



Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere
2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS
Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. augusztus 17-i nyílt ülésére

Hlv. szám: DV/214/2020

Tárgy : *Javaslat a Belterületi utak fejlesztése Dunavarsányban. 1. rész – Habitat utca tárgyú beruházás pótmunkáinak elrendelésére*

Tisztelt Képviselő-testület!

Dunavarsány Város Önkormányzata a Képviselő-testület 58/2019. (IV. 9.) számú határozata alapján Vállalkozási szerződést kötött a „Habitat 2019 Konzorcium”-mal a Belterületi utak fejlesztése I. rész Habitat utca tárgyában. Az időközben megtervezett bölcsőde épület megközelítéséhez szükséges a Habitat utcáról egy lehajtó út építése, ezen felül az eredetileg tervezettől eltérő módon a megfelelő közvilágítási rendszer kiépítése a tervezett 2 db oszlop telepítése helyett 6 db oszlop telepítését igényli. Továbbá, a kivitelezési munkák során feltárára került, hogy a korábban hulladéklerakóként üzemeltetett, majd felszámolt építési terület a hulladéklerakó felszámolása ellenére jelentős mennyiségű kommunális hulladékkal szennyezett, melynek elszállítása és ártalmatlanítása nem szerepelt az eredeti szerződésben. A vállalkozó kezdeményezte ezen többletköltségek megtérítését.

A fentiek szerinti feladatok a Közbeszerzési törvény alapján pótmunka keretében rendelhetők meg, melynek érdekében árajánlatot kértünk a „Habitat 2019 Konzorcium”-tól. Az árajánlat - levonva az elmaradó munkák ellenértékét is - nettó 9.983.607 Ft, melyet a műszaki ellenőr nyilatkozatban mennyiségében és áraiban is jogosnak ítélt és jóváhagyását javasolta.

A pótmunka elrendeléséhez a meglévő vállalkozási szerződés jelen előterjesztés 2. számú melléklet szerinti módosítása szükséges.

Fentiek alapján a következő javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

A Belterületi utak fejlesztése Dunavarsányban. 1. rész – Habitat utca tárgyú beruházás pótmunkáinak elrendelése
Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testülete

a) a Belterületi utak fejlesztése Dunavarsányban. 1. rész – Habitat utca tárgyú beruházás pótmunkáinak elrendeléséről dönt a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;

b) a pótmunkák pénzügyi fedezetét nettó 9.983.607 forint összegben a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja;

c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti pótmunkákat magában foglaló Vállalkozási szerződés 1. számú módosításának aláírására a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : azonnal

Felelős: Gergőné Varga Tünde polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést készítette : Kovács Alíz Réka

Dunavarsány, 2020. augusztus 14.


Gergőné Varga Tünde
polgármester



Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Akos
Jegyző



Dunavarsány Város Önkormányzata

2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.

Tel.: +36-24/521-040

Fax: +36-24/521-056

Tárgy: Belterületi utak fejlesztése Dunavarsányban 1. rész (Habitat u.)
Árajánlat: 1 – Behajtó út – Tervezése, Kivitelezése
2 – Közmű világítási oszlopok – Kivitelezése
3 – Hulladékkal szennyezett föld kitermelése, hulladék válogatása

Tisztelt Gergőné Varga Tünde polgármester!

1. A Habitat utcai nyomvonal korrekció során a megépülő új útról behajtási lehetőséget kell biztosítanunk a későbbiekben megépülő „bölcsőde” parkolójába, ezért az alábbiakban megadjuk árajánlatunkat a behajtó út tervezésére és kivitelezésére:

Habitat utca nyomvonal korrekció – Bölcsőde lehajtó út Tervezése, Kivitelezése.
Anyag+Díj összesen nettó: **4.115.507,- Ft (FAD)**

2. A Habitat utca új nyomvonalának közműoszlopokkal történő megvilágításának tervezése kapcsán a tervek 6 darab új közmű világítási oszlopot ír elő. A tárgyi projekt költségvetésben 2 darab meglévő oszlop áthelyezését tartalmazza, ezért szintén az alábbiakban megadjuk az oszlopok kivitelezéséről szóló ajánlatunkat:

Habitat utca nyomvonal korrekció – Közmű világítási oszlopok Kivitelezése.
Anyag+Díj összesen nettó: **6.827.850,- Ft (FAD)**

3. A Habitat utca új nyomvonala egy korábban hulladéklerakóként használt és felszámolt területen fut keresztül. A hulladéklerakó felszámolása ellenére a terület hulladékkal van szennyezve. A hulladékválogatásról és elszállításról szóló árajánlatunk a következő:

Habitat utca nyomvonal korrekció – Hulladékos föld kitermelése, válogatása, elszállítása.
Díj összesen nettó: **2.560.250,- Ft (FAD)**

Az 1-3 pontban szereplő árajánlatunk összesen: 13.503.607,- Ft (FAD)

A költségvetési tételekből elmaradó tétel:

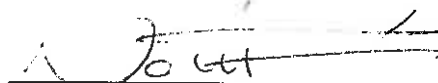
- Új, az áthelyezésre kerülővel megegyező típusú közvilágítási oszlop kihelyezése engedélyezési eljárással együtt. 2db. **3.520.000,- Ft**

Az 1-4 pontban szereplő tételek és az elmaradó tétel különbözete: 9.983.607,- Ft (FAD)

A fenti ajánlatok részletes költségvetését a mellékelt táblázat tartalmazza.

Dunavarsány, 2020-07-20.

Üdvözlettel:



Novák Tamás
„Habitat 2019” Konzorcium

Habitat utca nyomvonal korrekció Bölcsöde lehalltató tervezése, építése						
Tétel	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Össz.anyag	Össz.díj
Lehalltató út kiviteli terveinek elkészítése	1,0	db	0	868 000	0	868 000
Aszfalt pályaszerkezetű útpálya bontása teljes pályaszerkezettel, 16 km-en belül elszállításával térítés ellenében történő elhelyezésével	45,0	m ²	969	16 006	43 805	720 270
Aszfalt pályaszerkezet marása, profil kialakítással 0-5cm vlg. Kopórétteg marása	0,5	m ³	0	13 080	0	6 544
Bevágásból kikerülő talaj leszedése 6 km-en belül elszállítása és beruházó által megjelölt területre elterítése	0,5	m ³	3 710	5 688	1 855	2 844
Geodéziai kiűzések, alappont hálózat kialakítása, megvalósulási dokumentáció készítése	1,0	kg	0	390 000	0	390 000
Tűkorkészítés tömörítéssel E2min ≥55NM/m2 teherbírási.Trg 95% tömörségi fok, kiegészítő kézi földmunkával, simítóhengereléssel, felesleges talaj 15 km-en belüli elszállításával térítés ellenében történő elhelyezésével	50,0	m ²	0	735	0	36 750
Padka készítése, 1,0m - 1,50m szélességben 20 cm vastagságban, mechanikai stabilizáció útburkolati réteg beépítése (M56) profilozással, és tömörítéssel Trg 95% tömörségi fok	4,0	m ³	9 204	9 654	36 816	36 816
Süllyesztett szegély készítése beton alapperendával és megtámasztással, házagolással, 40 cm hosszú előre gyártott szegélyelemekből útszegélytű, 40/25/15 cm, alapperend C 12-32/FN	35,0	fm	6 500	4 200	227 500	147 000
Homokos kavics védőréteg	15,0	m ³	7 657	3 696	114 855	55 440
Ckt-4 cementstabilizációs alaprétteg kraftolva	10,0	m ³	25 805	4 440	258 030	44 400
Hengerelt aszfalt köpörétteg (9cm AC-22)	4,5	m ³	106 159	31 919	477 716	143 636
Hengerelt aszfalt köpörétteg (5 cm AC-11)	2,5	m ³	111 739	33 674	279 348	84 183
Lehalltató rámpa készítése a meglévő útpálya szintjére	1,0	m ³	106 159	31 919	100 159	31 919
Nettó ár, anyag, díj:					1 545 903	2 589 604
ÖSSZESEN NETTÓ FT						4 116 807
ÁFA 27 %						1 111 187
BRUTTÓ ÖSSZESEN FT						5 226 694

Habitat utca nyomvonal korrekció Köznyilvános oszlopok kivitelezése				
Tétel	Menny.	Egység	Anyag + Díj egységár	Össz.anyag + díj
Új, közvilágítási oszlop kivitelezése, engedélyezési eljárással együtt	6	db	1 137 975	6 827 850
Nettó ár, anyag, díj:				6 827 850
ÖSSZESEN NETTÓ FT				6 827 850
ÁFA 27 %				1 843 520
BRUTTÓ ÖSSZESEN FT				8 671 370

Habitat utca nyomvonal korrekció Hulladékos föld kitermelése, hulladékvalókatás				
Tétel	Menny.	Egység	Anyag + Díj egységár	Össz.anyag + díj
Hulladékkal szennyezett föld külön deponálása, átválogatása és hulladék konténerbe rakása kézi erővel	550	m ³	3 500	1 925 000
Hulladék elszállítása	55	m ³	11 550	635 250
Nettó ár, anyag, díj:				2 560 250
ÖSSZESEN NETTÓ FT				2 560 250
ÁFA 27 %				691 266
BRUTTÓ ÖSSZESEN FT				3 251 518

Habitat utca nyomvonal korrekció Költségvetésből kikerülő tétel				
Tétel	Menny.	Egység	Anyag + Díj egységár	Össz.anyag + díj
Új, az áthelyezésre kerülővel megegyező típusú közvilágítási oszlop kihelyezése engedélyezési eljárással együtt	-2	db	0 1 780 000	0
Nettó ár, anyag, díj:				0
ÖSSZESEN NETTÓ FT				-3 520 000
ÁFA 27 %				-950 400
BRUTTÓ ÖSSZESEN FT				-4 470 400

KÖLÖNBÖZET MINDÖSSZESEN NETTÓ FT					9 883 607
ÁFA 27 %					2 695 574
BRUTTÓ ÖSSZESEN FT					12 679 181

Handwritten signature or mark.

Vállalkozási Szerződés 1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

Megrendelő: **Dunavarsány Város Önkormányzata**
címe: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.
adószám: 15730875-2-13
bankszámlaszám: 11742180-15393197
képviseli: Gergőné Varga Tünde polgármester
telefon: +36-24/521-040
telefax: +36-24/521-056
e-mail cím: titkarsag@dunavarsany.hu

másrészről

Vállalkozó: **„Habitat 2019 Konzorcium”**
Vezető neve: **GÉP-LIGET ÉPÍTŐIPARI Kft.**
címe: 2330 Dunaharaszti, Somogyvári Gyula utca 27.
adószám: 13811233-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-109815
bankszámlaszám: 10300002-10298371-49020017
képviseli: Szecsődi György ügyvezető
telefon/telefax: +36302101123
e-mail cím: gepliget987@gmail.com
Tag neve: **EFFICIENT Kft.**
címe: 2132 Göd, Regős u. 20.
adószám: 12817535-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-090744
bankszámlaszám: 11600006-00000000-05800946
képviseli: Ácsné Danyi Iлона ügyvezető
telefon/telefax: +36 306256092
e-mail cím: efficient.acsi@vnet.hu

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1./

A Felek között 2019. május 7-én Vállalkozási Szerződés jött létre **Belterületi utak fejlesztése Dunavarsányban 1. rész – Habitat utca tárgyában.**

2./

A Felek a Vállalkozási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

2.1./

A Vállalkozási Szerződés 1.6. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.6. Szerződéses vállalási díj a munka elvégzésére a vállalt teljesítési határidőre prognosztizálva egyösszegű átalánydíjban nettó **75.002.949 Ft + 27 % (20.250.796 Ft) ÁFA**, azaz nettó **hetvenötmillió-kétezer-kilencszáznegyvenkilenc forint + húszmillió-kétszázötvenezer-hétszázkilencvenhat forint ÁFA** egyösszegű átalánydíj.”

2.2./

A Vállalkozási Szerződés új melléklettel egészül ki:

„- 2. Pótmunka költségvetés.”

2.3./

A Vállalkozási Szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok maradnak.

3./

A Vállalkozási Szerződés módosításának indoka:

A Megrendelő pótmunkaként rendeli meg a Vállalkozótól a Habitat utca nyomvonal korrekciójához kapcsolódóan a tervezett új bölcsőde épülethez vezető behajtó építését, a területen a kivitelezés során fellelt jelentős mennyiségű kommunális hulladék szétválogatását és ártalmatlanító helyen történő elhelyezését, illetve a nyomvonal korrekció miatt szükséges az eredetileg tervezettől eltérő módon megvalósítandó közvilágítás kiépítését. Elmaradó tételként jelentkezik az eredetileg tervezett két közvilágítási oszlop telepítése. A megrendelt munkák az eredeti szerződésben nem szerepeltek.

A szerződés módosítására a Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pontjában foglaltakra tekintettel kerül sor.

4./

A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja, hogy a Megrendelő által elkészített és a Vállalkozó által megismert „Tájékoztató a szerződés módosításáról” megnevezésű hirdetményt a Megrendelő a Közbeszerzési Értesítőben megjelentesse.

Szerződő felek jelen 1. sz. szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Dunavarsány, 2020. augusztus

Gergőné Varga Tünde
polgármester
Megrendelő képviselőjében

Szecsődi György
ügyvezető
Vállalkozó képviselőjében

Ácsné Danyi Ilona
ügyvezető

Ellenjegyzem:

.....
Dr. Szilágyi Ákos
Dunavarsány Város Önkormányzatának jegyzője