

**TÁJÉKOZTATÓ A MŰSZAKI HATÓSÁGI ÜGYEK ELJÁRÁSÁIRÓL**  
**DUNAVARSÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL BERUHÁZÁSI ÉS MŰSZAKI OSZTÁLY**

Ügytípus	Rövid leírás	Illeték kötelezettség	Kérelem benyújtásához szükséges melléklet	Ügyintézési határidő	Formanyomtatvány	Ügyintéző/elérhetőség	Ügyintézés helye	Jogszályi háttér
<b>Behajtási engedély iránti kérelem</b>	Korlátozott forgalmú helyi közút közlekedési célú igénybevétele esetén a 7,5 tonna össztömeget meghaladó súlyú gépjármű esetén behajtási engedély kérése kötelező	3000 forint	forgalmi engedély másolat a rendelet szerint megállapított díj befizetéséről szóló csekk vagy átutalási megbízás másolata	8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap	<a href="#">FORMANYO MTFORMANYOMTATVÁNY BEHAJTÁSI ENGEDÉLY.pdf</a>	Hajdu-Boros Barbara email: <a href="mailto:muszak@dunavarsany.hu">muszak@dunavarsany.hu</a> telefonszám: 24-521-040/153	Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18. szoba.	Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény, a helyi közutak kezelésének szabályzatairól szóló 12/2009. (IX.09.) számú önkormányzati rendelet 27/2011. (XII.27.) rendelet módosítása, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, a közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának műszaki feltételeiről szóló 6/1990. (IV.12.) KÖHÉM rendelet, Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a járművek parkolási rendjének szabályozásáról szóló 13/2009. (IX. 9.) rendelete.
<b>Fakivágási engedély kérelem</b>	Kérelmet abban az esetben kell benyújtani, ha a fa közterületen helyezkedik el, ebben az esetben a fa az önkormányzat tulajdonát képezi, ezért a fakivágáshoz engedély kérése kötelező. ) Közterületen a fás szárú növények kivágásának engedélyezése iránti kérelem elbírálása során a fás szárú növények védelméről szóló kormányrendelet alapján kell eljárni. A kivágott fás szárú növény pótlására a helyi rendelet szabályait kell alkalmazni. Magánterületen elhelyezkedő fa vagy fás szárú növény esetében gyümölcsfa, cserje valamint a külön törvény hatálya alá tartozó fákra és fás szárú növényekre nem kell kérelmet benyújtani, minden más esetben	3000 forint	egyedi esetben szakvélemény a fa állapotáról	8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap	<a href="#">FORMANYO MTFORMANYOM DV FAKIVAGASIV.pdf</a>	Hajdu-Boros Barbara email: <a href="mailto:muszak@dunavarsany.hu">muszak@dunavarsany.hu</a> telefonszám: 24-521-040/153	Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18. szoba	Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény; Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a fák és fás szárú növények védelméről szóló 17/2017. (X. 11.) rendelete, fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet 6.§-a.

	igen.							
<b>Fürt kút engedélyezés iránti kérelem</b>	A maximum 20 méter talpmélységű, 500 m <sup>3</sup> /év maximális vízigény (locsolási, háztartási) kielégítésére szolgáló fürt kút létesítése, használatbavétele, megszüntetése és fennmaradása. Az ettől eltérő kutak engedélyezése a Közép-Tisza-vidéki környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség illetékességi körébe tartozik	3000 ft	kút létesítési terv,  kút fennmaradási terv,	8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap	egyedi kérelem  <a href="#">FORMANYO MTATVÁNY OK\Kérelem fürt kút fennmaradásához.oz.docx</a> <a href="#">FORMANYO MTATVÁNY OK\kérelem kutak üzemeltetésén ek és fennmaradásának engedélyezésére (1).docx</a>	Matus Anikó email: <a href="mailto:muszak@dunavarsany.hu">muszak@dunavarsany.hu</a> telefonszám: 24-521-040/130, 24-521-040/152	Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18. 28. szoba	Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény; a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII.29.) BM rendelet. A felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkút-fúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVm rendelet, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény
<b>Hátszámigazolás</b>	Az ingatlanok helyrajzi számához kapcsolódó utca, hátszám igazolása	nem illeték köteles	tulajdoni lap új építésű ingatlan esetén használatba vételi engedély		<a href="#">FORMANYO MT\FORMANYOM_HÁZSZÁMIG.pdf</a>	Hajdu-Boros Barbara email: <a href="mailto:muszak@dunavarsany.hu">muszak@dunavarsany.hu</a> telefonszám: 24-521-040/153	Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18. 28. szoba.	
<b>Közterület-használati engedély kérelem</b>	A közterület átmenetileg magán célra történő hasznosítása esetén (pl. mozgatható hirdetőtábla, idényjellegű árusítás, vendéglátóipari üzlet előkert, homlokzatával érintkező árukipakolás, építőanyag elhelyezés). A közterület használat díj köteles, melynek mértéke a közterület-használat rendjéről szóló 11/2009. (IX.08.) számú rendelet számú	3000 forint	a rendelet szerint megállapított díj befizetéséről szóló csekk vagy átutalási megbízás másolata	8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap	<a href="#">FORMANYO MT\FORMANYOM_KÖZTERÜLETHASZNÁLAT_DV.pdf</a>	Hajdu-Boros Barbara email: <a href="mailto:muszak@dunavarsany.hu">muszak@dunavarsany.hu</a> telefonszám: 24-521-040/153	.	Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény, a közterület-használat rendjéről szóló 11/2009. (IX.08.) számú rendelet számú rendelet

	rendelet alapján kerül megállapításra.							
<b>Közútkezelői hozzájárulás kérés</b>	Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást akkor kell kérni, ha a közút nem közlekedési célú igénybevétele történik (pl. utólagos közmű rácsatlakozás, kocsibehajtó kialakítása stb.). A kérelemhez mellékelni kell a műszaki kivitelezési tervdokumentációt. Az eljárás illeték köteles, melyet 3000 forint, postán megvásárolható illetékbélyeg megfizetésével kell megtenni. A közterület használat díj köteles, melynek mértéke 50,- Ft/m <sup>2</sup> /nap,	3000 forint	tervdokumentáció, közmű egyeztetett víz és csatornahálózatra történő	8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap	<a href="#">FORMANYO MTATVÁNY OKKÉRELEM MUNKAK EZDÉSI.pdf</a>	Matus Anikó email: <a href="mailto:muszak@dunavarsany.hu">muszak@dunavarsany.hu</a> telefonszám: 24-521-040/153	Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18 28. szoba	A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36-37. § és 40-42/A.§, valamint a végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21) MT számú és a módosított 19/1994.(V. 31.) KHVM rendelet figyelembevételével adtam meg. A helyi közút nem közlekedési igénybevétele a helyi közutak kezelésének szabályairól szóló 12/2009. (IX.09.) Kt. rendelet 10.§-a írja elő, a helyi közút nem közlekedési célú igénybevételeért fizetendő díj összegét ugyanezen rendelet 11.§ (1), (2) pontja, és a 2. számú melléklet tartalmazza. A helyi közút hozzájárulás nélküli vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő igénybevétele esetén a fizetendő pótdíjat a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 6.§ (7) bekezdése alapján a közlekedési hatóság állapítja.
<b>Előzetes szakhatósági állásfoglalás kérés</b>	Telekcsoport újraosztása, telek megosztása, telkek egyesítése és telekhatár rendezése esetén, kivéve termőföldek birtokösszevonási céllal történő telekalakítását 50 hektárig, azzal a feltétellel, hogy a kialakítandó földrészletek területe nem lehet kisebb a változás előtti területnél, ide nem értve a táblán belüli megközelítés céljából kialakítandó utakat.  Ha a telekalakítás olyan ingatlant érint, amelyre az ingatlan-nyilvántartásban - jogi jellegként - helyi jelentőségű védett	3000 forint	járási hivatal földhivatali osztálya által záradékolt változási vázrajz és a hozzá tartozó terület-kimutatás, valamint a telekalakítási helyszínrajz	8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap		Kocsisné Száger Mónika email: <a href="mailto:muszak@dunavarsany.hu">muszak@dunavarsany.hu</a> telefonszám: 24-521-060	Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18 28. szoba.	Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet, Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Dunavarsány Építési Szabályzatáról szóló 12/2016. (VI. 10.) önkormányzati rendelete és annak függelékei, Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi jelentőségű természeti területek védetté nyilvánításáról szóló, többször módosított 4/1998. (III.10.) Ök. rendelete
<b>1. Telekalakítási eljáráshoz</b>								

<p><b>2. A bányafelügyelet építésügyi hatósági és építésfelügyeleti hatáskörébe tartozó építményekre, valamint ezen létesítmények elvi építésének, használatbavételének, fennmaradásának, átalakításának, megszüntetésének, továbbá rendeltetésük megváltoztatásának engedélyezési eljárásához</b></p> <p><b>3. A 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet szerinti építési, használatbavételi és fennmaradási eljárás.</b></p>	<p>természeti terület, természetvédelmi terület, természeti emlék jogi jelleg ténye van feljegyezve.</p> <p>Ha a kérelemben megjelölt létesítmény helyi jelentőségű védett természeti területet érint vagy arra közvetlen hatást gyakorol, és a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.</p> <p>Minden villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyköteles építmény építése esetében.</p>		<p>tervdokumentáció</p> <p>tervdokumentáció</p>					
<p><b>Telephely igazolás</b></p>	<p>A 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépkocsi, vontató, pótkocsi és autóbusz tárolása esetén szükséges.</p>	<p>3000 forint</p>	<p>forgalmi engedély másolata</p>	<p>8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap</p>	<p><a href="#">FORMANYO MTATVÁNY OK/FORMANY YOMTATVÁNY TELEPH ELYIGAZOLÁS.pdf</a></p>	<p>Kocsisné Száger Mónika email: <a href="mailto:muszak@dunavarsany.hu">muszak@dunavarsany.hu</a> telefonszám: 24-521-060</p>	<p>Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18 28. szoba.</p>	<p>Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm.rendelet, Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Dunavarsány Építési Szabályzatáról szóló 12/2016. (VI. 10.) önkormányzati rendelete, a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény</p>
<p><b>Ipari tevékenység bejelentése</b></p>	<p>A telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes</p>	<p>3000 forint</p>	<p>cégkivonat, ha a kérelmező nem tulajdonos, akkor bérleti szerződés</p>	<p>8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás</p>	<p><a href="#">FORMANYO MTATVÁNY OK/FORMANY YOMTATVÁNY TELEPH ELYENGEDE</a></p>	<p>Kocsisné Száger Mónika email: <a href="mailto:muszak@dunavarsany.hu">muszak@dunavarsany.hu</a> telefonszám: 24-521-060</p>	<p>Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály –</p>	<p>Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény, a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a telepengedélyezési eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatás</p>

<p><b>Telepengedélyezés</b></p>	<p>szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott ipari tevékenységek végzéséhez szükséges.</p> <p>A telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott ipari tevékenység végzéséhez szükséges.</p>	<p>nincs illeték, igazgatási szolgáltatási díj van, mely 5000 Ft</p>	<p>-ha rendelkezésre áll: érvényes korábbi telepengedély, 6 hónapnál nem régebbi jogerős használatbavételi engedély; -környezetvédelmi tervfejezet; -az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendeletben kijelölt szakhatóságok előzetes állásfoglalásai</p>	<p>tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap</p> <p>30 nap</p>	<p><a href="#">LYEZÉS.pdf</a></p>		<p>2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18 28. szoba.</p>	<p>díjáról szóló 35/1999. (X. 13.) BM rendelet.</p>
<p><b>Utólagos közműcsatlakozás</b></p>	<p>Utólagos csatlakozó, aki a víziközmű-hálózat megvalósításakor a költségekhez bármely oknál fogva nem járult hozzá. A hozzájárulás összege ivóvíz-ellátás esetén 150.000 Ft, szennyvíz-elvezetés esetén 170.000 Ft</p>	<p>3000 forint</p>	<p>közmű elláthatósági nyilatkozat tervdokumentáció közműnyilatkozat ha a kérelmező nem tulajdonosa az ingatlanak, akkor bérleti szerződés lehetőség van részletfizetésre, melyet külön kell kérelmezni</p>	<p>8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap</p>	<p><a href="#">FORMANYO MTATVÁNY OKKÉRELEM UTOLAL GOS.pdf</a></p>	<p>Matus Anikó email: <a href="mailto:muszak@dunavarsany.hu">muszak@dunavarsany.hu</a> telefonszám: 24-521-040/153</p>	<p>Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és műszaki osztály – 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18 28. szoba.</p>	<p>Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az utólagos közmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló 19/2016. (XII. 14.) módosítva 9/2018.(IV.25.) önkormányzati rendelet.</p>