

2020. szeptember 8-ai rendes, nyílt Képviselő-testületi ülés határozatai

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

105/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére **Knul Andrea** és **Kun László** képviselőket jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

106/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulójához történő csatlakozásra és pályázat kiírására
2. Javaslat intézményvezetői pályázat kiírására
3. Javaslat kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítására
4. Javaslat „Központi orvosi ügyelet ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
5. Javaslat településrendezési szerződések megkötésére és Dunavarsány város településrendezési eszközeinek módosítására
6. Javaslat a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatósági bizottsági állásfoglalásának elfogadására
7. Javaslat a Varsány Tópark Kft-vel kötött településrendezési szerződés megszűnésének megállapítása
8. Javaslat a Dunavarsány, 2084/22 hrsz-ú ingatlan értékesítésére, pályázat kiírására
9. Javaslat a Dunavarsány, 3702/3, 0132/2, 0132/5, 0132/7-8, 0132/11, 0132/15-20 és 0134/11-13 hrsz-ú ingatlanok megosztására és művelési ág módosítására
10. Javaslat a 0123/61 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonására

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

107/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) úgy dönt, hogy csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulójához.
- b) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot legkésőbb 2020. október 1-ig küldje meg az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

d) a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti "A" és „B” típusú pályázati kiírást az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak szerint, az önkormányzat hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon legkésőbb 2020. október 5-ig közzéteszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

108/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) úgy dönt, hogy dr. Kun Lászlóné (szül.: Budapest, 1954.04.05. an: Deme Borbála, lakcíme: 2336 Dunavarsány, Árpád u. 4.) Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezető (magasabb vezető) közalkalmazotti jogviszonyának átalakulása nélkül, a törvény erejénél fogva 2020. október 31. napi hatállyal történő megszűnéséhez hozzájárul.

b) felkéri Gergőné Varga Tünde polgármestert, hogy az intézményvezető közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetésével kapcsolatos munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

c) pályázatot ír ki a Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztás ellátására a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás szerint.

d) felkéri a Polgármestert, hogy a b) pont szerinti pályázati felhívást a Nemzeti Közigazgatási Intézet Közzolgálati Állásportálján, valamint helyben szokásos módon jelentesse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

109/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) saját részéről elfogadja az ELOHIM Kft-vel (2351 Alsónémedi, Nap utca 2.) 2015. október 1. napján kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti módosítását, amellyel 2030. október 2. napjáig megbízza az ELOHIM Kft-t a Dunavarsány 02 és 2083 hrsz alatti önkormányzati köztemetők kegyeleti közszolgáltatási feladatainak ellátásával,

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. október 1.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

110/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) hozzájárul a „*Központi orvosi ügyelet ellátása Dunavarsány Város, Délegyháza Község és Majosháza Község részére*” tárgyában a Medical-Provisor Kft-vel (2322 Makád, Rákóczi Ferenc u. 10.) megkötött vállalkozási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez,
- b) elhatalmazza a Polgármestert vállalkozási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

111/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „*Központi orvosi ügyelet ellátása*” tárgyú, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja,
- b) megbízza a „*Központi orvosi ügyelet ellátása*” tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolításával a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.) nettó 1.200.000,- Ft megbízási díjért, melyet a társult önkormányzatok lakosságszám arányban, Délegyháza nettó 400.498 forint összegben, Majosháza 133.500 forint összegben, Dunavarsány nettó 666.002 forint összegben biztosítanak a 2020. évi költségvetésük terhére;
- c) felhatalmazza a Polgármestert a b) pont szerinti megbízási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

112/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a házi orvosi ügyeleti ellátás folyamatos biztosítása iránti közérdekből vállalkozási szerződést köt a Medical-Provisor Kft-vel (2322 Makád, Rákóczi Ferenc u. 10.) a „*Központi orvosi ügyelet ellátása Dunavarsány Város, Délegyháza Község és Majosháza Község részére*” tárgyában három hónapos átmeneti időtartamra, 3.200.000 Ft/hó vállalkozási díjért,
- b) a szerződés teljesítéséhez a 9.600.000 összeget a társult önkormányzatok lakosságszám arányában biztosítanak, Délegyháza 3.203.986 forint összegben, Majosháza 1.067.995 forint összegben, Dunavarsány 5.328.019 forint összegben a 2020. évi költségvetésük terhére;
- c) felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

