



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. október 13-ai rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: DV/8353-10/2020

Tárgy: Javaslat a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
hatósági bizottsági állásfoglalásának elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 7. melléklet 2. pontjában szereplő, az Agromulti Kft. veszélyességi övezetein belüli fejlesztésekről (Dunavarsány, Agromulti Kereskedőház Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Erős pusztá 1.) tájékoztatni szükséges a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot.

Az 5100 hrsz-ú, belterületi ingatlanon a Forintrade Kft műanyagfeldolgozó üzemcsarnokot és raktárcsarnokot tervez létesíteni, a város északi részén, a Dunavarsány Ipari Park szomszédságában a Neumann János utca 26. alatt. A tervezett csarnok- és raktárépület a veszélyes anyagokkal kereskedő Agromulti Kft. középső és külső veszélyességi zónájába, míg az ingatlan igen kis része, ahol se épület, se parkoló nem tervezett, a belső veszélyességi zónába esik, ezért a vonatkozó jogszabály alapján katasztrófavédelmi bizottság összehívása volt szükséges az építési engedélyezési eljárás során. A Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a Rendelet 29. § (1) bekezdésben szereplő hatóságok képviselőit az ügy tárgyában összehívta.

A bizottság állásfoglalása a Rendelet 7. mellékletének 2. pontjában meghatározott szempontok figyelembevételével az, hogy „a beruházó Forintrade Kft a megvalósuló épületeknek az Agromulti Kft. dunavarsányi telephelyének középső zónával (a sérülés egyéni kockázata 10^{-5} és 10^{-6} esemény/év értékek között alakul) érintett részén soha ne legyen egyszerre 100 főnél több és a belső zónán belüli (a sérülés egyéni kockázata meghaladja a 10^{-5} esemény/év értéket) területen munkahelyet, parkolót ne létesítsen”.

Az 5100 hrsz-ú ingatlanra tervezett létesítmények tervezete megfelel a fenti állásfoglalásnak. A katasztrófavédelmi hatóság állásfoglalása ellen az ügyben érintettek a Forintrade Kft-nek a biztonsági övezeten belüli tervezett beruházását a veszélyességi övezet vonatkozásában nem ellenezték.

A Rendelet előírásai szerint a PMKI bizottsági állásfoglalásról és a tervezett fejlesztésről az érintett nyilvánosság véleményét ki kell kérni. Ennek érdekében a fejlesztéshez kapcsolódó dokumentációkat, terveket a Rendelet 10. melléklet 6 pontjában foglaltaknak megfelelően hirdetményi közzététel útján 2020. szeptember 8-án indulóan az előírt 21 napig, szeptember 29-ig hozzáférhetővé tettük. A hirdetményre észrevétel nem érkezett.

A fentieknek megfelelően kérem a katasztrófavédelmi bizottsági állásfoglalás elfogadását, miszerint a beruházó Forintrade Kft. megvalósuló épületeinek az Agromulti Kft. dunavarsányi telephelye középső zónával (a sérülés egyéni kockázata 10^{-5} és 10^{-6} esemény/év értékek között alakul) érintett részén soha ne legyen egyszerre 100 főnél több, és a belső zónán belüli (a sérülés egyéni kockázata meghaladja a 10^{-5} esemény/év értéket) területen munkahelyet, parkolót ne létesítsen. A fejlesztéssel kapcsolatos döntésről tájékoztatni kell a hatóságot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) támogatja, hogy az 5100 hrsz-ú ingatlanon a beruházó Forintrade Kft. megvalósuló épületeinek az Agromulti Kft. dunavarsányi telephelyének középső zónával (a sérülés egyéni kockázata 10^{-5} és 10^{-6} esemény/év értékek között alakul) érintett részén soha ne legyen egyszerre 100 főnél több, és a belső zónán belüli (a sérülés egyéni kockázata meghaladja a 10^{-5} esemény/év értéket) területen munkahelyet, parkolót ne létesítsen.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Kertész Beáta főépítész

Dunavarsány, 2020. október 6.


Gergőné Varga Tünde
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző

