



Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere
2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS
Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. szeptember 8-i nyílt ülésére

Hlv. szám: DV/14127/2020

Tárgy :*Javaslat kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítására*

Tisztelt Képviselő-testület!

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 135/2015. (IX. 22.) számú határozatával úgy döntött, hogy a Dunavarsány 02 és 2083 hrsz alatti önkormányzati köztemetők kegyeleti közszolgáltatási feladatainak ellátásával 5 éves határozott időtartamra az ELOHIM Kft-t (2351 Alsónémedi, Nap utca 2.) bízta meg. A kegyeleti közszolgáltatási szerződés határozott időtartama 2020. október 2-án napján lejár.

A lassan elmúló 5 évben az ELOHIM Kft. a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltakat maradéktalanul teljesítette, a köztemetőink fenntartási és üzemeltetési feladatait mindenki megalégedésére végezte. Mindkét fél közös érdeke az eredményes együttműködés további folytatása, amelynek jogi alapjául a Magyar Temetkezési Szolgáltatók Országos Szövetsége által kiadott, jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező állásfoglalás szolgál, amely szerint a lejáró 5 éves kegyeleti közszolgáltatási szerződés a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39.§ (2) bekezdésének e) pontja szerinti 15 éves időtartamig meghosszabbítható.

A jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítás tartalmazza az ELOHIM Kft. által vállalt, a következő időszakban megvalósítandó feladatokat, amelyekre és az eddigi sikeres együttműködésre való tekintettel javaslom a szerződés további 10 évvel való meghosszabbítását.

Fentiek alapján a következő javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítása

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) saját részéről elfogadja az ELOHIM Kft-vel (2351 Alsónémedi, Nap utca 2.) 2015. október 1. napján kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti módosítását, amellyel 2030. október 2. napjáig megbízza az ELOHIM Kft-t a Dunavarsány 02 és 2083 hrsz alatti önkormányzati köztemetők kegyeleti közszolgáltatási feladatainak ellátásával,
b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : 2020. 10. 02.

Felelős: Gergőné Varga Tünde polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést készítette : dr. Szilágyi Ákos jegyző

Dunavarsány, 2020. szeptember 2.

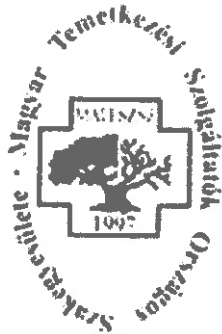

Gergőné Varga Tünde
polgármester



Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
Jegyző





Magyar Temetkezési Szolgáltatók Országos Szakegyesülete

3529 Miskolc, Csabai kapu 16. sz.

Tel: 0630/979-6503

www.mateszsz.com

E-mail: mateszsz97@gmail.com

ÁLLÁSFOGLALÁS Dunavarsány Város temetője üzemeltetésére vonatkozó kegyeleti közszolgáltatási szerződés meghosszabbításáról

A megkapott szerződés alapján állásfoglalásomat az alábbiak szerint adom meg:

Az 1999. évi XLIII. törvény a következők szerint rendelkezik:

39. § (1) Köztemető fenntartására és üzemeltetésére az önkormányzat azzal a gazdálkodó szervezettel köthet kegyeleti közszolgáltatási szerződést, amely a kormányrendeletben meghatározott feltételeknek megfelel.

(2) A szerződésnek tartalmaznia kell

...

e) a szerződés érvényességi idejét, amely 5 évnél rövidebb és 15 évnél hosszabb nem lehet, de újbóli megkötése nem zárható ki;

Míndezekből az következik, hogy 15 éves időtartamig – tekintettel arra, hogy a meghosszabbítást sem jogszabályi sem a szerződésben rögzített rendelkezés nem tiltja – a szerződés meghosszabbítható, sőt annak lejártát követően is lehet az adott feleknek az üzemeltetésre új szerződést kötni.

Mivel a kegyeleti közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel – a jogszabályi keretek között – módosítható, a tartam vonatkozásában erre irányuló közös megegyezés esetén lehetőség van.

Miskolc, 2020. augusztus 5.

Tisztelettel:

dr. Horváth Zsuzsanna ügyvéd

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Dunavarsány Város Önkormányzata (székhely: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18., képviseli *Gergőné Varga Tünde polgármester*), mint a települési köztemetők tulajdonosa (a továbbiakban: Tulajdonos), másrésztől az

ELOHIM Kegyeleti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2351 Alsónémedi, Nap u. 2., cégjegyzékszám: 13-09-104783, képviseli: *Zoltán Miklós ügyvezető*), mint a települési köztemetők fenntartója és üzemeltetője (a továbbiakban: Üzemeltető) között, a közöttük 2015. október 1. napján létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítása tárgyában, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

I./ Szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük 2015. október 1. napján létrejött, a Dunavarsány 02 és 2083 hrsz. alatti önkormányzati köztemetők fenntartására és üzemeltetésére vonatkozó kegyeleti közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: Alapszerződés), figyelemmel a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39.§ (2) bekezdése alapján módosítják a következők szerint:

II./ Szerződő felek közös megegyezéssel módosítják az Alapszerződés 15. pontjában foglaltakat, meghosszabbítva további 10 évvel a határozott időre kötött alapszerződés hatályát. A módosításnak megfelelően az Alapszerződés 15. pontja az alábbiak szerint módosul:

„15.) Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződést 2015. október 3-ától 2030. október 2-áig terjedő 15 éves, határozott időtartamra kötik.”

III./ Szerződő felek közös megegyezéssel a II. pont szerinti hosszabbításra való tekintettel az alábbi 4/A. ponttal egészítik ki az Alapszerződést az Üzemeltető által az Alapszerződésben vállalt feladatok kibővítése érdekében:

„4/A.) Üzemeltető a 3. és 4. pontban meghatározottakon kívül az alább felsorolt feladatokat is ellátja, az alábbi ütemezésben:

- a) a nagyvarsányi temető körbekerítése 2021. december 31-éig,*
- b) 1-1 db szendvicspaneles wc kialakítása a kisvarsányi és nagyvarsányi temetőben 2021. december 31-éig,*
- c) a kisvarsányi temetőben ügyfélszolgálati iroda kialakítása a szerződés aláírását követően azonnal és az iroda működtetése a szerződés teljes időtartama alatt,*
- d) a temetői Norton kutak folyamatos javítása,*
- e) további urnafalak kiépítése mindkét temetőben 2022. december 31-éig és a nagyvarsányi temetőben lévő urnasírok áthelyezése,*
- f) fix hangosítás kialakítása a kisvarsányi és nagyvarsányi temető ravatalozójában 2022. december 31-éig,*
- g) a kisvarsányi temető bejárata és a ravatalozó között útszakasz felújítása szilárd burkolattal 2024. december 31-éig,*
- h) a sírgondozással kapcsolatos igények – c) pont szerinti iroda kialakítását követő – felmérése és az ebből keletkező feladatok folyamatos ellátása.*

IV./ Üzemeltető jelen szerződés módosítás aláírásával továbbra is vállalja, hogy a kegyeleti közszolgáltatási szerződés fennállása alatt a jogszabályi feltételeknek megfelel és a temető fenntartási, illetve üzemeltetési szolgáltatás nyújtásához szükséges személyi feltételekkel és tárgyi eszközökkel rendelkezik, azokat saját költségére biztosítja.

V./ Szerződő felek az Alapszerződés egyéb rendelkezéseit változatlanul hatályban tartják.

VI./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, az e törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet, valamint a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést – amely 6, egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült – a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Dunavarsány, 2020. szeptember ...

.....
Dunavarsány Város Önkormányzata
Gergőné Varga Tünde **dr. Szilágyi Ákos**
polgármester jegyző, mint ellenjegyző
Tulajdonos képviseletében

.....
ELOHIM Kft.
Zoltán Miklós
ügyvezető
Üzemeltető képviseletében