113/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 87/2020. (VII.14.) számú határozatával támogatott Dunavarsány településrendezési eszközeinek felülvizsgálatához és módosításához szükséges tervezési munkák elindulására, továbbá a 21/2017. (XII.12.) önkormányzati rendeletének módosítására irányuló tervezési szerződést kíván kötni az Urbanitás Tervező és Tanácsadó Kft-vel (1111 Budapest, Stoczek u. 19. IV.3.) a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b) az a) pont szerinti tervezési szerződés pénzügyi fedezetét nettó 4.000.000 forint összegben a 2020. évi költségvetés, nettó 1.890.000 forint összegben a 2021. évi költségvetés terhére biztosítja.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tervezési szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

114/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 86/2020. (VII.14.) számú határozatával támogatott Dunavarsány településrendezési eszközeinek felülvizsgálatához és módosításához szükséges tervezési munkák elindulására, továbbá a Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2017. (XII.12.) önkormányzati rendelete módosítására irányuló tervezési szerződést kíván kötni az Urbanitás Tervező és Tanácsadó Kft-vel (1111 Budapest, Stoczek u. 19. IV.3.), valamint a Crystal Star Kft-vel (2336 Dunavarsány, külterület 0102/7), mint Költségviselővel a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b) az a) pont szerinti tervezési szerződés pénzügyi fedezetét a Crystal Star Kft. (2336 Dunavarsány, külterület 0102/7) biztosítja;
- c) a saját részéről elfogadja a 86/2020. (VII. 14.) számú határozatával támogatott településfejlesztési célok megvalósítása érdekében a Crystal Star Kft-vel (2336 Dunavarsány, külterület 0102/7), mint Fejlesztővel megkötésre kerülő, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti településrendezési szerződést;
- d) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tervezési szerződés és a c) pont szerinti településrendezési szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

115/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 88/2020. (VII. 14.) számú határozatával támogatott Dunavarsány településrendezési eszközeinek felülvizsgálatához és módosításához szükséges tervezési munkák elindulására, továbbá a Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2017. (XII. 12.) önkormányzati rendelete módosítására irányuló tervezési szerződést kíván kötni az Urbanitás Tervező és Tanácsadó Kft-vel (1111 Budapest, Stoczek u. 19. IV.3.), valamint Erdős Sándor (2336 Dunavarsány, Tisztiházak dűlő 5.), mint

Költségviselővel a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal;

b) az a) pont szerinti tervezési szerződés pénzügyi fedezetét a Erdős Sándor (2336 Dunavarsány, Tisztházak dűlő 5), mint Költségviselő biztosítja;

c) a saját részéről elfogadja a 88/2020. (VII. 14.) számú határozatával támogatott településfejlesztési célok megvalósítása érdekében Erdős Sándorral (2336 Dunavarsány, Tisztházak dűlő 5.), mint Fejlesztővel megkötésre kerülő, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 5. számú melléklete szerinti településrendezési szerződést;

d) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tervezési szerződés és a c) pont szerinti településrendezési szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

116/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a 89/2020. (VII. 14.) számú határozatával támogatott Dunavarsány településrendezési eszközeinek felülvizsgálatához és módosításához szükséges tervezési munkák elindulására irányuló tervezési szerződést kíván kötni az Urbanitás Tervező és Tanácsadó Kft-vel (1111 Budapest, Stoczek u. 19. IV.3.), valamint Ritter Melindával (2310 Szigetszentmiklós, Petőfi út 65/23.), mint Költségviselővel a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal;

b) az a) pont szerinti tervezési szerződés pénzügyi fedezetét Ritter Melinda (2310 Szigetszentmiklós, Petőfi út 65/23.), mint Költségviselő biztosítja;

c) a saját részéről elfogadja a 89/2020. (VII. 14.) számú határozatával támogatott településfejlesztési célok megvalósítása érdekében Ritter Melindával (2310 Szigetszentmiklós, Petőfi út 65/23.), mint Fejlesztővel megkötésre kerülő, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 7. számú melléklete szerinti településrendezési és jelzálogjog alapítási szerződés módosítást;

d) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tervezési szerződés és a c) pont szerinti településrendezési szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

117/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a 91/2020. (VII. 14.) számú határozatával Vigh Csilla Andrea kérelmére támogatott Dunavarsány településrendezési eszközeinek felülvizsgálatához és módosításához, továbbá a Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2017. (XII. 12.) önkormányzati rendelete módosítására irányuló tervezési munkák elindulására irányuló tervezési szerződést kíván kötni az Urbanitás Tervező és Tanácsadó Kft-vel (1111 Budapest, Stoczek u. 19. IV.3.), valamint az érintett ingatlan tulajdonosával, Pusztai

Péterrel (1047 Budapest, Irányi Dániel utca 5-9., D ép. 1/7.), mint Költségviselővel a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 8. számú melléklete szerinti tartalommal;
b) az a) pont szerinti tervezési szerződés pénzügyi fedezetét Pusztai Péter (1047 Budapest, Irányi Dániel utca 5-9., D ép. 1/7.), mint Költségviselő biztosítja;
c) a saját részéről elfogadja a 91/2020. (VII. 14.) számú határozatával támogatott településfejlesztési célok megvalósítása érdekében Pusztai Péterrel (1047 Budapest, Irányi Dániel utca 5-9., D ép. 1/7.), mint Fejlesztővel megkötésre kerülő, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 9. számú melléklete szerinti településrendezési szerződést;
d) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tervezési szerződés és a c) pont szerinti településrendezési szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

118/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) támogatja Agárdi Márta és Agárdi Péter kérelmezők jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 10. számú melléklet 1. pontjában bemutatott termódosítási kezdeményezésének Dunavarsány településrendezési eszközei felülvizsgálatához és módosításához csatlakozó tervezési munkák folyamatába való befogadását;
b) felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse Agárdi Márta és Agárdi Péter kérelmezőket.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

119/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) támogatja Riesinger Ottó kérelmező jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 10. számú melléklet 2. pontjában bemutatott termódosítási kezdeményezésének Dunavarsány településrendezési eszközei felülvizsgálatához és módosításához csatlakozó tervezési munkák folyamatába való befogadását abban az esetben, ha településrendezési szerződésben a felek meg tudnak állapodni 30 napon belül a fejlesztést érintő minden lényeges kérdésben, különös tekintettel a szerződők kötelezettségeire;
b) felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse Riesinger Ottó kérelmezőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

120/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) támogatja Viktor Endre kérelmez jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 10. számú melléklet 3. pontjában bemutatott termőmódosítási kezdeményezésének Dunavarsány településrendezési eszközei felülvizsgálatához és módosításához csatlakozó tervezési munkák folyamatába való befogadását abban az esetben, ha településrendezési szerződésben a felek meg tudnak állapodni 30 napon belül a fejlesztést érintő minden lényeges kérdésben, különös tekintettel a szerződők kötelezettségére.
- b) Dunavarsány településrendezési eszközeinek felülvizsgálatához és módosításához, továbbá a Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2017. (XII.12.) önkormányzati rendelete módosítására irányuló tervezési munkák elindulására irányuló tervezési szerződést kíván kötni az Urbanitás Tervező és Tanácsadó Kft-vel (1111 Budapest, Stoczek u. 19. IV.3.), valamint Viktor Endrével (2336 Dunavarsány Templom u.33/a), mint Költségviselővel a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 11. számú melléklete szerinti tartalommal;
- c) a b) pont szerinti tervezési szerződés pénzügyi fedezetét Viktor Endre (2336 Dunavarsány, Templom u. 33/a.), mint Költségviselő biztosítja;
- d) a saját részéről elfogadja Dunavarsány Város Önkormányzata településfejlesztési céljainak megvalósítása érdekében Viktor Endrével (2336 Dunavarsány, Templom utca 33/a), mint Fejlesztővel megkötésre kerülő, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 12. számú melléklete szerinti településrendezési szerződést;
- e) felhatalmazza a Polgármestert a b) pont szerinti tervezési szerződés és a d) pont szerinti településrendezési szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

121/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) támogatja, hogy az 5105/3 hrsz-ú ingatlanon a beruházó Dunapack Kft. megvalósuló épületének az Agromulti Kft. dunavarsányi telephelyének középső zónával (a sérülés egyéni kockázata 10-5 és 10-6 esemény/év értékek között alakul) érintett részén soha ne legyen egyszerre 100 főnél több.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Pest Megyei Katasztrófavédelmi igazgatóságot.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

122/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a Varsány Tópark Kft. (székhely: 2251 Tápiószecső, Liszt Ferenc utca 23.) (a továbbiakban: Fejlesztő) részéről a 2016. július 5-én kötött településrendezési szerződésben vállalt fejlesztési kötelezettségek teljesítését a településrendezési szerződés megszűnésének megállapításával;
- b) elhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti településrendezési szerződésben meghatározottak alapján, hogy a Dunavarsány, 0123/41 hrsz-ú ingatlanon lévő településrendezési kötelezettség ingatlan-nyilvántartásból való törlését az ingatlanügyi hatóságnál 15 napon belül kezdeményezze;

c) felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Fejlesztőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

123/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) Dunavarsány Város Önkormányzatának nemzeti vagyonáról szóló 2/2019. (II. 1.) Ök. rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) foglaltak szerint a Dunavarsány, 2084/22 hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant értékesítésre kijelöli, valamint pályázatot ír ki a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *6. számú melléklete* szerinti tartalommal;

b) felkéri a Polgármestert, hogy a Rendeletben foglaltak szerint az a) pont szerinti nyílt pályázati kiírást az Önkormányzat honlapján, valamint az Önkormányzat hirdetőtábláin tegye közzé;

c) felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

124/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *2. számú melléklete* szerinti változási vázrajz alapján a Dunavarsány, 3702/3 helyrajzi számú ingatlan megosztását;

b) az a) pont szerinti ingatlan művelési ágának legelőről és szántóról a telekmegosztás során kialakuló 3702/4 hrsz-ú ingatlan kivett beépítetlen területté, a 3702/5 hrsz-ú ingatlan kivett helyi közúttá, valamint a 3702/6 hrsz-ú ingatlan kivett beépítetlen területté való átminősítése mellett dönt;

c) felhatalmazza a Polgármestert a változási vázrajz aláírására, a telekmegosztás ingatlan-nyilvántartási eljárásának megindítására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

125/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *4. számú melléklete* szerinti változási vázrajz alapján a Dunavarsány, 0132/2, 0132/5, 0132/7-8, 0132/11, 0132/15-20 és 0134/11-13 helyrajzi számú ingatlanok megosztását;

- b) az a) pont szerinti ingatlanok művelési ágának szántóról, szántó községi mintaterről a telekmegosztás során kialakuló 0132/34, 0132/33 és 0132/32 hrsz-ú ingatlanok kivett közötti való átminősítése mellett dönt;
- c) felhatalmazza a Polgármestert a változási vázrajz aláírására, a telekmegosztás ingatlan-nyilvántartási eljárásának megindítására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

126/2020. (IX. 8.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Száger Lénárd (2095 Pilisszántó, Nyárfa utca 20.), Száger István (2095 Pilisszántó, Nyárfa utca 13.), Száger Antal (2095 Pilisszántó, Nyárfa utca 13.), Wágner Norbert (2330 Dunaharaszti, Babits Mihály utca 28.) és Wágner Edina (2336 Dunavarsány, Petőfi ltp. 10.) Tulajdonosok kérelmére a Bánya-Geod KKT. (2085 Pilisvörösvár, Szt. Erzsébet u. 101/A.) által készített, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú mellékletét képező 1/2020. munkaszámú változási vázrajz szerinti tartalommal a Dunavarsány, 086/24 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonásához nem járul hozzá;
- b) felhatalmazza a Polgármestert a Tulajdonosok tájékoztatására az a) pontban foglaltakról, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester