képezik.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása ajánlattevő feladata.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Az M.2.1. alkalmassági követelményre bemutatott szakember szakmai tapasztalata bölcsőde és/vagy óvoda intézmények építése területén (egész hónapokban, 0-24 hónap)	10
2. Az M.2.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember szakmai tapasztalata bölcsőde és/vagy óvoda intézmények építése területén (egész hónapokban, 0-24 hónap)	6
3. Az M.2.3. alkalmassági követelményre bemutatott szakember szakmai tapasztalata bölcsőde és/vagy óvoda intézmények építése területén (egész hónapokban, 0-24 hónap)	6
4. Vállalja, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt MSZ EN ISO 14001 vagy azzal egyenértékű környezetirányítási rendszer tanúsítvánnyal fog rendelkezni	5
5. Vállalja, hogy a munkavégzést a nappali időszakra korlátozza	3

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
6. Nettó ajánlati ár (HUF)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 12

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.13) További információ:

A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számítódik. Az ajánlatkérő a szerződéskötetést követő 15 napon belül adja át a munkaterületet a nyertes ajánlattevőnek. A beruházás a PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019/5. számú Támogatási Szerződés által biztosított támogatásból valósul meg. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a külső közmű tervek bizonyos tervlapjai a telekhatáron kívüli munkákat is tartalmaznak, azonban a nyertes ajánlattevőnek kizárólag a telekhatáron belüli közmű építési munkák elvégzése a feladata, az árazatlan költségvetési kiírás kizárólag a ténylegesen elvégzendő munkákat tartalmazza.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében felsorolt kizáró okok fennállnak. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet a Kbt. 74. § (1) bekezdésére is.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet] 17. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlattevőnek ajánlatában elektronikus úrlapon egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját elektronikus úrlapon a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 67. § (4) bekezdésében és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az alvállalkozó és/vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő (kapacitásait rendelkezésre bocsátó) szervezet/személy vonatkozásában az ajánlattevő ajánlatában elektronikus úrlapon nyilatkozatot nyújt be arról, hogy tekintetükben nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A nyilatkozatot az ajánlattevőnek abban az esetben is szükséges az ajánlatához csatolnia, amennyiben a közbeszerzési szerződés teljesítésével összefüggésben nem kíván alvállalkozót és/vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő (kapacitásait rendelkezésre bocsátó) szervezetet/személyt igénybe venni.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró okok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Ajánlattevőnek ajánlatában elektronikus úrlapon nyilatkoznia szükséges, hogy van-e folyamatban vele kapcsolatban változásbejegyzési eljárás. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött (a benyújtott kérelem informatikai szempontú megfeleléséről szóló) igazolást. A változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell.

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában felhívja továbbá a figyelmet a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdéseiben részletezett jogintézmény (öntisztázás) biztosította lehetőségekre, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 12-16. §-aiban foglaltakra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

SZ.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik aktív, a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzők nyilvántartásában regisztrációs kamarai számmal. Amennyiben ajánlattevő nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő, úgy szerepelnie kell a letelepedés szerinti ország azon nyilvántartásában, vagy rendelkeznie kell a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal, amely igazolja, hogy a gazdasági szereplő építőipari kivitelezői tevékenységet folytat.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

SZ.1. Ajánlatkérő közhiteles nyilvántartásból ellenőrzi, hogy az ajánlattevő szerepel-e a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelező vállalkozásokat nyilvántartó rendszerben. (<http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search>). A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. §-a alapján előírja, hogy az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlati felhívásban meghatározott igazolásokat gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtsák be.

P.1. Ajánlatkérő a beszámoló adatait az <http://e-beszamolo.im.gov.hu> oldalon ellenőrzi, tehát amennyiben a beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló benyújtása nem szükséges.

Egyéb esetben az ajánlattevő köteles benyújtani a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző utolsó három lezárt üzleti évre vonatkozó saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójából az eredmény kimutatást (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét). A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdésének alkalmazása esetén csatolni kell a működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (magasépítési kivitelezési tevékenységből) származó, ÁFA nélkül számított árbevételéről szóló nyilatkozatot.

P.2. Ajánlattevő nyújtsa be az előző legfeljebb három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről, és ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyából (magasépítési kivitelezési tevékenység) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatot, attól függően, hogy Ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. §-ban foglaltak is irányadók. Ajánlattevők az előírt alkalmassági követelménynek kapacitást nyújtó szervezetek útján is megfelehetnek a Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdésében foglaltak szerint.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának eredmény kimutatása alapján az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző utolsó három lezárt üzleti évben az adózott eredménye egynél több évben negatív volt.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdés szerinti esetben - azaz, ha az ajánlattevő azért nem rendelkezik beszámolóval az Ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését - az ajánlattevő alkalmatlan, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (magasépítési kivitelezési tevékenység) származó - árbevétele nem éri el a nettó 300.000.000 Ft-ot.

A P.1. alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek, ez esetben, elegendő, ha egyikük megfelel az alkalmassági követelménynek.

P.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele (értékesítés nettó árbevétele) összesen nem éri el a nettó 340.000.000 Ft-ot, és a közbeszerzés tárgyából (magasépítési kivitelezési tevékenység) származó - általános forgalmi adó nélkül

számított - árbevétele összesen nem éri el a nettó 300.000.000 Ft-ot.

A P.2. alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, azaz az árbevételi adatok összeadódhatnak.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. §-a alapján előírja, hogy az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlati felhívásban meghatározott igazolásokat gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtják be.

M.1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés a) pontja, illetőleg a 23. § által hivatkozott 22. § (3) bekezdése alapján a szerződést kötő másik fél által adott igazolást (korábbi megrendelőtől származó referencia igazolás), melyben meg kell adni legalább az alábbi adatokat:

- az ismertetett építési beruházás tárgyát, és releváns műszaki adatait (amelyből az alkalmassági feltételnek való megfelelés megállapítható),
- a szerződést kötő másik fél megnevezését, a referenciát igazoló személy nevét és elérhetőségét,
- teljesítés kezdő és befejező időpontját (év/hónap/nap),
- a teljesítés helyét,
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M.2. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek a megnevezését, végzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó dokumentumok:

- a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza. A szakmai önéletrajznak tartalmaznia kell a szakmai tapasztalat bemutatását (hónapokban megadva) a következők szerint: a projekt/munka megnevezése, gyakorlati munkavégzés helyszíne, a munkáltató vállalkozás megnevezése, a munkáltató kapcsolattartójának neve, elérhetősége (telefonszám),
- a végzettséget és képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolata,
- a szakember által aláírt, rendelkezésre állási, valamint arra vonatkozó nyilatkozata, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír.

Ajánlatkérő kéri az M.2.1.-M.2.3. szakemberek esetében az önéletrajzban megjelölni a szakember adott kategóriájú jogosultsága megszerzésének idejét, vagy annak megszerzhetőségének idejét.

Ha az M.2.1. és M.2.2. és M.2.3. pontban előírtak tekintetében megajánlott szakember(ek) a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartás (kamarai névjegyzék) szerint a meghatározott jogosultsággal már az ajánlatlételkor rendelkezik(nek), akkor a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget, képzettséget igazoló dokumentumok csatolása, valamint a szakmai önéletrajzban szakmai tapasztalat feltüntetése nem szükséges. Meg kell azonban adni a szakmai önéletrajzban a szakember nevét, beazonosításához szükséges adatokat, a kamarai nyilvántartási számot, a jogosultság megszerzésének időpontját és a jogosultság ellenőrzéséhez szükséges elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság fennállása, érvényessége ellenőrizhető.

A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott felelős műszaki vezetői névjegyzék szerinti nyilvántartási számról ajánlattevőnek vagy a bevonní kívánt szakembernek elegendő nyilatkozni (a nyilvános adatbázisban szereplő információkat az Ajánlatkérő ellenőrzi a nyilatkozatban megadott adatok alapján)

Az előírt alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. A Kbt. 65. § (7) bekezdés alkalmazása esetén az ajánlatban csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) műszaki átadás-átvétellel lezárt,

M.1.1. legalább 550 m² összes beépített bruttó szintterületű épület építésére vonatkozó magasépítési kivitelezési tevékenységre vonatkozó referenciával, valamint

M.1.2. legalább 1 db bölcsőde épület építésére vonatkozó referenciával;

mely(ek)nek teljesítése az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Ajánlatkérő építés alatt az OTÉK 1. sz. melléklet. 93. pont szerinti önálló építmény újonnan történő felépítését, továbbá építménynek az OTÉK 1. sz. melléklet. 17. pont szerinti bővítését, valamint - kizárólag abban az esetben, ha az átalakítás az építmény rendeltetésének módosításával is járt - az építménynek az OTÉK 1. sz. melléklet. 8. pont szerinti átalakítását érti.

Ajánlatkérő bölcsőde építése alatt bölcsőde, mini bölcsőde, családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde építését érti.

Az M.1.1. referencia követelménynek ajánlattevő több szerződéssel is megfelelhet.

Az M.1.2. referenciának ajánlattevő értelemszerűen egy szerződéssel felelhet meg.

Egy szerződéssel több referencia követelmény is teljesíthető.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdése szerint az Ajánlatkérő a vizsgált időszak (5 év) alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési referenciákat fogadja el.

M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha a teljesítésbe bevonní kívánt szakemberei között nem rendelkezik

M.2.1. legalább 1 fő, az építésvezető feladatokat ellátó szakemberrel, aki rendelkezik az építész szakág vonatkozásában a 266/2013.

(VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges - vagy ezzel egyenértékű - végzettséggel/képzettséggel és gyakorlati idővel;

M.2.2. legalább 1 fő, az építménygépezési szerelési munkák irányításért felelős szakemberrel, aki rendelkezik az építménygépezés szakág vonatkozásában a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal, vagy a

jogosultság megszerzéséhez szükséges - vagy ezzel egyenértékű - végzettséggel/ képzettséggel és gyakorlati idővel; M.2.3. legalább 1 fő, a helyszíni villanszerelési munkák irányításért felelős szakemberrel, aki rendelkezik az építményvillamossági szakág vonatkozásában a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges - vagy ezzel egyenértékű - végzettséggel/képzettséggel és gyakorlati idővel.

Ajánlatkérő a párhuzamos szakmai tapasztalatokat csak egyszer veszi figyelembe. A szakemberek között átfedés nem lehetséges. A felelős műszaki vezetői jogosultság tekintetében az adott szakember szakmai jogosultsága bejegyzésének helye szerinti ország joga az irányadó. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő által az adott mérnöki munka elvégzésére foglalkoztatott szakembernek - az ajánlattevő nyertessége esetén - legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell az építési beruházáshoz kapcsolódó mérnöki szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében.

Abban az esetben, ha az adott szakember már rendelkezik a korábbi névjegyzéki besorolás szerint (és az új névjegyzéki besorolás még nem történt meg) a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. melléklet/I. Rész/1. pontjában előírt (MVÉp/A, MV-Ép/ÉG, MV-Ép/ÉV kategóriás) érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, akkor Ajánlatkérő elfogadja ezt a jogosultságot a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendeletben előírt MV-É / MV-ÉG / MV-ÉV kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal egyenértékűnek.

Építésvezető alatt olyan szakembert kell érteni, aki az adott kivitelezési projektet a munkaterületen irányítja, a felelős műszaki vezetői feladatokat mind a munkaterületen, mind pedig az építési naplóban ellátja.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott Nem

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére és a Kbt. 134. §-ára tekintettel - a teljesítés és a jótállás időtartamára - késedelmi kötbért, hibás teljesítési kötbért, megghiúsulási kötbért, valamint jótállási biztosítékot köt ki.

Késedelmi kötbér: A késedelmes teljesítés esetén fizetendő késedelmi kötbér mértéke a tartalékkeret és áfa nélkül számított teljes nettó ellenszolgáltatás 0,5 %-a minden késedelmes napra, de legfeljebb a tartalékkeret és áfa nélkül számított teljes szerződéses nettó ellenszolgáltatás 15%-a. Amennyiben a késedelem időtartama a 30 napot eléri, úgy Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetőleg a szerződéstől elállni.

Ajánlattevő hibásan teljesít, ha olyan okból, amelyért felelős, a kivitelezés a teljesítés időpontjában nem felel meg a jogszabályban vagy a szerződésben foglaltaknak. Ajánlattevő hibásan teljesít akkor is, ha a 4. és 5. értékelési részzszempontra tett megajánlásában foglalt vállalását, olyan okból, amelyért felelős, nem tartja be. Hibás teljesítés esetén Ajánlatkérő ajánlattevőt a szerződésszerű teljesítésre ésszerű, legfeljebb 15 napos határidő tűzésével felhívja. Ez időtartam eredménytelen elteltét követően a késedelem jogkövetkezményei alkalmazandók a hiba kijavításáig. A hibás teljesítés esetére kikötött kötbér összege 200.000 Ft/nap. A hibás teljesítési kötbér maximuma az általános forgalmi adó nélkül számított szerződés szerinti ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő összeg.

A teljesítés elmaradása (megghiúsulás) esetére kikötött kötbér összege a tartalékkeret és áfa nélkül számított teljes nettó ellenszolgáltatás 15 %-a.

Jótállási biztosíték: Ajánlatkérő a jótállási időszak alatti kötelezettségekkel kapcsolatos igények biztosítékeként jótállási biztosítékot ír elő a tartalékkeret és áfa nélkül számított teljes nettó ellenszolgáltatás 2,00 %-ának megfelelő mértékben. A jótállási biztosíték részletes szabályozása a szerződés-tervezetben szerepel. A Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján az előírt biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

Jótállás: Nyertes ajánlattevőként szerződő fél a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított minimum 36 hónapra teljes körű jótállást köteles vállalni a szerződésben foglalt valamennyi munkára és beépített anyagra. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újratekődik.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő az ellenértéket a szabályszerűen kiállított és igazolt számla ellenében a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően a Kbt. 135. § (1)-(6) bekezdés, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés rendelkezéseinek, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásaira figyelemmel teljesíti, banki átutalással.

Ajánlattevő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a tartalékkeret és áfa nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg kifizetését igényelheti (a szerződés-tervezetben foglaltak szerint). Az előleg összege a vég számla értékéből kerül levonásra.

Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31-32. §-ára tekintettel rész-számlázást tesz lehetővé, az alábbiak szerint:

Ajánlattevő - a vég számlát is ide értve - legfeljebb 6 db számla és 1 db előleg számla benyújtására jogosult. A teljesítéssel értékarányos rész számlák az alábbi mérföldkövek szerint nyújthatók be:

1. rész számla: 10%-os készültségi fok elérését követően, a vállalkozási díj 10%-ának megfelelő összegről,
2. rész számla: 25%-os készültségi fok elérését követően, a vállalkozási díj további 15%-ának megfelelő összegről,
3. rész számla: 50 %-os készültségi foknál nyújtható be a vállalkozási díj további 25 %-ának megfelelő összegről,

4. részszámla: 75 %-os készütségi foknál nyújtható be a a vállalkozási díj további 25 %-ának megfelelő összegről.
5. részszámla: 90 %-os készütségi foknál nyújtható be a a vállalkozási díj további 15 %-ának megfelelő összegről.
6. részszámla (végszámla): 100%-os készütségi foknál nyújtható be a vállalkozási díj fennmaradó 10 %-ának megfelelő összegről.

Ajánlatkérő jelen eljárásban nem határoz meg tartalékkeretet. A számlák kifizetése utófinanszírozással történik.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy alvállalkozó igénybevétele esetén az alvállalkozói teljesítés kifizetése során a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet hatályos 32/A. §-a és 32/B. §-a szerint kell eljárni.

A kifizetés, az ajánlattétel és az elszámolás pénzneme a magyar forint (HUF).

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Az ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdés rendelkezései alapján a nyertes közös ajánlattevőknek vagy nyertes ajánlattevőknek nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét Igen

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról *(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)*

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum, helyi idő: 2021.04.06 12:00 óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2021.04.06 14:00 óra/perc

Hely: Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld az ajánlattevő részére.
Az ajánlatok bontása a Kbt. 68. § (1b), (1c) bek. alapján az EKR-ben történik, a bontást az EKR végzi el akképpen, hogy a bontást az ajánlattételi határidő lejártát követően kettő órával később kezdi meg.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rend. 15. § (2) bek. szerint az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik: Nem
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak: Nem
A fizetés elektronikus úton történik: Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. Nem

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Igen

Az ajánlati biztosíték mértéke: 3 000 000 HUF

A befizetés helye: OTP Bank Nyrt.-nél vezetett számla

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 11742180-15393197

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

Kbt. 54. § (2) bekezdésének megfelelően.

1. az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetéssel - befizetés igazolására szolgáló banki okirat
2. pénzügyi intézmény/biztosító által vállalt garancia/készfizető kezesség biztosítása esetén - garancia szerződés csatolása
3. biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény csatolása.

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

Nem

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bíráló során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 - 100

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

Az értékelés módszere az 1., 2. és 3. részszerpont esetében egyenes arányosítás, a 4. és 5. részszerpont esetében pontozás, a 6. részszerpont esetében fordított arányosítás.

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

Nem

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

Igen

VI.3.9) További információk:

1) Ajánlatkérő Kbt. 3. § 5a. pontjában meghatározott egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer (a továbbiakban: EKR) igénybevételével folytatja le az eljárást. Az EKR használata regisztrációhoz kötött.

2) Ajánlatkérő - tekintettel a beruházás zöldmezős jellegére - nem tart helyszíni bejárást és konzultációt.

3) Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) e) pontját.

4) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (4) bekezdését.

5) Eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Kovács Gábor, lajstromszám: 01098

6) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11a) bek.-re.

7) Az ajánlat elkészítésének formai követelményeire és az ajánlat benyújtására a jelen felhívás szabályai mellett a közbeszerzési dokumentumban előírtak is irányadók.

8) Ha valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Az EKR-ben továbbított dokumentumokra, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekre, valamint képviselő esetében elektronikus úton megtett nyilatkozatokra a Kbt. 41/A. § és az e-Kr. 11-12. §-ai vonatkoznak.

9) Közös ajánlattétel és konzorcium esetén az ajánlatához csatolni kell a közös ajánlatot tevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot, valamint a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztás leírását, részesedésük %-os arányait, és a képviselőre feljogosított cég illetve képviselőjének megnevezését is tartalmazó, egymás közötti megállapodásának egy példányát.

10) Az ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

11) Ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek valamint a kapacitást nyújtó szervezetnek/személynek csatolnia kell az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát, aláírás-mintáját. Amennyiben az ajánlatot meghatalmazott írja alá, csatolni kell a cégkivonat szerint az ajánlattevő képviselőre feljogosított tisztségviselőtől kapott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás egyszerű másolati példányát.

12) Ha az ajánlatkérő a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot tevőt is meghatározza, az eljárás nyertesének visszalépése esetén vele köt szerződést.

13) Csatolandó minden nyilatkozat, igazolás és más dokumentum, melyeket a Kbt. vagy a közbeszerzési dokumentáció kötelezően előír.

14) Amennyiben az ajánlattevő ajánlat valamely részét üzleti titokká minősíti, köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolást.

15) Minősített ajánlattevők tájékoztatása: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapítja meg az ajánlattevő alkalmasságának feltételeit és igazolását. A szigorúbban meghatározott alkalmassági követelmények: P.1., P.2., M.1., M.2.

16) A nyertes Ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig be kell nyújtania a szerződés tárgyát képező munkákra irányuló 300.000.000,- Ft/év és 100.000.000,- Ft/káresemény összegű Contractor's All Risks (C.A.R.) típusú felelősségbiztosítás meglétének igazolását.

17) A közbeszerzési dokumentumokban megadott valamennyi határidő közép-európai (CET) idő szerint értendő.

18) Az ajánlattétel, az elszámolás és kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF). Az ajánlatban esetlegesen más devizában feltüntetett értékek átváltásánál az árbevétel tekintetében a felhívás feladásának napján érvényes MNB által meghatározott deviza középfolyamokat, referenciák tekintetében pedig a teljesítés időpontjában érvényes deviza középfolyamot kell figyelembe venni. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.

19) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevő viseli.

20) Az ajánlati felhívásban, illetőleg a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban az ajánlattevő kiegészítő tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől. A kiegészítő tájékoztatás kérését az EKR-ben lehet megtenni. A kiegészítő tájékoztatást Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben válaszolja meg. Az Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a fentiekre tekintettel az Ajánlatkérő csak az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 6. munkanapig beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérés megválaszolását tudja garantálni; a később beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérés esetében az Ajánlatkérő dönthet úgy, hogy nem válaszolja meg a kiegészítő tájékoztatás kérését, vagy alkalmazza a Kbt. 52. § (3)-(4) bekezdését.

21) A jelen felhívásban nem szabályozott esetekben a Kbt. a hirdetmény feladásának napján hatályos előírásai az irányadóak.

22) További részleteket a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.